

## ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK A Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI

predložených v rámci postupu zadávania nadlimitnej zákazky postupom verejná súťaž s názvom „**Košická futbalová aréna – dostavba tribún**“ (ďalej len „**Verejná súťaž**“) podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“) vyhlásenej verejným obstarávateľom **Košická Futbalová Aréna a.s., Pri prachárni 13, Košice - mestská časť Juh, 040 11**, (ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným vo vestníku EÚ zo dňa 29.07.2022 pod zn. 2022/S 145-411285 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 170/2022 zo dňa 01.08.2022 pod značkou 35178 - MSP (obe oznámenia ďalej spoločne ako „**Oznámenie**“), vyhotovená v súlade so Zákonom.

Komisia zriadená Verejným obstarávateľom uskutočnila v zmysle § 40 Zákona vyhodnotenie splnenia podmienok účasti vo Verejnej súťaži stanovených v Oznámení a v súťažných podkladoch v zmysle § 53 Zákona vyhodnotenie ponúk predložených uchádzačmi do Verejnej súťaže vyhlásenej Verejným obstarávateľom zverejnením Oznámenia.

Zasadnutie komisie a hodnotenie sa konalo v období od **19.10.2022 do 10.01.2023**.

Zasadnutie komisie bolo neverejné.

### I. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku

Poradové číslo	Názov a sídlo uchádzača
1.	Metrostav Slovakia a. s. Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava IČO: 47 144 190
2.	Chemkostav, a.s. K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce IČO: 36 191 892
3.	Adifex, a. s. Mostová 2, 811 02 Bratislava IČO: 46 715 894
4.	AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90, 924 01 Galanta IČO: 43 989 268

Komisia vyhodnotila splnenie podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk v súlade s § 66 ods. 7 písm. b) ZVO.

### II. Hodnotenie ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk stanovených v Oznámení a v súťažných podkladoch

Komisia konštatuje, že uchádzači uvádzajú nasledovné návrhy na plnenie kritérií (cena v EUR s DPH):

P.Č.	Obchodné meno a sídlo uchádzača	Cena predmetu zákazky v EUR bez DPH (20%)
1.	Metrostav Slovakia a. s. Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava IČO: 47 144 190	6 667 608,18

2.	Chemkostav, a.s. K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce IČO: 36 191 892	6 123 360,18
3.	Adifex, a. s. Mostová 2, 811 02 Bratislava IČO: 46 715 894	6 349 783,30
4.	AVA-stav, s.r.o. Puškinova 700/90, 924 01 Galanta IČO: 43 989 268	5 866 666,00

Podľa vyhodnotenia kritérií je poradie uchádzačov nasledovné:

1. AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268
2. Chemkostav, a.s., K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce, IČO: 36 191 892
3. Adifex, a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 46 715 894
4. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190

Komisia v súlade s výsledkom hodnotenia konštatuje, že uchádzač **AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268** sa použitím stanoveného hodnotiaceho kritéria umiestnil na prvom mieste. Uchádzač uviedol vo svojej ponuke, že **plnenie bude poskytovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov:**

- PPA INŽINIERING, s.r.o., Vajnorská 137, Bratislava 831 04, IČO: 31 376 045
- ABC KLÍMA KOŠICE s. r. o., Rybníčná 40/F, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 07, IČO: 35 798 840
- STAVOKOV, spol. s r.o., Brnianska 12/2934, Trenčín 911 01, IČO: 34 108 777
- STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s. r. o., Mlynské nivy 61/A, Bratislava 820 15, IČO: 31 355 161.

Tento uchádzač ako subdodávateľa neuviedol svojho poskytovateľa kapacít SAM - SHIPBUILDING AND MACHINERY a. s., Vlčie hrdlo 5985, Bratislava 820 03, IČO 36 246 093 (ktorý poskytol experta/expertov pre preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona), ale tento nedostatok bude odstránený v procese poskytovania súčinnosti pred uzatvorením zmluvy.

Keďže verejná súťaž realizovaná postupom reverznej verejnej súťaže v zmysle ustanovenia § 66 ods. 7 Zákona, nie je možné pre určenie mimoriadne nízkej ceny aplikovať ustanovenie § 53 ods. 3 Zákona. Komisia zároveň konštatovala, že ponuka úspešného uchádzača nie je mimoriadne nízka v zmysle § 53 ods. 2 Zákona.

