

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie

HYZA a.s., Odbojárov 2279/37, 955 92 Topoľčany

Uchádzač:

Všetkým záujemcom

Názov zákazky:

„Nová expedícia – HYZA Topoľčany“

Na základe žiadosti o vysvetlenie SP Vám odpovedáme:

Otázka č. 1:

V súťažných podkladoch - časť Architektúra, Výpis prvkov okien a dverí je pri plastových oknách (ozn. 13, 15, 16, 17, 23, 25) požadovaná požiarne odolnosť EI-45/D1.

Plastové okná s požiarne odolnosťou sa nedajú vyrobiť. Je možné vyrobiť ich ako hliníkové fixné alebo otváracie, ale ako dverový systém so samozatváracom pri požiarnej odolnosti 45 min (ak majú byť otváracie). Je ešte možnosť vyrobiť ich ako hliníkové otváracie okná, ale s požiarne odolnosťou 30 min, čo nepovoľuje projekt PBS. Prosím o informáciu, či tieto okná majú byť otváracie (t.j. ako dverový protipožiarne systém), alebo môžu byť fixné. Vyššie uvedené okná sú umiestnené tiež v rámci sociálnych priestorov (WC), pričom v PD som nenašiel žiadny systém odvetrania týchto priestorov cez VZT

Odpoveď č.1:

Otázka č. 2:

nižšie posielam pripomienky k časti Elektroinštalácia / Bleskozvod:

- chýba projekt elektroinštalácie a elektro-napojenia kotolne
- podľa TS je pre bleskozvod vypočítaná odstupová vzdialenosť 0,8m, ktorá vo výkresovej dokumentácii nie je dodržaná - hrozí riziko preskoku a vzniku požiaru
- podľa TS má byť na streche objektu vybudovaná mrežová sústava podľa STN 62305-3 s veľkosťou oka 20x 20 metrov. Toto vo výkresovej časti nie je dodržané- rozpor s normou.

Odpoveď č. 2:

Otázka č. 3:

Architektúra:

- v PD je uvažovaný polyuretánový soklík Remmers Crete. Nie sú potrebné hygienické lišty?

VRN:

- stráženie staveniska, vodu a elektrickú energiu zabezpečí HYZA alebo

si to zabezpečuje potom vybraný zhotoviteľ na vlastné náklady?

Odpoveď č. 3:

So soklovými lištami sa neuvažuje. Styk podlahy na sendvičový panel sa rieši fabiónom – soklík pre polyuretánovú liatu podlahu, položka 293/ K/ 77753101166.S vo výkaze výmer.

Stráženie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ stavby. Napojenie na el. energiu a vodu zabezpečuje objednávatel' stavby – HYZA a.s.

Otázka č. 4:

Chcem sa opýtať ako riešiť prípadné nesúlady medzi PD a VV. Konkrétne v prípade, ak vo výkaze výmer je uvedené menšie množstvo príslušnej dodávky ako vychádza z výpočtu podľa PD.

Taktiež sa to týka chýbajúcich položiek, ktoré nie sú uvedené vo VV, ale podľa PD ich treba zrealizovať. Zároveň máme pripomienku k výpisu prvkov okien a dverí. Vo výkaze výmer sú všetky okná vykázané ako plastové, avšak podľa výpisu prvkov PD sú niektoré okná protipožiarne (tieto budú hliníkové). Ceny za plastové a protipožiarne okno sú veľmi rozdielne.

Odpoveď č. 4:

Konkretizujte zistené rozdielne položky, ktoré následne budeme konzultovať s dodávateľom projektovej dokumentácia a doplníme do výkazu výmer.

Čo sa týka plastových okien, tieto sú v dodatočnej Tabuľke HSV a PSV upravené za hliníkové okná (vid'. priložená dokumentácia)

Otázka č. 5:

Vo výkaze výmer sú uvedené chlórkaučukové nátery oceľovýchkonštrukcií. Podľa PD nie sú bližšie špecifikované. Musia byť chlórkaučukové, alebo môže byť základný epoxidový a vrchný-polyuretánový náter?

Odpoveď č. 5:

Nátery musia byť chlórkaučukové.

