



Zn.spr.: SA.270.7.12.2022

Do wszystkich Wykonawców

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Dotyczy: < postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynków pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Szubin” >

Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 16.11.2022 r. wraz z wyjaśnieniami:

1. Czy oferta cenowa musi obejmować wykonanie opracowań wszystkich obiektów wskazanych w zestawieniu, czy może zostać wybranych kilka obiektów?

Odpowiedź: Oferta cenowa musi obejmować wykonanie opracowań wszystkich obiektów wskazanych w zestawieniu.

2. Czy termin 30.12.2022 dotyczy wszystkich wskazanych w zestawieniu obiektów?

Odpowiedź: Termin 30.12.2022 dotyczy wszystkich wskazanych w zestawieniu obiektów w zakresie opracowania tabelarycznego zestawienia powierzchni całkowitej oraz powierzchni użytkowej poszczególnych pomieszczeń z wyodrębnieniem części mieszkalnej i części służbowej oraz tabelarycznego zestawienia kubatury i powierzchni całego budynku (powierzchnia użytkowa, powierzchnia zabudowy, powierzchnia całkowita).

3. Czy inwentaryzacja kominów- ma zostać wykonana przez Mistrza Kominarskiego- jeśli tak czy Zamawiający bierze pod uwagę wydłużenie terminu oddania części a i d jeżeli termin w/w specjalisty będzie odległy?

Odpowiedź: Inwentaryzacja przewodów kominowych nie musi być wykonana przez Mistrza Kominarskiego.

4. Czy zamawiający gwarantuje dostęp do wszystkich lokali objętych opracowaniem we wcześniej ustalonym terminie w którym wykonawca przyjedzie dokonać pomiarów?

Odpowiedź: Zamawiający gwarantuje dostęp do wszystkich lokali objętych opracowaniem we wcześniej ustalonym terminie.

5. Czy zamawiający udostępni książki obiektów budowlanych - wszystkich wskazanych w zadaniu budynków? Jeśli nie prosimy o informację jakie obiekty posiadają w/w książki.

Odpowiedź: Zamawiający może udostępnić wszystkich książki obiektów budowlanych oraz protokoły z przeglądów 5 letnich.

6. Czy zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną obiektów wskazanych w zadaniu?

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje pełną archiwalną dokumentacją techniczną wskazanych obiektów.

7. Dzień dobry, po analizie wykazu obiektów wskazanych do inwentaryzacji ich ilości oraz znacznych odległości między sobą w terenie, prosimy o informację czy zamawiający bierze pod uwagę wydłużenie terminu oddania opracowania. Gdyż wykonanie samych pomiarów w ok 75 obiektach - konieczność uzgodnienia dogodnego terminu z lokatorami, możliwości dojazdu wykonawcy- wyniesie najpewniej ok 20 +/- 2 dni roboczych - zakładając że średnio w ciągu dnia uda się dokonać pomiarów 4 obiektów. Oczywiście zdajemy sobie sprawę z tego iż część obiektów jest małymi garażami, ale są także duże obiekty użytkowe i mieszkalne. Wykonanie rysunków każdego z pomierzonych lokali i zdjęcie z nich wymiarów w celu wykonania do końca grudnia zestawienia tabelarycznego wielkości jest niemożliwe do wykonania. Prosimy o wydłużenie terminu oddania pierwszej części do 15 lutego , natomiast drugiej części do 15 kwietnia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu wykonania zamówienia.

W związku z faktem, że udzielone odpowiedzi nie zmieniają zakresu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Z poważaniem

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Szubin

inż. Grzegorz Gust