



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 30.12.2021
NAŠE ZN.: MMHK/228125/2021/PP/Kad
NAŠE Č.j.: MMHK/055606/2022 PP/Kad
VYŘIZUJE: Ing. Ivo Kadleček
TEL.: 495707697
E-MAIL: ivo.kadlecek@mmhk.cz

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 45245053
Vinohradská č.p. 1409/12
120 00 Praha 2-Vinohrady

který zastupuje
Projekční atelier pro dokumentaci,
průzkum a obnovu historických staveb
s.r.o., IČO 06226787,
Komenského č.p. 264/5,
500 03 Hradec Králové 3

DATUM: 24.3.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční správní orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a ve znění ustanovení § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, obdržel dne 30.12.2021 žádost žadatele, kterým je

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 45245053, Vinohradská č.p. 1409/12, 120 00 Praha 2-Vinohrady,

který zastupuje

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o., IČO 06226787, Komenského č.p. 264/5, 500 03 Hradec Králové 3,

o vydání závazného stanoviska na základě ustanovení podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Celková obnova dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu

Podaná žádost se týká objektu **Havlíčкова č.p. 292/1, Hradec Králové**, postaveného na pozemku **st. p. 390 v katastrálním území Hradec Králové**, který se nachází na území Městské památkové zóny **Hradec Králové-část**, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“): **2004**, která byla prohlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 1.11.1990 a zároveň na území Ochanného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové, určeného rozhodnutím ONV v Hradci Králové O vymezení ochanného pásma městské památkové rezervace v Hradci Králové čj. 847 ze dne 8.12.1987, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.

Žádost č.j. MMHK/228125/2021 doručená dne 30.12.2021 nebyla bezvadná.

Žadatel podáním č.j. MMHK/025719/2022 ze dne 21.1.2022, které bylo doručeno dne 11.2.2022, odstranil vady žádosti o vydání závazného stanoviska. Lhůta pro vydání závazného stanoviska v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu počala běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

obec
část obce
katastrální území
parcelní číslo

Hradec Králové - část

Hradec Králové
st. p. 390 v katastrálním území Hradec Králové

**ulice, náměstí, apod.
název nemovitosti
číslo popisné
ÚSKP**

Havlíčková č.p. 292/1, Hradec Králové
Hradec Králové-část
Havlíčková č.p. 292/1, Hradec Králové
2004, 3411

Požadované práce spočívají podle předložené žádosti ve celkové obnově dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu dle projektové dokumentace: „Rekonstrukce a zvelebení dvora budovy Českého rozhlasu Hradec Králové“, vypracoval: Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb Ing. Miloš Kudrnovský, sídlem: Komenského 264, 500 03 Hradec Králové, datum: 11/ 2021, stupeň: DSP+DPS.

Ve dvoře vnitrobloku, bude nově umístěn přízemní dřevěný altán 6,02 x 4,1 m, který bude ze dvou stran otevřený, s pultovou střechou krytou plechem. Zpevněné plochy budou zaldážděny betonovou zámkovou dlažbou, bude doplněna zeleň, trávník, strom a drobné keře. Ohradní zdi dvora budou vyspraveny, omítnuty a koruna oplechována. Bude osazena nová vjezdová brána s brankou, doplněn přístřešek pro kola.

Po písemném vyjádření (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011) č.j. NPÚ-362/13149/2022 ze dne 7.3.2022, které bylo doručeno dne 7.3.2022 pod č.j. MMHK/043057/2022, vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 149 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a § 44a zákona o státní památkové péči, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Práce: Celková obnova dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu Havlíčkova č.p. 292/1, Hradec Králové, st. p. 390 v katastrálním území Hradec Králové, který se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, rejstříkové číslo 2004 a zároveň na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411

jsou přípustné.

O D Ů V O D N Ě N Í

Na základě § 149 odst. 2 správního řádu závazné stanovisko obsahuje závaznou část a odůvodnění. V závazné části dotčený orgán uvede řešení otázky, která je předmětem závazného stanoviska, ustanovení zákona, které zmocňuje k jeho vydání a další ustanovení právních předpisů, na kterých je obsah závazné části založen. V odůvodnění uvede důvody, o které se opírá obsah závazné části závazného stanoviska, podklady pro jeho vydání a úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, na kterých je obsah závazné části založeno.