Otázka č. 6:

Podľa popisu šútažných podkladov má byť súčasťou príloh k predkladanej ponuke Príloha č. 10 - Zoznam rozpočtových nákladov. Obsahom tejto prílohy vo formáte .doc je popis štruktúry rozpočtu a vo formáte .xls štruktúra, resp. označenie stĺpcov rozpočtu. Akým spôsobom má byť táto príloha č.10 predložená k ponuke? Treba do nej uviesť nejaké údaje, alebo sa predkladá len za účelom informovania o striktnnej štruktúre rozpočtu?

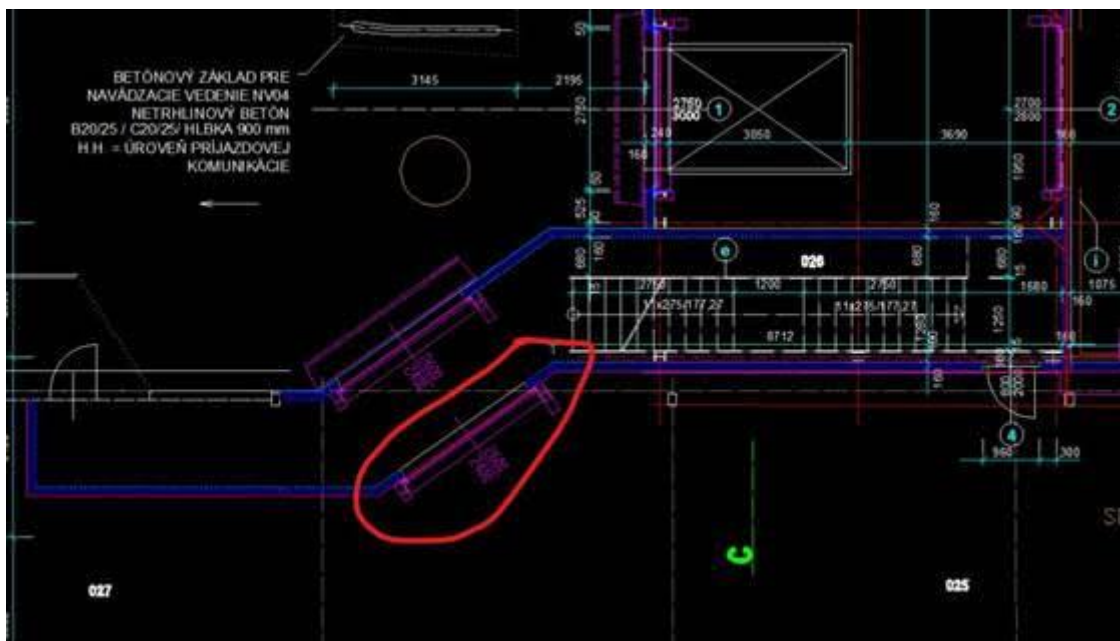
Odpoveď č. 6:

Príloha č. 10_zoznam rozpočtových nákladov sa predkladá v excel. formáte podľa prílohy č. 9 _manuál k vyplneniu prílohy súťažných podkladov.

Otázka č. 7:

Prosím o informáciu či brány v pôdoryse ozn. 2a a neoznačený brána pri v m.č. 027 sú predmetom dodávky, resp. prečo nie sú potom vykázané vo výpise prvkov PD a výkaze výmer?

Odpoveď č. 7:



Zakrúžkovaná brána ani brána pred zakrúžkovanou bránou nie sú súčasťou dodávky a preto nie sú uvedené vo výkaze výmer.



Ozn. 2a - Ide o požiarne uzávery oceľové roletové s odolnosťou EWC 30, ktoré sú doplnené v dodatočnej Tabuľke HSV a PSV (vid'. priložená dokumentácia)

Otázka č. 8:

Podľa postupu výstavby sa má realizovať daný projekt na 2.etapy, pričom bude potrebné vybudovanie dočasných konštrukcií (napr. vyvýšenie podlahy, dočasná chodba, nakladacie doky opláštené panelmi) a následne po dokončení výstavby ich treba zdemontovať. Avšak tieto dočasné konštrukcie nie sú zohľadnené vo výkaze výmer. Taktiež k nim chýba bližšia špecifikácia a PD (pôdorysy, rezy, detaily a pod.). Prosím o informáciu, či majú byť predmetom dodávky a súčasťou predkladanej ceny, alebo sa budú riešiť samostatne?

