



Budynek 1: poziom posadzki parteru  $\pm 0,00=572,7$ ; poziom posadowienia  $-4,18=568,52$ ; dane przyjęto z inwentaryzacji, interpolacja różnicy ok. 3–5cm.  
Obszar oddziaływania budynku mieści się na terenie działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.  
Wg. zapisu MPZP wymagana jest powierzchnia zabudowy nie większa niż 10% powierzchni działki =  $1\,903,6\text{ m}^2$  – warunek spełniony – pow. zabudowy to 1,9%.  
Budynek podlegający przebudowie, zmienia powierzchnię zabudowy na  $PZ=297\text{ m}^2$ , pow. zab. powiększa się o  $18\text{ m}^2$  (nadwieszenie nad wejściem głównym).  
Powierzchnia utwardzona zmniejsza się o  $18\text{ m}^2$ , a pow. biologicznie czynna pozostaje bez zmian.  
Zagospodarowanie terenu nie ulega zmianie, oprócz lokalizacji nowego słupa.

Nazwa pow.	Przed	Po	%
Pow. dz. 6800/6	19 036 m <sup>2</sup>		100%
Pow. biol. czynna	ok. 15 332m <sup>2</sup>		80,5%
Pow. utwardzona:	ok.3 369m <sup>2</sup>	ok. 3 351m <sup>2</sup>	17,6%
-pow. chodników	ok. 1 842m <sup>2</sup>	ok. 1824m <sup>2</sup>	
-pow. r. kołowego	ok. 1 564 m <sup>2</sup>		
Pow. zabudowy:	348m <sup>2</sup>	366m <sup>2</sup>	1,9%
-pow.zab.budynku 1	279m <sup>2</sup>	297m <sup>2</sup>	
-pow.zab.budynku 2	69 m <sup>2</sup>		
Max.dop. pow. zabudowy	1 903,6m <sup>2</sup>		10%
Min. dop. pow. biol.czynna	11 421,6m <sup>2</sup>		60%

Legenda:	
	Granica działek
	Istniejąca zabudowa budynek 1
	Obszar rozbudowy 18m <sup>2</sup>
	Obrys projektowanego okapu
	Granica oddziaływania budynku
	Gł. wejście do budynku (nps)
	Inne wejścia do budynku
	Projektowany słup 50x50 cm
	Lokalizacja istn. rozdzielnic ele.
	28 ist. miejsc parkingowych oraz potrzebne 2 nowe MP zostaną zapewnione na terenie ist. parkingu. $\Sigma=30\text{MP}$

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych zaewidencjonowanej pod numerem WGD. 6640.1281.2022 z dnia 22 kwietnia 2020r.

**za zgodność z oryginałem**

podpis

mgr inż. arch. Marek Sojka

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Projekt rozbudowy budynku

**UWAGA:**

Nie wyklucza się istnienia w terenie objętym aktualizacją urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia		WGD. 6640.1281.2022	
Sekcja mapy syt–wys		6.114.29.11.1.2	
Miejscowość	Ulica	Istebna	Dzielec
Numery działek ewidencyjnych		6800/6	
Województwo		Śląskie	
Powiat		Cieszyn	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	240309_2	
	Nazwa	Istebna	
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0001	
	Nazwa	Istebna	
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	PL–2000/6	
	Wysokości	PL–EVRF2007–NH	
Zakres aktualizacji			
Oznaczenie geodezyjne granic jednostek strukturalnych i ich oznaczenia. Miejscowy plan zagospodarowania terenu.		4.2 US2	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Brak wpisów dotyczących służebności drogowych.	
Granice działek i konturów użytków gruntowych przyjęto wg. stanu z ewidencji gruntów i budynków.			
Nie wykonano ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.			
Stan aktualny na dzień		19–04–2022	
Data sporządzenia mapy.		22–04–2022	
Wykonat :		Sprawdził: Geodeta uprawniony	
Wykonawca:			
		Istebna Dzielec	

TEMAT:	Projekt Techniczny		
NAZWA:	Rozbudowa z przebudową budynku Leśnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej 43–470 Istebna, Istebna 749, działka nr 6800/6 j. ewid. 240309/2 Istebna, obręb ewid. 0001 Istebna		
INWESTOR:	Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Wiśta, 43–460 Wiśta, ul. Czarne 6		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Studio Projekt Marek Sojka 43–400 Cieszyn, ul. Sikorskiego 29 tel. 338 510 097		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. Marek Sojka	NR UPRAWNIEN 5/94 B–B	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Tomasz Holona	NR UPRAWNIEN 33/SŁOKK/2014/II	PODPIS:
OPRACOWANIE	inż. arch. Sara Walichrad	NR UPRAWNIEN –	PODPIS:
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Marta Chmiel	NR UPRAWNIEN –	PODPIS:
NAZWA RYSUNKU:	Zagospodarowanie terenu		
DATA:	Lipiec 2022	SKALA:	1:500
NR REW.:		NR RYS.:	PZT–01