

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

Název veřejné zakázky:
Identifikační číslo zakázky:
Identifikační údaje o zadavateli

Rekonstrukce MŠ Oblouková Šternberk
Z2023-022497

Název:
Sídlo:
IČO:
Veřejná zakázka podle předmětu:
Forma zadávacího řízení:

Město Šternberk
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
00299529
Veřejná zakázka na stavební práce
Otevřené podlimitní řízení

Zadavatel tímto poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

1) Dle poskytnutého vysvětlení ZD č.7 ze dne 28.7.2023 máme nejasnosti:

K DOTAZU 1 bylo vysvětleno, že je platný údaj z Vysvětlení ZD č.6:

2.3. POKYNY ZADAVATELE K OCENĚNÍ SOUPISU

Soupis stavebních prací obsahuje v níže uvedených položkách autorská výtvarná díla, která hodlá zadavatel užít a návrhy včetně podílu na realizaci byly oceněny výtvarníkem. Výtvarné pojetí řeší v PD .pdf soubor „zs DPS D11b19 Podklad pro výtvarné řešení“.

Jedná se o následující položky, které všichni účastníci zadávacího řízení ocení shodně v rámci svého nabídkového rozpočtu níže uvedenými náklady (honorářem, kalkulovaným výtvarníkem):

Soupis stavebních prací D1.1.1a:

položka 122 – autorské sgrafito „sloní rodina“

náklady 419 949 Kč bez DPH

položka 361 – vstupní dveře, plastický prvek, výr. a dodávka

náklady 155 000 Kč bez DPH

Soupis stavebních prací D1.1.2a:

položka 37 – sloní rodina reliéfy v pohled. betonu

náklady 310 800 Kč bez DPH

, tedy položka č. 362 pro objekt D1.1.1a - Arch. stav. řešení - Stavební úpravy stáv. objektu – **bez řízené ceny**, která byla dána vysvětlením ZD č.4:

2.3. POKYNY ZADAVATELE K OCENĚNÍ SOUPISU

Soupis stavebních prací obsahuje v níže uvedených položkách autorská výtvarná díla, která hodlá zadavatel užít a návrhy včetně podílu na realizaci byly oceněny výtvarníkem. Výtvarné pojetí řeší v PD .pdf soubor „zs DPS D11b19 Podklad pro výtvarné řešení“.

Jedná se o následující položky, které všichni účastníci zadávacího řízení ocení shodně v rámci svého nabídkového rozpočtu níže uvedenými náklady (honorářem, kalkulovaným výtvarníkem):

Soupis stavebních prací D1.1.1a:

položka 122 – autorské sgrafito „sloní rodina“

náklady 419 949 Kč bez DPH

položka 361 – vstupní dveře, plastický prvek, výr. a dodávka

náklady 155 000 Kč bez DPH

položka 362 – vstupní dveře/ stěna sloní rodina bez kov. prvku

náklady 273 034 Kč bez DPH

Soupis stavebních prací D1.1.2a:

položka 37 – sloní rodina reliéfy v pohled. betonu

náklady 310 800 Kč bez DPH

Dotaz:

Upřesněte, jak má uchazeč ocenit autorské dílo? Myslíme si však, že u položky 362 má být použita řízená cena z vysvětlení ZD č.4 ve výši 273.034,- Kč bez DPH. Pokud ano, upravte

soupis prací stanovení výše uvedené předchozí řízené ceny, nebo položku č.362 upravte s měrnou jednotkou nulovou, nebo zveřejněte, že si každý uchazeč doplní cenu položky č. 362 dle pokynů zadavatele.

ODPOVĚĎ 1

Položka 362 je skutečně položkou bez zadavatelem stanovené ceny, platí tedy údaje z revidovaného Svazku 4 - Technické podmínky a Podmínky a požadavky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny_rev2, jež byl přílohou vysvětlení ZD č. 6.

