

ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE

PROJEKT STAVBY

Stavba: VSTUPNÁ BRÁNA – CINTORÍN PETRŽALKA

Miesto stavby: NÁBREŽNÁ 36, BRATISLAVA - PETRŽALKA

Investor: MARIANUM – POHREBNÍCTVO MESTA BRATISLAVY
p.o, Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava

HIP: Ing. Lukáš Beňo

ZOP: Ing. Robert Szetei

Vypracoval: Ing. Romana Mikušová

Súprava č. :

1. Základné údaje stavby

Predmetom dokumentácie je oprava vstupnej brány do cintorína v Bratislave na Nábrežnej ulici, mestská časť Petržalka.

Existujúca vstupná brána umožňuje prístup vozidiel do areálu cintorína. Cestné komunikácie vedú k existujúcemu domu smútku v priestoroch areálu.

Nová konštrukcia brány bude umiestnená v pôvodnom osadení brány a umožňuje prejazd vozidiel HaZZ prípade vzniku požiaru v areáli cintorína po spevnenej vozovke.

Projektová dokumentácia je zhotovená na základe materiálových požiadaviek investora – stavebníka.

Existujúca brána je v havarijnom stave, z dôvodu zachovania bezpečnosti návštevníkov cintorína je nevyhnutné odstránenie existujúcej brány po celej výške až po úroveň priľahlého terénu.

Nová brána bude osadená na mieste pôvodného umiestnenia brány. V návrhu je zachované tvarové riešenie a materiálové vyhotovenie ako mala pôvodná brána. Nová brána vhodne doplní existujúce oplotenie zo ŽB pilierov.

Súčasťou dostavovacích prác bude vyhotovenie reliéfu (viď. grafická časť stavebno – statického posúdenia) na ŽB pilieroch na prednej a zadnej strane. Bočné strany budú v hladkom prevedení bez reliéfov (požiadavka investora stavby).

Predmetom PD sú búracie práce pôvodného vstupu na cintorín a zhotovenie novej brány, ostatné časti ŽB oplotenia sa nemenia a nebude sa do nich zasahovať.

Prehľad východiskových podkladov:

- Zameranie skutkového stavu
- Miestna obhliadka
- Požiadavky investora na tvarové vyhotovenie a materiálové požiadavky

Predpokladané časové termíny výstavby:

- Začatie výstavby: marec 2023
- Ukončenie prác: september 2023

Predpokladané náklady:

- 20 000 € bez DPH

Riešenie dopravy:

Dopravné trasy mimo staveniskovej dopravy vybraných hmôt a materiálu potrebného k plánovaným úpravám budú vedené po mestských komunikáciách nákladnými automobilmi.

Úprava plôch a priestranstiev:

Pri realizácii stavebných prác sa neuvažuje s úpravami okolitého terénu. Počas realizácie prác je nutné chrániť v maximálnej možnej miere životné prostredie a po ukončení prác okolie uviesť do pôvodného stavu.

2. Búracie práce

V okolí priestoru sa nenachádza v susedstve žiadna plánovaná stavba, s ktorou by bolo potrebné koordinovať búracie práce. Predmetná stavba nie je napojená na inžinierske siete. Začatie a ukončenie búracích prác spresní stavebník.

Búracie práce budú zahŕňať:

- demontáž existujúcich oceľových brán (2x jednokrídlovú bránu, 1x dvojkrídlovú bránu).
- odstránenie ŽB pilierov rozmerov 300 mm x 500 mm po celej výške od úrovne upraveného terénu.
- overenie základových podmienok aspoň pod jedným odstráneným ŽB pilierom. V prípade, že rozmery základov budú minimálne 800x800x800 mm (DxŠxV) je možné existujúce základy využiť pre založenie nových ŽB pilierov. V prípade, že základové podmienky nebudú vyhovovať na minimálny rozmer, budú potrebné základy upraviť podľa PD Statiky.

