

Kontrolný hárok k ponuke uchádzača

Verejný obstarávateľ: HARMONIA - Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov, so sídlom: Nám. A. Dubčeka 270, 072 22 Strážske, SR, IČO: 00692034

Verejná zákazka: Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov Harmonia.

Uchádzač: KOOR, s.r.o. Mlynské Nivy 56, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05 IČO: 45 628 246	
Štatutárny orgán: Konatelia: Ing. Karin Orlovská, Branislav Koreň, Ing. Milan Orlovský	
Konanie menom spoločnosti: samostatne	
Požiadavka	Plnenie
<u>Úvodný list ponuky</u> s uvedením nasledovných údajov: <ol style="list-style-type: none">1. identifikácia uchádzača - obchodné meno / názov a sídlo uchádzača (uchádzačov v prípade Skupiny dodávateľov);2. identifikáciu Verejného obstarávania, do ktorého sa ponuka predkladá s uvedením názvu predmetu zákazky;3. zoznam dokumentov predložených v ponuke;4. identifikácia obchodného tajomstva, resp. dôverných informácií (ak sú) v súlade s bodom 24.2 súťažných podkladov (identifikácia čísla strany, čísla odseku, bodu a textu obsahujúceho obchodné tajomstvo, príp. dôverné informácie).	Uchádzač predložil dokument - Úvodný list ponuky podľa vzoru v prílohe A.1, zo dňa 24.10.2022, podpis Ing. Milana Orlovského, konateľa. Dokument obsahuje informácie v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa - identifikáciu uchádzača, identifikáciu Verejného obstarávania a zoznamov dokumentov predložených v ponuke. <u>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 a) časti A. súťažných podkladov.</u>
<u>Technická časť ponuky</u> , z ktorej musí vyplývať splnenie všetkých podmienok stanovených v Časti B. Opis predmetu zákazky. Opis musí obsahovať prehľadnú a jednoznačnú informáciu, akým spôsobom uchádzač navrhuje vykonať jednotlivé	Uchádzač predložil: 1) Technický opis opatrení

opatrenia, ako sú uvedené v časti B. Opis predmetu zákazky a príslušných prílohách.
Technickú časť ponuky bude predložená v nasledovnej štruktúre a členení:

- (i) Všeobecný opis realizácie opatrení rozdelený na jednotlivé navrhované opatrenia, pričom pri každom opatrení uchádzač uvedie najmä (i) základný opis samotného opatrenia a spôsobu jeho realizácie, ďalej uchádzač uvedie (ii) výšku investičných nákladov za jednotlivé opatrenia a (iii) materiálno-technologickú charakteristiku vybraných materiálov a zariadení s identifikovaním kľúčových komponentov aj s uvedením konkrétneho typu výrobku a jeho výrobcu, ktoré budú tvoriť predmet dodania; a
- (ii) Podrobný popis návrhu zmien oproti projektovej dokumentácii súčasťou ktorého bude podrobný popis úpravy každého parametra každého technického zariadenia, materiálu a iných výrobkov a zariadení, ktorá uchádzač podľa bodu 2.3 časti B. súťažných podkladov navrhuje zmeniť oproti projektovej dokumentácii, ktorá tvorí Prílohu B4 súťažných podkladov;
- (iii) Grafický harmonogram plnenia. Harmonogram plnenia bude obsahovať vyjadrenie časovej náročnosti a nadväznosti jednotlivých úkonov, činností a prác vyjadrenú v dňoch. Harmonogram plnenia bude obsahovať uvedenie kritickej cesty jednotlivých plnení smerujúcich k dokončeniu predmetu zákazky pri zohľadnení časových a vecných míľnikov plnenia stanovených v bode 9 časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov. Harmonogram plnenia predložený uchádzačom v rámci ponuky sa v prípade jeho úspechu doplní ako súčasť príslušnej zmluvy.

Uchádzač predložil ako súčasť svojej ponuky dokument s názvom „opis opatrení“ a „harmonogram“, v rámci ktorých uviedol pre každé opatrenie jeho základný opis a spôsob jeho realizácie. Napriek tomu Komisia identifikovala niekoľko okolností, vo vzťahu ku ktorým bolo potrebné Uchádzača požiadať o vysvetlenie ponuky.

V rámci ponuky Uchádzač predložil návrh na plnenie kritérií v ktorom identifikoval celkový náklad na realizáciu opatrení. Nad rámec toho Verejný obstarávateľ Uchádzača v súlade so súťažnými podkladmi požiadal aj o presnejší rozklad investičných nákladov opatrení, a to na úrovni jednotlivých opatrení.

Vo vzťahu k materiálno - technologickej charakteristike vybraných materiálov a zariadení, ktoré budú tvoriť predmet dodania Uchádzač v ponuke v súlade so súťažnými podkladmi identifikoval viaceré kľúčové komponenty aj s uvedením konkrétneho typu výrobku a jeho výrobcu, ktoré budú tvoriť predmet dodania. Napriek tomu ale nie u všetkých identifikovaných kľúčových komponentov Uchádzač identifikoval všetky požadované informácie (najmä presné označenie konkrétneho typu výrobku a jeho výrobcu alebo napr. v prípade výťahu ostatné požadované funkčné a výkonnostné parametre). Z uvedeného dôvodu Verejný obstarávateľ uchádzača požiadal vo vzťahu k všetkým Uchádzačom v ponuke identifikovaným kľúčovým komponentom o doplnenie informácií v rozsahu označenia konkrétneho typu výrobku a jeho výrobcu a pre prípad výťahu aj o doplnenie údajov o ostatných parametroch dodávaného výrobku v súlade s požiadavkami podľa súťažných podkladov.

2) Podrobný popis návrhu zmien oproti projektovej dokumentácii:

Uchádzač vo svojej ponuke neidentifikoval rozsah zamýšľaných zmien oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a z toho dôvodu Verejný obstarávateľ požiadal na základe žiadosti o vysvetlenie č. 1 o potvrdenie, že Uchádzač zmeny oproti poskytnutej projektovej dokumentácii realizovať neplánuje, resp. v prípade, ak by z iných častí ponuky vyplýval vo vzťahu k poskytnutej projektovej dokumentácii určitý rozsah zmien,

požiadal o presnú identifikáciu zmien a o doplnenie údajov o parametroch každého technického zariadenia, materiálu a iných výrobkov a zariadení, ktorá uchádzač navrhuje zmeniť oproti projektovej dokumentácii, ktorá tvorí Prílohu B4 súťažných podkladov.

