

UMOWA nr
o prace projektowe i nadzór autorski
(zn. spr.:.....)

Zawarta w dniu 2023r. w Świerkłańcu pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Świerklaniec**

ul. Oświęcimska 19

42-622 Świerklaniec

NIP 645-000-70-28

reprezentowanym przez:

....., zwanym w dalszej części Zamawiającym,

a

..... **prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:**

NIP.....

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

o następującej treści:

Umowa została zawarta na podstawie Zarządzenia nr 1/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Świerklaniec w sprawie wprowadzenia do stosowania regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł bez podatku od towarów i usług wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11.09.2019r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy stanowi opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla budynku biurowego Nadleśnictwa o nr inw. 145/I” wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i pozwoleń

oraz pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych i montażowych wykonanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowej również w okresie rękojmi i gwarancji na te roboty.

2. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla ww. zadania winno być zgodne z wymaganiami Zamawiającego oraz zasadami zawartymi w „Wytycznych prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe” do Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych nr 48 z dnia 1 września 2020r.; Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454); Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 2458).

3. W skład dokumentacji wchodzi:

- wykonanie wszelkich koncepcji i rozwiązań projektowych wraz z uzgodnieniami niezbędnymi do realizacji zamierzenia;
- sporządzenie dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej, składającej się z projektów, planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju zakresu robót podstawowych, oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454);
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 2458);
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454);

- projekt, pozwolenie lub opinia, które mogą być wymagane odrębnymi przepisami.

Wykonany projekt instalacji fotowoltaicznej należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zadania zgodnie z zaleceniem Zamawiającego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi, dysponując odpowiednią wiedzą, kwalifikacjami i środkami.

5. Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym bez dodatkowego wynagrodzenia.

6. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z umową, a także przepisami i normami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

7. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z umową, a także przepisami i normami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

8. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w szczególności: technologie robót, materiały, urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.

9. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy posiadane przez siebie dokumenty i informacje potrzebne do wykonania zadania. Wykonawca każdorazowo wskaże

Zamawiającemu na piśmie zestawienie dokumentów potrzebnych do wykonania niniejszej Umowy oraz udzieli Zamawiającemu termin na ich przedstawienie nie krótszy niż 5 dni. W przypadku braku posiadania wymaganych dokumentów przez Zamawiającego strony wspólnie uzgodnią dalszy tok postępowania.

b) Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania uwag i zastrzeżeń do dokumentacji na poszczególnych etapach jej tworzenia, jak również po zakończeniu wszystkich etapów, a Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć uwagi i zastrzeżenia oraz uwzględnić je w prowadzonych pracach projektowych, a w przypadku braku możliwości uwzględnienia ustosunkować się do nich na piśmie ze wskazaniem przyczyn niemożliwości.

c) Zawiadomienie Wykonawcy o zauważonych wadach, brakach lub uchybieniach w dokumentacji niezwłocznie po wyryciu wady.

d) Współdziałanie w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

e) Terminowa zapłata wynagrodzenia zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszej umowie.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z warunkami niniejszej umowy, wymogami określonymi przez Zamawiającego, zasadami należytej staranności przejętymi w obrocie profesjonalnym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a treść dokumentacji powinna być dostosowana do specyfiki zamówienia, charakteru obiektu, uwarunkowań terenu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.

b) Pozyskanie we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w ofercie wszelkich niezbędnych materiałów, wniosków, uzgodnień i opinii.

c) Dokonanie wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

d) Uzgodnienie z Zamawiającym zastosowanych w projekcie materiałów, rozwiązań technicznych i wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania.

e) Określenie w dokumentacji parametrów technicznych i wymagań zastosowanych wyrobów i materiałów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej lub równoważnych, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów. Wyrobów nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

f) Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień przed terminem przekazania dokumentacji Zamawiającemu, bez dodatkowego wynagrodzenia.

g) Informowanie Zamawiającego, na jego wniosek o zaawansowaniu i postępie prac projektowych.

h) Sporządzenie pisemnego oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, zasadami wiedzy technicznej, oraz że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

i) Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji sprawdzonej i skoordynowanej technicznie.

j) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie nieprawidłowości przy realizacji robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.

k) Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami właściwych organów.

l) Wszelkie czynności, które okażą się niezbędne do realizacji celu na podstawie dokumentacji należy wykonać w ramach wynagrodzenia ustalonego niniejszą umową.

