
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: „Przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego - Kuchnia 2" -
roboty zewnętrzne
ADRES INWESTYCJI: działka ewidencyjna nr 7003/3, obręb ewidencyjny Ciche, miejscowość
Grabiny, gmina Zbiczno
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Brodnica
ADRES INWESTORA: 87-300 Brodnica, ul. Sądowa 16
WYKONAWCA: DOM PROJEKT Biuro Usług Projektowych i Nadzoru Budowlanego
ADRES WYKONAWCY: Mszano 13c
87-300 Brodnica

DATA OPRACOWANIA: 28.12.2022

NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem
1	przebudowa budynku - roboty zewnętrzne						
1.1	taras						
1.2	odwodnienie						
1.3	niwelacja						
	Kosztorys netto						
	VAT 23%						
	Kosztorys brutto						

Słownie:

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		przebudowa budynku - roboty zewnętrzne						
1.1		taras						
1 d.1.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2					
		przedmiar = 5,00 * 5,00 * 1,00 = 25,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0376 r-g/m2	r-g	0,9400				
		-- S --						
2*	11334	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,0035 m-g/m2	m-g	0,0875				
3*	12313	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0,0086 m-g/m2	m-g	0,2150				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2					
		przedmiar = 5,00 * 5,00 = 25,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0028 r-g/m2	r-g	0,0700				
		-- M --						
2*	3930000	woda" 0,005 m3/m2	m3	0,1250				
		-- S --						
3*	12313	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0,0043 m-g/m2	m-g	0,1075				
4*	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW/75 KM 0,0039 m-g/m2	m-g	0,0975				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odsączająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grub.po zagęszcz.	m2					
		przedmiar = 5,00 * 5,00 = 25,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0059 r-g/m2	r-g	0,1475				
		-- M --						
2*	1601899	piasek' 0,0738 m3/m2	m3	1,8450				
3*	3930000	woda" 0,005 m3/m2	m3	0,1250				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
		-- S --						
5*	12113	walec statyczny samojezdny 10 t 0,0041 m-g/m2	m-g	0,1025				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4 d.1.1	KNR 2-31 0106-04	Warstwa odsączająca zagęszczana mechanicznie - za każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu Krotność = 4	m2					
		przedmiar = $5,00 * 5,00 = 25,000$ m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna $0,0001 * 4 = 0,0004$ r-g/m2	r-g	0,0100				
		-- M --						
2*	1601899	piasek $0,0123 * 4 = 0,0492$ m3/m2	m3	1,2300				
3*	3930000	woda $0,0008 * 4 = 0,0032$ m3/m2	m3	0,0800				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
		-- S --						
5*	12113	walec statyczny samojezdny 10 t $0,0007 * 4 = 0,0028$ m-g/m2	m-g	0,0700				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m3					
		przedmiar = $(0,25 * 0,15 + 0,25 * 0,10) * 20,00 = 1,250$ m3						
		-- R --						
1*	999	robocizna 9,02 r-g/m3	r-g	11,2750				
		-- M --						
2*	2640703	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. III 0,04 m3/m3	m3	0,0500				
3*	1601899	piasek 0,27 m3/m3	m3	0,3375				
4*	3930000	woda" 0,47 m3/m3	m3	0,5875				
5*	0000000	materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%					
6*	2370699	mieszanka betonowa C8/10 1,04 m3/m3	m3	1,3000				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m					
		przedmiar = $5,00 * 4 = 20,000$ m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,2458 r-g/m	r-g	4,9160				
		-- M --						
2*	2220802	obrzeża betonowe 30x8 cm 1,02 m/m	m	20,4000				
3*	1601899	piasek 0,006 m3/m	m3	0,1200				
4*	1700301	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0,0001 t/m	t	0,0020				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	3930000	woda 0,0004 m3/m	m3	0,0080				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka gładka w kolorze bazaltowym np. polbruk multicomplex lub równoważna)	m2					
		przedmiar = 5,00 * 5,00 = 25,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,2342 r-g/m2	r-g	30,8550				
		-- M --						
2*	2222101	kostka brukowa 6 cm kolor bazalt 1,025 m2/m2	m2	25,6250				
3*	1601899	piasek" 0,0788 m3/m2	m3	1,9700				
4*	1700399	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,0117 t/m2	t	0,2925				
5*	3930000	woda" 0,026 m3/m2	m3	0,6500				
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
		-- S --						
7*	45100	wibrator powierzchniowy' 0,13 m-g/m2	m-g	3,2500				
8*	75200	piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m2	m-g	0,6250				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
1.2		odwodnienie						
8 d.1.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3					
		przedmiar = 0,60 * 1,40 * 20,00 = 16,800 m3						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,1441 r-g/m3	r-g	2,4209				
		-- S --						
2*	11111	koparko-spycharka 0.15 m3 0,0698 m-g/m3	m-g	1,1726				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
9 d.1.2	KNR 9-20 0401-05	Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 100 mm	m					
		przedmiar = 20,000 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,195 r-g/m	r-g	3,9000				
		-- M --						
2*	5601599	rura elastyczna 100mm 1,02 m/m	m	20,4000				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- S --						
3*	39500	samochód skrzyniowy 0,004 m-g/m	m-g	0,0800				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
10 d.1.2	KNR 2-01 0320-0501	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3					
		przedmiar = 16,80 m3						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,3561 r-g/m3	r-g	22,7825				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
11 d.1.2	KNR-W 2-15 0213-07	Rury wywiewne z PVC o połączeniu klejonym o śr. 110 mm - analogia czyszczak rewizja, połączenie systemu rura spustowych i odpływu z rur elastycznych pcv	szt.					
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,46 r-g/szt.	r-g	0,4600				
		-- M --						
2*	6328710	rewizja PCV o śr. 110 mm 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
		-- S --						
4*	39000	środek transportowy 0,03 m-g/szt.	m-g	0,0300				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
1.3		niwelacja						
12 d.1.3	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha					
		przedmiar = 10,00 * 8,00 / 10000 = 0,008 ha						
		-- R --						
1*	999	robocizna 57,8 * 0,955 = 55,199 r-g/ha	r-g	0,4416				
		-- M --						
2*	3951300	słupki drewniane iglaste śr.70mm 0,04 m3/ha	m3	0,0003				
3*	3951303	słupki drewniane iglaste śr.120mm 0,16 m3/ha	m3	0,0013				
4*	1120709	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.5mm 18 kg/ha	kg	0,1440				
		-- S --						
5*	39511	samochód dostawczy 0.9 t 2,3 m-g/ha	m-g	0,0184				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja:								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
13 d.1.3	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2					
		przedmiar = 10,00 * 8,00 = 80,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0055 * 0,955 = 0,005253 r-g/m2	r-g	0,4202				
		-- S --						
2*	11334	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,0025 m-g/m2	m-g	0,2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
14 d.1.3	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m2					
		przedmiar = 10,00 * 8,00 = 80,000 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0019 * 0,955 = 0,001815 r-g/m2	r-g	0,1452				
		-- S --						
2*	11334	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 0,0008 m-g/m2	m-g	0,0640				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
15 d.1.3	KNR 2-01 0229-04	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. I-II - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m	m3					
		przedmiar = 10,00 * 8,00 * 1,00 = 80,000 m3						
		-- S --						
1*	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) 0,0055 m-g/m3	m-g	0,4400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								
16 d.1.3	KNR 2-01 0235-01	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. I-II	m3					
		przedmiar = 10,00 * 8,00 * 1,00 = 80,000 m3						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0725 r-g/m3	r-g	5,8000				
		-- S --						
2*	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) 0,0433 m-g/m3	m-g	3,4640				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem pozycja:								
Cena jednostkowa								

