

A SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby :	Rekonštrukcia kuchyne DSS Čeláre-Kírt'
Miesto stavby :	Areál DSS Čeláre-Kírt'
Okres :	Veľký Krtíš
Číslo parcely :	922/7, 922/1
Investor :	Domov sociálnych služieb, Čeláre-Kírt' 189, 991 22 Bušince
Stupeň :	Projekt pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu
Dátum :	november 2018
Vypracoval :	BC ARCH PROJEKT PLUS s.r.o. ul. Petőfiho 4 991 25 Čebovce
Zodpov. projektant :	Ing. Jozef Cibul'a

2. PODKLADY PRE SPRACOVANIE

1. situácia M 1:2000
2. požiadavky stavebníka
3. zameranie stavby

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Riešenie prestavby kuchyne DSS Čeláre-Kírt' bolo spracované na základe poznatkov z doterajšej prevádzky, kde došlo k zásadným zmenám - hlavne dispozičného riešenia aby celá prevádzka kuchyne plnila funkciu v súlade s platnými normami a platnými legislatívnymi predpismi.

Po dôkladnom zhodnotení dispozičného riešenia a priestorových možností, spracovateľ navrhuje riešenie v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva číslo 533/2007 o podrobnostiach a o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania, ktorá zásadným spôsobom vymedzuje jednotlivé prípravno-výrobné priestory – podľa kapacity pripravovaných pokrmov v časti kuchyňa.

Dispozičné riešenie – doterajší stav:

Za hlavným vstupom do priestorov kuchyne (severná strana objektu) z chodby na ľavej strane je riešený prípravovňa zeleniny a na pravej strane suchý sklad, sklad na chlieb a chladiaci box. Z tejto chodby je prístupná aj samotná kuchyňa. Z kuchyne je prístupná umývaň riadu, výdaj stravy pre jedáleň a denná miestnosť so šatňou pre zamestnancov kuchyne. Zo šatne s dennou miestnosťou cez chodbu sú prístupné hygienické zariadenia pre zamestnancov kuchyne. Do tejto chodby je riešený aj samostatný vonkajší vstup pre zamestnancov kuchyne. Zo severnej strany objektu vedľa vstupu do priestorov kuchyne je riešený samostatný vstup do jedálne pre personál domu sociálnych služieb.

Dispozičné riešenie – navrhovaný stav:

Vstup do priestorov kuchyne (východná strana objektu) je riešený hlavným vstupom pre zamestnancov kuchyne cez chodbu. Za chodbou je riešená denná miestnosť pre zamestnancov. Z tejto miestnosti sú prístupné šatne samostatne pre muži a pre ženy, hygienické zariadenia pre zamestnancov kuchyne a vstup do priestorov kuchyne. Z kuchyne sú prístupné jednotlivé príručné sklady (suchý sklad, studený sklad, prípravovňa zeleniny a sklad pekárenských výrobkov), umývaň

riadu z ktorej je prístupný sklad odpadkov aj s vonkajším prístupom a výdaj jedál pre jedáleň. Príručné sklady, umyvareň riadu a sklad odpadkov sú prístupné aj zo spevnených plôch okolo objektu. Zo severnej strany objektu vedľa vstupu do príručných skladov je riešený samostatný vstup do jedálne pre personál domu sociálnych služieb.

Zo západnej strany objektu je riešená prístavba prekrytej terasy, kde je riešený výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob.

Objekt sociálnej budovy v ktorej sa nachádza kuchyňa (v severnej časti objektu ako funkčne oddelená časť objektu) je prízemný s valbovou strechou s využitím podkrovia (ubytovanie pre klientov). Murovaný je z tehál a z pórobetónových tvárnic. Obvodové steny sú zateplené kontaktným zateplovacím systémom z fasádneho polystyrénu hrúbky 50 mm. Zo severnej strany objektu časť obvodových stien je obložený dreveným obkladom. Okná a vchodové dvere sú z časti plastové a z časti drevené. V kuchyni podlahy sú riešené ako keramické, terazzo dlažba a PVC podlaha. Vnútorne dvere sú drevené do drevených a oceľových zárubní. Obklady sú riešené ako keramické. V priestoroch kuchyne sú pod stropom umiestnené nefunkčné vzduchotechnické rozvody.

Objekt je umiestnený na rovinatom teréne. Prístup do areálu je riešený zo severnej strany z miestnej komunikácie – štátnej cesty jestvujúcim vjazdom na pozemok. Samotný objekt je prístupný z jestvujúcich spevnených plôch okolo objektu.

