



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

VAŠ DOPIS ZN:
ZE DNE:

Č.J. : MUBPH 6294/2018
SP. ZN.: OVS 42/2018 PeŠv
VYŘIZUJE: Petra Švábová
ODDĚLENÍ: evidence majetku a nakupování
TEL: +420 573 501 934
MOB:
E-MAIL: svabova@mubph.cz
DATUM: 16.3.2018



Výzva k podání nabídky

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, vypisuje podle § 27 zákona č.134/2016 Sb., - o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn (dále jen „ZZVZ“) zadávací řízení k předložení nejvhodnější nabídky na uzavření smlouvy o dílo na akci: **Zámek Bystřice pod Hostýnem-stavební obnova průjezdu severního křídla vč. restaurování kamenných prvků**. Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Tímto si Vás dovoluujeme pozvat k účasti v zadávacím řízení, které se uskuteční formou elektronické poptávky. Výzva spolu s přílohami je dostupná na webové adrese <https://josephine.proebiz.com>. **Nabídku lze podat pouze formou elektronické poptávky**, tzn. vložím příloh a ceny do prostředí elektronického systému JOSEPHINE. Nabídková cena je konečná, tzn. že **nebude probíhat soutěž o ceně**.

Na základě § 31 ZZVZ není zadavatel povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu, je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 ZZVZ.

Zadavatel sděluje, že **komunikace mezi účastníkem a zadavatelem bude probíhat výlučně elektronickými prostředky a to prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com)**. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v **Příloze č. 12 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR**. Zadavatel současně sděluje, že v této veřejné zakázce malého rozsahu nestanovil povinnost elektronického podpisu.

1. INFORMACE O ZADAVATELI:

Zadavatel: Město Bystřice pod Hostýnem
Sídlo: Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž č.ú. 86-2999550217/0100
IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113

Kontaktní osoba zadavatele:

Zástupce ve věcech smluvních – statutární zástupce:
Mgr. Zdeněk Pánek - starosta města, tel.: +420 573 501 912

Zástupce ve věcech technických - kontaktní osoba:

Aleš Winkler, vedoucí odd. správy majetku a investic;
tel.: +420 573 501 939, +420 603 169 611



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Administrátor:

Petra Švábová, oddělení evidence majetku a nakupování, +420 573 501 934

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

2.1. Název akce:

Zámek Bystřice pod Hostýnem-stavební obnova průjezdu severního křídla vč. restaurování kamenných prvků.

2.2. Popis akce:

Předmětem veřejné zakázky je **stavební obnova** průjezdu severního křídla hlavní zámecké budovy zámku Bystřice pod Hostýnem. Realizovány by měly být tyto stavební úpravy: odstranění asfaltové a betonové vrstvy na podlaze, položení nové dubové špalíkové dlažby do křemičitého písku v celé průjezdní části, doplnění keramické dlažby na podestách před schodišti do patra, odstranění krycích úhelníků na stěnách vč. vyspravení omítek, výmalbu stěn a kleneb, nátěr ocelových dveří vč. výměny kování, řešení elektroinstalace vč. nasvětlení prostoru.

Součástí obnovy jsou **restaurátorské práce** na pískovcových prvcích interiéru – portály, soklové obložení, dlažba ve výklencích, schodiště do bočních křídel a k portálům. Podrobně je předmět plnění popsán v Přílohách č. 4 -11 Výzvy.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

3.1. Místo plnění veřejné zakázky:

Zámek Bystřice pod Hostýnem, Pod Platany č. p. 1, parc. č. 34/2, k. ú. Bystřice pod Hostýnem. Zámek Bystřice pod Hostýnem je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 25835/7-5896.

3.2. Doba plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení: **09.07.2018**

Termín ukončení: **31.10.2018**

3.3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Prohlídka místa plnění dne: **čtvrtek 22.3.2018, v 9:00 hod.**, sraz na 1. nádvoří zámku Bystřice pod Hostýnem.

Kontaktní osoba: p. Aleš Winkler, tel.: +420 573 501 939, +420 603 169 611,

3.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají výlučně elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) a to **nejméně 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Veškeré informace týkající se elektronické komunikace jsou uvedeny v **Příloze č. 12 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR**. Zadavatel zodpoví dodatečné informace **do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet stanovenou lhůtu.

Kontaktní osoba pro dodatečné informace:

Petra Švábová, oddělení evidence majetku a nakupování, tel.: +420 573 501 934



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČE:

Uchazeč je povinen v souladu s požadavky vyhlášovatele zakázky prokázat splnění požadavků na kvalifikaci, která jsou předpokladem hodnocení nabídek. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být vždy podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (statutárním orgánem uchazeče). Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže:

4.1. Základní způsobilost

Čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou veřejným zadavatelem (uchazeč může použít přílohu č. 2 - Čestné prohlášení)

4.2. Profesní způsobilost

- doložením (ne staršího než 90 dnů ke dni podání nabídky):

a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo **výpisu z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán **a současně**

b) **výpisu z živnostenského rejstříku**, pokud je v něm zapsán.