Každý účastník řízení tedy ocení pol. 362 vlastní nabídkovou cenou. Podrobná dokumentace pol. 362 je obsažena jako příloha D1.1.b7 ve složce D.1.1 stavebně architektonické řešení, jež bylo jako složka „Doplnění PD.zip“ přílohou vysvětlení ZD č. 4. Uvedený výkres tvoří současně přílohu tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 2

K DOTAZU 2 bylo vysvětleno, že dodávka a montáž obložkových zárubní a obkladů stěn není součástí díla. Je kompletně součástí interiéru, jako samostatné zakázky v rámci samostatného zadávacího řízení. Označení položek ve výpisu je uvedeno proto, aby bylo jasné, o které prvky interiéru se jedná.

Dotaz:

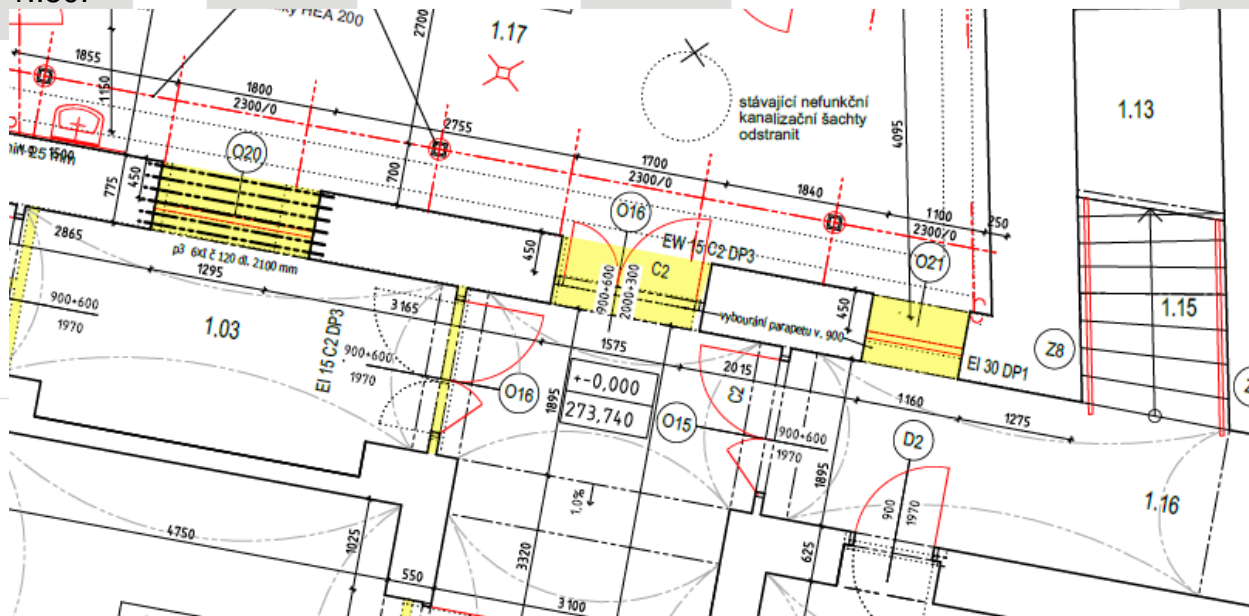
Upřesněte, jak má uchazeč ocenit soupis prací, když u těchto položek, které nejsou součástí díla, zůstaly měrné jednotky? Prosíme o opravu soupisu prací, kde budou položky č. 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 137, 138, 139 v objektu D1.1.1b - Arch. stav. řešení - Stavební úpravy stáv. objektu – přípočet s měrnou jednotkou nulovou, nebo zveřejněte, že tyto uvedené položky budou uchazeči ceněny nulou.

ODPOVĚĎ 2

K uvedeným položkám: položky 128, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 137, 138, 139 jsou skutečně součástí dodávky a montáže interiéru (která není předmětem nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení). Uvedené položky účastníci řízení ocení nulou.