Predmetom projektovej dokumentácie bude rekonštrukcia v nasledovnom rozsahu:

- výmena vzduchotechniky – odsávací systém pomocou digestorov
- obnova/výmena elektroinštalácie
- obnova/výmena vodoinštalácie
- obnova/výmena kanalizačných rozvodov
- návrh nového dispozičného riešenia celého priestoru pre kuchyňu s logickým usporiadaním jednotlivých priestorov pre spracovanie surovín a prípravu jedál
- návrh zmeny príručných skladových a ostatných priestorov kuchyne
- presvetlenie celej kuchyne
- vytvorenie vhodného vstupného priestoru na výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob
- vytvorenie výdajného okienka na výdaj jedál pre zamestnancov

4. NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Na základe súčasného stavu budovy boli navrhnuté nasledovné stavebné úpravy v priestoroch kuchyne:

- výmena vzduchotechniky – odsávací systém pomocou digestorov
- rekonštrukcia elektroinštalácie a rekonštrukcia a modernizácia systémov osvetlenia
- rekonštrukcia kanalizačných rozvodov
- rekonštrukcia vnútorného vodovodu, riešenie prípravy časti TUV pomocou fotovoltických panelov
- návrh nového dispozičného riešenia celého priestoru pre kuchyňu s logickým usporiadaním jednotlivých priestorov pre spracovanie surovín a prípravu jedál
- návrh zmeny príručných skladových a ostatných priestorov kuchyne
- vytvorenie vhodného vstupného priestoru (prístavba prístrešku) na výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob
- vytvorenie výdajného okienka na výdaj jedál pre zamestnancov
- oprava vnútorných omietok
- stierky a maľby vnútorných stien
- rekonštrukcia vykurovania
- nové nášľapné vrstvy podláh podľa označenia vo výkresoch

5. VYUŽITIE OBJEKTU

Stavba bude slúžiť na výrobu stravy pre klientov a personál domu sociálnych služieb.

6. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Rekonštrukcia kuchyne je priamo viazaná na objekt sociálnej budovy na parcele č. 922/7, ale užívanie objektu nijako neovplyvní. Sprístupnenie stavby bude zabezpečené zo všetkých strán.

Obmedzujúce faktory :

- vytvorenie komunikačného, manipulačného a skladovacieho priestoru pre dovoz a uskladnenie stavebného materiálu nákladnými vozidlami
 - predpokladá sa skladovanie základných konštrukčných prvkov v minimálnom časovom úseku.
- Ďalšie podmienky upresní stavebný úrad v rámci stavebného konania.

7. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV

Užívatel'mi stavby bude personál domu sociálnych služieb, klienti a návštevníci.

8. CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY

Máj 2019 – december 2023

9. ČLENENIE STAVBY

Stavbu tvorí samotný objekt. Nie je členený na samostatné stavebné objekty.

10. TECHNICKÉ ÚDAJE

Úžitková plocha kuchyne – doterajší stav	: 154,79 m ²
Úžitková plocha kuchyne – navrhovaný stav	: 157,38 m ²
Úžitková plocha kuchyne – navrhovaný stav + terasa	: 208,50 m ²
Výška strechy pri hrebeni	: 9,265 m
Výška strechy pri odkvape	: 3,550 m
Konštrukčná výška podlaží 1NP	: 3,375 m
Svetlá výška podlažia 1NP - kuchyne	: 2,800 m
Počet zamestnancov kuchyne	: 6 osôb
Počet podávaných hlavných jedál denne	: 300
Počet návštevníkov jedálne	: 40 osôb

11. ORIENTAČNÉ NÁKLADY STAVBY

Predpokladané náklady stavby :

viď rozpočet stavby

V Čebovciach, november 2018

Ing. Jozef Cibul'a

B SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTER STAVBY :

Riešenie prestavby kuchyne DSS Čeláre-Kírt' bolo spracované na základe poznatkov z doterajšej prevádzky, kde došlo k zásadným zmenám - hlavne dispozičného riešenia aby celá prevádzka kuchyne plnila funkciu v súlade s platnými normami a platnými legislatívnymi predpismi.

Po dôkladnom zhodnotení dispozičného riešenia a priestorových možností, spracovateľ navrhuje riešenie v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva číslo 533/2007 o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania, ktorá zásadným spôsobom vymedzuje jednotlivé prípravno-výrobné priestory – podľa kapacity pripravovaných pokrmov v časti kuchyňa.

