



Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov

v súlade s § 55 ods. 2 a 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Verejný obstarávateľ:	Hlavné mesto SR Bratislava
Názov:	Interiérové upratovacie služby – Časť č. 3 – Skupina 3
Lehota na predkladanie ponúk:	26.07.2024 10:00
Kritériá na hodnotenie ponúk:	Najlepší pomer ceny a kvality
Identifikácia úspešného:	Turan Group s. r. o. Hurbanova 2468/12, 921 01 Piešťany

Odôvodnenie:

Identifikovaný úspešný uchádzač predložil v súlade s kritériami na vyhodnotenie ponúk najvýhodnejšiu ponuku. Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti a ponuka úspešného uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a bola predložená v súlade so súťažnými podkladmi, preto ju verejný obstarávateľ prijíma.

Splnenie podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukázal uchádzač prostredníctvom vlastných kapacít nasledovným spôsobom:

§ 34 ods. 1 písm. a) ZVO – Zoznam poskytnutých služieb

Uchádzač v predloženom zozname poskytnutých služieb uvedie informácie k službám poskytnutým za predchádzajúce 3 roky odo dňa vyhlásenia tejto verejnej súťaže. Uchádzač preukáže, že sa podieľal na plnení zákaziek, ktorých predmetom bolo poskytovanie upratovacích služieb historických alebo kultúrnych priestorov, s min. podlahovou plochou 500 m². Za historické alebo kultúrne priestory verejný obstarávateľ považuje galérie, múzeá, obrazárne, palác, hrady, resp. ekvivalentné typy priestorov, v ktorých mal uchádzač pri poskytovaní služieb možnosť prísť do kontaktu s prírodnými materiálmi – drevené parkety, schodisko z kameňa; s historickými doplnkami interiéru – historické obrazy s dreveným rámom, zrkadlá, kryštálové lustre. Splnenie tejto podmienky účasti možno preukázať súčtom viacerých referencií s menšou podlahovou plochou.

Uchádzač preukáže, že sa podieľal na plnení zákaziek, ktorých predmetom bolo poskytovanie pravidelných upratovacích služieb kancelárskych a prevádzkových

Poskytovanie upratovacích služieb v kancelárskych priestoroch – odberateľ služieb ONIRRO s. r. o.

Služby boli poskytované v období od 1.1.2021 do 1.6.2024, plocha upratovaného objektu **7 500 m²**

Potvrdené prostredníctvom kontaktnej osoby odberateľa služieb.

Upratovanie kancelárskych priestorov – odberateľ Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

Služby boli poskytované v období od 15.3.2023 do 1.6.2024, plocha upratovaného objektu **3 500 m²**

Potvrdené prostredníctvom kontaktnej osoby odberateľa služieb.



priestorov s min. podlahovou plochou 3 500 m ² . Za pravidelné poskytovanie upratovacích služieb verejný obstarávateľ považuje poskytovanie upratovacích služieb kontinuálne min. počas jedného kalendárneho roka. Splnenie tejto podmienky účasti možno preukázať súčtom viacerých referencií s menšou podlahovou plochou.	
§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za poskytovanie služieb. Uchádzač v predloženom zozname odborníkov uvedie informácie o zodpovednom zástupcovi poskytovateľa služieb. Zodpovedný zástupca poskytovateľa služieb musí preukázať, že má skúsenosti v trvaní najmenej 3 roky s riadením min. 5 členného tímu zamestnancov v oblasti predmetu zákazky (poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb). Uvedené možno preukázať aj viacerými skúsenosťami.	Tomáš Turan Riadenie tímu 5 zamestnancov poskytujúcich upratovacie služby kancelárskych priestorov – ONIRRO s. r. o., 1.1.2021 – 1.6.2024 Potvrdené prostredníctvom kontaktnej osoby odberateľa služieb.