Odpoveď č. 8:

Postup výstavby bol vyňatý z VO, nie je súčasťou dodávky a preto nie je ani uvedený vo výkaze výmer. Na základe uvedeného nastala úprava posunutia provizórnej priečky (dočasné opláštenie medzi 1. a 2. etapou výstavby), vid'. priložená dokumentácia.

Otázka č. 9:

Podľa PD výkresu A11 je výmera sendvičových panelov s PO 30 min 2659,5 m² ale vo výkaze výmer je 3082,5 m² (položka 259). Môžete nám uvedené vysvetliť?

Odpoveď č. 9:

Vo výkaze výmer sú započítané aj sendvičové panely provizórnej priečky, ktoré budú dočasne oddeľovať 1. a 2. etapu výstavby.

Otázka č. 10:

1 . V SO Zdravotechniky je PP len pre areálovú splaškovú kanalizáciu. Bude doplnený PP aj pre vodovod? Nie je možné určiť hĺbku z PD.

2. Podľa VV a PD SO Zdravotechnika sa má ryha kanalizácie spätne upraviť do pôvodného stavu. Spevnená plocha zje asfaltobetónu a položky VV uvažujú s CB krytom. Ktorá finálna úprava je správna.

Taktiež v rámci spätnej úpravy sa podľa VV má použiť kamenivo fr. 32-63 mm podľa položky 47 Podklad z kameniva hrub. drv. 32-63 mm s výpl. kamenivom hr. 200 mm, ktoré sa nepoužíva sa do podkladných vrstiev podľa TP a taktiež sa nezaklinuje a zlé zhutní. Môžeme použiť kamenivo pri tejto položke kamenivo fr. 0-63 mm?

Odpoveď č. 10:

1. Pozdĺžny profil k prekládke vodovodu nevieme spracovať, nakoľko nevieme hĺbku existujúceho potrubia vodovodu. Toto bude jasné až po odkopaní. Uvažujte nezamrznú hĺbku cca 1,5m.
2. Pri spracovaní PD sme nevedeli že to bude asfaltobetón, uvažovali sme cementobetón. Čo sa týka frakcie, tak môžete použiť fr. 0-63mm

Otázka č. 11:

Podľa rezu A-A priečky na hornej hrane nie sú kotvené. Je možné kotviť priečky a podhlad do strešnej konštrukcie? Prosíme verejného obstarávateľa o objasnenie.

- Položka 02a Požiarna odolnosť EI 30 alebo EW 30 ? Prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie.
- Položka 01 rozmer nakladacieho mostíka (v TS je uvedený referenčný model Spedos VMVL20-20-10, čo by zodpovedalo rozmeru 2000x2000 mm, ale v pôdoryse je to nakreslené 2000x3000 mm. Prosíme verejného obstarávateľa o objasnenie.
- Položka 01 brány s oknami alebo bez okien ? V reze na jednom obrázku sú okná a na inom nie sú. S čím máme uvažovať, prosíme o objasnenie
- Aké má byť farebné prevedenie brán? Prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie.

Odpoveď č. 11:

Kotviť do strešnej konštrukcie.

Položka 02a Požiarna odolnosť EI 30 alebo EW 30 ? **Požiarna odolnosť EW 30.**

Položka 01 rozmer nakladacieho mostíka 2000x3000 mm.

Položka 01 brány s oknami alebo bez okien ? **Položka 01 brány bez okien.**

Aké má byť farebné prevedenie brán? **Pri sekčných vrátach (8 ks) vonkajšia farba RAL 9006, vnútorná biela.**

Otázka č. 12:

- Čo pri položkách dverí 03, 04, 04a, 05, 06, 07, 08, 19 znamená termín "poloizolačné dvere!?" Resp. čo máme pod ním chápať?
- Podľa výpisu prvkov Okná s ozn.13, 15, 16, 17, 23, 25 sú plastové a zároveň majú požiadavku na požiaru odolnosť. Po preverení u viacerých dodávateľov je to nemožné. Ak s požiarou odolnosťou nemôžu byť dokonca ani otváracie ani sklopné. Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie s čím máme uvažovať.
- V TS je uvedené že ochrana oceľových stĺpov je riešená jednovrstvovým obkladom uchyteným na podkonštrukcii z CD profilov systému SDK KNAUF GKF/RED PIANO. Hr. 20mm – Máme to brať ako požiaru ochranu oceľových konštrukcií?