DOTAZ 3

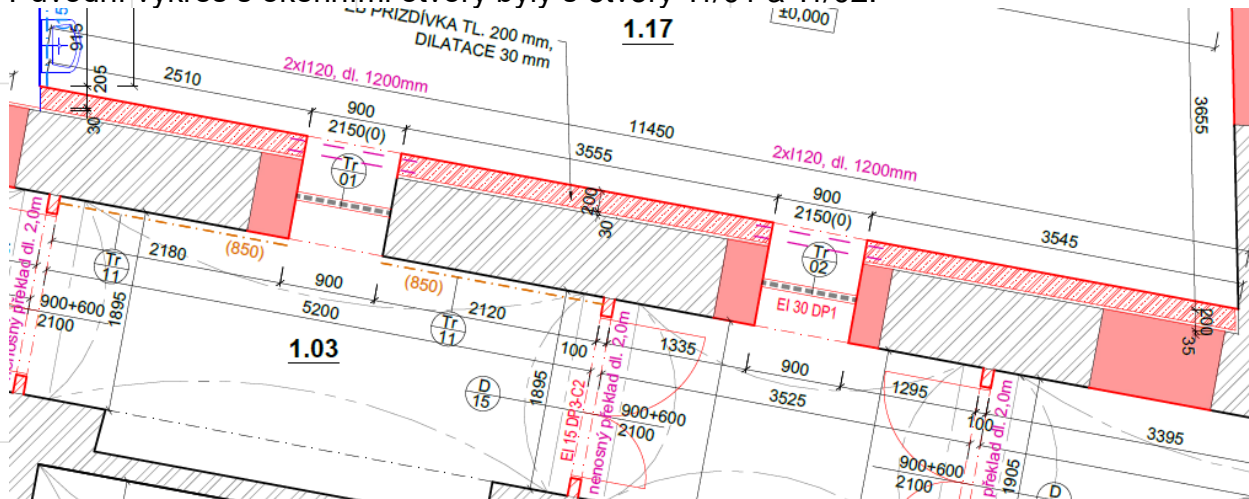
K DOTAZU 3 bylo upřesněno, že uchazeč provede ocenění dle předložených soupisů stavebních prací (výkazů výměr). Tomuto vysvětlení rozumíme, ale nechápeme, proč tedy zadavatel ve vysvětlení č.6 uveřejnil nový výkres půdorysu MŠO Zzs DPS D11b2 1 NP 1..50:



Dle tohoto revidovaného výkresu se jedná o okenní otvory O20 a O21, které jsou v soupisu prací s nulovou hodnotou, tedy se nebudou realizovat.

V revidovaném soupisu prací tak opět zůstaly položky pro okenní otvory Tr/01 a Tr/02 s odlišnými rozměry, než uvádí výkres MŠO Zzs DPS D11b2 1 NP 1..50.

Původní výkres s okenními otvory byly s otvory Tr/01 a Tr/02:



Dotaz:

Platí okenní otvory O20 a O21 dle posledního revidovaného půdorysu, nebo platí okenní otvory Tr/01 a Tr/02 dle posledního výkazu výměr? Pokud otvory O20 a O21,

žádáme o opravu soupisu prací a doplnění položky pro dvoukřídle dveře O16, které rovněž nejsou součástí nových soupisů prací.

ODPOVĚD 3

Účastníci řízení provedou ocenění dle posledního revidovaného soupisu stavebních prací (výkazu výměr) z Vysvětlení ZD č. 7 (soubor nazvaný „Soupis prací - ŠTERNBERK - MATEŘSKÁ ŠKOLA OBLOUKOVÁ_rev4“). Vámi uvedené výkresy, jež tvořily přílohu vysvětlení ZD č. 6 se vztahovaly k části dotazu č. 3, a neaktualizovaly výkresovou část zadávací dokumentace, ale pouze revidovaly a upřesňovaly počty a umístění zástěn mezi WC a zástěn sprch.

INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel přiměřeně změnám zadávací dokumentace upravuje i lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek následovně:

Bod III.3.1) nově	Lhůta pro doručení nabídek:
	Datum: 25. 08. 2023 Čas: 10:00 hodin
Bod III.3.4) nově	Podmínky pro otevírání nabídek:
	Datum: 25. 08. 2023 Čas: 10:01 hodin

Příloha:
zs DPS D11b7 pohled uliční vstupní portál 1..25