Žádost

Správní orgán jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 30.12.2021 písemnou žádost žadatele, kterým je

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 45245053, Vinohradská č.p. 1409/12, 120 00 Praha 2-Vinohrady,

který zastupuje

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o., IČO 06226787, Komenského č.p. 264/5, 500 03 Hradec Králové 3,

o vydání závazného stanoviska na základě ustanovení podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Celková obnova dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu

Podaná žádost se týká objektu **Havlíčková č.p. 292/1, Hradec Králové**, postaveného na pozemku **st. p. 390 v katastrálním území Hradec Králové**, který se nachází na území Městské památkové

zóny **Hradec Králové-část**, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“): **2004**, která byla prohlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 1.11.1990 a zároveň na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové, určeného rozhodnutím ONV v Hradci Králové O vymezení ochranného pásma městské památkové rezervace v Hradci Králové čj. 847 ze dne 8.12.1987, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.

Žádost č.j. MMHK/228125/2021 doručená dne 30.12.2021 nebyla bezvadná.

Žadatel podáním č.j. MMHK/025719/2022 ze dne 21.1.2022, které bylo doručeno dne 11.2.2022, odstranil vady žádosti o vydání závazného stanoviska. Lhůta pro vydání závazného stanoviska v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu počala běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

Vymezení památkové ochrany podle zákona o státní památkové péči

Podaná žádost se týká objektu **Havlíčкова č.p. 292/1, Hradec Králové**, postaveného na pozemku **st. p. 390 v katastrálním území Hradec Králové**, který se nachází na území Městské památkové zóny **Hradec Králové-část**, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek (dále jen „ÚSKP“): **2004**, která byla prohlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 1.11.1990 a zároveň na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové, určeného rozhodnutím ONV v Hradci Králové O vymezení ochranného pásma městské památkové rezervace v Hradci Králové čj. 847 ze dne 8.12.1987, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.

Dotčené nemovitosti leží na území městské památkové zóny (dále jen "MPZ") prohlášené vyhláškou Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové Vyhláškou O prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. října 1990 s účinností od 1. listopadu 1990 (dále jen "Vyhláška VčKNV"), současně leží na území ochranného pásma městské památkové rezervace (dále jen "OP MPR") v Hradci Králové vyhlášené rozhodnutím Okresního národního výboru Hradec Králové, Odboru kultury, č.j. 847 ze dne 08.12.1987 o určení ochranného pásma městské památkové rezervace v Hradci Králové (dále jen "Rozhodnutí OkNV") a současně leží na území, pro které Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče, vydal dne 30.09.2013 pod č.j. 18105/RR/2012 v souladu s ustanovením § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, opatření obecné povahy: Plán ochrany Městské památkové zóny Hradec Králové - část, s účinností od 21. října 2013 (dále jen "Plán ochrany")

Proto na základě ustanovení § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny (§ 17), je povinen k zamýšlené stavbě, prodejněmu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, není-li tato jeho povinnost podle tohoto zákona nebo na základě tohoto zákona vyloučena (§ 6a, 17).

Na základě Rozhodnutí OkNV není povinnost předem si vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností v případě projednávané věci vyloučena.

Vymezení účastníků řízení

Vlastnictví dotčených nemovitostí bylo v průběhu řízení ověřováno správním orgánem dálkovým přístupem prostřednictvím agendového informačního systému.

Na základě ustanovení § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči je účastníkem řízení vlastník, správce, uživatel nemovitosti ležící v památkově chráněném území nebo v památkovém ochranném

pásmu.

Vlastníkem, správcem, uživatelem nemovitosti podle listu vlastnictví LV 2599:

ČESKÝ ROZHLAS, IČO 45245053, Vinohradská č.p. 1409/12, 120 00 Praha 2-Vinohrady, kterého zastupuje Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o., IČO 06226787, Komenského č.p. 264/5, 500 03 Hradec Králové 3, který je účastníkem řízení.

Postup správního orgánu

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

Protože doručená žádost č.j. MMHK/228125/2021XXXX doručená dne 30.12.2021 neměla předepsané náležitosti a trpěla vadami MMHK OPP v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu byl žadatel přípisem č.j. MMHK/005979/2022, sp. zn. MMHK/228125/2021, ze dne 10.1.2022 vyzván k odstranění vad žádosti o vydání závazného stanoviska ve stanovené lhůtě a současně byl poučen, že po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží. Rovněž byl žadatel poučen, že nová lhůta pro vydání závazného stanoviska počne běžet až ode dne odstranění vad žádosti a že pokud ve stanovené lhůtě nebudou odstraněny vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, závazné stanovisko nemůže být vydáno.