- Ako bude požiarne chránená strešná oceľová konštrukcia? Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie.

- V techn. správe v časti Vnútorne povrchové úpravy stien – Maľby sú v umyvárňach a WC SDK priečky a stropy natreté matným maliarskym náterom s protiplesňovou prísadou ale vo VV takáto položka chýba. Žiadame o doplnenie chýbajúcej položky do VV

- Vo výpise prvkov položka ozn. „h“ má v pôdoryse stĺpik (vid'. obr. hore), no v pohľade (vid' obrázok dole) tam nič nie je vidno. Ktorá varianta je správna?

- Pri sekcionálnych bránach s akým tesniacim límcom uvažovať v cenovej ponuke?

- V PD je navrhnutý neštandardný náter oceľových konštrukcií. Navrhujeme v zmysle normy STN EN ISO 12 944.2018 – časť 2, podľa ktorej je možné prevádzku mäsokombinátu kategorizovať ako prostredie C3 a v zmysle normy STN EN ISO 12 944.2018 – časť 5, doporučujeme pre dosiahnutie vysokej životnosti minimálne 15 rokov náterový systém na báze epoxidu pre ochranu oceľovej konštrukcie:

Príprava povrchu:

- Abrazívne otryskanie na stupeň Sa 2 ½ podľa ISO 8501-1.

Základná náter HEMPADUR MASTIC 45880 / 12170 svetlošedá.....90 um Vrchný náter

HEMPADUR MASTIC 45880 / RAL odtieň.....90 um

Celková suchá hrúbka náteru.....180um

RÚVZ schvaľuje použitie tejto náterovej hmoty ako ochranného náteru konštrukcií v nepriamom styku s potravinami. Môžeme uvažovať do cenovej ponuky takúto kombináciu náteru?

Odpoveď č. 12:

Dvere s vloženou 5 cm tep.izoláciou

Okná s požiarne odolnosť EW 30 sa zmenili na hliníkové s pevným zasklením.

V TS je uvedené že ochrana oceľových stĺpov je riešená jednovrstvovým obkladom uchyteným na podkonštrukcii z CD profilov systému SDK KNAUF GKF/RED PIANO. Hr. 20mm – Máme to brať ako požiarne ochrana oceľových konštrukcií? **Áno.**

Ako bude požiarne chránená strešná oceľová konštrukcia? Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie. **Ochrana požiarneho náterom**

V techn. správe v časti Vnútorne povrchové úpravy stien – Maľby sú v umyvárňach a WC SDK priečky a stropy natreté matným maliarskym náterom s protiplesňovou prísadou ale vo VV takáto položka chýba.

Žiadame o doplnenie chýbajúcej položky do VV

- Vo výpise prvkov položka ozn. „h“ má v pôdoryse stĺpik (vid'. obr. hore), no v pohľade (vid' obrázok dole) tam nič nie je vidno. Ktorá varianta je správna? **Uvažovať so stĺpikmi**

- Pri sekcionálnych bránach s akým tesniacim límcom uvažovať v cenovej ponuke? **Vráťové tesnenie límce nafukovacie.**

- V PD je navrhnutý neštandardný náter oceľových konštrukcií. Navrhujeme v zmysle normy STN EN ISO 12 944.2018 – časť 2, podľa ktorej je možné prevádzku mäsokombinátu kategorizovať ako prostredie C3 a v zmysle normy STN EN ISO 12 944.2018 – časť 5, doporučujeme pre dosiahnutie vysokej životnosti minimálne 15 rokov náterový systém na báze epoxidu pre ochranu oceľovej konštrukcie:

Príprava povrchu:

- Abrazívne otryskanie na stupeň Sa 2 ½ podľa ISO 8501-1.