3. Obowiązkiem stron jest współdziałanie w celu wykonania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

5. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady w dokumentacji wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:

- a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu 3 dniowy termin dla ich usunięcia z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmuje usunięcia wad i odstąpi od umowy;
- b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;
- c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.

6. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

7. Jeżeli w trakcie realizacji zadania, prowadzonego na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się

wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci odszkodowanie pokrywające wysokość kosztów związanych z tymi robotami.

8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przechowywał (przez okres gwarancji) komplet materiałów niezbędnych do wykonania na zlecenie Zamawiającego dodatkowych egzemplarzy dokumentacji.

§ 3

PODWYKONASTWO

1. Powierzenie wykonania prac objętych niniejszą umową osobom trzecim (podwykonawcom) jest dopuszczalne, jeżeli powyższe będzie wynikało z oferty Wykonawcy.

2. W przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami.

3. Rozliczenie i wypłata wynagrodzenia za prace wykonane przez wykonawców, leży po stronie Wykonawcy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu umowy z dniem jej podpisania.

2. Wymagany nieprzekraczalny termin wykonania przedmiotu umowy, wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji określa się na dzień **30.06.2023r.**, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ewentualnych zastrzeżeń do wykonanego projektu, zgodnie z §5.

4. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych trwa do momentu bezusterkowego odbioru końcowego robót.

§ 5

ODBIÓR DOKUMENTACJI

1. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 7 dni od dnia wydania przez Wykonawcę.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektowo-kosztorysową w terminie określonym w §4 Umowy wraz z pisemnymi oświadczeniami o jej kompletności oraz zgodności z Umową oraz obowiązującymi przepisami i normami.
3. W terminie oznaczonym w ust.1 Zamawiający zgłosi gotowość podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej albo zgłosi na piśmie ewentualne uwagi oraz zastrzeżenia.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag oraz zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, strony podpiszą protokół uwag, a Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia ww. dokumentacji w ciągu 7 dni od dnia podpisania protokołu uwag. W przypadku gdyby okoliczność ponownego wykonania dokumentacji projektowej wskutek uwag i zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji powodowała utratę przez Zamawiającego korzyści lub powstanie szkody, Wykonawca będzie zobowiązany – na pierwsze wezwanie Zamawiającego – do niezwłocznego naprawienia szkody lub zapłaty stosownego odszkodowania, w wysokości odpowiadającej utraconym korzyściom.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad w dokumentacji projektowo-kosztorysowej względem terminu o którym mowa w ust.4 Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania kar umownych na zasadach opisanych w §11 ust.1b niniejszej umowy.
6. W przypadku wydania przez Wykonawcę dokumentacji bez uwzględnienia choćby częściowo uwag oraz zastrzeżeń, o których mowa w ust.4 Zamawiający może odstąpić od umowy lub powierzyć wprowadzenie tych uwag oraz zastrzeżeń, o których mowa w ust.4 Zamawiający może odstąpić od umowy lub powierzyć wprowadzenie tych uwag i zastrzeżeń innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Strony zgodnie ustalają, że odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej w żadnym razie nie będzie zwalniał Wykonawcy z odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub jej części ani nie będzie oznaczał potwierdzenia prawidłowości i rzetelności jej wykonania.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w §1, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem, ustala się na kwotę: złotych (słownie:.....złotych00/100) netto.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, jak również koszt nadzoru autorskiego, tj.:

- a) wynagrodzenie netto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowi kwota PLN słownie:00/100.
- b) wynagrodzenie netto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nadzoru autorskiego stanowi kwota PLN słownie:00/100.

3. Przedmiot niniejszej umowy podlega opodatkowaniu w zakresie podatku od towarów i usług, w związku z czym do podanych wyżej cen należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.