Dispozičné riešenie – doterajší stav:

Za hlavným vstupom do priestorov kuchyne (severná strana objektu) z chodby na ľavej strane je riešený prípravovňa zeleniny a na pravej strane suchý sklad, sklad na chlieb a chladiaci box. Z tejto chodby je prístupná aj samotná kuchyňa. Z kuchyne je prístupná umýváreň riadu, výdaj stravy pre jedáleň a denná miestnosť so šatňou pre zamestnancov kuchyne. Zo šatne s dennou miestnosťou cez chodbu sú prístupné hygienické zariadenia pre zamestnancov kuchyne. Do tejto chodby je riešený aj samostatný vonkajší vstup pre zamestnancov kuchyne. Zo severnej strany objektu vedľa vstupu do priestorov kuchyne je riešený samostatný vstup do jedálne pre personál domu sociálnych služieb.

Dispozičné riešenie – navrhovaný stav:

Vstup do priestorov kuchyne (východná strana objektu) je riešený hlavným vstupom pre zamestnancov kuchyne cez chodbu. Za chodbou je riešená denná miestnosť pre zamestnancov. Z tejto miestnosti sú prístupné šatne samostatne pre mužov a pre ženy, hygienické zariadenia pre zamestnancov kuchyne a vstup do priestorov kuchyne. Z kuchyne sú prístupné jednotlivé príručné sklady (suchý sklad, studený sklad, prípravovňa zeleniny a sklad pekárenských výrobkov), umýváreň riadu z ktorej je prístupný sklad odpadkov aj s vonkajším prístupom a výdaj jedál pre jedáleň. Príručné sklady, umýváreň riadu a sklad odpadkov sú prístupné aj zo spevnených plôch okolo objektu. Zo severnej strany objektu vedľa vstupu do príručných skladov je riešený samostatný vstup do jedálne pre personál domu sociálnych služieb.

Zo západnej strany objektu je riešená prístavba prekrytej terasy, kde je riešený výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob.

Objekt sociálnej budovy v ktorej sa nachádza kuchyňa (v severnej časti objektu ako funkčne oddelená časť objektu) je prízemný s valbovou strechou s využitím podkrovia (ubytovanie pre klientov). Murovaný je z tehál a z pórobetónových tvárnic. Obvodové steny sú zateplené kontaktným zateplovacím systémom z fasádneho polystyrénu hrúbky 50 mm. Zo severnej strany objektu časť obvodových stien je obložená dreveným obkladom. Okná a vchodové dvere sú z časti plastové a z časti drevené. V kuchyni podlahy sú riešené ako keramické, terazzo dlažba a PVC podlaha. Vnútorne dvere sú drevené do drevených a oceľových zárubní. Obklady sú riešené ako keramické. V priestoroch kuchyne sú pod stropom umiestnené nefunkčné vzduchotechnické rozvody.

Objekt je umiestnený na rovinatom teréne. Prístup do areálu je riešený zo severnej strany z miestnej komunikácie – štátnej cesty jestvujúcim vjazdom na pozemok. Samotný objekt je prístupný z jestvujúcich spevnených plôch okolo objektu.

Predmetom projektovej dokumentácie bude rekonštrukcia v nasledovnom rozsahu:

- výmena vzduchotechniky – odsávací systém pomocou digestorov
- obnova/výmena elektroinštalácie

- obnova/výmena vodoinštalácie
- obnova/výmena kanalizačných rozvodov
- návrh nového dispozičného riešenia celého priestoru pre kuchyňu s logickým usporiadaním jednotlivých priestorov pre spracovanie surovín a prípravu jedál
- návrh zmeny príručných skladových a ostatných priestorov kuchyne
- presvetlenie celej kuchyne
- vytvorenie vhodného vstupného priestoru na výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob
- vytvorenie výdajného okienka na výdaj jedál pre zamestnancov

2. CELKOVÉ ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE

2.1 ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE :

Prestavbou kuchyne vonkajší vzhľad stavby bude zjednotený. Z hľadiska architektonického je navrhnuté farebné riešenie prispôsobené pôvodnému riešeniu. Ako povrchová omietka je navrhnutá tenkovrstvová silikátová rozotieraná omietka štruktúry 2 mm o hrúbke 2 mm žltej pastelovej farby. Krytina ostáva pôvodná – betónová škridla červenohnedej farby. Sokel je obložený prírodným kamenným obkladom a mieste vytvorenia nových otvorov bude doplnený v mieste šambrán do výšky jestvujúceho sokla. Krytina nad prístavbou prístrešku je navrhnutý profilovaný poplastovaný plech hnedej farby. Presklená stena prístavby je navrhnutá plastová s oceľovou výstužou a izolačným trojsklom. Nové a vymenené okná budú plastové s izolačným trojsklom. Vstupné dvere budú hliníkové s izolačným trojsklom. Drevené prvky v exteriéry sú opatrené lazúrovacím ochranným lakom farby palisander. Dažďové žľaby a zvody prístavby sú navrhnuté z pozinkovaného plechu.