3) Grafický harmonogram realizácie jednotlivých Etáp v zmysle zadania v súťažných podkladoch, po mesiacoch.

Dokument podpísaný konateľom uchádzača Ing. Milanom Orlovským.

Uchádzač predložil harmonogram v členení po mesiacoch – uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie na základe žiadosti o vysvetlenie ponuky č. 1 a zaslal podrobný harmonogram s rozlíšením v dňoch. Harmonogram ďalej neuvádzal kritickú cestu jednotlivých plnení smerujúcich k dokončeniu predmetu zákazky pri zohľadnení časových a vecných míľnikov plnenia stanovených v bode 9 časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov:

9 Termín realizácie predmetu zákazky

9.1 Doba realizácie predmetu zákazky bude **max. 198 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti zmluvy v nasledujúcich etapách / míľnikoch:

- a) Etapa I – Obdobie príprav: Etapa I je v trvaní **maximálne 6 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. V rámci Etapy I úspešný uchádzač vypracuje správu z energetickej analýzy a vypracuje detailnú technickú špecifikáciu opatrení vrátane potrebnej projektovej dokumentácie opatrení a uskutoční inžiniersku činnosť potrebnú na získanie stavebného povolenia;
- b) Etapa II – Obdobie realizácie opatrení: Etapa II je v trvaní **maximálne 18 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. V rámci Etapy II úspešný uchádzač na základe schválenej detailnej špecifikácie technického riešenia opatrení zrealizuje všetky opatrenia na zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva budov a uvedie ich do užívania;
- c) Etapa III – Obdobie garancie: Etapa III je v trvaní **180 mesiacov** odo dňa ukončenia Etapy II. Počas celej Etapy III úspešný uchádzač garantuje zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva v rozsahu činností špecifikovaných v častiach B. a D. týchto

Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie ponuky týkajúce sa technickej časti ponuky na základe žiadosti o vysvetlenie č. 1 zo dňa 16.11.2022. Uchádzač zaslal v stanovenej lehote, dňa 23.11.2022 svoje vysvetlenie ponuky. Súčasťou vysvetlenia boli tieto dokumenty:

Ad 1) podrobný opis navrhovaných opatrení s uvedením výšky - investičných nákladov za jednotlivé opatrenia;

- materiálno-technologická charakteristika vybraných materiálov a zariadení s identifikovaním kľúčových komponentov aj s uvedením konkrétneho typu výrobku a jeho výrobcu, ktoré budú tvoriť predmet dodania;

Ad 2) Podrobný popis návrhu zmien oproti projektovej dokumentácii súčasťou ktorého mal byť podrobný popis úpravy každého parametra každého technického zariadenia, materiálu a iných výrobkov a zariadení, ktorá uchádzač navrhuje zmeniť oproti projektovej dokumentácii, ktorá tvorila Prílohu B4 súťažných podkladov – uvedené v podrobnom opise pri niektorých opatreniach, že zodpovedná projektovej dokumentácii

Ad 3) doplnený harmonogram plnenia členený po dňoch, rozdelený na 3 etapy realizácie predmetu zákazky v zmysle Súťažných podkladov.

Keďže však napriek obsahu Vysvetlenia č. 1 Verejný obstarávateľ identifikoval potrebu hlbšieho vysvetlenia viacerých aspektov ponuky Uchádzača, Verejný obstarávateľ uchádzača opätovne požiadal o vysvetlenie jeho ponuky na základe Žiadosti o vysvetlenie ponuky č. 2 zo dňa 16.01.2023. Uchádzač bol požiadaný najmä o doplnenie vysvetlenia jednotlivých charakteristík realizácie opatrení č. 3, 4 a 5 – tak, ako boli zadefinované v zmysle súťažných podkladov.

Uchádzač predložil v stanovenej lehote (do 20.01.2023) dňa 20.01.2023 svoje vysvetlenie ponuky č. 2 , kde uvedené údaje doplnil, resp. bližšie charakterizoval realizáciu daných opatrení.

Komisia po preštudovaní vysvetlenia ponuky konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 b) časti A. súťažných podkladov.

<p><u>Doklady a dokumenty, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti</u> v zmysle Časti F. Podmienky účasti súťažných podkladov; t. j. všetky doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti – odporúčané použitie vzorových dokumentov v Prílohách F1 a F2 súťažných podkladov – t. j. Zoznam stavebných prác a súvisiacich služieb (referencií) a Zoznam odborníkov).</p>	<p>Preukázanie splnenie podmienok účasti je uvedené v tabuľke nižšie. Uchádzač predložil dokument – Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti, dokument zo dňa 24.10.2022, podpis Ing. Milana Orlovského, konateľa, podľa vzoru v prílohe A6.</p> <p>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 c) časti A. súťažných podkladov.</p>
<p><u>Doklad o zložení zábezpeky</u> podľa bodu 15 časti A súťažných podkladov vo forme ustanovenej v bode 7.6 časti A súťažných podkladov</p>	<p>Banková záruka formou zloženia finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa dňa 24.10.2022. Doložené potvrdenie z Všeobecnej úverovej banky: Suma: 30 000,00 EUR Dátum splatnosti: 24.10.2022 Variabilný symbol: 45628246 Informácie pre príjemcu: KOOR - zabezpeka DSS Harmonia</p> <p>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 d) časti A. súťažných podkladov.</p>
<p><u>Vyhlásenie o akceptácii podmienok Verejného obstarávania</u>, ktorého vzor tvorí Prílohu A2 súťažných podkladov.</p>	<p>Uchádzač predložil dokument – Čestné vyhlásenie o podmienkach verejného obstarávania zo dňa 24.10.2022, podpis Ing. Milana Orlovského, konateľa, podľa vzoru v prílohe A2.</p> <p>Uchádzač uviedol, že zoznam subdodávateľov predloží až pri podpise zmluvy.</p> <p>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 e) časti A. súťažných podkladov.</p>
<p><u>Čestné vyhlásenie uchádzača o neprítomnosti konfliktu záujmov</u> vypracované podľa Prílohy A3 súťažných podkladov a v súlade s bodom 18 časti A súťažných podkladov.</p>	<p>Uchádzač predložil dokument – Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov zo dňa 24.10.2022, podpis Ing. Milana Orlovského, konateľa + pečiatka, podľa vzoru v prílohe A3.</p> <p>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 f) časti A. súťažných podkladov.</p>