Búracie práce sa začnú vykonávať až po oplotení staveniska. Budú sa vykonávať strojovo alebo ručne. Investor stavby, prípadne realizátor je povinný zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu podzemných vôd, vodných zdrojov a v plnom rozsahu rešpektovali zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Odpady vznikajúce pri výstavbe budú riešené investorom alebo dodávateľom stavby priebežne tak ako budú vznikať. Likvidácia odpadov bude investorom zmluvne dohodnutá s dotknutými organizáciami. Všetky odpady budú zhromažďované vo vymedzenom priestore vo vhodných, prípadne predpísaných nádobách. Odpady budú zneškodňované oprávnenou organizáciou, v súlade s požiadavkami právnych predpisov o odpadovom hospodárstve. Stavebná suť z odkopávky bude odvezená na skládku určenú obcou.

Búracie práce sa musia vykonávať v zmysle platných predpisov BOZP.

Pri nejasnostiach treba prizvať projektanta na stavbu, všetky zmeny oproti projektu je potrebné odsúhlasiť s projektantom.

3. Dostavovacie práce

Nová konštrukcia brány bude pozostávať zo ŽB pilierov (4x) a oceľových brán (2x jednokrídlová brána a 1x dvojkridlová brána).

ŽB piliere budú v pôdorysných rozmeroch 300 mm x 500 mm, výška pilierov bude 2150 mm od úrovne upraveného terénu a bude osadená v mieste pôvodnej brány (viď. výkres pôvodného stavu). Materiálové vyhotovenie bude z betónu triedy C 30/37-XC4, XF1, výstuž B 500 B.

Vyhotovenie bude z pohľadového betónu triedy PB2. V predmetovej dokumentácii nepredpokladáme inú povrchovú úpravu, v prípade záujmu investora je možné zrealizovať dodatočnú úpravu fasádnou omietkou.

Z prednej a zadnej strany bude vyhotovená profilácia (podľa výkresu S1-1, časť stavebno-statické posúdenie). Do ŽB pilierov budú osadené závesy pre brány. Profilácia bude rešpektovať pôvodný vzhľad brány a okolitého oplotenia zo ŽB prvkov.

V prípade možného využitia existujúcich základov bude hlavná výstuž vlepovaná do pôvodného základu pomocou chemickej malty HILTI HIT-RE500 (prípadne iná vhodná alternatíva s rovnakými technickými vlastnosťami).

Oceľové brány budú zhotovené z bežne dostupných profilov Jäckl 80x60x4 (orientovaný na plochu). Výplň brány budú tvoriť pásy z plechu PL10x60. Umiestenie výplňových pásov šírky 10 mm je vyznačené v grafickej časti PD.

Povrchová úprava oceľových brán bude tvoriť dvojnásobný syntetický náter, alternatívne pozinkovanie. Farebné prevedenie sa predpokladá z čiernej, matnej farby (predpokladaný odtieň podľa vzorkovníka RAL 900, 9005, 9011, alebo 9017).

Presný výber povrchovej úpravy a farebného odtieňa musí odsúhlasiť investor stavby.

V prípade žiarového zinkovania konštrukcie je nutné zhotoviť diery pre odtok zinku. V prípade povrchovej úpravy natieraním postupovať podľa ISO12944, agresivita prostredia C3, príprava povrchu Sa2, životnosť náteru 5-15 rokov.

Súčasťou dodávky/zhotovenia dvojkridlovej oceľovej brány oceľová zarážka na uzatvorenie jedného krídla brány v spodnej časti dvojkridlovej brány (požiadavka investora stavby). Umiestenie zarážky je vyznačené v grafickej časti PD.

Presný výber typu uzamykateľnej vložky a farebného odtieňa (napr. mosadz, nikel) musí odsúhlasiť investor stavby.

Súčasťou zhotovenia brány bude vybavenie každej brány (vrátane jednokrídlových menších brán) uzamykateľnou cylindrickou vložkou (napr. FAB), ktorá musí byť vhodná do exteriérových priestorov a kľučky na otváranie brán.

