

**Zmluva o spolupráci
a o uzavretí budúcej zmluvy**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v platnom znení

(ďalej len: „**Obchodný zákonník**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Budúci objednávateľ

Obchodné meno: Valbek SK, spol. s r.o.
Sídlo: Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava, Slovenská republika,
V zastúpení: Ing. Ján Špánik, generálny riaditeľ a konateľ
Dr. Ing. Ján Bušovský, technický riaditeľ a konateľ
Ing. Eduard Manco, výrobný riaditeľ a konateľ
IČO: 17 314 569
DIČ: 2020382166
IČ DPH: SK2020382166
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III , oddiel: Sro, vložka č.: 465/B

(ďalej iba „**Budúci objednávateľ**“)

a

2. Budúci zhotoviteľ

Obchodné meno JFcon, s. r. o.
Sídlo: Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
Štatutárny orgán: Ing. Ján Fajnor, konateľ spoločnosti
Ing. Peter Juráš, konateľ spoločnosti
IČO: 46 347 909
DIČ: SK2023351429
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 55307/L
(ďalej iba „**Budúci zhotoviteľ**“)

Preambula

Obstarávateľ Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, so sídlom Pribinova 2 Bratislava - mestská časť Staré Mesto 81272, Slovenská republika, IČO: 00151866 (ďalej ako „**Investor**“) zverejnil vo Vestníku verejného obstarávania č. 2023/S 101-315421 z 26.5.2023 Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania č. 18845-MSS, druh postupu: verejná súťaž, druh zákazky: služby, na zákazku „**Košice IBC a HS, výstavba objektov - vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta II**“ (ďalej len „**Verejná súťaž**“).

Budúci objednávateľ sa v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov (ďalej len „**Zákon o VO**“) uchádza o získanie zákazky.

1. Predmet a účel Zmluvy

1.1 V rámci predloženia svojej ponuky do Verejnej súťaže a preukázania technickej a odbornej spôsobilosti ako aj referencií má Budúci objednávateľ záujem využiť technické a odborné kapacity Budúceho zhotoviteľa a Budúci zhotoviteľ prejavil záujem o takú spoluprácu. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje reálne vykonávať projektové a inžinierske činnosti v rozsahu preukázanej technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Účelom tejto Zmluvy je určiť základné podmienky spolupráce zmluvných strán v súvislosti s predložením ponuky Budúceho objednávateľa do Verejnej súťaže, ako aj dohodnúť podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o dielo medzi zmluvnými stranami (ďalej len „**Zmluva o dielo**“) pre prípad, ak Budúci objednávateľ bude s jeho ponukou vo Verejnej súťaži úspešný a uzavrie s Investorm zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie projektovej dokumentácie pre: „**Košice IBC a HS, výstavba objektov - vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta II**“ (ďalej len „**Hlavná zmluva**“).

1.2 Predmetom tejto Zmluvy je:

- a) záväzok Budúceho zhotoviteľa poskytnúť Budúcemu objednávateľovi v rámci prípravy a predkladania ponuky do Verejnej súťaže súčinnosť za účelom vypracovania cenovej ponuky a poskytnúť doklady špecifikované v súťažných podkladoch Verejnej súťaže, tak, aby Budúci objednávateľ vedel preukázať podmienky účasti týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti (ďalej len: „**Požadovaná spôsobilosť**“), konkrétne:
 - Zo zoznamu poskytnutých služieb musí vyplývať, že celková hodnota poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky bola v rozhodnom období tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania minimálne vo výške 350 000,00 EUR bez DPH, z toho uchádzač predloží aspoň jednu referenciu na poskytnutú službu v minimálnej výške 150 000 Eur bez DPH. Za rovnaký alebo podobný charakter ako predmet zákazky sa bude považovať vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu objektu/objektov (pozemné stavby).
 - Autorizovaný architekt AA alebo autorizovaný stavebný inžinier pre komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo – A1 autorizovaný stavebný inžinier pre - A1 (pozemné stavby).
- b) záväzok Budúceho zhotoviteľa v prípade potreby poskytnúť Budúcemu objednávateľovi v rozsahu prác uvedených v bode 2.1 Zmluvy svoje odborné a technické kapacity tak, aby Budúci objednávateľ mohol reálne disponovať s jeho personálnymi, odbornými a technickými kapacitami potrebnými na realizáciu prác v súlade s podmienkami Verejnej súťaže a tak Budúci objednávateľ vedel kvalifikovane zabezpečiť Požadovanú spôsobilosť po celú dobu trvania Hlavnej zmluvy,
- c) záväzok Budúceho zhotoviteľa uzatvoriť Zmluvu o dielo postupom dohodnutým v bode 1.3 Zmluvy.