Základná náter HEMPADUR MASTIC 45880 / 12170 svetlošedá.....90 um Vrchný náter

HEMPADUR MASTIC 45880 / RAL odtieň.....90 um

Celková suchá hrúbka náteru.....180um

RÚVZ schvaľuje použitie tejto náterovej hmoty ako ochranného náteru konštrukcií v nepriamom styku s potravinami. Môžeme uvažovať do cenovej ponuky takúto kombináciu náteru? **Je to možné.**

Otázka č. 13:

V časti VZT pre nacenenie, prosíme verejného obstarávateľa o doplnenie informácií k prekáblovaniu ventilátorov, nakoľko v časti ELI je odvolávka na časť VZT, v ktorej táto info nie je.

Potrebuje vedieť:

- Požadovaný spôsob uloženia kabeláže: plech žľab, drôtený žľab, plast trubky, alebo v drážke pod omietkou?

- Miesta osadenia termostátov – výška od podlahy? Stačí 1,5 m? A umiestnenie platí podľa TS pri ventilátoroch?

Odpoveď č. 13:

Požadovaný spôsob uloženia kabeláže: plech žľab, drôtený žľab, plast trubky, alebo v drážke pod omietkou?

Káble pre ventilátory budú v hlavnej trase uložené v žľaboch spolu s káblami pre osvetlenie, jednotlivo vedené káble budú uložené do rúrok PIPE-LIFE na stenách.

- Miesta osadenia termostátov – výška od podlahy? Stačí 1,5 m? A umiestnenie platí podľa TS pri ventilátoroch?

Termostaty budú pri ventilátoroch, spolu s ventilátormi sa otvoria aj klapky

Otázka č. 14:

Vo VV je položka „Svetlovod pre ploché strechy s tepelnoizolačným difúzerom, priemer tubusu 350mm“, vo Výkaze prvkov je svetlovod s priemerom tubusu 250 mm“ ktorý rozmer je správny? Kde v pôdoryse strechy sú umiestnené tieto svetlovody? Nie sú nikde vykreslené...

Akú dĺžku predĺženia bude mať tubus svetlovodu?

Odpoveď č. 14:

Uvažovať 350mm.

Umiestnenie je podľa výkresu 2.N.P. v module C'' - D 800mm od osi D s predĺžením 500mm tubusu svetlovodu. V module C - C'' 950mm od osi C s predĺžením 600mm tubusu svetlovodu.

V smere modulov 3-15 sa presné umiestnenie určí po osadení strešných panelov, tak aby nebola porušená nosná časť panelov

Otázka č. 15:

Podľa návrhu zmluvy o dielo súčasťou diela je aj zabezpečenie kolaudačných rozhodnutí, samostatne pre každú časť diela. Termíny zabezpečenia kolaudácie (vrátane právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí) sú časovými a penalizovateľnými míľnikmi.

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, ako bude postupovať v prípade, ak zhotoviteľ podá žiadosť o kolaudáciu aj so všetkými relevantnými dokladmi včas, avšak k vydaniu (a následnej právoplatnosti) kolaudačného rozhodnutia nedôjde v zmluvnom termíne z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, ale sú dôsledkom nečinnosti verejných orgánov v rozpore s právnymi predpismi. Bude uvedené hodnotené ako okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemohol vopred predvídať a ovplyvniť, t.j. pôjde o okolnosť vyššej moci s následkom primeraného posunutia termínov v zmysle čl. 13 návrhu zmluvy? V nadväznosti na uvedené navrhujeme doplnenie zmluvy tak, aby priamo zo znenia zmluvy bolo zrejmé, že „O čas, po ktorý sú príslušné orgány verejnej moci v rozpore s právnym poriadkom nečinné v kolaudačnom konaní a tiež o čas trvania konania o opravnom prostriedku voči príslušnému verejno-právnomu rozhodnutiu, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ, sa primerane predlžujú týmito dotknuté termíny Zhotoviteľa

Odpoveď č. 15.

Podľa § 374 Obchodného zákonníka nie je možné považovať túto skutočnosť za vyššiu moc

Upozornenie:

Vážený uchádzač, na základe doplnenia je prílohou na nacenenie nový výkaz výmer, ktorý nájdete v dokumentoch zákazky pod názvom: OPRAVA_Príloha č. 1_výkaz _výmer a Prílohy doplnenia zo dňa 10.05.2023

Považská Bystrica, 10.05.2023

Ing. Lenka Kivoňová

MP Profit PB, s.r.o.