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
17 d.1.3	KNR 2-01 0233-01	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. I-II	m2					
		przedmiar = $10,00 * 8,00 = 80,000$ m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna $0,11$ r-g/m2	r-g	8,8000				
		-- S --						
2*	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) $0,0024$ m-g/m2	m-g	0,1920				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
18 d.1.3	KNR 2-01 0506-07	Plantowanie skarp i korony nasypów - kat. gruntu I-III	m2					
		przedmiar = $10,00 * 8,00 = 80,000$ m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna $0,121 * 0,955 = 0,115555$ r-g/m2	r-g	9,2444				
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								
19 d.1.3	KNR 2-23 0209-02	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej sieciem z przykryciem nasion po wysiewie walcem kolczatką	m2					
		przedmiar = $10,00 * 8,00 = 80,000$ m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna $0,0343 * 0,955 = 0,032757$ r-g/m2	r-g	2,6206				
		-- M --						
2*	3990710	nasiona traw $0,017$ kg/m2	kg	1,3600				
3*	3930000	woda $0,04$ m3/m2	m3	3,2000				
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1 %	%					
Razem koszty bezpośrednie: Jednostkowe koszty bezpośrednie Razem pozycja: Cena jednostkowa								

Ceny robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	999	robocizna						

Ceny materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	0000000	materiały pomocnicze						
2	3930000	woda"						
3	1601899	piasek'						
4	1601899	piasek						
5	3930000	woda						
6	2640703	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. III						
7	1601899	piasek						
8	2370699	mieszanka betonowa C8/10						
9	2220802	obrzeża betonowe 30x8 cm						
10	1700301	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35						
11	1601899	piasek"						
12	1700399	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"						
13	3930000	woda						
14	6328710	rewizja PCV o śr. 110 mm						
15	5601599	rura elastyczna 100mm						
16	2222101	kostka brukowa 6 cm kolor bazalt						
17	3951300	słupki drewniane iglaste śr.70mm						
18	3951303	słupki drewniane iglaste śr.120mm						
19	1120709	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.5mm						
20	3990710	nasiona traw						

Ceny sprzętu

Lp.	Indeks	Nazwa	Cena jedn.	Wsp. ceny	Cena dost.	Rabat maks.	Rabat	Dostawca
1	11334	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)						
2	12313	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t						
3	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW/75 KM						
4	12113	walec statyczny samojezdny 10 t						
5	45100	wibrator powierzchniowy'						
6	75200	piła do cięcia kostki						
7	39000	środek transportowy						
8	11111	koparko-spycharka 0.15 m3						
9	39500	samochód skrzyniowy						
10	39511	samochód dostawczy 0.9 t						
11	11333	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)						