

## Určenie predpokladanej hodnoty zákazky

(ďalej len „PHZ“) podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako ZVO)

1. Názov verejného obstarávateľa: JOJOMA n.o.
2. Predmet / názov zákazky: Budova
3. Druh zákazky: Tovar
4. Kód CPV: 70120000-8 Nákup a predaj nehnuteľností
5. Spôsob určenia PHZ: Prostredníctvom systému JOSEPHINE.
6. Podklady preukazujúce určenie PHZ: cenová ponuka uchádzača
7. Výsledná PHZ určená podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní: 192 488,38 € bez DPH
8. Meno, funkcia a podpis zodpovednej osoby: Ing. Mária Gregová - predseda o.z.
9. Miesto a dátum: 29.06.2023 14:00:00

## Záznam z prieskumu trhu

a) zoznam oslovených dodávateľov:

Názov účastníka	Dátum a čas odoslania výzvy	email/y
Business Center Moldavská a.s. Košice	20.06.2023 16:52:44	valusova@bcmoldavska.sk
CBRE s.r.o.	20.06.2023 16:52:44	martin.malovec@cbre.com, sara.simonova@cbre.com, jan.matulnik@cbre.com
RED CUBE s.r.o.	20.06.2023 16:52:44	sevcik@redcube.cz
Avekol, spol. s r.o.	20.06.2023 16:52:44	feriancova@avekol.sk
SALSTAV, s.r.o.	20.06.2023 16:52:44	salstav@salstav.sk
Cushman & Wakefield Property Services Slovakia, s.r.o.	20.06.2023 16:52:44	tomas.nemethy@cushwake.com
Colliers International, spol. s r. o.	20.06.2023 16:52:44	richard.urvay@colliers.com
Jones Lang LaSalle s. r. o.	20.06.2023 16:52:44	jan.bosacky@eu.jll.com
EASYBAU VG sro	20.06.2023 16:52:44	vladimir.guzmicky@easybau.sk
LUMASTAV s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	lumastav@gmail.com
PEPL s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	peter.papcun@pepl.sk, elipceiova@pepl.sk
Volné reality.net s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	volnereality.net@gmail.com
KILLEC stavby s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	peterkillian.kilec@gmail.com
Ing. Martin Hlavinka - CA Alba	20.06.2023 16:52:45	info@caalba.sk
Ing. Štefan Jantolák OBNOVA	20.06.2023 16:52:45	obnova@jantolak.sk

TRENDY Reality, s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	peter.danco@trendyreal.sk
mad lama, s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	lukas@kmeto.sk
IMAGEWELL s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	voborilova@imagewell.eu
SGS ECOLOGY s.r.o.	20.06.2023 16:52:45	sgsecology@gmail.com
MM-Prog, s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	martin.mokos@gmail.com
A-TATRA COLOR, s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	tatracolor@gmail.com
digital support s. r. o.	20.06.2023 16:52:46	info@digitalsupport.sk
XKX s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	radovanhorvath1990@gmail.com
DEMIX DS, s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	botlo.szabolcs@gmail.com
PM CLEANING SERVICES, s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	info@pmcleaning.sk
PM REAL & BUILDING, s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	svantnerpatrik89@gmail.com
ECLIPS s.r.o.	20.06.2023 16:52:46	eclips@eclips.sk
RENI, spol. s r.o.	20.06.2023 16:52:46	reninitra@gmail.com
DETOMP s.r.o	20.06.2023 16:52:46	tomassvitac21@gmail.com
Scale BLU	20.06.2023 16:52:46	juraj.tesak@scale.sk
KES-RV, s. r. o.	20.06.2023 16:52:47	mariantobisz@gmail.com
Ekologické a inženýrské stavby spol. s r.o.	20.06.2023 16:52:47	mila.smolik@ekis-as.cz
GEREAL Invest s.r.o.	20.06.2023 16:52:47	info@byvajtesnami.sk

b) zoznam predložených ponúk, ktoré splnili požiadavky stanovené vo výzve na predloženie ponuky pre účely stanovenia PHZ:

Celková cena od účastníka (v EUR s DPH)	Názov účastníka	IČO	Ulica	Č.p.	Mesto	PSČ
211 826,06	Šutlák Miroslav	-	SNP	887/173	Sečovce	07801

Celková cena predložená od uchádzača Šutlák Miroslav sa skladá z obstarania nehnuteľnosti vo výške 95 800,00 € (doložené znaleckým posudkom ako všeobecná hodnota celkom) a prerobením priestorov do prevádzkyschopného stavu vo výške 96 688,38 € bez DPH (rekapitulácia s vodovodnou prípojkou). Znalecký posudok a rekapitulácia s vodovodnou prípojkou sú pripojené v systéme JOSEPHINE.

c) iné relevantné podklady preukazujúce vykonanie prieskumu trhu:

- *výsledná PHZ stanovená na základe predloženej ponuky = 192 488,38 € bez DPH*

V Sečovciach, dňa 29.06.2023

Záznam z prieskumu trhu vykonal/vykonal: Ing. Mária Gregová