2.2. STAVEBNÉ RIEŠENIE :

Zo stavebno-technického hľadiska jestvujúca časť objektu je riešená murovaním pálených tehál a pórobetonových tvárnic na betónových základoch. Priečky sú murované z pálených tehál a z pórobetónu. Strop nad jestvujúcou časťou je riešený z časti ako drevený trámový z plným záklopom a podbíjaním a z časti ako monolitický železobetónový. Jestvujúca strecha je valbová s krytinou z betónových škridiel červenohnedej farby. Na zastrešenie prístavby prístrešku je navrhnutý drevený krov z hraneného reziva s pultovou strechou, s krytinou z profilovaného poplastovaného plechu hnedej farby. Sklon strechy je 15,00°.

Nosnú konštrukciu krovu nad prístavbu tvorí pultová strecha s krokvmi 100 x 200 mm vo vzdialenostiach po max. 0,830 m. Krokvy sú uložené na drevenej väznici 200 x 200 mm a na vrcholovej väznici 150 x 200 mm. Väznica dolná je podopretá na železobetónových stĺpoch 300 x 300 mm, ktoré sú kotvené do základových pásov. Vrcholová väznica je kotvená do obvodovej steny pomocou oceľových kotiev po cca 1,0 m. Všetky prvky sú z dreva triedy pevnosti C22. Priestorová stabilita krovu je zabezpečená laťovaním pod krytinou a vetrovým stužidlom (napr. BMF alt. BOVA). Jednotlivé prvky krovu sú vzájomne spájané pomocou oceľových spojovacích prvkov (napr. BMF, alt. BOVA).

Celú konštrukciu krovu je potrebné natrieť náterom proti hnilobe a škodcom Bochemit QB – 2x.

Povrchová úprava podláh bude keramická dlažba a betónová dlažba v prístrešku a na vstupných rampách.

Tepelnoizolačná vrstva obvodového plášťa v miestach zamurovaných otvorov a na prístavbe prístrešku je navrhnutá z fasádneho zatepl'ovacieho systému s hrúbkou tepelnej izolácie na báze polystyrénu hrúbky 50 mm – jestvujúca hrúbka zateplenia objektu. Na objekte v miestach rekonštruovanej kuchyne bude na fasádu aplikovaná nová povrchová úprava zo silikátovej rozotieranej omietky z dôvodu zjednotenia štruktúry v miestach zamurovaných a nových otvorov rovnakej štruktúry a farby ako je na zvyšnej časti objektu. Všetky materiály používané v systéme musia byť vo vzájomnom súlade z hľadiska chemických a fyzikálno-mechanických vlastností,

vrátane priepustnosti vodných pár. Systém musí byť odolný voči poveternostným vplyvom, vplyvu svetla, ultrafialového žiarenia, odolné vplyvom znečisteného prostredia. Omietky musia byť umývateľné a mrazuvzdorné.

Zateplenie fasády bude realizované z postaveného lešenia okolo rekonštruovanej časti stavby. Proti prípadnému pádu predmetov bude namontovaná na lešenie ochranná sieťka.

3. VODOVOD

Objekt je napojený jestvujúcou vodovodnou prípojkou cez jestvujúcu revíznú šachtu na obecný vodovod. Vnútorne rozvody sú navrhnuté z AL-plast rúrok, ktoré je potrebné zaizolovať tepelnoizolačnými trubicami.

4. KANALIZÁCIA

Odvedenie splaškových vôd z časti objektu – kuchyne - je uskutočnené jestvujúcou kanalizačnou prípojkou do areálovej ČOV cez lapač tukov. Prípojka z rúr PVC vedie priamo z objektu a gravitačne odvádza splaškové vody do ČOV. Splašková kanalizačná prípojka zostáva pôvodná. Vnútorne rozvody v časti kuchyne budú vymenené za nové z PVC rúr príslušných rozmerov podľa projektu ZTI v celom rozsahu okrem rozvodov v hygienickom zariadení pre zamestnancov. Rozvody kanalizácie v tejto časti zostávajú pôvodné nezmenené napojené na jestvujúcu areálovú kanalizáciu.

Kanalizačné potrubie ležaté a stúpacie je navrhnuté z rúr PVC, hrdlových odpadných. Pripojovacie potrubie k zariadeným predmetom je novodurové a na kanalizačné potrubie sa pripája jednoduchou odbočkou, resp. dvojodbočkou.

Technologická voda

Kanalizácia z kuchyne odvádza technologickú vodu znečistenú masťami do jestvujúceho lapača tukov umiestnenom na východnej strane objektu a odtiaľ do jestvujúcej areálovej kanalizácie.

Splašková kanalizácia

Splašková kanalizácia je riešená samostatnou vetvou do areálovej kanalizácie. Táto časť kanalizácie zostáva nezmenená.

Množstvo splaškových vôd je rovnaké ako potreba vody.

Zrážkové vody zo strechy objektu bude odvedené na pozemok investora na vsakovanie.

5. VYKUROVANIE

Objekt je vykurovaný teplovodným vykurovacím 55/45 °C pre vykurovanie oceľovými a liatinovými vykurovacími telesami.

Zdrojom tepla je jestvujúca centrálna kotolňa v areáli DSS. Na túto kotolňu je napojený riešený objekt. Do tejto prípojky projekt prestavby kuchyne nezasahuje. Potrubné rozvody ÚK budú vymenené len v minimálnom rozsahu čo vyžaduje nové dispozičné riešenie kuchyne. Vykurovacie telesá zostávajú pôvodné len budú premiestnené v závislosti od novej dispozície kuchyne.

6. PRÍPRAVA TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY + ZTI

Zásobovanie teplou vodou bude riešené jestvujúcimi dvomi elektrickými zásobníkmi ohrievačmi o objeme 2x120 l a v kombinovanom elektrickom zásobníku teplej vody objemu 120 l s priamym a nepriamym ohrevom typu OKC 120. Teplota teplej úžitkovej vody je regulovaná spínaním termostatu na základe teploty v zásobníku. Do zásobníka sa osadí ponorný snímač teploty namiesto teplomera. Termostat pre ohrev TUV je súčasťou konštrukcii zásobníka teplej vody. Vykurovanie vody v zásobníku bude elektrickou špirálou pomocou elektriny vyrobenej v solárnych paneloch na výrobu elektrickej energie a v prípade nedostatku elektriky od solárnych panelov

elektrickou energiou zo siete. Cirkulácia teplej vody v budove je riešená čerpadlom Grundfos Comfort UP 15-14 BA PM. Potrubné rozvody sú z hliníkovo-plastových rúrok pozinkovaných spájaných fittingami lisovaním. Izolácia je tepelnoizolačnými trubicami hr. 30 mm. Potrubie je vedené v izolácii podlahy a v stene objektu.

Zdravotechnické zariadenia zostávajú pôvodné len v kuchyni budú premiestnené a doplnené podľa projektu ZTI .

Studená voda sa napojí na jestvujúci prívod vody a dovedie sa do zásobníka teplej vody a k zariadeným predmetom.

Vodorovné potrubie bude z Al-plast rúrok typu Gabotherm (alebo iné napr. REHAU, Uponor atď) štandard. tieto je potrebné zaizolovať - tepelnoizolačnými trubicami Tubolit hr. 13 mm (v stenách). Spoje potrubia sa riešia lisovacími tvarovkami. Kovové časti sú spájané závitovými spojmi a izolované teflónovou páskou.

7. ELEKTRICKÁ ENERGIA

Elektroinštalácia objektu je realizovaná káblami CYKY pod omietkou podľa už neplatnej STN 34 1010. Kuchyňa je napájaná elektrickou energiou samostatným prívodom z poistkovej skrine budovy RIS (zo skrine RIS sú napájané aj ubytovacie časti budovy samostatnými prívodmi). Rozvodnica RK je zapusteného vyhotovenia o dvoch poliach - oceľoplechová). V rozvodnici RK je sústredené istenie svetelných, zásuvkových a trojfázových obvodov kuchyne.

Celá inštalácia v kuchyni je techniky a morálne zastaraná. Istiace prvky použité v rozvodnici RK (rok výroby 1988) sú technicky a morálne zastarané a nevyhovujú súčasným požiadavkám na bezpečnosť osôb a zariadení. Jestvujúci prívod do kuchyne je maximálne zaťažný a neumožňuje ďalšie zvyšovanie inštalovaného príkonu.