Žadatel podáním č.j. MMHK/025719/2022 ze dne 21.1.2022, které bylo doručeno dne 11.2.2022, odstranil vady žádosti o vydání závazného stanoviska. Lhůta pro vydání závazného stanoviska v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu počala běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

Dne 14.2.2022 vydal správní orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 9 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) usnesení č.j. MMHK/028801/2022, kterým rozhodl, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí 60 dnů ode dne podání bezvadné žádosti. S odůvodněním, že s ohledem na zákonný postup vydávání závazného stanoviska dle správního řádu a zákona o státní památkové péči, který musí správní orgán dodržet, a při plném zajištění ochrany práv žadatele, je nezbytné prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu. Takový postup je v souladu se zákonnou úpravou a respektuje jak ochranu veřejného zájmu na ochraně kulturního dědictví, tak zájmu žadatele.

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena dne 14.2.2022 pod č.j. MMHK/028772/2022 k vydání písemného vyjádření Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011 (dále jen „NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Žádost o písemné vyjádření č.j. MMHK/028772/2022 ze dne 14.2.2022 byla doručena NPÚ prostřednictvím datové schránky dne 14.2.2022.

Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 7.3.2022 pod č.j. NPÚ-362/13149/2022 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 7.3.2022 pod č.j. MMHK/043057/2022 (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče.

Jelikož písemné vyjádření nedoporučovalo žádné podmínky k navrhované celkové obnově dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu Havlíčkova č.p. 292/1, Hradec Králové a je jediným podkladem pro vydání rozhodnutí, upustil správní orgán od umožnění seznámení žadatele s podklady rozhodnutí před jeho vydáním ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu.

Žádost a dokumentace přiložená k žádosti

Žádost byla podána na standardním formuláři prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradce Králové, kde jí bylo přiřazeno č.j. MMHK/159228/2021. Žádost byla doplněna o projektovou

dokumentaci ve stupni DSP+DPS pod názvem „Rekonstrukce a zvelebení dvora budovy Českého rozhlasu Hradec Králové“, vypracovanou Projekčním atelierem pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb Ing. Miloš Kudrnovský, sídlem: Komenského 264, 500 03 Hradec Králové, z 11/ 2021, a příslušné plné moci.

Stávající stav a navrhované práce

Ve vnitrobloku k objektu přiléhá větší dvůr přístupný pro automobily s vjezdem z ul. Havlíčkovy. Dvůr je částečně zazeleněn a je využíván pro potřeby domu.

Požadované práce spočívají podle předložené žádosti ve celková obnova dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu dle projektové dokumentace: „Rekonstrukce a zvelebení dvora budovy Českého rozhlasu Hradec Králové“, vypracoval: Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb Ing. Miloš Kudrnovský, sídlem: Komenského 264, 500 03 Hradec Králové, datum: 11/ 2021, stupeň: DSP+DPS.

Ve dvoře vnitrobloku, bude nově umístěn přízemní dřevěný altán 6,02 x 4,1 m, který bude ze dvou stran otevřený, s pultovou střechou krytou plechem. Zpevněné plochy budou zdlážděny betonovou zámkovou dlažbou, bude doplněna zeleň, trávník, strom a drobné keře. Ohradní zdi dvora budou vyspraveny, omítnuty a koruna oplechována. Bude osazena nová vjezdová brána s brankou, doplněn přístřešek pro kola.

Písemné vyjádření NPÚ

Písemné vyjádření NPÚ bylo vydáno dne 7.3.2022 pod č.j. NPÚ-362/13149/2022 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 7.3.2022 pod č.j. MMHK/043057/2022.