4. Wartość przedmiotu umowy jest stała i nie polega waloryzacji.

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz nadzór autorski nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, przelewem na wskazane konto, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, odpowiednio:

- a) na podstawie pisemnego potwierdzenia prawidłowości i kompletności wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony);
- b) na podstawie pisemnego potwierdzenia prawidłowości oddanych robót - dotyczy: nadzoru autorskiego.

2. Numer rachunku bankowego Wykonawcy:

3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu.

4. Wykonawca niniejszym oświadcza, że wskazany powyżej numer rachunku bankowego znajduje się w „Wykazie podatników VAT”, prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową. Zmiana wskazanego numeru konta bankowego może nastąpić wyłącznie w formie aneksu do niniejszej umowy.

5. Podatek VAT winien być naliczony w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem

rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo Bankowe, zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wykonawcy będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

6. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektronicznie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym („Ustawa o Fakturowaniu”).

7. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust.2, Wykonawca jest zobowiązany do wysyłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o którym mowa w art.1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy których dotyczy.

8. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl

Adres PEPPOL: 6450007028

Skrzynka PEPPOL: PGL LP Nadleśnictwo Świerklaniec

9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie za chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust.3 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

§ 8

REKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany przedmiot umowy w szczególności w zakresie wad technicznych, ekonomicznych oraz niedostrzeżonych wcześniej przez Zamawiającego braków, błędów, sprzeczności, czy niejasności dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

2. Okres rękojmi rozpoczyna się w momencie odbioru końcowego przedmiotu umowy, natomiast kończy się w dniu końcowego przez Zamawiającego całości robót realizowanych

na podstawie Dokumentacji Projektowej wykonanej przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż 24 miesiące od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia o usterce, chyba że Strony uzgodnią inny termin.

4. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie nie przystąpi do usuwania wad lub usterek zgodnie z ust.2 albo w odpowiednim terminie wad lub usterek nie usunie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy powierzy ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

5. Jeżeli w trakcie realizacji zadania opisanego w §1 lub po zakończeniu tej realizacji wszczęte zostanie postępowanie administracyjne zmierzające do stwierdzenia nieważności ostatecznej decyzji administracyjnej albo wszczęte postępowanie administracyjne zmierzające do wznowienia postępowania w sprawie zakończonej ostateczną decyzją administracyjną Wykonawca zobowiązany będzie do aktywnego wspierania Zamawiającego w takim postępowaniu.

6. Jeżeli z przyczyn dotyczących dokumentacji projektowo-kosztorysowej właściwe organy wstrzymają wykonanie prowadzonych w jej oparciu robót zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w §11 ust.1 d) w wysokości 500,00zł za każdy dzień wstrzymania.

§ 9

NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia projektanta, który będzie obowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w całym cyklu realizacyjnym przedmiotu umowy.

2. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:

- a) czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
- b) w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej - kontrolowanie parametrów tych materiałów i urządzeń;

- c) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w wyniku robót budowlanych;
- d) udział w naradach technicznych;
- e) udział w odbiorach poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji;
- f) nadzór nad sporządzaniem dokumentacji powykonawczej wykonywanej przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzenie wszystkich zmian wprowadzonych w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji zadania.

3. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnianych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Projektant zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na plan budowy, tj. nie później niż w terminie trzech dni od daty wezwania przez inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonanego wpisem do Wewnętrzny dziennika budowy i potwierdzonego telefonicznie.

5. Projektant ma prawo żądania wpisem do Wewnętrzny dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z projektem.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wadliwych rozwiązań projektowych lub błędnych decyzji udzielonych w ramach nadzoru autorskiego, co będzie skutkowało nie osiągnięciem w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 10

PRAWA AUTORSKIE

1. Powielenie, reprodukcja opracowań przez Zamawiającego do celów wykonania lub promocji inwestycji nie wymaga zgody Wykonawcy oraz jego podwykonawców.

2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wykonana dokumentacja będzie stanowiła materiał Zamawiającego do ogłoszenia zamówienia na roboty budowlane.