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je riešenie elektroinštalácie v horeuvedenej stavbe podľa súčasne platných predpisov a noriem STN a to :

- demontáž pôvodnej inštalácie realizovanej podľa už neplatnej STN 34 1010 v objekte
- rieši svetelné a zásuvkové obvody v m. č. 1.01 až 1.1.16
- rieši motorické obvody v m. č. 1.01 a 1.06
- rieši ochranné a doplnkové pospájanie v objekte
- navrhuje rozvodnicu RH – jednopólovú schému
- rieši doplnenie ochrany pred bleskom

a to od poistkovej skrine objektu PSP 5.

Projekt nerieši :

- slaboprúdové rozvody
- prívod NN pre poistkovú skriňu PSR (bude riešený v samostatnom projekte)

8. BLESKOZVOD

Bleskozvod je riešený v časti elektroinštalácia.

9. POŽIARNA OCHRANA

Požiarne bezpečnosť stavby je vypracovaná v samostatnej časti projektu v zmysle príslušných noriem. Pri dodržaní základných protipožiarnych opatrení pri užívaní objektu a pri zohľadnení požiadaviek projektanta PBS nevznikne zvýšené požiarne riziko.

C TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTER STAVBY :

Predmetom projektovej dokumentácie bude rekonštrukcia v nasledovnom rozsahu:

- výmena vzduchotechniky – odsávací systém pomocou digestorov
- obnova/výmena elektroinštalácie
- obnova/výmena vodoinštalácie
- obnova/výmena kanalizačných rozvodov
- návrh nového dispozičného riešenia celého priestoru pre kuchyňu s logickým usporiadaním jednotlivých priestorov pre spracovanie surovín a prípravu jedál
- návrh zmeny príručných skladových a ostatných priestorov kuchyne
- presvetlenie celej kuchyne
- vytvorenie vhodného vstupného priestoru na výdaj jedál pre klientov – odber do gastro-nádob
- vytvorenie výdajného okienka na výdaj jedál pre zamestnancov

2. ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE

Základová konštrukcia v prístavbovej časti je navrhnutá ako základové pásy pod nosnými piliermi šírky 500 mm. Všetky základové pásy pod obvodovými nosnými múrmi majú navrhnuté uloženie do nezámrznej hĺbky min. 900 mm pod povrchom terénu. Medzizákladový priestor sa vyplní zhutnenou zeminou, resp. zhutneným násypom zo štrkopiesku. Zhutnenie sa doporučuje na hodnotu $R_{dt}=0,15$ MPa, kvôli zamedzeniu sadania podlažia pod podkladným betónom.

3. VÝPLNE OTVOROV

Výplne otvorov obvodového plášťa prestavanej časti sú navrhnuté plastové okná a hliníkové dvere s izolačným trojsklom pre : $U_{w,max} = 1,00$ W/m².K. Okolo okien sú z vnútornej strany navrhnuté tesniace paro nepriepustné pásy a z vonkajšej strany tesniace paropriepustné pásy. V mieste styku plastového okna a zatepľovacieho systému sú navrhnuté APU lišty. Presklená stena prístavby je riešená ako plastová s izolačným trojsklom. Vnútorne dvere sú drevené do oceľových zárubní.

4. POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Vnútorná povrchová úprava novovybudovaných stien je hladká vápennocementová omietka. Po výmene vonkajších okien a dverí je potrebné ostenia otvorov upraviť do pôvodného stavu. V celom objekte je potrebné keramické obklady osekať až po murovací materiál a následne sa prevedie nová hladká vápennocementová omietka. Na jestvujúce omietky sa prevedie hladká stierka po dôkladnom odstránení pôvodných maliarskych náterov až po podklad.

Vonkajšia omietka je navrhnutá ako tenkovrstvová silikátová rozotieraná omietka štruktúry 2 mm o hrúbke 2 mm žltej pastelovej farby (prispôbiť farbe jestvujúcich stien).

Sokel je obložený prírodným kamenným obkladom a mieste vytvorenia nových otvorov bude doplnený v mieste šambrán do výšky jestvujúceho sokla.

5. TEPELNÁ IZOLÁCIA

Zateplenie šikmej časti drevenej konštrukcie stropu prístavby prístrešku sa prevedie položením tepelnej izolácie Nobasil MPE o hrúbke 200 mm medzi krokvami a priečne o hrúbke 150 mm na drevený rošt. Nad tepelnú izoláciu je potrebné vložiť podstrešnú difúznú fóliu a pod tepelnú izoláciu vložiť parozábranu – PE fóliu, kvôli zamedzeniu prenikania vodných pár do tepelnej izolácie.