Výpisy lze pořídit na terminálech CzechPoint - městský úřad, pošta, notář apod., nekládejte výpisy stažené z internetu, které mají pouze informativní charakter (resp. nejsou opatřeny zaručeným elektronickým podpisem). Stejně tak nekládejte kopie vašich živnostenských listů.

Zadavatel požaduje prokázat profesní kvalifikační předpoklady předmětem podnikání v rozsahu **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

c) Uchazeč doloží **Povolení k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene udělené Ministerstvem kultury ČR** – tento doklad může být prokázán prostřednictvím subdodavatele (je nutné doložit uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí na realizaci subdodávky).

Výše uvedené doklady **budou vloženy elektronicky prostřednictvím systému Josephine** v souladu s bodem 6.3 této Výzvy.

4.3. Technická kvalifikace

předložením **reference obdobných realizovaných stavebních prací** (min. 2 zakázky obdobného charakteru v posledních 5 letech s hodnotou referenčního plnění u každé z nich ve výši min. 500.000 Kč bez DPH). U této kvalifikace bude uveden název referenční zakázky, místo zakázky, název zadavatele a kontaktní osoba zadavatele vč. telefonního kontaktu, období plnění zakázky, hodnota veřejné zakázky - uchazeč může použít Přílohu č. 3. Reference budou podepsány oprávněnou osobou uchazeče (statutárním orgánem).

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Zadavatel stanovuje obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky.

5.1. Obchodní podmínky:

Uchazeč předloží návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo bude vložena elektronicky prostřednictvím systému Josephine v souladu s bodem 6.3 této Výzvy.

Návrh smlouvy bude podepsán oprávněnou osobou - statutárním orgánem a opatřený datem podpisu. Uchazeč použije Přílohu č. 4 - Návrh smlouvy o dílo. Vzorové znění smlouvy



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

o dílo je součástí zadávacích podmínek. Vzorové znění smlouvy nesmí účastník měnit, doplňovat ani nijak upravovat, pokud není v zadávacích podmínkách výslovně stanoveno jinak (uchazeč doplní své identifikační údaje, nabídkovou cenu, datum a podpis). **V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacími podmínkami.**

Objednatel předpokládá, že mu na realizaci díla **bude poskytnuta dotace z Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury ČR.** V případě, že objednatel tuto dotaci nezíská, vyhrazuje si právo kdykoliv (před i v průběhu stavby) odstoupit od smlouvy, případně právo upravit rozsah stavebních prací. Odstoupení objednatele z tohoto důvodu nezakládá právo zhotovitele na uplatnění jakékoli smluvní či zákonné sankce či náhrady škody. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení díla, nejméně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva kultury ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s dílem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací projektu.

5.2. Platební podmínky:

Předmět plnění veřejné zakázky bude hrazen v souladu s článkem V. PLATEBNÍ PODMÍNKY návrhu smlouvy o dílo. Vybranému uchazeči bude dohodnutá cena uhrazena na základě fakturace dle skutečně dodaného předmětu plnění odsouhlaseného zadavatelem. Faktura bude vystavena s minimálně 30denní splatností. Zálohová platba nebude prováděna. Fakturována bude cena bez DPH.

Město Bystřice pod Hostýnem bude při realizaci díla dle smlouvy o dílo osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění této smlouvy o dílo objednatelem. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli do 3 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky přenesené daňové povinnosti dle ust. §92e ZDPH za každý den prodlení

5.3. Záruční podmínky:

Zadavatel stanovuje dobu záruky za dílo v souladu s článkem X. ZÁRUKA smlouvy o dílo a to **60 měsíců**. Požadovaná záruka se vztahuje na celý předmět plnění.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY:

Nabídková cena bude zpracována ve struktuře dle Přílohy č. 1 – Krycí list nabídky a v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude do systému vložena formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Konkrétně, účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ a do sousedního sloupce označeného textem „Vyplnit DPH“ uvede hodnotu sazby DPH uvedenou v %. Vyplněná Příloha č. 1 – Krycí list nabídky tak bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Nabídka bude předložena v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v Kč.

Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č.12 – **Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.**

V případě, že bude uchazeč dílo realizovat prostřednictvím subdodavatele, zadavatel upozorňuje, že zvolený subdodavatel nesmí zároveň vystupovat jako uchazeč a naopak.

6.1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Pro zpracování nabídkové ceny uchazeč vyplní a předloží formulář nabídkové ceny - **Příloha č.1 - Krycí list nabídky**. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena zpracovaná podle požadavků této výzvy, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat (statutárního orgánu).

6.2. Cenová nabídka bude zpracována jako celek.

Nabídka bude předložena v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK. Nabídková cena musí kryt celou hodnotu díla včetně všech případných nákladů a výdajů vyžadovaný pro realizaci příslušného díla včetně všech obecných rizik, povinností a závazků výslovně stanovených nebo implicitně zahrnutých v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Předpokládá se, že náklady na zařízení, zisk a rezervy na všechny závazky jsou zahrnuty do uvedené ceny.