### III. Kontrola splnenia požiadavky na zloženie zábezpeky

Komisia následne posúdila splnenie požiadavky zložiť zábezpeku na zabezpečenie viazanosti ponúk vo vzťahu k ponuke uchádzača **AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268**. Komisia konštatovala, že tento uchádzač zložil zábezpeku v súlade s podmienkami stanovenými Verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch.

Podrobnosti z hodnotenia splnenia formálnych a obsahových náležitostí jedinej hodnotenej ponuky a požiadaviek na predmet zákazky (Verejná súťaž je realizovaná tzv. super-reverzým postupom) sú zaznamenané v nasledovnej prílohe tejto zápisnice:

Príloha č. 1 – Kontrolný hárok AVA-stav, s.r.o.

#### IV. Predbežné hodnotenie splnenia podmienok účasti stanovených Verejným obstarávateľom

Komisia predbežne vyhodnotila splnenie podmienok účasti uchádzačom **AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268**, ktorý predložil ponuku stanovených Verejným obstarávateľom.

Splnenie podmienok účasti vo Verejnej súťaži bolo vyhodnotené na zasadnutí komisie zriadenej na tento účel Verejným obstarávateľom. Komisia konštatovala, že **uchádzač, ktorý predložil ponuku a ktorého ponuka nebola vylúčená z Verejnej súťaže a skončil po vyhodnotení kritérií na 1. mieste v poradí**, splnil všetky podmienky účasti stanovené Zákonom a Verejným obstarávateľom v Oznámení a v súťažných podkladoch.

Uchádzač AVA-stav, s.r.o. využil svoju zákonnú možnosť nahradiť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti stanovených Verejným obstarávateľom v tejto Verejnej súťaži jednotným európskym dokumentom v súlade s ust. § 39 Zákona. Tento dokument predložil aj za oboch svojich poskytovateľov kapacít.

Podrobnosti z hodnotenia splnenia formálnych a obsahových náležitostí jedinej hodnotenej ponuky a požiadaviek na predmet zákazky (Verejná súťaž je realizovaná tzv. super-reverzným postupom) sú zaznamenané v nasledovnej prílohe tejto zápisnice:

Príloha č. 1 – Kontrolný hárok AVA-stav, s.r.o.

#### V. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia formálnych a obsahových náležitostí hodnotených ponúk, z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a z hľadiska splnenia požadovaných obchodných podmienok

**V zmysle bodu 8.3 súťažných podkladov musí ponuka obsahovať v súťažných podkladoch uvedené doklady a dokumenty, pričom tieto musia byť (s výnimkou tých, z obsahu ktorých je zrejmé, že sú vyhotovené inou osobou ako uchádzač) podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača.**

Podrobnosti z hodnotenia splnenia formálnych a obsahových náležitostí hodnotenej ponuky AVA-stav, s.r.o. a požiadaviek na predmet zákazky sú zaznamenané v nasledovnej prílohe tejto zápisnice:

Príloha č. 1 – Kontrolný hárok AVA-stav, s.r.o.

Z dôvodov uvedených v prílohe č. 1 tejto zápisnice komisia konštatovala, že ponuka predložená uchádzačom AVA-stav, s.r.o. spĺňa všetky podmienky a požiadavky Verejného obstarávateľa stanovené v Oznámení a v súťažných podkladoch.

#### VI. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti postupom podľa § 55 ods. 1 Zákona

Keďže uchádzač využil svoju zákonnú možnosť nahradiť doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti stanovených Verejným obstarávateľom v tejto Verejnej súťaži jednotným európskym dokumentom v súlade s ust. § 39 Zákona, a to tak zaňho ako aj za oboch svojich poskytovateľov kapacít, bol požadovaný o predloženie dokladov nahradených jednotným európskym dokumentom podľa § 55 ods. 1 Zákona.

Podrobnosti z hodnotenia splnenia podmienok účasti hodnotenej ponuky AVA-stav, s.r.o. zaňho a jeho poskytovateľov kapacít sú zaznamenané v nasledovnej prílohe tejto zápisnice:

Príloha č. 1 – Kontrolný hárok AVA-stav, s.r.o.

Z dôvodov uvedených v prílohe č. 1 tejto zápisnice komisia konštatovala, že ponuka predložená uchádzačom AVA-stav, s.r.o. spĺňa všetky podmienky účasti stanovené Verejným obstarávateľom v Oznámení a v súťažných podkladoch.

## VII. Konflikt záujmov

Verejný obstarávateľ overoval potenciálny konflikt záujmov u všetkých osôb, ktoré sa zúčastnili prípravy súťažných podkladov a hodnotenia predložených ponúk, alebo sa inak zúčastňovali na príprave a realizácii postupu verejného obstarávania (ďalej tiež ako „Zúčastnené osoby“) v čase vyhlásenia Verejnej súťaže a v deň otvárania ponúk. Všetky Zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov vo vzťahu ku všetkým potenciálnym subjektom na strane uchádzačov, záujemcov vo Verejnej súťaži, ako aj podrobný dotazník vo vzťahu ku všetkým subdodávateľom a poskytovateľom kapacít úspešného uchádzača, ktoré sú súčasťou dokumentácie k verejnemu obstarávaniu. Na základe údajov uvedených v dotazníku členmi komisie / štatutármi Verejného obstarávateľa / inými osobami zúčastnenými v procese verejného obstarávania boli indikované niektoré podozrenia na potenciálny konflikt záujmov, avšak po podrobnom preskúmaní skutkového stavu bolo vyhodnotené, že **nejde o konflikt záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.** Podrobné informácie z hodnotenia konfliktu záujmov sú uvedené v zázname z hodnotenia potenciálneho konfliktu záujmov, ktorý je súčasťou dokumentácie k verejnemu obstarávaniu.

Verejný obstarávateľ za účelom vylúčenia konfliktu záujmov zo strany osôb zúčastnených na príprave ponúk uchádzačov v súťažných podkladoch stanovil požiadavku na predloženie čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré bolo predložené uchádzačom AVA-stav, s.r.o. v rámci jeho ponuky. Úspešný uchádzač v uvedenom dokumente deklaroval, že nevie o žiadnej situácii podľa § 23 Zákona, ktorá by mohla znamenať konflikt záujmov.

Pravdivosť informácií uvedených v predložených čestných vyhláseniach / dotazníkoch bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako napr. Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod.

Verejný obstarávateľ v predmetnom verejnom obstarávaní konflikt záujmov:

☐ ~~– zistil (ak zistil, verejný obstarávateľ uvedie aj primerané opatrenia a opíše, ako vykonal nápravu – napr. vylúči zainteresovanú osobu z procesu prípravy alebo z realizácie verejného obstarávania alebo upraví jej povinnosti a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov a pod.)~~

☒ nezistil.

Verejný obstarávateľ dostatočným spôsobom zabezpečil, aby vo verejnom obstarávaní nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

## VIII. Sankcie voči Ruskej federácii

Verejný obstarávateľ v súlade s článkom 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine (ďalej len „**nariadenie o sankciách**“) zmenené a doplnené nariadením Rady (EÚ) č. 2022/578 z 8. apríla 2022 prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako napr. Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod. preveroval, či uchádzač **AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268** a jeho poskytovatelia kapacít a subdodávatelia nie sú osobami v zmysle bodu 1

článku 5k nariadenia o sankciách, pričom nezistil žiadne skutočnosti zakazujúce zadať zákazku uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

## IX. Záver

Komisia v súlade s výsledkom hodnotenia konštatuje, že uchádzač - **AVA-stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268**, splnil všetky podmienky stanovené Verejným obstarávateľom v Oznámení a/alebo v súťažných podkladoch a použitím stanoveného hodnotiaceho kritéria sa umiestnil na prvom mieste.

### Komisia:

Ing. Stanislav Čaja	- predseda komisie
Ing. Gabriel Spišák	- člen komisie
Tomáš Kizek	- člen komisie
Ing. Róbert Sokol	- člen komisie
Ing. Andrea Vedral – Némedyová	- člen komisie
Mgr. Ing. Lucia Cencerová	- člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky

Každý prítomný člen komisie podpísal čestné vyhlásenie v zmysle § 51 ods. 6 Zákona.

Podpisy predsedu a členov komisie:

Ing. Stanislav Čaja

\_\_\_\_\_

Ing. Gabriel Spišák

\_\_\_\_\_

Tomáš Kizek

\_\_\_\_\_

Ing. Róbert Sokol

\_\_\_\_\_

Ing. Andrea Vedral – Némedyová

\_\_\_\_\_

Mgr. Ing. Lucia Cencerová

\_\_\_\_\_

V Košiciach,

Prílohy: Príloha č. 1 – Kontrolný hárok AVA-stav, s.r.o.