Tepelnoizolačná vrstva obvodového plášťa v miestach zamurovaných otvorov a na prístavbe prístrešku je navrhnutá z fasádneho zatepl'ovacieho systému s hrúbkou tepelnej izolácie na báze polystyrénu hrúbky 50 mm – jestvujúca hrúbka zateplenia objektu. Na objekte v miestach rekonštruovanej kuchyne bude na fasádu aplikovaná nová povrchová úprava zo silikátovej rozotieranej omietky z dôvodu zjednotenia štruktúry v miestach zamurovaných a nových otvorov rovnakej štruktúry a farby ako je na zvyšnej časti objektu. Všetky materiály používané v systéme musia byť vo vzájomnom súlade z hľadiska chemických a fyzikálno-mechanických vlastností, vrátane priepustnosti vodných pár. Systém musí byť odolný voči poveternostným vplyvom, vplyvu svetla, ultrafialového žiarenia, odolné vplyvom znečisteného prostredia. Omietky musia byť umývateľné a mrazuvzdorné.

6. HYDROIZOLÁCIA

Odizolovanie navrhovaného objektu prístavby je navrhnuté penetračným náterom na podkladný betón a následne hydroizolačnou stierkou v dvoch vrstvách o celkovej hrúbke 3 mm.

7. PODLAHOVÉ KONŠTRUKCIE

Povrchová úprava podláh je navrhnutá ako keramická dlažba a betónová dlažba (prístrešok a vonkajší chodník).

8. MAĽBY A NÁTERY :

Maľby vnútorných omietnutých stien sú navrhnuté z tekutých maliarskych zmesí. Nátery klampiarskych a oceľových prvkov sa prevedú dvojnásobným základným náterom a 2x syntetickým náterom, po predchádzajúcom očistení od hrdze.

9. TESÁRSKE KONŠTRUKCIE

Nosnú konštrukciu krovu nad prístavbu tvorí pultová strecha s krokvmi 100 x 200 mm vo vzdialenostiach po max. 0,830 m. Krokvy sú uložené na drevenej väznici 200 x 200 mm a na vrcholovej väznici 150 x 200 mm. Väznica dolná je podopretá na železobetónových stĺpoch 300 x 300 mm, ktoré sú kotvené do základových pásov. Vrcholová väznica je kotvená do obvodovej steny pomocou oceľových kotiev po cca 1,0 m. Všetky prvky sú z dreva triedy pevnosti C22. Priestorová stabilita krovu je zabezpečená laťovaním pod krytinou a vetrovým stužidlom (napr. BMF alt. BOVA). Jednotlivé prvky krovu sú vzájomne spájané pomocou oceľových spojovacích prvkov (napr. BMF, alt. BOVA).

10. VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE :

Strop nad jestvujúcou časťou je riešený z časti ako drevený trámový z plným záklopom a podbíjaním a z časti ako monolitický železobetónový.

Preklady nad vybúranými otvormi sú riešené ako oceľové z dvoch valcovaných U profilov (veľkosť podľa časti: Statika) vloženými do zasekaných káps nad otvorom. Valcované profily sú z ocele S 235 spojené po celej dĺžke každých 500 mm svorníkmi cez existujúce murivo a valcovaný profil.

11. ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE :

Nosné piliere prístavby prekrytej terasy sú murované z betónových debniacich tvárnic rozmerov 300x300 mm. Novovybudované priečky na prízemí sú murované z pórobetónových tvárnic YTONG, hrúbky 100, 125 a 150 mm.

12. CHODNÍK :

Zo severnej časti na celú šírku objektu je riešený chodník šírky 0,90 m s priečnym sklonom na vyrovnanie výškového rozdielu medzi vonkajšej spevnenej plochy a vnútornej podlahy.

13. KRYTINA

Ako povrchový materiál na prestrešenie prístavby sa použije profilovaný poplastovaný plech hnedej farby. Odvetranie strechy je zabezpečené cez hrebenáče.

14. KLAMPIARSKE PRÁCE :

Dažďové zvody, žľaby sa prevedú z pozinkovaného plechu hr. 0,6 mm.

15. OBKLADY :

Rímsa prístavby bude obložená z hornej strany krokiev drevenou palubovkou.

Vo všetkých priestoroch kuchyne sú navrhnuté keramické obklady do výšky 2,00 m. V jedálni pre personál je navrhnutý umývateľný náter do výšky 1,20 m.

