

Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Trnava 07.4. 2017

dňa 20.3.2017 nám bola doručená PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
„KOMPLEXNÁ REKONŠTRUKCIA BYTOVÉHO DOMU GOLIANOVA 3 V TRNAVE– PD “

Vážená Ing. Hudcovičová

Západoslovenská distribučná, a.s. a ,tím správy ener. zar. Západ (ďalej TSEZ) po preštudovaní predloženej PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „ KOMPLEXNÁ REKONŠTRUKCIA BYTOVÉHO DOMU GOLIANOVA 3 V TRNAVE – PD “ pre investora Mesto Trnava v kat.úz. Trnava , kde požadujete odber $P_i/P_s = 173/62$ kW s hlavnými ističmi pre 24 bytov s I_{max} 24x3/20A s vypínacou charakteristikou „ B “, Vám oznamujeme

Predmetom PD je komplexná rekonštrukcia hlavného domového stúpacieho vedenia, elektrických domových rozvodov napájajúcich bytov.

Z existujúcej skrine SRPP č.1025 osadenej pri vchode Golianova 3 bude vyvedený nový privodný kábel do bytového domu typu 1-CHKE-R-J 4x35mm² na náklady investora.

Rozvádzač merania RE a spoločnej spotreby bude ocelovo plechový umiestnený v spoločných priestoroch vchodu /schodisko/ voľne prístupný.

V prípade zmeny počtu fáz, alebo hodnoty ističa pred elektromerom je potrebné podať žiadosť o zmenu .

V prípade vypínania el.prípojky/stupačky je potrebné, aby zástupca firmy pred realizáciou v dostatočnom čase dohodol termín a čas odstávky s pracovníkom ZSD, a.s danej lokality.

Pred vykonaním zásahu do elektrickej inštalácie bytového domu, pri ktorej je potrebné odplombovanie časti elektroenergetického zariadenia, je Žiadateľ povinný ohlásiť túto skutočnosť na tel. č. 0850 333 999.

Žiadateľ je povinný dodržiavať Technické podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk .

1/2

Ďeliace miesto medzi prevádzkovateľom a vlastníkmi bytového domu je skriňa SRPP č.1025 umiestnená na verejnom priestranstve .

Po splnení našich požiadaviek s predloženým projektom pre stavebné povolenie a realizáciu **súhlasíme.**

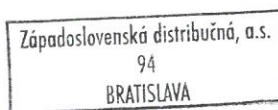
V prípade ďalšej korešpondencie v tejto záležitosti ,prosím ,uved'te značku CD 18741/2017 a kontaktujte Peter Šturdík,T +421-(0)335563121,peter.sturdik@zsdis.sk

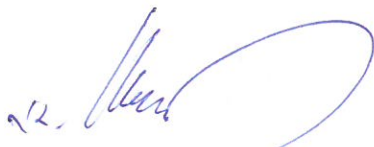
Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

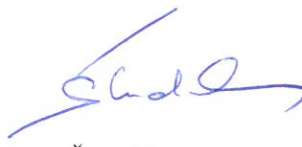
Predloženú PD Vám zasielame späť.

S pozdravom

spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.




Ing.Miroslav Harnoš


Peter Šturdík

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

12. APR 2017

18620/17 Hud

Mesto Trnava
Odbor investičnej výstavby
Trhová 3
917 71 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

OIV/128-13161/17/Hud/20.03.2017

Naše číslo

OU-TT-OSZP3-2017/012409/ŠVS/BB

Vybavuje/linka

Boledovičová/382

Dátum

31.03.2017

Vec

Vyjadrenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“)

vydáva v zmysle § 28 vodného zákona

v y j a d r e n i e

Investor: Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00313114

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia bytového domu Golianova 3 v Trnave

Projektant: AVING s.r.o., Tolstého 9, 811 06 Bratislava

Miesto stavby: parc. č. 8399/153 v k.ú. Trnava

Stručný popis:

Projektová dokumentácia pre potreby vydania stavebného povolenia rieši komplexnú rekonštrukciu bytového domu v Trnave. Stavbou nepríde k zmene účelu využitia, zmene zastavanej plochy ani k zásadnej zmene výškového usporiadania budov. Stavebnými úpravami nepríde k zmene počtu bytov, bude upravená ich dispozícia. Bytový dom bude slúžiť výlučne pre bývanie obyvateľov. Bytový dom je zásobovaný existujúcou vodovodnou prípojkou z verejného vodovodu, ktorá sa nemení. Bytový dom je odkanalizovaný existujúcou kanalizačnou prípojkou, ktorá sa nemení. Dažďová kanalizácia je riešená jedným vnútorným zvodom DN 125 vedeným cez schodiskový priestor. Toto potrubie sa demontuje a nahradí sa novým plastovým potrubím v rovnakej trase.