Charakteristika objektu: Jedná se o nárožní třípatrový bytový dům s parterem s obchodními prostory postavený v r.1895 podle návrhu F. L. Hellmanna z Jaroměře, později v. r. 1919 byl přestavěn podle návrhu kanceláře Freiwald, Böhm pro potřeby Agrární banky. Došlo k úpravě fasády při zachování původních okenních otvorů. Parter byl doplněn kamenným mramorovým obkladem a výkladcí, fasáda v patrech byla v kombinaci omítky s režným zdivem, na střeše nároží byl vložen pultový vikýř. V této podobě se fasáda dochovala dodnes. Ve vnitrobloku k objektu přiléhá větší dvůr přístupný pro auta z ul. Havlíčkovy. Dvůr je částečně zazeleněn a je využíván pro potřeby domu.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot: Posuzovaný objekt a přilehlá dvorní parcela se nacházejí na území Městské památkové zóny Hradec Králové, která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 01.11.1990, současně se nachází na území Ochanného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č.j. 847 ze dne 08.12.1987. Dále se nachází na území, pro které Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče, vydal dne 30.09.2013 pod č.j. 18105/RR/2012 v souladu s ustanovením § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, opatření obecné povahy: Plán ochrany Městské památkové zóny Hradec Králové - část, s účinností od 21. října 2013. Předmětem památkové péče v památkové zóně Hradec Králové jsou historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací, plochy zvýšené ochrany, ostatní chráněné plochy a podzemní prostory, hlavní městské dominanty v dálkových i blízkých pohledech, nemovitě kulturní památky, ostatní objekty, soubory a prostory, dotvářející prostředí zóny a veřejná zeleň. Dle Vyhlášky o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje jsou stanoveny „Podmínky pro stavební a další činnosti: b)využití jednotlivých částí památkové zóny, prostorů, souborů a objektů i ploch v památkové zóně musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi, c)veškeré úpravy prostorů, ploch, zeleně, kulturních památek a jejich souborů musí směřovat k jejich funkčnímu, technickému, estetickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter jednotlivých částí památkové zóny...“ Rozhodnutím ONV v Hradci Králové o vymezení ochranného pásma městské památkové rezervace a dle „Podmínek ochrany: 2. Při všech přestavbách, nové výstavbě a dalších úpravách a změnách v památkovém ochranném pásmu budou respektovány

architektonicko-urbanistické vztahy tohoto území k městské památkové rezervaci.“ Plán ochrany MPZ definuje práce a území, ke kterým případně není nutná povinnost vlastníka nemovitosti vyžádat si předem závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V tomto případě se jedná o práce s povinností vyžádání příslušného závazného stanoviska.

Vyhodnocení žádosti: Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Zdůvodnění: NPÚ, ÚOP v Josefově po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.

Vyjádření žadatele k podkladům řízení

Jelikož písemné vyjádření nedoporučovalo žádné podmínky k navrhované celkové obnově dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu Havlíčkova č.p. 292/1, Hradec Králové a je jediným podkladem pro vydání rozhodnutí, upustil správní orgán od umožnění seznámení žadatele s podklady rozhodnutí před jeho vydáním ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu.

Posouzení souladu návrhu s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy

Návrh je v souladu

Stanovení podmínek závazného stanoviska

Odbor památkové péče Magistrátu města Hradce Králové, jako příslušný správní orgán obecního úřadu obce s rozšířenou působností konstatuje následující. Neutěšený stav dvorní části pozemku je dán především dlouholetým nezájmem a utilitárními způsoby využití celého prostoru včetně trafostanice a panelového zpevnění příjezdu. Návrh Ing. Kudrnovského velmi citlivě doplňuje i oddechovou část dvorku, kterou svým způsobem komplementace nových architektonických prvků povyšuje o několik úrovní. Řešení altánu (dřevěná kolna) ukazuje způsob začlenění nového objektu do původní zástavby nejenom formou zvolení jeho neutrálního působení, nýbrž aktivní nápodobou forem v daném prostoru běžných nejen svým způsobem zpracování, ale i volbou materiálu. Z těchto důvodů se příslušný správní orgán připojil k doporučenému závěru písemného vyjádření NPÚ a s pracemi uvedenými v žádosti tohoto závazného stanoviska souhlasí bez podmínek.

Práce Celková obnova dvora včetně jeho rozdělení a výstavby altánu v jeho severní části u objektu nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče. Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Ministerstva kultury ze dne 1. července 1996, č. 208/1996Sb., o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu

s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

UPOZORNĚNÍ

Upozorňujeme, že předmětné práce budou prováděny na **území s archeologickými nálezy**. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

§ 22 odst. 2 cit. zákona: „*Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.*“

§ 23 odst. 2 cit. zákona: „*O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.*“

Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž stavební zákon. V ustanovení § 176 odst. 1) mj. uvádí:

„*Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.*“

Na základě uvedeného upozorňujeme na **povinnost** stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dní předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů na území okresu Hradec Králové (např. Muzeu východních Čech, archeologickému oddělení).

otisk úředního razítka

Ing. Ivo Kadleček
oprávněná úřední osoba,
referent odboru památkové péče

Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o., IDDS: zr8k5b6

Odborná organizace státní památkové péče

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t