16. BÚRACIE PRÁCE

Búracie práce pozostávajú z vybúrania časti priečok, z vybúrania otvorov v obvodových a vnútorných nosných múroch, z vybúrania konštrukcie podláh podľa označenia vo výkresoch, z vybúrania plastových a drevených okien a dverí, z demontáže dažďových žľabov a zvodov, z demontáže vzduchotechnického zariadenia kuchyne, z demontáže chladiaceho boxu vrátane kompresoru, z demontáže vonkajších vyrovnávacích schodiskových stupňov, z odstránenia časti vonkajšieho okapového chodníka a betónových chodníkov, z demontáže ocelevej striešky, z demontáže vonkajšieho dreveného obkladu obvodovej steny, z odstránenia vnútorných keramických obkladov vrátane omietok až po úroveň murovaných stien, z odstránenia malieb vo všetkých miestnostiach priestorov kuchyne, z vybúrania vnútornej striešky v priestoroch jedálne a z vybúrania inštaláčnych kanálov pre vnútornú kanalizáciu a vodovod.

Pred začatím búracích prác sa musí vymedziť ohrozený priestor podľa rozsahu prác. Búracie práce musí priamo riadiť zodpovedný pracovník, tak ako stanovuje technologický postup.

STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Požiadavky na bezpečnosť práce pri výstavbe stanovujú:

- Vyhláška SUBP a SBD 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce pri stavebných prácach
- 1. Nariadenie vlády SR 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 2. Nariadenie vlády SR 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej práci s bremenami
- 3. Vyhláška MPSVR 500/2006 Z.z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze.
- 4. Vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- 5. Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

6. Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
7. Nariadenie vlády SR č.544/2007 Z.z. o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci

17. POUŽITÉ NORMY A PREDPISY

Citované normy :

- STN 73 0540-2/2013: Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Tepelná ochrana budov, Časť 2 : Funkčné požiadavky
- STN 73 0540-3/2013: Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Tepelná ochrana budov, Časť 3 : Vlastnosti prostredia a stavebných výrobkov
- STN 73 2901 : Zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných systémov (ETICS)
- STN 73 4108 : Šatne, umyvárne a záchody

Súvisiace právne predpisy :

- Zákon č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- Zákon NR SR č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 555/2005 o Energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákonom č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhl. 365/2015 Z.z., Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- Vyhl. 366/2015, Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti
- Vyhláška MŽP SR č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Vyhláška č. 147/2013 Z.z. o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Vyhláška MVRR SR č. 321/2014, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o výpočte energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 533/2007 o podrobnostiach a o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania

V Čebovciach, november 2018

Ing. Jozef Cibul'a

D ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Pri stavebnej realizácii a následnej prevádzke budú vznikať nasledovné druhy odpadov:
Zákon č 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyhláška 365/2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 13. 11. 2015 ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Vyhláška 371/2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 13. 11. 2015 ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

Vyhláška 366/2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 28. 07. 2015 o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti

Pri stavebnej realizácii budú vznikať nasledovné druhy odpadov

Číslo skupiny a podskupiny, a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória	Množstvo (ton/rok)
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ		
<u>17 01</u>	<u>Betón, Tehly, Dlaždice, obkladačky a keramika</u>		
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	O	3,600
<u>17 02</u>	<u>Drevo, sklo, plasty</u>		
17 02 02	Sklo	O	0,180
17 02 03	Plasty	O	0,200
<u>17 04</u>	<u>Kovy</u>		
17 04 05	železo a oceľ	O	0,350
<u>17 09</u>	<u>Iné odpady zo stavieb a demolácií</u>		
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	6,300
20	KOMUNÁLNE ODPADY		
<u>20 03</u>	<u>Iné komunálne odpady</u>		
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,100

Pri prevádzke budú vznikať nasledovné druhy odpadov

20	KOMUNÁLNE ODPADY		
<u>20 03</u>	<u>Iné komunálne odpady</u>		
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,300

Zhodnocovanie odpadov : **Spôsob nakladania :**

R5 Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov

17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	Oprávnená spoločnosť
17 02 02	Sklo	Oprávnená spoločnosť
17 02 03	Plasty	Oprávnená spoločnosť

R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín

17 04 05

Železo a oceľ

Oprávnená spoločnosť

Zneškodňovanie odpadov :**D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme :**

číslo podskupín :

17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené
v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 Skládka odpadu oprávnenej
spoločnosti

20 03 01 zmesový komunálny odpad Skládka odpadu oprávnenej
spoločnosti

Poznámka :

Na všetky druhy stavebných prác je potrebné viesť evidenčné listy odpadov podľa Vyhl. č. 366/2015

V Čebovciach, november 2018

Ing. Jozef Cibul'a