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón

++42133 / 55 64 382

Fax

++42133 / 55 13 871

E - mail

barbora.boledovicova@minv.sk

Internet

www.minv.sk/?okresny-urad-trnava

IČO

00151866

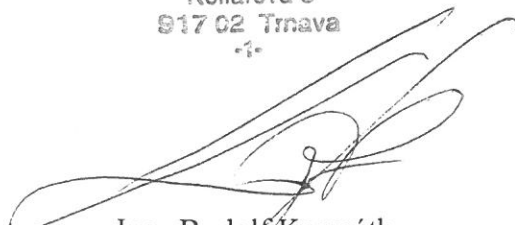
Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení nasledujúcich podmienok:

1. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
2. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
3. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa ustanovení vodného zákona.

Okresný úrad Trnava
odbor starostlivosti o ŽP
Kollárova 8
917 02 Trnava
-1-



Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

- OÚ TT-ŠVS, k spisu

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

12 APR 2017

Hud
18625/17

Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Trhová 3
917 71 Trnava

Váš list číslo/zo dňa
OIV128-13161/17/Hud/20.03.2017

Naše číslo
OU-TT-OSZP3-
2017/013021/ŠSOO/Te

Vybavuje/linka
Ing. Teplanská

Dátum
31.03.2017

Vec

Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii - o d p o v e d'.

Dňa 22.03.2017 bola na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavbe

„Komplexná rekonštrukcia bytového domu Golianova 3 v Trnave“

K predmetnej žiadosti orgán ochrany ovzdušia uvádza nasledovné:

1. V zmysle § 26 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“) okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia *vydáva stanoviská len k územným plánom obcí a územným plánom zón* (§ 26 ods. 3 písm. r); to znamená, že orgán ochrany ovzdušia **nemá kompetenciu** vydávať stanoviská (vyjadrovať sa) k predkladaným projektovým dokumentáciám.
2. V zmysle § 26 ods. 1 okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia *vydáva súhlasy pre veľké zdroje a stredné zdroje podľa § 17 ods. 1 a § 18 ods. 1 zákona o ovzduší*.
3. Ak predmetnou stavbou vznikne **malý zdroj znečisťovania ovzdušia**, jeho povoľovanie spadá do kompetencie príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. **V zmysle § 17 ods.1 písm. a) na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia.** Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do prevádzky); žiadosť okrem všeobecných náležitostí musí obsahovať údaje podľa § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (podľa druhu požadovaného súhlasu).
4. V prípade vzniku **stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia**, jeho povoľovanie spadá do kompetencie Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. **Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší.**



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 55 64 376

Fax
++42133 / 55 13 871

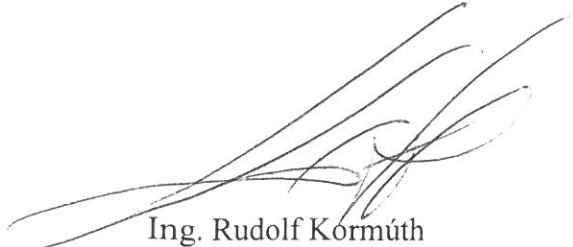
E – mail
denisa.teplanska@minv.sk

Internet
minv.sk/?okresny-urad-trnava

IČO
00151866

5. Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.
6. V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou chladiacich zariadení, klimatizačných zariadení, tepelných čerpadiel, stacionárnych systémov požiarnej ochrany a hasiacich prístrojov upozorňujeme prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vo vyhláške MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z. z..

Okresný úrad Trnava
odbor stavebníctva a ŽP
Kollarova 8
917 02 Trnava
-8-



Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

11. APR 2017

18635/17

Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3
917 71 Trnava

Váš list číslo/zo dňa
OIV/128-13161/17/Hud
/20.03.2017

Naše číslo
OU-TT-OSZP3-
2017/013361/ŠSOH/Ša

Vybavuje/linka
Ing. Šariková/390

Dátum
07.04. 2017

Vec

Vyjadrenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), v zmysle § 108 ods. 1 písm. m) zákona o odpadoch

vydáva

podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch vyjadrenie k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva a to k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia bytového domu Golianova 3, Trnava
Miesto stavby: k.ú. Trnava, Golianova ulica, parc. č. 8399/159, 8399/50
Stavebník: Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava
Projektant: AVING s.r.o., Tolstého 9, 811 06 Bratislava
Dátum sprac. PD: 03/2017

Stručný popis: Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je rekonštrukcia bytového domu, v rámci ktorej sú rekonštruované nasledovné oblasti: nové dispozície bytov, stavebné úpravy v bytoch, výmena rozvodov, zateplenie bytového domu, modernizácia spoločných priestorov bytového domu, stavebné úpravy u dôvodu požiarnej ochrany, exteriér. Odpadové hospodárstvo rieši projektová dokumentácia v Súhrnnej technickej správe, v časti 2.2 Starostlivosť o životné prostredie.



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
+42133 / 55 64 390

Fax
+42133 / 55 15 298

E – mail
martina.sarikova@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?
okresny-urad-trnava

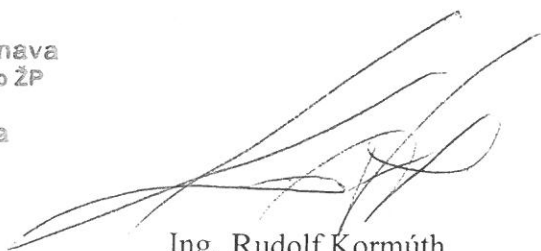
IČO
00151866

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas realizácie predmetnej stavby.

Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov v správnom konaní.

Okresný úrad Trnava
odbor starostlivosti o ŽP
Kollárova 8
917 02 Trnava
-5-



Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

30. MAR. 2017

Hud

16405/17

MESTO TRNAVA
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Trhová 3
917 71 Trnava

Váš list číslo/zo dňa
OIV/128-13161/17/Hud
/ 20. 03. 2017

Naše číslo
OU-TT-OSZP3-
2017/012102/ŠSOPaK/Bo

Vybavuje/linka
Mgr. Ing. Boledovič/379

Dátum
27.03.2017

Vec
Vyjadrenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vydáva vyjadrenie ku stavbe:

Názov: **Komplexná rekonštrukcia bytového domu Golianova 3 v Trnave**
Miesto: k. ú. Trnava, Golianova 3, pozemky parc. č. 8399/153, 50
Investor: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava
Projektant: AVING s.r.o., Tolstého 9, Bratislava

Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Zavar v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 55 64 379

Fax
++42133 / 55 13 871

E – mail
roman.boledovic@minv.sk

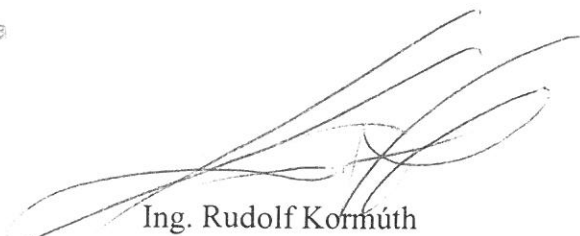
Internet
minv.sk/?okresny-urad-trnava

IČO
00151866

3. Stavebník na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, písomne oznámi názov zhotoviteľa (spolu s adresou a tel. kontaktom na konateľa resp. zodpovednú osobu) a termín začiatku stavebných prác, ihneď ako mu tieto skutočnosti budú známe.
4. Pred vydaním stavebného povolenia je nevyhnutné zistiť, či sa na predmetnom bytovom dome vyskytujú chránené živočíchy, najmä netopiere (*Chiroptera*) a dážd'ovník tmavý (*Apus apus*), resp. iné druhy vtákov, a to formou odborného posudku spôsobilej osoby alebo organizácie. V prípade ich zistenia treba do projektovej dokumentácie doplniť príslušné opatrenia, v súlade s § 3 ods. 4 a ods. 5 zákona o ochrane prírody, aby neprišlo k ohrozeniu týchto chránených živočíchov a porušovaniu § 35 zákona o ochrane prírody.
5. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
6. Sadové úpravy žiadame zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
7. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a použiť v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov.
8. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov v správnom konaní.

Okresný úrad Trnava
odbor starostlivosti o ŽP
Kollárova 8
917 02 Trnava
-7-


Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru