

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

č. j.: MR12/2023

„ČRo Vinohradská sanace z ulice Balbínova“

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„ČRo Vinohradská sanace z ulice Balbínova“

č. j.: MR12/2023

2. ZADAVATEL

Český rozhlas
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Tomáš Vávra

Oddělení veřejných zakázek

tel.: +420 221 553 430

mobil: +420 720 958 742

ID datové schránky: mnaadje

e-mail: tomas.vavra@rozhlas.cz

3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 6 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je sanace objektu zadavatele na adrese Vinohradská 12, Praha 2 ze směru z Balbínovy ulice dle přiložené **projektové dokumentace** vypracované ARTENDR s.r.o., Bc. Šárka Nováková, DIS v říjnu 2022, **stavebního povolení** vydaného MČ Praha 2, **závazného stanoviska MHMP Odboru památkové péče**.

Podrobný popis plnění a včetně detailních podmínek je uveden v příloze č. 4 – Projektová dokumentace této výzvy k podání nabídek (dále jen „výzva“).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3.300.000,00 Kč (slovy: tři miliony tři sta tisíc korun českých) **bez DPH**.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

<u>Kód CPV</u>	<u>Název</u>
45000000-7	Stavební práce

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy).

II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Komplex budov ČRo na adresách Vinohradská 12, Římská 13, Římská 15, Praha 2

III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání zakázky: 28 týdnů ode dne účinnosti smlouvy

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: duben 2023

Zadavatel je oprávněn změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky.

5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy). Účastník musí v závazném návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník **předloží** ve své nabídce závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky.

6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání – účastník splní toto kritérium kvalifikace, pokud ve své nabídce předloží platné živnostenské oprávnění, které bude prokazovat, že je oprávněn poskytovat živnost s předmětem - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - b) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
 - c) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 2 této Výzvy)
 - d) Technická kvalifikace
- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 5 obdobných zakázek v min. hodnotě 1.500.000,- Kč (slovy: jeden milion pět set tisíc korun českých) **bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako stavební sanační práce, přičemž pokud tyto sanační práce byly součástí komplexnějšího projektu, musí hodnota referenční zakázky dosahovat výše uvedené hodnoty právě pouze za sanační práce, nikoliv v součtu s jinými pracemi.**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení. Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici celkem min. 2 z následujících osob:

- jednoho **vedoucího projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění veřejné zakázky a který má zkušenost s vedením alespoň 3 dokončených projektů spočívajících v sanačních úpravách objektů, a to v min. hodnotě 1.500.000,-Kč (slovy jeden a půl miliónu korun českých) bez DPH za každý takový projekt v posledních 5 letech
- alespoň jednoho **stavbyvedoucího**, který bude za dodavatele kontrolovat a dohlížet na řádné provádění prací při realizaci plnění v průběhu veřejné zakázky a který má zkušenost s vedením alespoň 3 dokončených projektů spočívajících v sanačních úpravách objektů, a to v min. hodnotě 1.500.000,-Kč (slovy jeden a půl miliónu korun českých) bez DPH za každý takový projekt v posledních 5 letech

Přílohou seznamu techniků na straně dodavatele bude soubor strukturovaných profesních životopisů techniků včetně jejich čestného prohlášení dodavatele o pravdivosti údajů obsažených v životopise.

Profesní životopisy budou obsahovat minimálně tyto údaje:

- a) Jméno a příjmení
- b) Postavení technika pro zadávanou veřejnou zakázku
- c) Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)
- d) Dosažené vzdělání
- e) Délku odborné praxe
- f) Odkazy na obdobné zakázky, u kterých má technik zkušenosti s projekty spočívajícími v sanačních pracích. Odkazy musejí obsahovat konkretizaci poskytnutého plnění členem týmu v rámci dokládané zakázky, dobu plnění a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

- 3) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů (prosté kopie) bude vyplývat, že:

- Vedoucí projektu má k datu podání nabídky a po celou předpokládanou dobu plnění platnou certifikaci autorizaci autorizovaný technik v oboru pozemní stavitelství.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 3) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 2 výzvy)
- 4) Ostatní – dle požadované kvalifikace
- 5) Závazný návrh smlouvy (viz příloha č. 3 této výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku výzvy, doručený zároveň ve formátech *.pdf a *.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického systému JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Pro zpracování nabídkové ceny účastník použije „**Soupis prací a dodávek**“ (příloha č. 4 této výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný soupis prací a dodávek).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku soupisu prací a dodávek nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení **je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE** v souladu s odst. 3 přílohou č. 6 této výzvy – JOSEPHINE – Manuál registrace.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického systému, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou tak podrobně popsány ve výše uvedeném manuálu.

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému JOSEPHINE **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Zadavatel na tomto místě upozorňuje všechny dodavatele, že registrace do systému JOSEPHINE trvá zpravidla 2 – 3 pracovní dny. Bez provedené registrace není možné vložit do systému nabídku.

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v soupisu prací a dodávek.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji nabídkovou cenu.

10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Lhůta pro podání nabídek: 12. 4. 2023 do 12:00 hodin.

Prohlídka místa plnění proběhne dne: 29. 3. 2023 od 10:00

11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Údaje uvedené v jednotlivých částech výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- d. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- e. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.
- f. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje výzvu k podání nabídek, tj. v systému JOSEPHINE na webové adrese <https://josephine.proebiz.com> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- g. Účastník je povinen dodržet podmínky uvedené v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavateli zadavatel zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. Pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů.

Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce taktéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: poverenec@rozhlas.cz, popř. Další informace na webové adrese www.rozhlas.cz). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce

porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 4 – Soupis prací a dodávek

Příloha č. 5 – Podklady pro výběr zhotovitele