1.3 V prípade úspechu Budúceho objednávateľa vo Verejnej súťaži a uzatvorenia Hlavnej zmluvy s Investorm, je Budúci objednávateľ oprávnený vyzvať Budúceho zhotoviteľa na uzavretie Zmluvy o dielo s predmetom plnenia uvedenom v bode 2.1 Zmluvy a Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť Zmluvu o dielo do 7 dní od doručenia písomnej výzvy Budúceho objednávateľa. Súčasťou písomnej výzvy Budúceho objednávateľa bude návrh Zmluvy o dielo obsahujúci podmienky dojednané v tejto Zmluve, prípadné podmienky dohodnuté na základe rokovaní zmluvných strán po uzavretí tejto Zmluvy, zohľadňujúc podmienky Hlavnej zmluvy a požiadavky Investora na zákazku.

2. Dohoda o podstatných náležitostiach Zmluvy o dielo

2.1 Zmluvou o dielo sa Budúci zhotoviteľ zaväzuje v prípade potreby reálne vykonávať pre Budúceho objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi Verejnej súťaže, vrátane vysvetlení, doplnení a zmien súťažných podkladov, ako i rokovaní zmluvných strán projektové práce, a to v rozsahu:

- Projekčné práce v rozsahu do 10% z celkového objemu prác

(ďalej len „**Predmet plnenia**“) a Budúci objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonaný Predmet plnenia zaplatiť dohodnutú cenu Predmetu plnenia.

2.2 Predmet plnenia bude vykonaný podľa podmienok určených súťažnými podkladmi Verejnej súťaže, vrátane ich vysvetlenia, požiadaviek Investora, Hlavnej zmluvy a podľa pokynov Budúceho objednávateľa.

2.3 Cena Predmetu Plnenia bude určená dohodou zmluvných strán v Zmluve o dielo, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z. z..

2.4 Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán a konkrétne podmienky realizácie Predmetu plnenia budú zmluvnými stranami dohodnuté v Zmluve o dielo. Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že Hlavná zmluva súvisí, ovplyvňuje alebo môže mať podstatný vplyv na zmluvný vzťah medzi Budúcim objednávateľom a Budúcim zhotoviteľom a z tohto dôvodu musia byť dodržané podmienky a požiadavky Investora uvedené v súťažných podkladoch Verejnej súťaže a v Hlavnej zmluve. Zmluvné strany sa tak pri vytváraní Zmluvy o dielo zaväzujú rešpektovať a zohľadniť podmienky Hlavnej zmluvy a jej súčastí.

2.5 Budúci zhotoviteľ prehlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch Verejnej súťaže, v Hlavnej zmluve, ako aj s rozsahom Predmetu plnenia a podmienkami jeho vykonania požadovanými súťažnými podkladmi a Hlavnou zmluvou a Predmet plnenia ocenil v celom požadovanom vecnom a časovom rozsahu.

3. Osobitné dohody zmluvných strán

3.1 Budúci zhotoviteľ prehlasuje že:

- a) spĺňa podmienky účasti (osobné postavenie) v zmysle § 32 ods.1 Zákona o VO a tieto skutočnosti preukáže predložením originálov, príp. úradne overených kópií listín v zmysle § 32 ods. 2 zákona o VO, resp. je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov (ďalej len: „**ZHS**“) vedenom Úradom pre verejné obstarávanie (ďalej len „**ÚVO**“), pričom jeho údaje zapísané v ZHS budú počas celej doby trvania Zmluvy o dielo aktuálne, úplné a pravdivé,
- b) neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 Zákona o VO,
- c) v čase uzavretia Zmluvy je a počas celej doby trvania Zmluvy o dielo bude zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len: „**RPVS**“) v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o registri partnerov**“), pričom jeho údaje zapísané v RPVS sú aktuálne, úplné a pravdivé; v prípade, že Budúci zhotoviteľ nie je partnerom verejného sektora podľa § 2 Zákona o registri partnerov predloží o tejto skutočnosti čestné prehlásenie,
- d) pri realizácii Zmluvy si bude riadne plniť povinnosť oznamovať všetky zmeny na ÚVO, Okresnému súdu a príslušnému registrovému súdu a zároveň bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 dní odo dňa vykonania zmeny upovedomi Budúceho objednávateľa

o takejto zmene. V prípade porušenia ktorejkoľvek z uvedených povinností berie na vedomie právne následky podľa právnych predpisov (najmä Zákona o VO, Zákona o registri partnerov, príp. inej príslušnej legislatívy) ako aj podľa Hlavnej zmluvy a zaväzuje sa nahradiť Budúcemu objednávateľovi škodu vzniknutú v súvislosti s porušením povinnosti, najmä v dôsledku udelenia sankcie Budúcemu objednávateľovi zo strany Investora,

- e) u neho nenastali dôvody pre zrušenie registrácie DPH,
- f) je dostatočne kvalifikovaný pre riadne a odborné zabezpečenie reálneho výkonu projekčných prác v súvislosti s Požadovanou spôsobilosťou a disponuje všetkými oprávneniami, technickými a personálnymi prostriedkami potrebnými pre výkon Predmetu plnenia.

3.2 Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje Budúcemu objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek potrebnú súčinnosť a odovzdať príslušné doklady potrebné pre účely preukázania odbornej a technickej spôsobilosti a osobného postavenia najneskôr do 3 dní pred dňom predkladania ponuky do súťaže Zhotoviteľom.

3.3 Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa Verejnej súťaže na predmet zákazky „**Košice IBC a HS, výstavba objektov - vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta II**“ nijakým spôsobom nezúčastní samostatne, alebo s iným partnerom (ani ako subdodávateľ), ale len s Valbek SK, spol. s r.o. podľa tejto Zmluvy.

4. Povinnosť mlčanlivosti

4.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto Zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej strany (ďalej len „dotknutá zmluvná strana“) a ich podnikania. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto Zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany a dotknutá zmluvná strana ich týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „dôverné informácie“).

4.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto Zmluvy, ako aj po jej skončení:

- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznámia, nesprístupnia alebo nezverejnia alebo pre seba alebo iného nevyužijú,
- b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvnou stranou,
- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto Zmluvy,
- d) obmedzia zverejnenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto Zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
- e) ak je sprístupnenie dôverných informácií tretej strane vyžadované na základe všeobecne záväzného právneho predpisu alebo rozhodnutia orgánu verejnej moci, budú informovať dotknutú zmluvnú stranu o takomto sprístupnení, pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

4.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa bodu 2 tohto článku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana oprávnená požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000 € a to

za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.

5. Závěrečné ustanovenia

- 5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto Zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom Budúci objednávatel' obdrží 3 vyhotovenia a Budúci zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 5.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.5 Budúci objednávatel' je oprávnený nevyzvať Budúceho zhotoviteľa k uzavretiu Zmluvy o dielo v prípade:
- a) konečného neúspechu Budúceho objednávatel'a vo Verejnej súťaži,
 - b) neuzavretia alebo nenadobudnutia účinnosti Hlavnej zmluvy medzi Investorm a Budúcim objednávatel'om,
 - c) zrušenia Verejnej súťaže,
 - d) vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - e) ak Budúci zhotoviteľ nespĺňa alebo prestal spĺňať podmienky uvedené v bode 3.1 Zmluvy alebo nesplnil povinnosť podľa článku 3.2 Zmluvy.
- 5.6 Budúci zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu prípravy ponuky do Verejnej súťaže sa môže z objektívnych technických dôvodov stať nevyhnutným, aby sa Budúci objednávatel' zapojil do Verejnej súťaže spoločne s inými subjektmi prostredníctvom skupiny dodávateľov (ďalej len: „Združenie“). V takomto prípade Budúci zhotoviteľ súhlasí s postúpením akýchkoľvek a všetkých práv Budúceho objednávatel'a vyplývajúcich z tejto Zmluvy na ostatných členov Združenia a Budúci zhotoviteľ je povinný uzavrieť Zmluvu o dielo so všetkými členmi Združenia za podmienok dohodnutých touto Zmluvou.
- 5.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že táto Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so Zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 27.6.2023

Valbek



Valbek SK, spol. s r.o. | 2
Eurovea Central 1
Pribinova 4
811 09 Bratislava
IČO 17314569
I382166
K2020382166

Ing. Ján
generálny

ai

V Bratislave, dňa 26.06.2023

S.P.O.
IČO 3351429

Ing. Ján Fajnor
onateľ spoločnosti