

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo objednávateľa: 189(1646/2022)

číslo zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:
„Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja Administratívna budova, Námestie SNP 23, 974 01
Banská Bystrica - Chladenie “

(ďalej len ako "**Dodatok**")

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo:	Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán:	Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO:	37 828 100
DIČ:	2020919098
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:	Mgr. Martin Daniš, riaditeľ odboru verejného obstarávania a investícií Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja JUDr. Jakub Izák, vedúci oddelenia administratívno-technickej podpory
Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach:	Ing. Martin Túry odborný referent pre riadenie investičných projektov
Telefón/ fax:	048/432 57 26, 048/432 56 45 0940 947 754
E-mail:	podatelna@bbsk.sk , martin.tury@bbsk.sk , jakub.izak@bbsk.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	KALORIM s.r.o.
Sídlo:	023 41 Nesluša 759
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 66853/L
Štatutárny orgán:	Ing. Michal Skokan, konateľ
IČO:	50 625 781
DIČ:	2120400722
IČ DPH:	SK2120400722
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- zmluvných: Ing. Michal Skokan

- technických: Ing. Michal Skokan

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“ a spolu s objednávatelom ďalej len ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.04.2023 Zmluvu o dielo, ev. č. objednávateľa: 1646/2022, na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom: „Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja Administratívna budova, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica - Chladenie“, ktorá nadobudla účinnosť po splnení kumulatívnych podmienok uvedených v článku XVI. bod 1 Zmluvy (ďalej len ako „**Zmluva**“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. IX. ods. 1 Zmluvy a čl. XVI. ods. 2 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku.
3. Zmena Zmluvy formou tohto Dodatku je nevyhnutná z dôvodu, že v priebehu vykonávania stavebných prác bola zistená potreba vykonania naviac prác, špecifikovaných v bode 4 tejto preambuly. Zmena rozsahu prác na diele spôsobuje rozšírenie zmluvne dohodnutého rozsahu diela o realizáciu nových prác nevyhnutných pre riadne a správne zrealizovanie diela a s tým súvisiacu zmenu celkovej ceny za dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súvislosti s realizáciou naviac prác podľa tohto Dodatku nevie o žiadnych ďalších skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie náklady na práce alebo iné výkony v zmysle Zmluvy.
4. Potreba vykonania naviac prác je špecifikovaná nasledovne:
Je potrebné doplnenie prívodného kábla priamo z hlavného rozvádzača s doplnením vlastného istenia (s výzbrojou), doplnenie prívodov od jednotlivých jednotiek (s výzbrojou), prívody pre VRV a techniku na streche a kotolňu a doplnenie výzbroje v rozvodnej skrini na každom poschodí jednotlivo. Tiež je potreba zámeny navrhovaných termostátov, podľa projektovej dokumentácie pôvodne umiestnených v stropnej klimatizačnej jednotke za izbové termostaty a to z dôvodu zjednodušenia prístupu a ovládania klimatizačných jednotiek. Nové umiestnenie termostátov bude realizované pri existujúcich svetelných vypínačoch v jednotlivých kanceláriách. Okrem vyššie uvedeného bude oproti pôvodnej projektovej dokumentácii doplnený aj systém ovládania odvetrávania technickej miestnosti (kotolní). Požiadavka vyplýva z možného úniku technických plynov, vznikajúcich pri procese chladenia. Systém ovládania odvetrávania bude dodaný aj s potrebnou elektroinštaláciou.
5. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZVO**“), keďže ide o doplňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný dodávateľ (zhotoviteľ), zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov a zmena spôsobí verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, ako aj z dôvodu podľa § 18 ods. 1 písm. c) ZVO, keďže potreba zmeny Zmluvy vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ v postavení verejného obstarávateľa nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, pričom zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

Čl. 1

PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda zmluvných strán na nasledovných zmenách Zmluvy:

1.2. Čl. V. ods. 3 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„3. Celková cena diela predstavuje:

Cena bez DPH: 269 876,35 Eur
DPH vo výške 20 %: 53 975,27 Eur
Cena s DPH: 323 851,62 Eur
(slovom: tristodvadsaťtritisícosemstopäťdesiatjeden Eur 62/100 s DPH) (ďalej aj ako „**cena diela**“).

- 1.3** Týmto Dodatkom sa zároveň mení znenie Prílohy č. 1 Zmluvy - Ocenený výkaz výmer tak, že sa pôvodné znenie Prílohy č. 1 dopĺňa o dokument: „Rozdielový výkaz výmer“, ktorý tvorí zároveň neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho príloha č. 1.

Čl. 2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre zhotoviteľa.
4. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
Príloha č. 1: Rozdielový výkaz výmer

V Banskej Bystrici, dňa:

V Nesluši, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Banskobystrický samosprávny kraj

Mgr. Ondrej Lunter,
predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

.....
KALORIM s.r.o.

Ing. Michal Skokan
konateľ