<p>Ak ponuku predkladá Skupina dodávateľov, vyhlásenie o vytvorení Skupiny dodávateľov ktorého vzor tvorí Prílohu č. A4 týchto súťažných podkladov a splnomocnenie identifikujúce člena Skupiny dodávateľov oprávneného konať za Skupinu dodávateľov s obsahovými náležitosťami podľa Prílohy A5 týchto súťažných podkladov;</p>	<p><u>Nie je relevantné.</u></p>
<p>Návrh na plnenie kritéria predložený formou vyplnených tabuliek podľa vzoru v Prílohe č. C.1 Návrh uchádzača na plnenie kritéria (vzor) súťažných podkladov.</p>	<p>Uchádzač predložil dokument Návrh na plnenie kritéria (NPK) predložený podľa vzoru v prílohe C.1, zo dňa 24.10.2022, podpis Ing. Milana Orlovského, konateľa. <u>V záhlaví NPK uvedený údaj o hodnotení ponúk z predchádzajúcej, zrušenej súťaže (opačný pomer hodnotiacich kritérií A a B) – jedná sa o formálny nedostatok bez vplyvu na výsledok. Chyba zjavne vyplýva z použitia neaktuálneho vzoru prílohy C.1.</u></p> <p><u>Komisia konštatovala, že uchádzač preukázal splnenie predmetnej požiadavky podľa bodu 7.3 h) časti A. súťažných podkladov.</u></p>

Podmienky účasti

<p>Uchádzač: KOOR, s.r.o. Mlynské Nivy 56, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05 IČO: 45 628 246</p> <p><u>Štatutárny orgán:</u> Konatelia: Ing. Karin Orlovská, Branislav Koreň, Ing. Milan Orlovský</p> <p>Konanie menom spoločnosti: samostatne</p>		
<p>§ 32 Osobné postavenie</p>		
<p>Podmienka</p>	<p>Požadované doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti</p>	<p>Spôsob preukázania uchádzačom</p>

§ 32 ods. 1 písm. a)	výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace	<p><u>Uchádzač vo svojej ponuke predložil:</u> Uchádzač predložil dokument – potvrdenie o zápise v zozname hosp. subjektov, zápis reg. č. 2020/9-PO-F4549, platnosť do 24.09.2023. Predmet činnosti zodpovedajúci predmetu zákazky, o.i.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, - výroba tepla, rozvod tepla, - poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie, - montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických spod. <p><u>Uchádzač podmienku účasti splnil.</u></p>
§ 32 ods. 1 písm. b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako 3 mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. c)	potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. d)	potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. e)	doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	
§ 32 ods. 1 písm. f)	čestné vyhlásenie	
§ 34 Technická alebo odborná spôsobilosť		
§ 34 ods. 1 písm. b)	<p><u>V súlade s ustanovením § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:</u></p> <p>Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:</p> <p>(i) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 ZVO, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie;</p> <p>(ii) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, uchádzač predloží vyhlásenie uchádzača o ich uskutočnení, ktoré bude</p>	<p><u>Uchádzač vo svojej ponuke predložil:</u> Zoznam stavebných prác a súvisiacich služieb uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.</p> <p><u>Zoznam obsahuje nasledujúce referenčné zákazky:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tepelné hospodárstvo Strážske 2. Církevná stredná odborná škola sv. Jozafáta 3. ZŠ s MŠ F. J. Fugu <p>- <u>Priložené referenčné listy, ale nepotvrdené a bez dokladu, preukazujúceho uskutočnenie referenčných plnení.</u></p> <p>Ad 1) dodanie v referenčnom období; cena za služby celkom: 6 248 355 EUR, cena vyplatená v rámci referenčného obdobia: 1 943 900 EUR bez DPH;</p> <p>- Referencia nie je uvedená v Evidencii referencií ÚVO;</p> <p>- <u>Uchádzač bude požiadaný o doloženie v prípade verejného obstarávateľa o doklad, preukazujúci uskutočnenie prác a súvisiacich služieb;</u></p>