Zadavatel požaduje nacenit všechny položky výkazů výměr! Pokud tak uchazeč neučiní, bude nabídka s takovými položkovými rozpočty brána jako neúplná, a jako taková bude vyřazena z dalšího hodnocení. Při zpracování položkových rozpočtů je nutno zachovat členění jednotlivých položek dle výkazů výměr. Oceněný výkaz výměr bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo. V tomto výkazu nesmí být provedena žádná změna, vyjma doplnění jednotkových cen.

6.3. Rekapitulace nezbytných součástí nabídky uchazeče:

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou níže uvedených příloh.

- a) **Krycí list nabídky.** Uchazeč může použít Přílohu č. 1 - Krycí list nabídky.
- b) **Prokázání základní způsobilosti.** Uchazeč může použít Přílohu č. 2 - **Čestné prohlášení.** Toto prohlášení musí být podepsané oprávněnou osobou (statutárním orgánem) – viz. odst.4.1.
- c) **Prokázání profesní způsobilosti** – předložení dokumentů v souladu s odst. 4.2. výzvy
- d) **Prokázání technické způsobilosti** - reference – viz. odst. 4.3. - Uchazeč může použít Přílohu č.3
- e) **Návrh smlouvy o dílo** – podepsaný v souladu s odst. 5.1. výzvy, uchazeč použije Přílohu č.4.
- f) Nabídková cena podložená **položkovými rozpočty** - viz. příloha č. 6,7,9 výzvy
- g) **Povolení k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene** udělené Ministerstvem kultury ČR
- h) Smlouvu o smlouvě budoucí **na realizaci subdodávky**



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Všechny tyto doklady musí být vloženy **do elektronického systému JOSEPHINE nejpozději do ukončení poptávkového řízení** jako součást nabídky uchazeče, jinak nabídku uchazeče nebude možno posoudit.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že **pokud se v podkladech tohoto výběrového řízení objevuje obchodní název produktu nebo odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, jedná se pouze o vymezení předpokládaného minimálního standardu a uchazeč je oprávněn nabídnout jiný produkt či navrhnout jiné řešení, ale technicky a kvalitativně srovnatelné.**

7. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY:

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

8. LHŮTA PO KTEROU JSOU UCHAZEČI VÁZÁNI SVOU NABÍDKOU:

Uchazeči jsou vázáni svou nabídkou **do 25.4.2018**.

9. MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v Kč. Nabídka bude podána elektronicky **prostřednictvím elektronického systému Josephine, který je umístěn na webové adrese <https://josephine.proebiz.com>**. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 12 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Termín doručení nabídky je do úterý **4.4.2018 do 09:00:00 hodin**. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou zadavateli zpřístupněny a dodavatel bude o této skutečnosti vyzooměn notifikačním e-mailem. Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti uchazečů.

10. DALŠÍ PODMÍNKY A PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Účastník musí splnit všechny podmínky obsažené v zadávacích podmínkách této výzvy. **Zadavatel upozorňuje, že v tomto poptávkovém řízení se nesoutěží cena, proto zadávejte své nabídky jako konečné.** Vybraný uchazeč doloží zadavateli návrh smlouvy o dílo a položkový rozpočet i v editovatelné formě.

10.1. Práva zadavatele a podmínky zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (do doby uzavření smlouvy) bez udání důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel si před podpisem smlouvy vyhrazuje právo upravit rozsah veřejné zakázky v návaznosti na finanční prostředky města. Zadavatel je povinen zadávací řízení zrušit:

- jestliže nebyla podána žádná nabídka
- jestliže všichni uchazeči byli vyloučeni z důvodu nesplnění kvalifikace,
- v důsledku podstatné změny okolností, které zadavatel nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, pominuly důvody pro pokračování zadávacího řízení.

Pokud zadavatel uplatní právo na zrušení zadávacího řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.



MĚSTO BYSTRICE POD HOSTÝNEM

ODBOR VNITŘNÍ SPRÁVY MĚÚ BYSTRICE POD HOSTÝNEM

10.2. **Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.**

10.3. **Podáním nabídky uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky zadávacího řízení** a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny jemu nejasné body podmínek zadávacího řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele.

10.4. Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v elektronické aukci. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním, předložením a předvedením nabídky nese uchazeč.

10.5. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY:

Uchazeč o veřejnou zakázku musí splnit všechny podmínky obsažené v této Výzvě.

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení
- 3) Technická kvalifikace
- 4) Návrh smlouvy o dílo
- 5) Projektová dokumentace – stavební obnova a elektroinstalace
- 6) Výkaz výměr – stavební obnova
- 7) Výkaz výměr – elektroinstalace
- 8) Restaurátorský záměr – pískovcové prvky interiéru
- 9) Výkaz výměr – pískovcové prvky
- 10) Stavební povolení (č.j. MUBPH 23336/2017 ze dne 8.12.2017)
- 11) Závazné stanovisko (č. 7/2017 ze dne 21.9.2017)
- 12) Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR