

V Trenčíne, dňa 16.6.2023

Všetkým záujemcom

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov – Žiadosť o vysvetlenie SP 3, 4

Označenie verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ	Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín
Predmet zákazky:	Projektové práce a inžinierske činnosti pre stavbu „Modernizácia oddelenia Neonatológie a Pediatrie Fakultnej nemocnice Trenčín“
Typ zákazky:	Nadlimitná zákazka (služby)
Postup	Verejná súťaž podľa § 66 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Vyhlasené a publikované	Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v úradnom vestníku EÚ zo dňa 10.05.2023, pod č. 2023/S 093-286294 a vo Vestníku VO č. 95/2023 dňa 16.05.2023 pod sp.zn.č. 17884-MSS

Verejný obstarávateľ na základe doručených žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov poskytuje záujemcom nasledovné vysvetlenie.

Otázka 3-1

1) žiadame o bližšiu špecifikáciu, respektíve o upustenie požiadavky bod 5.2.2 DRS v dokumente p1-zadanie, konkrétne:

"Projektová dokumentácia v stupni DRS musí byť spracovaná s implementáciou softvérovej formy v systéme BIM, ako nevyhnutnou podmienkou a podkladom pre verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby."

Odôvodnenie:

Z uvedeného nie je zrejmé, ktoré časti projektovej dokumentácie majú byť v stupni DRS implementované do BIM. Jedná sa len o časť architektonicko-stavebné riešenie (ARS)? alebo aj ostatné profesie, ako statika, medicínalné plyny, projekt zdravotníckej technológie, zdravotníctvo, vzduchotechnika, elektroinštalácie apod.?

V prípade požiadavky na implementáciu všetkých profesií do BIM v stupni DRS tento bod kladie vysoké požiadavky na software-ovú a hardware-ovú vybavenosť jednotlivých profesií (subdodávateľov). V skratke, jednotliví subdodávatelia musia disponovať pri tvorbe PD rovnakým software-om aby implementácia do BIM bola medzi jednotlivými profesiami kompatibilná a efektívna. Takýto software je zvyčajne finančne veľmi náročný. Máme za to, že pri tejto požiadavke dochádza k porušeniu princípu nediskriminácie a je ňou zvýhodnená užšia skupina uchádzačov.

Odpoveď 3-1:

Verejný obstarávateľ požaduje spracovať PD do stupňa DRS s implementáciou do BIM pre všetky profesie. Keďže ide o projekt podľa zákona o verejnom obstarávaní a verejný obstarávateľ plánuje realizáciu stavby financovať z POO (Plán obnovy), je pre verejného obstarávateľa nevyhnutnosťou, aby sa na projekte podieľali len vysoko odborne zdatní dodávatelia, resp. subdodávatelia. Zároveň je pre verejného obstarávateľa žiadúce, aby bol projekt pri realizácii spracovaný v BIM pre možnosť operatívnych riešení a hľadani náhradného návrhu s vyhnutím sa časovým stratám, ktorým vyhnutie sa je zásadné predovšetkým pri projektoch obstarávaných verejným obstarávaním.



Spracovanie projektu v BIM je z pohľadu verejného obstarávateľa oprávnené aj z hľadiska jeho následného využitia v oblasti správy nehnuteľnosti.

Otázka 3-2

2) žiadame o upresnenie bodu D. podmienky účasti odstavec 3.2 zo súťažných podkladov, konkrétne: "Uchádzač musí preukázať, že za predchádzajúce tri roky poskytol služby, ktorých predmet je rovnaký alebo podobný ako predmet zákazky spolu v minimálnom finančnom objeme 100 000,00 € bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene v každom referenčnom roku."

Je možné referencie preukázať aj pomocou tretích osôb (subdodávateľov), ak uchádzač využije služby týchto subdodávateľov na realizáciu zákazky?

Odpoveď 3-2:

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie plnenia podmienok účasti využiť všetky inštitúty, ktoré mu zákon o verejnom obstarávaní umožňuje.

Verejný obstarávateľ v tomto prípade poukazuje na ust. § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, ktorý znie:

„(3)

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú. Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ môže u osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, hodnotiť existenciu dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 8“

Otázka 4-1

Žiadosť o vysvetlenie - nesúlad ZoD a Prílohy č.1

Podľa ZoD je v predmete činnosti aj bod. 2.1.6 Výkon stáleho technického dozoru podľa Prílohy č.1. V prílohe č.1 predmetná činnosť nie je uvedená

Odpoveď 4-1:

Výkon stáleho technického dozoru:

Zastupovanie verejného obstarávateľa pri rokovaniach s dodávateľmi, stavebným úradom a s ďalšími orgánmi a organizáciami a vykonávanie kontrolnej činnosti na stavbe a v jej priebehu a to najmä avšak nielen sledovať, či sa práce uskutočňujú:

- podľa schválenej dokumentácie,
- podľa dohodnutých podmienok,
- podľa technických noriem a iných právnych predpisov, platnými na území Slovenskej republiky, s právnymi predpismi,



- v súlade s rozhodnutiami verejno-právnych orgánov, kde technický dozor ochraňuje najmä verejné záujmy,
- v súlade s podmienkami zmluvy o dielo, kde technický dozor ochraňuje záujmy verejného obstarávateľa.

S pozdravom,

Ing. Michal Plesník
Zodpovedná osoba verejného obstarávateľa