<p>doplnené dokladom preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.</p> <p>Minimálna požadovaná úroveň štandardov:</p> <p>Zo zoznamu stavebných prác musí vyplynúť, že uchádzač zrealizoval stavby vrátane investície rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky za predchádzajúcich päť (5) rokov od vyhlásenia Verejného obstarávania (ďalej ako „Referenčné obdobie“), ktorých celková hodnota v Referenčnom období bola sumárne minimálne 1.500.000,- EUR bez DPH.</p> <p>Pre odstránenie pochybností sa upresňuje, že tieto stavebné práce museli byť realizované v Referenčnom období, pričom do hodnoty referenčnej zákazky sa zarátavajú:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hodnota investície vykonanej v Referenčnom období bez nutnosti prepočtu výšky platieb na Referenčné obdobie; a - ceny za služby súvisiace s investíciou a garanciou úspor prepočítané na Referenčné obdobie. <p>Za realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky sa pre účely tohto Verejného obstarávania považujú plnenia, ktoré musia kumulatívne napĺňať všetky nižšie uvedené definičné znaky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uchádzač vykonal návrh a projektovanie opatrení na budovách, ktorých výsledkom bola úspora energií a/alebo iných prevádzkových nákladov; - uchádzač vykonal modernizáciu energetického systému v budovách; 	<p>- Predmet činnosti referenčného plnenia:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Vyhlasujeme, že v rámci referenčného plnenia sme vypracovali návrh a vykonali projektovanie nasledovných opatrení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekonštrukcia hlavnej plynovej kotolne, rekonštrukcia existujúcej odovzdávacej stanice tepla (1,3MW), zriadenie 2 nových odovzdávacích staníc tepla (0,15 + 0,23MW); rekonštrukcia teplovodov v celkovej dĺžke 180 m <p>ktorých výsledkom bola úspora energií a/alebo prevádzkových nákladov na nasledovnej infraštruktúre odberateľa:</p> <p style="text-align: center;">Tepelné hospodárstvo Strážske</p> <p>Následne naša spoločnosť zrealizovala vyššie identifikované opatrenia a zabezpečuje službu dozoru riadenia tak, aby boli dosahované vopred deklarované úspory energie s garanciou za dosiahnutie úspor energie.</p> <p>Zároveň vyhlasujeme, že zmluva s odberateľom obsahovala podmienky, aby sa úspory dosiahnuté realizáciou opatrení vyhodnocovali v pravidelných intervaloch, a aby garantované úspory boli dosiahnuté vo všetkých hodnotiacich periódach projektu, resp. aby v opačnom prípade boli výpadky úspor vykompenzované hodnotou výpadku úspor.</p> </div> <p>Ad 2) dodanie v referenčnom období; cena za služby celkom: 795 480 EUR bez DPH, cena za služby vyplatená v rámci referenčného obdobia: 325 900 EUR bez DPH;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Referencia nie je uvedená v Evidencii referencií ÚVO; - Uchádzač bude požiadaný o doloženie dokladu, preukazujúceho uskutočnenie prác a súvisiacich služieb. - Predmet činnosti:
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> - uchádzač v nadväznosti na realizáciu týchto stavebných prác vykonával službu dozoru riadenia modernizovaného systému tak, aby sa dosiahli vopred deklarované úspory - uchádzač garantoval dosiahnutie stanovených úspor; - plnenie obsahovalo podmienku, aby úspory boli vyhodnocované v pravidelných intervaloch; a - plnenie obsahovalo podmienku, aby garantované úspory boli dosiahnuté vo všetkých hodnotiacich periódach projektu, resp. aby v opačnom prípade dodávateľ projektu finančne vykompenzoval hodnotu výpadku úspor. 	<p>Vyhlasujeme, že v rámci referenčného plnenia sme vypracovali návrh a vykonali projektovanie nasledovných opatrení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekonštrukcia areálových teplovodných trás v celkovej dĺžke 245 m, rekonštrukcia plynovej kotolne, rekonštrukcia strojovni v pavilónoch ktorých výsledkom bola úspora energií na nasledovnej infraštruktúre odberateľa, <p>ktorých výsledkom bola úspora energií a/alebo prevádzkových nákladov na nasledovnej infraštruktúre odberateľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cirkevná stredná odborná škola sv. Jozafáta Komenského 10 Trebišov <p>Následne naša spoločnosť zrealizovala vyššie identifikované opatrenia a zabezpečuje službu dozoru riadenia tak, aby boli dosahované vopred deklarované úspory energie s garanciou za dosiahnutie úspor energie.</p> <p>Zároveň vyhlasujeme, že zmluva s odberateľom obsahovala podmienky, aby sa úspory dosiahnuté realizáciou opatrení vyhodnocovali v pravidelných intervaloch, a aby garantované úspory boli dosiahnuté vo všetkých hodnotiacich periódach projektu, resp. aby v opačnom prípade boli výpadky úspor vykompenzované hodnotou výpadku úspor.</p> <p>Ad 3) dodanie (plynutie garancie) v referenčnom období; cena za služby celkom: 341 520 EUR bez DPH, cena za služby vyplatená v rámci referenčného obdobia: 167 900 EUR bez DPH;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Referencia nie je uvedená v Evidencii referencií ÚVO; - Uchádzač bude požiadany o doloženie dokladu preukazujúceho uskutočnenie prác a súvisiacich služieb.
--	--	--

		<p>Vyhlasujeme, že v rámci referenčného plnenia sme vypracovali návrh a vykonali projektovanie nasledovných opatrení:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekonštrukcia plynovej kotolne, vybudovanie nových teplovodných okruhov, výmena rozvodov vody v Kuchyni, výmena 36 ks pôvodných radiátorov, termostatické ventily <p>ktorých výsledkom bola úspora energií a/alebo prevádzkových nákladov na nasledovnej infraštruktúre odberateľa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Základná škola s materskou školou F.J.Fugu . <p>Následne naša spoločnosť zrealizovala vyššie identifikované opatrenia a zabezpečuje službu dozoru riadenia tak, aby boli dosahované vopred deklarované úspory energie s garanciou za dosiahnutie úspor energie.</p> <p>Zároveň vyhlasujeme, že zmluva s odberateľom obsahovala podmienky, aby sa úspory dosiahnuté realizáciou opatrení vyhodnocovali v pravidelných intervaloch, a aby garantované úspory boli dosiahnuté vo všetkých hodnotiacich periódach projektu, resp. aby v opačnom prípade boli výpadky úspor vykompenzované hodnotou výpadku úspor.</p> <p>Komisia konštatovala, že referencie uvedené v predložených Referenčných listoch spĺňajú všetky požiadavky na definičné znaky stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky. Keďže neboli referencie zverejnené v evidencii referencií, Uchádzač bol požiadaný o doloženie dokladov preukazujúcich uskutočnenie referenčných stavebných prác a súvisiacich služieb na základe žiadosti o vysvetlenie č. 1 zo dňa 16.11.2022.</p> <p>Uchádzač predložil v určenej lehote, dňa 23.11.2022 svoje vysvetlenie ponuky, súčasťou ktorého boli aj potvrdenia o plnení od odberateľov:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Tepelné hospodárstvo Strážske, pečiatka a podpis primátora mesta Strážske, poskytovateľom KOOR Východ, s.r.o. - potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác a služieb
--	--	---

		<p>2) Církevná stredná odborná škola sv. Jozafáta, Trebišov – pečiatka a podpis riaditeľa školy, poskytovateľom KOOR Východ, s.r.o. - potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác a služieb;</p> <p>3) Základná škola s Materskou školou F. J. Fugu, Vinné - pečiatka a podpis riaditeľky školy, poskytovateľom KOOR Východ, s.r.o. - potvrdenie o uspokojivom vykonaní stavebných prác a služieb;</p> <p>Uchádzač predložil aj zmluvu s poskytovateľom kapacít – KOOR Východ, s.r.o. – Zmluva o spolupráci, o poskytnutí odborných a technických kapacít – zmluva nie je datovaná, ide o formálny nedostatok – identifikovaná zákazka v bode 1.1. a 2.1. a 4.7. – no v bode 2.3. Zmluvy o spolupráci uvedený ako vyhlasovateľ zákazky DSS Lidwina – taktiež formálny nedostatok. Obsahom zmluvy je aj vyhlásenie, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvy, Objednávateľ (uchádzač) sa zaväzuje kapacity počas celého vzťahu využiť. Hodnotenie Poskytovateľa kapacít vid. nižšie.</p> <p><u>Komisia konštatovala, že predložené referencie spĺňajú všetky požiadavky verejného obstarávateľa na zoznam referencií – zoznam stavebných prác a súvisiacich služieb požadovaný zo strany Verejného obstarávateľa.</u></p>
<p>§ 34 ods. 1 písm. g)</p>	<p>Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.</p> <p>Minimálna požadovaná úroveň: Uchádzač musí preukázať svoju odbornú spôsobilosť na uskutočňovanie stavebných prác potvrdením, že má k dispozícii nižšie uvedených odborníkov spĺňajúcich stanovené požiadavky v príslušnom počte. Nižšie uvedené požiadavky na odborníka uchádzač preukáže predložením: (i) vyplneného formuláru, ktorý je prílohou F2 týchto súťažných podkladov príslušného odborníka; a (ii) požadovaného oprávnenia alebo certifikátu alebo ekvivalentného dokladu, preukazujúceho kvalifikáciu odborníka</p>	<p><u>Uchádzač vo svojej ponuke predložil:</u> Zoznam odborníkov podľa vzoru v prílohe č. F.2 súťažných podkladov; dokument zo dňa 28.09.2022, podpísaný Branislavom Koreňom, konateľom – v poriadku.</p> <p><u>Odborník č. 1 Projektový manažér – 1 osoba</u> Branislav Koreň, zamestnanec KOOR, s.r.o.</p> <p><u>Doložené referencie:</u> 1) obec Častá 2) Tepelné hospodárstvo Strážske 3) Církevná stredná odborná škola sv. Jozafáta</p> <p>Ad 1) Obec Častá</p>

<p>vzťahujúcu sa k predmetu zákazky (ak sa vyžaduje).</p> <p>Odborníci:</p> <p>1) Odborník č. 1 – Projektový manažér – 1 osoba Odborník musí spĺňať nasledovné požiadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - najmenej 5 ročné odborné skúsenosti v oblasti projektového manažéra v oblasti stavebníctva. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže vyplneným formulárom ktorý je prílohou F2 týchto súťažných podkladov. <p>2) Odborník č. 2 – Autorizovaný inžinier Odborník musí spĺňať nasledovné požiadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odborník musel vypracovať, resp. vystupovať ako osoba zodpovedná za vypracovanie projektovej dokumentácie potrebnej na realizáciu opatrení a prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky (t. j. napr. výstavba / rekonštrukcia zdroja tepla, rozvodov, zateplovanie, výmena otvorových konštrukcií a pod), pričom investičný náklad na stavebnú činnosť (kumulatívne hoc v rámci viacerých zákaziek) pre opatrenia, pre ktoré odborník vypracoval projektovú dokumentáciu, resp. vystupoval ako osoba zodpovedná za vypracovanie projektovej dokumentácie, bol min. vo výške 500 000,- EUR bez DPH. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže vyplneným formulárom ktorý je prílohou F2 týchto súťažných podkladov. - platné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov na výkon činnosti zodpovedajúci projekčným činnostiam v rámci predmetu zákazky. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže predložením požadovaného oprávnenia. 	<ul style="list-style-type: none"> - Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: rekonštrukcia zdroja tepla, zateplovanie, výmena okien a dverí, výmena osvetlenia a rozvodov - Začatie projektu – 01.08.2018, koniec 30.09.2018 <p>Ad 2) Tepelné hospodárstvo Strážske</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: rekonštrukcia zdroja tepla, rekonštrukcia teplovodov, striech, výmena vnútorného osvetlenia - Začatie projektu 01.07.2018, koniec 31.12.2018 <p>Ad 3) Církevná stredná odborná škola sv. Jozafáta</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: rekonštrukcia zdroja tepla, rekonštrukcia teplovodných trás, striech, zateplovanie, opláštenie stien, výmena el. rozvodov. - začatie 01.09.2017, koniec 01.07.2018 <p>Odborník v prílohe F.2 síce vyhlásil, že má minimálne 5 ročné odborné skúsenosti v oblasti projektového manažéra, ale toto svoje tvrdenie nepodložil dokladmi preukazujúcimi uvedenú dĺžku praxe, keďže všetky predložené projekty boli realizované v období od 09/2017 do 12/2018, čo predstavuje zdokladované skúsenosti v trvaní 16 mesiacov. Začatie projektov – 01.08.2018, 01.07.2018 a 01.09.2017, ukončenie 31/2018 = neboli preukázané najmenej 5 ročné odborné skúsenosti v oblasti projektového manažéra v oblasti stavebníctva.</p> <p>Uchádzač bol požiadaný o vysvetlenie svojej ponuky na základe žiadosti o vysvetlenie č. 1 zo dňa 16.11.2022.</p>
---	--

3) Odborník č. 3 – Stavbyvedúci – 1 osoba

Odborník musí spĺňať nasledovné požiadavky:

- Odborník musel vykonávať činnosť stavbyvedúceho pri realizácii stavebných prác, ktorých predmetom bola realizácia akýchkoľvek opatrení a prác rovnakého alebo podobného charakteru a zložitosti ako je predmet zákazky (t. j. napr. výstavba / rekonštrukcia zdroja tepla, rozvodov, zatepľovanie, výmena otvorových konštrukcií a pod), pričom celková **investičná hodnota stavebných prác** (kumulatívne hoc v rámci viacerých zákaziek), pri ktorých odborník zastával činnosť stavbyvedúceho, musela byť **minimálne 500 000,- EUR bez DPH**. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže vyplneným formulárom ktorý je prílohou F2 týchto súťažných podkladov.

- osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov na výkon činnosti stavbyvedúceho alebo ekvivalentný doklad. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže predložením požadovaného oprávnenia.

4) Odborník č. 4 – Odborník v riadení a prevádzke zariadení MaR, UK a TUV – 1 osoba

Odborník musí spĺňať nasledovné požiadavky:

- Odborník musí mať najmenej 3 ročné odborné skúsenosti v riadení a prevádzke zariadení v položke MaR, UK a TUV, ktorých dodanie je predmetom ponuky uchádzača. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže vyplneným formulárom ktorý je prílohou F2 týchto súťažných podkladov.

- odbornej spôsobilosti podľa § 23 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú

Uchádzač predložil v určenej lehote, dňa 23.11.2022 svoje vysvetlenie ponuky, súčasťou ktorého bol aj dokument – Čestné vyhlásenie odborníka č. 1 – doplnenie. V čestnom vyhlásení boli doplnené referenčné plnenia:

4) Vybudovanie a modernizácia zdrojov tepla pre ŽSR OR Košice

- Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: rekonštrukcia zdrojov tepla pre štyri objekty;

- termín začatia 01.09.2016, koniec 01.10.2017

5) Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže

- Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: Modernizácia energetického hospodárstva budov areálu Ústavu a výkon väzby v Sabinove,

- Termín začatia projektu 01.10.2021, koniec 30.10.2022

6) Vybudovanie a modernizácia zdrojov tepla pre ŽSR OR Žilina

- Pozícia projektového manažéra projektu, v rámci ktorého odborník zastával pozíciu projektového manažéra projektu, ktorého predmetom boli stavebné práce: rekonštrukcia zdrojov tepla pre 38 objektov,

- Termín začatia projektu 17.04.2013, koniec 15.10.2014

Odborník č. 1 preukázal odborné skúsenosti min. 5 rokov v oblasti projektového manažéra (v období 04/2013 – 10/2022) a preukázal tak splnenie podmienky technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Komisia konštatovala, že Odborník č. 1 spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa na experta č. 1 - projektového manažéra v oblasti stavebníctva.