Presný výber typu uzamykateľnej vložky a farebného odtieňa (napr. mosadz, nikel) musí odsúhlasiť investor stavby.

Menšie brány budú zavesené na dvoch závesoch, každý s únosnosťou min. 1,5 kN, väčšie krídla budú zavesené na troch závesoch, každý s únosnosťou min. 1,5 kN.

Odpady počas modernizácie

Podľa vyhlášky MŽP SR č.284/2001 Z.z. v znení ďalších predpisov, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a určenie ich množstva a spôsobu nakladania s nimi sa počas búrania a výstavby nových konštrukcií dá očakávať vznik nasledovných druhov odpadov:

Číslo :	Názov druhu	Množstvo tony, m ³	Kat.
15 01 01	obaly z papiera a lepenky		O
15 01 02	obaly z plastov		O
15 01 03	obaly z dreva		O
15 01 04	obaly z kovu		O
15 01 05	kompozitné obaly		O
15 01 06	zmiešané obaly		O
15 01 07	obaly zo skla		O
15 01 09	obaly z textilu		O
17 01 01	Betón	3,10 t	O
17 01 02	Tehly		O
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika		O
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky		O
17 02 01	Drevo		O
17 02 02	Sklo		O
17 02 03	Plasty		O
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17.03.01		O
17 04 01	meď, bronz, mosadz		O
17 04 02	Hliník		O
17 04 03	Olovo		O
17 04 04	Zinok		O
17 04 05	železo a oceľ	0,80 t	O
17 04 06	Cín		O
17 04 07	zmiešané kovy		O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10		O
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03		O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05		O
17 05 08	štrk zo železničného zvršku iný ako uvedený v 17 05 07		O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03		O
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01		O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01 – 03		O
	SPOLU:	3,9 t	

Všetky aplikované materiály a technológie prác, ktoré sa budú používať pri prácach vyhovujú podmienkam životného prostredia a ekológie.

Predmetná plánovaná oprava vstupnej brány nebude mať negatívny dopad na životné prostredie lokality resp. mesta a nebude mať negatívny vplyv na prevádzkové pomery v lokalite.

V zmysle § 8 Stavebného zákona, nebude mať negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslíňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru.

Počas prác ani pri samotnej neskoršej prevádzke sa nepredpokladá potreba stanovenia ani dočasných, ochranných režimov. Vypracovaná projektová dokumentácia rešpektuje zákon č. 127/94 Zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Pri výjazde vozidiel zo staveniska bude zhotoviteľ prác v plnom rozsahu rešpektovať podmienky obsiahnuté v Cestnom zákone č. 55/84 Zb. o čistote verejných komunikácií t. j. povinnosti udržiavať čistotu počas výstavby stavbou znečistených komunikácií a verejných priestranstiev a výstavbu zabezpečovať bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej prevádzky. V zmysle cestného zákona č. 55/84 Zb. bude teda zhotoviteľ stavby zabezpečovať čistotu na stavbou prípadne znečistených komunikáciách suchým, mechanickým čistením.

Stavebná činnosť (okrem búracích prác) nepresiahne hodnotu 40 dB.

Na stavbe nebudú použité žiadne chemické toxické látky a prchavé látky, ktoré by únikom do ovzdušia zaťažovali životné prostredie.

Odvoz na riadenú skládku si realizátor zabezpečí sám vlastnou dopravou alebo na odvoz kontajnera si zabezpečí pomocou špeciálneho odvozu.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pri práci a pohybe na stavenisku sa musia používať predpísané ochranné pracovné pomôcky. Pred zahájením prác na stavenisku musia byť vytýčené všetky možné podzemné vedenia. Pri prevádzaní prác na stavebnom objekte je potrebné dodržať Vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce z 15 apríla 1982 č.59 v znení Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.374/1990 Zb. a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č.484/1990 ako aj platné smernice a normy týkajúce sa bezpečnosti práce pri stavebných a montážnych prácach.