Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 23/xxx/1060

Číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednatel:**

Dopravní podnik města Brna,a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Richard Vodička, vedoucí Odboru kontrol a revizí

email: rvodicka@dpmb.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Dagmar Zlámalová, požární a bezpečnostní technik

mob.tel.: 774 061 375, e-mail: dzlamalova@dpmb.cz

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., Brno-město

Číslo účtu: 8905621/0100

Společnost je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

Název společnosti

Sídlo:

Zapsána:

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Jméno, příjmení, telefon, email

Kontaktní osoba ve věcech technických: Jméno, příjmení, telefon, email

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je/není plátcem DPH

(dále jen „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

**I.**

**Předmět díla**

1. Předmětem této smlouvy o dílo je provádění komplexních servisních prací a dalších odborných služeb, v oblasti požární ochrany.
2. Servisní práce budou prováděny podle požadavků objednatele na základě jeho písemných objednávek.

**II.**

**Základní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, na vlastní náklad a na své nebezpečí   
ve sjednané době a předat jej objednateli.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

**III.**

**Místo a doba provedení díla**

1. Místem plnění jsou provozovny objednatele: areály - Medlánky, Slatina, Husovice, Pisárky, Lodní doprava, objekty - Novobranská, Komín, Mendlovo nám., Radlas, Tábor, měnírny, objekty předprodeje, sociální - odpočinkové místnosti, kotelny, vozidla MHD.
2. Smlouva se uzavírá na dobu 4 let nebo do vyčerpání limitu uvedeného v čl. V této smlouvy,   
   a to ode dne účinnosti této smlouvy.

**IV.**

**Termíny provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (práce) dle požadavků objednatele.
2. V případě nutnosti provedení složitějších prací, bude doba provedení díla stanovena písemnou dohodou objednatele a zhotovitele.

**V.**

**Cena díla**

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle požadavku objednatele a této smlouvy za cenu prací dohodnutou v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat práce na základě dílčích objednávek v celkové ceně maximálně 1 800 000,- Kč bez DPH, která nesmí být za celkový finanční objem a za období platnosti smlouvy překročena.
3. Ke sjednaným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

**VI.**

**Platební podmínky a fakturace**

1. Cena za provedení díla bude objednatelem zaplacena na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví do 15 dnů od předání díla. Faktura bude doložena předávacím protokolem (výkazem prací) podepsaným pracovníkem objednatele.
2. Osoba oprávněná k podpisu předávacího protokolu: Mgr. Dagmar Zlámalová, požární   
   a bezpečnostní technik.
3. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele do   
   30 dnů od jejího řádného doručení.
4. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele uvedenou výše.
5. Faktura bude obsahovat:
   1. označení faktury a číslo
   2. číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele
   3. předmět plnění, rozpis prací a materiálu
   4. daňové náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
   5. označení bankovního spojení zhotovitele
   6. fakturovanou částku
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit:
   1. chybí-li ve faktuře některá z náležitostí podle předchozího bodu
   2. obsahuje-li nesprávné cenové údaje
   3. obsahuje-li nesprávné náležitosti
7. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitosti a/nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 zákona č.235/2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel   
   je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109a),   
   a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně zhotovitele, a to na osobní depositní účet zhotovitele vedený   
   u jeho finančního úřadu.  Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle §109a) následně oznámí objednatel zhotoviteli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.
9. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.

**V.**

# Podmínky provedení díla

1. Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit jeho účelu a je předáno.
2. Provedení změny použitých materiálů je možné jen po vzájemné dohodě.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání   
   a převzetí objednavatelem.
5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla   
   a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
7. Podmínkou pro započetí prací je předání předmětu plnění zhotoviteli.
8. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednavatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu   
   v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro DPMB a.s. Odpovědná osoba pověřená zhotovitelem za BOZP   
   a PO: Mgr. Dagmar Zlámalová. Školení odpovědné osoby dodavatele ve smyslu směrnice B06r1 a osnovy č. 04, DPMB, a. s. provede objednatel. Prokazatelně proškolí odpovědnou osobu za plnění smlouvy, školení bude opakovaně prováděno dle vzniklých potřeb v termínu vzájemně dohodnutém s osobou dodavatele, nejpozději však za 3 roky od data předchozího školení.
9. Zhotovitel je povinen zachovat na pracovištích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Pokud je k provádění prací nutné dopravní značení, je povinen toto značení udržovat v pořádku a čistotě.
10. Zástupce objednatele je oprávněn z provozních a organizačních důvodů dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění předmětu plnění. V tomto případě má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění předmětu plnění.
11. Zhotovitel bude mít vždy zajištěn takový počet pracovníků, aby byl vždy schopen zajistit předmět díla a odstranit jakoukoliv poruchu nebo závadu.

**VI.**

**Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy

a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad.

1. Záruční doba na servisní práce je 6 měsíců a na náhradní díly 12 měsíců a začíná běžet předáním díla objednateli.
2. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost odstranit vady zdarma v době shodné s dobou pro provedení díla.
3. Vedle práv z odpovědnosti za vady u podstatného či nepodstatného porušení smlouvy obsažených v občanském zákoníku má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel prokazatelně doloží zhotoviteli výši a důvodnost takovýchto nákladů.
4. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání díla.
5. Případné vady díla je objednatel povinen zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

**VII.**

**Smluvní sankce**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dohodnuté smluvní ceny za každý den prodlení s provedením a předáním díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dohodnuté smluvní ceny Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
3. V případě prodlení objednatele s placením dohodnuté ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
5. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce.

**VIII.**

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany zejména prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů a prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny díla delší jak 30 dnů.
5. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty   
   a na náhradu škody.

**IX.**

**Ostatní smluvní ujednání**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit,   
   se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst.   
   2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.,   
   o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
4. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel   
   i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
5. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
6. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
7. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Všechny spory vyplývající z této smlouvy   
   a s touto smlouvou související se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smlouva, na niž se nevztahuje povinnost uveřejnění  prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, nabývá  účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne

Zhotovitel: Objednatel:

……………………………….. …………………………………….

Ing. Miloš Havránek

generální ředitel

Příloha č. 1

Ceník kontrol a oprav hasicích přístrojů, hydrantů, požárních vodovodů, náhradních dílů PHP pro DPMB a.s.

Ceny jsou uvedeny bez DPH včetně dopravy.

|  |
| --- |
|  |