Odborník č. 2 – Autorizovaný inžinier

Špecialista pre technické a energetické analýzy – Ing. Rastislav Konkof, konateľ RK projekt s.r.o. (Poskytovateľ kapacít)

Doložené referencie:

	<p>technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov na výkon činnosti Elektrotechnika na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky alebo ekvivalentný doklad. Túto podmienku účasti uchádzač u odborníka preukáže predložením požadovaného oprávnenia.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Predložená vyplnená príloha č. F.2 – čestné vyhlásenie odborníka č. 2 Ing. Rastislava Konkoľa, zo dňa 28.09.2022, podpis + pečiatka spol. RK projekt, s. r. o.; referencie: - 1. Rekonštrukcia tepelného hospodárstva v ÚVV a ÚVTOS banská Bystrica - 2. Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a areálových rozvodov Ubytovacie zariadenie GR YVJS Mlynská Dolina <p>+ predložené jednotlivé referenčné listy: Ad 1.) dokončenie projekčných prác 05.01.2016;</p> <ul style="list-style-type: none"> - cena investičných nákladov projektovanej stavby / opatrení predstavovala 917 411,34 EUR bez DPH; - rozsah prác uvedený vo vyhlásení: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Vyhlasujem, že v rámci identifikovaného plnenia som osobne vypracoval projektovú dokumentáciu, resp. som vystupoval ako osoba zodpovedná za vypracovanie projektovej dokumentácie nasledovných opatrení a prác¹:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a areálových rozvodov - v ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica <p>ktorých predmetom bola výstavba/ rekonštrukcia nasledovných objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - STL PE prípojka - Centrálna kotolňa - Plynová kotolňa Slobodáreň - Teplovodné rozvody a OST - Technológia práčovne - Výmena horizontálnych rozvodov </div> <p>Ad 2.) dokončenie projekčných prác 01.12.2020, cena investičných nákladov projektovanej stavby / opatrení predstavovala 949 533,50 EUR bez DPH;</p>
--	--	--

	<p>- rozsah prác uvedený vo vyhlásení:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>Vyhlasujem, že v rámci identifikovaného plnenia som osobne vypracoval projektovú dokumentáciu, resp. som vystupoval ako osoba zodpovedná za vypracovanie projektovej dokumentácie nasledovných opatrení a prác³:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rekonštrukcia tepelného hospodárstva a areálových rozvodov - Ubytovacie zariadenie GR ZVJS Mlynská dolina <p>ktorých predmetom bola výstavba/ rekonštrukcia nasledovných objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - STL PE prípojka - Centrálna kotolňa - Teplovodné rozvody a OST - Stavebné úpravy kotolne - Výmena horizontálnych rozvodov </div> <p>Doložené osvedčenie:</p> <p>- Osvedčenie zo dňa 15.12.2021, autorizovaný stav. Inžinier, Inžinier pre technologické a energetické vybavenie stavieb, reg. č.: 5704*14, overené na SKSI.sk</p> <p>Komisia konštatovala, že sa jedná o plnenia s podobným charakterom a zložitosťou ako je predmet zákazky.</p>
--	--

Výsledky hľadania: **nájdenných 1 záznamov**

✎ UPRAVIŤ FILTRAČNÉ KRITÉRIÁ

Ing.

Rastislav Konkoľ

Bratislavský kraj, okres Senec

OPRÁVNENIE

ČLEN KOMORY

PLATNÉ OPRÁVNENIE

Evidenčné č.: **5704** **Autorizovaný stavebný inžinier** s rozsahom oprávnenia:
 Kategória: 14 Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
 Podkategória: 520 **vykurovacie a klimatizačné zariadenia**
 Špecifikácia: **vykurovacie zariadenia**

Evidenčné č.: **5704** **Autorizovaný stavebný inžinier** s rozsahom oprávnenia:
 Kategória: 14 Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
 Podkategória: 540 **tepelné zariadenia**
 Špecifikácia:

Evidenčné č.: **300** **Energetická hospodárnosť budov** s rozsahom oprávnenia:
 Kategória: Vykurovanie a príprava teplej vody
 Podkategória: 2 **vykurovanie a príprava teplej vody**
 Špecifikácia:

Komisia konštatovala, že Odborník č. 2 spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa na experta č. 2.

Odborník č. 3 – Stavbyvedúci – 1 osoba

Róbert Komarovský, zamestnanec Ekolmont, s.r.o. (Poskytovateľ kapacít):

Doložené doklady:

Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky Róberta Komarovského, stavbyvedúci s odb. zameraním inžinierske stavby, energetické a iné líniové stavby: Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb – vykurovanie a klimatizačné zariadenia; overené na sksi.sk:

Výsledky hľadania: **nájdenných 2 záznamov**

✎ UPRAVIŤ FILTRAČNÉ KRITÉRIÁ

Róbert Komarovský

Košický kraj, okres Košice

OPRÁVNENIE

PLATNÉ OPRÁVNENIE

Evidenčné č.: **03790** **Stavbyvedúci** s rozsahom oprávnenia:
 Kategória: Inžinierske stavby
 Podkategória: 24 **potrubné, energetické a iné líniové stavby**
 Špecifikácia:

Evidenčné č.: **03790** **Stavbyvedúci** s rozsahom oprávnenia:
 Kategória: Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
 Podkategória: 32 **vykurovanie a klimatizačné zariadenia**
 Špecifikácia:

	<p>Predložené referencie + referenčné listy: Predložená vyplnená príloha č. F.2 – čestné vyhlásenie odborníka č. 3 Róberta Komarovského, zo dňa 28.09.2022, podpis odborníka; referencie a referenčné listy:</p> <p>1. Rekonštrukcia teplovodných rozvodov – vetva "B" kotolne K 3 a 2, výmena rozvodov tepla a teplej vody na okruhu OST5, Moldava nad Bodvou;</p> <ul style="list-style-type: none"> - odborník vykonával činnosť stavbyvedúceho pri realizácii stav. Opatrení a prác: <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>- Rekonštrukcia teplovodných rozvodov-vetva „B“ kotolne K3 a 2., výmena rozvodov tepla a teplej vody na okruhu OST5, Moldava nad Bodvou</p> <p>ktorých predmetom bola výstavba / rekonštrukcia nasledovných objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - teplovod -potrubná a stavebná časť - dodávka a montáž DOST -ÚK,staveb.časť,MaR a ELI </div> <ul style="list-style-type: none"> - Hodnota stav. Prác 460 284,72 EUR bez DPH; - Termín začatia prác stavbyvedúceho 07/2020 <p>2. Plynová kotolňa OC Cassovia Košice</p> <ul style="list-style-type: none"> - odborník vykonával činnosť stavbyvedúceho pri realizácii stav. opatrení a prác: <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>- Plynová kotolňa OC Cassovia Košice</p> <p>ktorých predmetom bola výstavba / rekonštrukcia nasledovných objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plynová kotolňa, časť vykurovanie,plynofikácia,MaR a ELI..... </div> <ul style="list-style-type: none"> - hodnota stav. Prác 95 121,24 EUR bez DPH
--	---

	<p>- Termín začatia prác stavbyvedúceho 06/2020</p> <p>Komisia konštatovala, že sa jedná o plnenia s podobným charakterom a zložitou ako je predmet zákazky.</p> <p>Komisia konštatovala, že Odborník č. 3 spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa na experta č. 3.</p> <p><u>Odborník č. 4 – Odborník v riadení a prevádzke zariadení MaR, UK a TUV – 1 osoba</u> Bc. Filip Bočkay, zamestnanec KOOR, s.r.o. Predložené osvedčenie odborníka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie odbornej spôsobilosti, č. VVZ-0406 / 05.1 , Ev.č. 2014/011, zo dňa 04.04.2014; - činnosť na el. zariadeniach s kvalifikáciou podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. § 23 „Elektrotechnik na riadenie činnosti alebo riadenie prevádzky na el. zariadeniach do 1000 V st a 1500 v js. Vrátane bleskozvodov v objektoch triedy A,B <p>Predložené referencie + referenčné listy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Predložená vyplnená príloha č. F.2 – čestné vyhlásenie odborníka č. 4 Bc. Filipa Bočkaya, zo dňa 28.09.2022, podpis odborníka; referencie a referenčné listy, ktoré preukazujú min. 3 ročné odborné skúsenosti v riadení a prevádzke zariadení v položke MaR, UK a TUV, ktorých dodanie je predmetom ponuky uchádzača. : - 1. <u>Rezidenčný komplex Bezručova:</u> - Pozícia osoby zodpovednej za riadenie činnosti a/alebo prevádzky zariadení nasledovnej infraštruktúry v oblasti MaE, UK a TUV:
--	---

		<p>V objekte mám na starosti prevádzku plynovej kotolne o výkone 1,2 MW, ktorá vykuruje dve časti objektu 9 vykurovacími vetvami a pripravuje 3000 L teplej úžitkovej vody. Nad kotolňou mám nepretržitý dohľad cez ovládací a bezpečnostný systém merania a regulácie, ktorý komunikuje s centrálnym dispečingom prostredníctvom internetového pripojenia.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Začiatok činností od 12/2019 - 2. <u>Národný ústav reumatických chorôb:</u> - pozícia osoby zodpovednej za riadenie činnosti a/alebo prevádzky zariadení nasledovnej infraštruktúry v oblasti MaE, UK a TUV: <p>V objekte mám na starosti prevádzku plynovej kotolne o výkone 1,2 MW, ktorá vykuruje objektu 4 vykurovacími vetvami, rehabilitačný bazén a pripravuje 1500 L teplej úžitkovej vody. Nad kotolňou mám nepretržitý dohľad cez ovládací a bezpečnostný systém merania a regulácie, ktorý komunikuje s centrálnym dispečingom prostredníctvom internetového pripojenia.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výkon riadenia činnosti / prevádzky vyššie identifikovanej infraštruktúry bol začatý od: august 2014 - 3. <u>Základná škola s MŠ Hubeného</u> - pozícia osoby zodpovednej za riadenie činnosti a/alebo prevádzky zariadení nasledovnej infraštruktúry v oblasti MaE, UK a TUV: 	
--	--	--	--

	<p>V objekte mám na starosti prevádzku plynovej kotolne o výkone 500 kW, ktorá vykuruje objekt školy jednou vykurovacou vetvou a pripravuje 1000 L teplej úžitkovej vody. Nad kotolňou mám nepretržitý dohľad cez ovládací a bezpečnostný systém merania a regulácie, ktorý komunikuje s centrálnym dispečingom prostredníctvom internetového pripojenia.</p>
	<p>- Výkon riadenia činnosti / prevádzky vyššie identifikovanej infraštruktúry bol začatý od: December 2013</p> <p>Komisia konštatovala, že sa jedná o plnenia s podobným charakterom a zložitosťou ako je predmet zákazky.</p> <p>Komisia konštatovala, že Odborník č. 4 spĺňa všetky požiadavky verejného obstarávateľa na experta č. 4.</p> <p>Komisia konštatovala, že uchádzač všetky podmienky účasti splnil.</p>

Poskytovatelia kapacít - EKOLMONT, s.r.o.:

Poskytovateľ kapacít:

EKOLMONT, s.r.o.

Sídlo: Čermelská 3, Košice 040 01

IČO: 36196746

Štatutárny orgán:

Konateľ Róbert Komarovský

Konanie menom spoločnosti:

Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

§ 32 Osobné postavenie

Podmienka	Požadované doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti	Spôsob preukázania poskytovateľom kapacít
§ 32 ods. 1 písm. a)	výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace	<p>Poskytovateľ kapacít doložil dokument – potvrdenie o zápise v zozname hosp. subjektov, zápis reg. č. 2021/5-PO-F6615, platnosť do 26.05.2024.</p> <p>Predmet činnosti zodpovedajúci príslušnej časti predmetu zákazky - stavbyvedúci, o.i.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inštalácia kotlov a servis kotlov (bez elektrickej časti), - inštalatérske práce - voda, kúrenie (bez elektrickej časti), - stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok, - montáž, opravy a údržba plynových zariadení, - montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba tlakových zariadení apod. <p>https://orsr.sk/vypis.asp?ID=12686&SID=4&P=0</p> <p>Priamo v zmluve s poskytovateľom kapacít je uvedené, že predmetom zmluvy je poskytnutie odborných a technických kapacít, konkrétne činnosti stavbyvedúceho. Pri širšom výklade je možné uvedený predmet činnosti akceptovať, keďže stavbyvedúci má mať zameranie na „inžinierske stavby, energetické a iné líniové stavby“ a spol. EKOLMONT má podobný predmet činnosti zapísaný v ORSR.</p> <p>Poskytovateľ kapacít podmienku účasti splnil.</p>
§ 32 ods. 1 písm. b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako 3 mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. c)	potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. d)	potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. e)	doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	
§ 32 ods. 1 písm. f)	čestné vyhlásenie	
§ 34 ods. 3	Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto <u>prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že</u>	<p>Predložená Zmluva o spolupráci v súlade s § 34 ods. 3 ZVO medzi uchádzačom KOOR, s.r.o. a Poskytovateľom kapacít EKOLMONT s.r.o. zo dňa 28.09.2022, podpísaná Ing. Milanom Orlovským, konateľom uchádzača a Róbertom Komarovským – konateľom EKOLMONT, s.r.o. + pečiatka.</p> <p>Obsahom zmluvy je aj vyhlásenie, že po uzatvorení zmluvy o dielo medzi Vo a uchádzačom poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvy. Objednávateľ (uchádzač) sa zaväzuje kapacity, ktoré</p>

	<p><u>poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu.</u> Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7; <u>oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté.</u> Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto <u>bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.</u> Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ môže u osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, hodnotiť existenciu dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 8.</p>	<p>mu boli Poskytovateľom kapacít poskytnuté, počas celého vzťahu použiť.</p> <p>Zmluva s poskytovateľom kapacít spĺňa podmienky podľa § 34 ods. 3 Zákona o VO.</p>
--	---	---

Poskytovatelia kapacít – RK Projekt s. r. o.

<p>Poskytovateľ kapacít: RK Projekt s. r. o. Sídlo: Svätoplukova 1611/58, Senec IČO: 47079321 <u>Štatutárny orgán:</u> Konateľ Ing. Rastislav Konkol Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne. Konateľ koná za spoločnosť tak, že pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.</p>		
<p>§ 32 Osobné postavenie</p>		
<p>Podmienka</p>	<p>Požadované doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti</p>	<p>Spôsob preukázania poskytovateľom kapacít</p>
<p>§ 32 ods. 1 písm. a)</p>	<p>výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace</p>	

§ 32 ods. 1 písm. b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako 3 mesiace	Poskytovateľ kapacít doložil dokument – potvrdenie o zápise v zozname hosp. subjektov, zápis reg. č. 2021/9-PO-F7576, platnosť do 30.09.2024. Predmet činnosti zodpovedajúci vo vzťahu k časti predmetu zákazky - Autorizovaný inžinier, o.i.: - vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov ako autorizovaný stavebný inžinier v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, - energetická certifikácia - vykurovanie a príprava teplej vody apod. Poskytovateľ kapacít podmienku účasti splnil.
§ 32 ods. 1 písm. c)	potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. d)	potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. e)	doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	
§ 32 ods. 1 písm. f)	čestné vyhlásenie	
§ 34 ods. 3	<p>Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje</p>	<p>Predložená Zmluva o spolupráci v súlade s § 34 ods. 3 ZVO medzi uchádzačom KOOR, s.r.o. a Poskytovateľom kapacít RK projekt s. r. o. – zo dňa 28.09.2022, podpísaná Ing. Milanom Orlovským, konateľom uchádzača a Ing. Rastislavom Konkolom – konateľom RK Projekt, s.r.o.</p> <p>Obsahom zmluvy je aj vyhlásenie, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvy, Objednávateľ (uchádzač) sa zaväzuje kapacity počas celého vzťahu využiť.</p> <p>Zmluva s poskytovateľom kapacít spĺňa podmienky podľa § 34 ods. 3 Zákona o VO.</p>

	<p>vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto <u>bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.</u> Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ môže u osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, hodnotiť existenciu dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 8.</p>	
--	--	--

Poskytovatelia kapacít – KOOR Východ, s.r.o.

Poskytovateľ kapacít:

KOOR Východ, s.r.o.

Sídlo: Hroncova 5, Košice - mestská časť Sever 040 01

IČO: 46 523 049

Štatutárny orgán:

Konateľ Ing. Milan Orlovský a Ing. Anton Staško

Konanie menom spoločnosti:

Za spoločnosť koná a písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

§ 32 Osobné postavenie

Podmienka	Požadované doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti	Spôsob preukázania poskytovateľom kapacít
§ 32 ods. 1 písm. a)	výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace	Poskytovateľ kapacít má platný zápis v zozname hospodárskych subjektov, zápis reg. č. 2020/9-PO-F4583, platnosť zápisu do 29.09.2023. Predmet činnosti zodpovedajúci predmetu zákazky, o.i.: - výroba tepla, rozvod tepla, - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
§ 32 ods. 1 písm. b)	potvrdenie Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako 3 mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. c)	potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie staršie ako tri mesiace	
§ 32 ods. 1 písm. d)	potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace	

§ 32 ods. 1 písm. e)	doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky	<ul style="list-style-type: none"> - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, - poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie <p>Poskytovateľ kapacít podmienku účasti splnil.</p>
§ 32 ods. 1 písm. f)	čestné vyhlásenie	
§ 34 ods. 3	<p>Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú. Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ môže u osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, hodnotiť existenciu dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 8.</p>	<p>Predložená Zmluva o spolupráci v súlade s § 34 ods. 3 ZVO medzi uchádzačom KOOR, s.r.o. a Poskytovateľom kapacít KOOR Východ s.r.o., podpísaná Ing. Milanom Orlovským, konateľom uchádzača a Ing. Milanom Orlovským – konateľom KOOR Východ, s.r.o. – bez uvedenia dátumu (formálny nedostatok, keďže súťaž je riadne vyšpecifikovaná). Predmetom zmluvy je poskytnutie odborných a technických kapacít pri zákazke na Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetickeho hospodárstva Domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov Harmonia – zákazka je správne identifikovaná v bode 1.1., 2.1. a 4.7. Zmluvy – no v bode 2.3. Zmluvy o spolupráci uvedený ako vyhlasovateľ zákazky DSS Lidwina – jedná sa taktiež o formálny nedostatok.</p> <p>Obsahom zmluvy je aj vyhlásenie, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvy, Objednávateľ (uchádzač) sa zaväzuje kapacity počas celého vzťahu využiť.</p> <p>Zmluva s poskytovateľom kapacít spĺňa podmienky podľa § 34 ods. 3 Zákona o VO.</p>