3. W ramach wynagrodzenia określonego w §6 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich stworzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia utworów, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj.: Dz.U. 2022, poz.2509) (dalej

jako: Prawo Autorskie), bez ograniczenia czasowego, w tym prawa zezwolenia do wykonywania zależnych praw autorskich, na następujących polach eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
- b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
- c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszelkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, a tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- d) wprowadzania utworu do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
- e) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu;
- f) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji;
- g) wymiany nośników, na których utwory utrwalono;
- h) przetwarzania, dokonywania zmian, bądź adaptacji;
- i) przekazywania utworu lub jego dowolnej części, a także jego kopii wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad realizacją prac, innym podmiotom nadzorującym roboty budowlane oraz pozostałym uczestnikom procesu inwestycyjnego;
- j) udostępnienia projektu, w szczególności osobom wymienionym pod lit. i);
- k) tworzenia nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
- l) korzystania z utworu, rysunków, planów i wszelkich innych ustaleń, w celu remontu lub odbudowy obiektu budowlanego;
- m) swobodnego używania i korzystania z utworu oraz jego części, w szczególności poprzez wykorzystanie utworu dla celów realizacji zamówienia, w tym budowy, wykończenia, utrzymania, przewrócenia do pierwotnego stanu, rozbudowy, remontu inwestycji oraz wszelkich innych inwestycji oraz wszelkich innych inwestycji w dowolnej liczbie.

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany dokonywane w przedmiocie umowy.

5. W ramach wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników elektronicznych oraz papierowych, zgodnie z art.52 ust.2 Prawa autorskiego z chwilą dokonania ich odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalenie utworu dla celów własnej dokumentacji.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie dóbr autorskich i praw autorskich i pokrewnych osób trzecich zaistniałych w trakcie lub w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca odpowiada za naruszenie dóbr osobistych lub praw autorskich i pokrewnych osób trzecich zaistniałych w trakcie lub w wyniku realizacji przedmiotu umowy, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich. Wyjątek stanowią materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. W sytuacji odstąpienia od umowy z powodu okoliczności dotyczących Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i osobiste do całości dotychczasowego zakresu wykonania projektu budowlane i wielobranżowego.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie, tj. §4 ust.2, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - d) z uwagi na błędy dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej w sytuacji kiedy właściwe organy wstrzymają wykonanie prowadzonych w jej oparciu robót w wysokości 500zł za każdy dzień wstrzymania prac.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, a w przypadku gdy kara umowna nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej kary.

3. Kary umowne zostaną potrącone bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie stosownej noty księgowej.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

a) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

b) w sytuacji opóźnienia Wykonawcy ponad 10 dni w stosunku do terminu zakończenia umowy, gdy Wykonawca pomimo wezwania pisemnego przez Zamawiającego nie zakończył i nie rokuje zakończenia przedmiotu umowy, z możliwością naliczenia kar umownych i odszkodowania. W tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w terminie 14 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach;

c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, w tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nie uzyskania wymaganych prawem zezwoleń. Odstąpienie to Zamawiający realizuje w terminie 30 dni od daty wystąpienia okoliczności będących przyczyną odstąpienia.

2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane od dnia odstąpienia.

3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane od dnia odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, potwierdzonego protokołem określającym stan zaawansowania prac projektowych.

5. Wykonawca w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sytuacji opóźnienia Wykonawcy ponad 10 dni może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy odebranej przez Zamawiającego i potwierdzonej dokumentami lub protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 13

ZMIANA UMOWY

1. Strony zakazują zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do kierowania oraz koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza:.....
2. Do koordynacji w zakresie wykonania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:.....

§ 15

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych podanych w umowie jest Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Świerklaniec z siedzibą w Świerkłańcu, przy ulicy Oświęcimskiej 19, strona internetowa: <https://swierklaniec.katowice.lasy.gov.pl/>; adres e-mail: swierklaniec@katowice.lasy.gov.pl
2. Dane osobowe przetwarzane są w celu wykonania czynności mających na celu zawarcie umowy i jej realizację, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art.6 ust.1 lit.b) RODO (UE).
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z pełną treścią klauzuli informacyjnej, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieregulowanych niniejsza umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: