



Odborné stavebné poradenstvo
Súdnaznalecké posudky
Odhad hodnoty nehnuteľností
Projektovanie a realizácia stavieb
Statické návrhy stav. konštrukcií

Košovská ulica 11B, 971 01
Prievidza
Adresa pre poštový styk:
Ing. Dušan Homola
Chrenovec-Brusno 551, 972 32
Tel.:0905288104
e-mail hdsro2011@gmail.com

TECHNICKÁ SPRÁVA



INVESTOR : Výskumný ústav ovocných a okrasných drevín a.s.,
Bojnice
PROJEKTANT : HD s.r.o.
DÁTUM : Júl/2021

3

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby a investora

NÁZOV STAVBY : BUDOVA OBCHODU A SLUŽIEB
MIESTO STAVBY : k. ú. Bojnice, p. č. 3437/2
OKRES : Prievidza
KRAJ : Trenčiansky
KATASTRÁLNE ÚZEMIE : Bojnice
INVESTOR : Výskumný ústav ovocných a okrasných drevín a.s.
Bojnice

2. Identifikačné údaje projektanta stavby

HIP : Ing. Dušan Homola
Stavebné riešenie : Ing. Ivan Makovinský
Statika : Ing. Michal Hromada
Požiarna ochrana : Ing. Martin Dzurko
EHB : Ing. Silvia Keratová

3. Základné údaje o stavbe

3.1 Základné údaje o stavbe

Celková zastavaná plocha: 463,45 m²

Projekt rieši stavebnú úpravu existujúceho objektu Budovy obchodu a služieb v areáli Výskumného ústavu ovocných a okrasných drevín, v k.ú. Bojnice p.č. 3437/2. Stavba je dvojpodlažná zastrešená plochou strechou. Pôdorysné rozmery celej stavby sú 15,0 x 30,85 m. Celková výška stavby nad úrovňou okolitého terénu je 8,5 m.

Stavebná úprava spočíva v zateplení existujúceho obvodového plášťa objektu a zateplení konštrukcie strechy.

Užívanie objektu sa nemení.

Stavba je vybavená existujúcimi prípojkami vody, električky, splaškovej a dažďovej kanalizácie.

Dažďové vody sú odvádzané existujúcim spôsobom do dažďovej kanalizácia a vodného toku.

3.2 Podklady

Projektová dokumentácia je spracovaná na základe týchto podkladov:

- výpis z listu vlastníctva
- snímka z katastrálnej mapy
- fotodokumentácia - obhliadka predmetnej stavby
- predstava a požiadavky investora

3.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a objekty

- Polystyrén EPS 150S spádový hr. 250-550mm
uložený v dvoch vrstvách s preložením špár
- Parozabrana -
- Existujúci ŽB panel

Konštrukcia zateplenia a izolačná fólia musia byť kotvené do ŽB stropu.

Návrh zateplenia konštrukcie zastrešenia alt.2:

Navrhujeme uzatvoriť vetracie otvory vo fasáde. Existujúca konštrukcia strechy by ostala zachovaná a následne by sa doplnila nasledovne:

- Fóliová izolácia fatrafol 810 hr. 1,5mm
- Geotextília
- Polystyrén EPS 150S hr. 250mm
uložený v dvoch vrstvách s preložením špár
- Parozábrana
- Existujúca skladba strechy so zachovaním pórobetónového spádového panela

Nutné bude navýšenie výšky atiky o 250mm zrealizovaním železobetónového venca.

Izolácie

Tepelné izolácie

Fasádu objektu navrhujeme izolovať tepelnou izoláciou z polystyrénu Greywall alt. zo sklenej vlny izolantom Isover Clima 034 hr. 140mm na základe tepelnotechnického výpočtu a miesta použitia s ohľadom na požiaru ochranu stavby.

V rámci stien zateplených izolantom z polystyrénu je nutné realizovať požiarne pásy s izolácie z minerálnej vlny na základe návrhu v časti požiaru ochrana.

Strecha bude dodatočne izolovaná izoláciou z polystyrénu EPS 150S. Hrúbka izolantu bude stanovená na základe zvoleného alternatívneho riešenia.

Omietky

Fasáda objektu bude omietnutá na osieťkovaný povrch zatepl'ovacieho systému silikónovou omietkou.

Zámočnicke výrobky

Ako výlez na strechu navrhujem ocelový rebrík kotvený do obvodovej steny objektu. Rebrík je navrhnutý s ochranným košom. Výlez na strechu je zabezpečený oplechovaním spodnej časti a uzamknutý. Tým sa zabráni vstupu nepovolaných osôb.

Podchytenie ŽB stropných panelov v mieste navrhovaných otvorov pre svetlovody navrhujeme ocelovými valcovanými profilmi, ktoré budú uložené nad stropnými panelmi vo vrstve izolačných vrstiev strechy. Následne sa panely podchytiť o tieto nosníky. Návrh konštrukcie vid'. statický posudok stavby.

Výplne otvorov

V miestnosti 2.15 navrhujem osadiť tri svetlovody Velux TCR OK14 ϕ 350mm. Svetlovod bude montovaný na plochú strechu s napojením na fóliovú hydroizoláciu. Dĺžka svetlovodu je 1,0m. Tejto dĺžke je potrebné prispôbiť konštrukciu strechy pre jeho uloženie. Ku každému svetlovodu je potrebné priviesť kabeláž.

5. Bezpečnosť a ochrana zdravia

V čase realizácie stavebných prác je potrebné aby sa dodávateľ stavebných prác a jeho pracovníci riadili a aplikovali vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Zb. Vyhláška ustanovuje požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri príprave a vykonávaní stavebných, montážnych a udržiavacích prácach a pri prácach s nimi

súvisiacich.

Vyhláška rieši prípravu stavby, povinnosti pri odovzdávaní staveniska, prerušenie stavebných prác, povinnosti dodávateľov stavebných prác, povinnosti dodávateľov stavebných prác, povinnosti pracovníkov, zabezpečenie otvorov a jám, zemné práce, betonárske práce a práce s nimi súvisiace, murárske práce, montážne práce, práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou, búracie a rekonštrukčné práce, stroje a strojné zariadenia, práce súvisiace so stavebnou činnosťou.

Projekt stavebného diela a technologické postupy sú riešené zmysle §4 ods.1 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov - úplné znenie zákona č. 367/2001 Z. z. tak, aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcim z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

V zmysle týchto nariadení treba prijať opatrenia aby subjekty, ktoré vyrábajú, dovážajú uvádzajú do obehú alebo prevádzkujú a používajú stroje, zariadenia alebo látky na pracovné účely sa riadili podľa vyššie uvedeného zákona. Schvaľovacie konanie zariadení, strojov, nástrojov, náradia, materiálov, látok, pracovných pomôcok, osobných ochranných pracovných prostriedkov a stavebných a konštrukčných diel sa musí prispôbiť rozsahu ohrozenia danému typu využitia riešených priestorov.

Je nutné dodržiavať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko pri realizácii a zohľadňovať ich aj v projektovej dokumentácii podľa nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.

Zamestnávateľ zabezpečí používanie primeraných prostriedkov, najmä mechanických zariadení, aby sa zamestnanec vyhol práci s bremenami podľa nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z. z.

Ak sa nebezpečenstvo nedá odstrániť, alebo dostatočne znížiť prostriedkami kolektívnej ochrany, alebo opatreniami, metódami, alebo postupmi používanými pri organizácii práce, zamestnávateľ zabezpečí v súlade s nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. bezpečnostné a zdravotné označenie na pracovisku.

Pred zahájením stavebných prác musia byť pracovníci na stavbe poučení o bezpečnostných predpisoch. Pre poskytnutie prvej pomoci sa musí na stavenisku nachádzať lekárnička prvej pomoci.

V Prievidzi, júl 2021

Vypracoval: Ing. Ivan Makovinský