Ponuky nevylúčených uchádzačov a ich výsledné poradie:

1.	Turan Group s. r. o.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	292 356,28 eur vrátane DPH Cena za dodanie celého predmetu zákazky je znížená o 86 770,29 eur oproti cene, ktorá bola zverejnená pri otvorení ponúk, pretože v procese hodnotenia a vysvetľovania ponuky došlo k odstráneniu administratívnej chyby – uchádzač v ponuke pri niektorých položkách uviedol omylom vyššiu periodicitu poskytovania služieb, než požadoval verejný obstarávateľ.
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	6,00 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	12 972,28 eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Tomáš Turan Uchádzač predložil 2 vyplnené dotazníky spokojnosti s celkovým počtom 30 bodov. Dotazník spokojnosti od odberateľa služieb Finančné riaditeľstvo SR, Ševčenkova – 15 bodov Dotazník spokojnosti od odberateľa služieb ONIRRO s. r. o. – 15 bodov Dotazník spokojnosti od odberateľa služieb ONIRRO s. r. o. bol vystavený pre rovnakú referenciu (zákazku), ako je tá, ktorou uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO. Komisia verejného obstarávateľa konštatovala, že tento dotazník spokojnosti nebude na účely vyhodnotenia kritéria K3 akceptovaný. Komisia akceptovala 1 vyplnený dotazník spokojnosti s celkovým počtom 15 bodov.



Peňažný bonus za kritérium K3	4 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	275 384,00 eur
2.	Gfservices s. r. o.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	397 343,60 eur vrátane DPH
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	6,00 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	12 972,28 € eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 3 vyplnené dotazníky spokojnosti Súčet získaných bodov – 45 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.
Peňažný bonus za kritérium K3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	372 371,32 eur
3.	ATALIAN SK s. r. o.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	427 012,70 eur vrátane DPH
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	5,55 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	9 518,12
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 1 vyplnený dotazník spokojnosti Súčet získaných bodov – 15 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.
Peňažný bonus za kritérium K3	4 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	413 494,58 eur
4.	METON SLOVAKIA, akciová spoločnosť
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	509 761,65 eur vrátane DPH
Kritérium K2	6,00 eur



Garantovaná hodinová mzda pracovníka	
Peňažný bonus za kritérium K2	12 972,28 eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 3 vyplnené dotazníky spokojnosti Súčet získaných bodov – 44 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.
Peňažný bonus za kritérium K3	11 733,33 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	485 056,03 eur
5.	Kvalitné služby s. r. o.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	502 241,89 eur vrátane DPH
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	4,31 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	0,00 eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 3 vyplnené dotazníky spokojnosti Súčet získaných bodov – 45 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.
Peňažný bonus za kritérium K3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	490 241,89 eur
6.	SLOVCLEAN a. s.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	517 269,03 eur vrátane DPH
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	5,00 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	5 296,38 eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 3 vyplnené dotazníky spokojnosti Súčet získaných bodov – 45 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.



Peňažný bonus za kritérium K3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	499 972,65 eur
7.	Special Service International SK, s. r. o.
Kritérium K1 Cena za dodanie celého predmetu zákazky	604 194,18 eur vrátane DPH
Kritérium K2 Garantovaná hodinová mzda pracovníka	5,10 eur
Peňažný bonus za kritérium K2	6 063,97 eur
Kritérium K3 Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb	Uchádzač predložil 3 vyplnené dotazníky spokojnosti Súčet získaných bodov – 45 b. Vzhľadom na potrebu zachovania procesnej ekonomie komisia dotazníky ďalej neskúmala, pretože akýkoľvek výsledok ich overovania by nemohol spôsobiť zmenu v poradí uchádzačov.
Peňažný bonus za kritérium K3	12 000,00 eur
Cena na účely vyhodnotenia ponúk	586 130,22 eur

Poučenie:

V súlade s [§ 170 ods. 3 písm. f\)](#) zákona o verejnom obstarávaní uchádzač môže proti vyhodnoteniu ponúk podať námietky. Podľa [§ 170 ods. 4 písm. f\)](#) majú byť námietky doručené úradu a kontrolovanému do 10 dní odo dňa prevzatia oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk alebo návrhov, ak námietky smerujú proti vyhodnoteniu ponúk alebo návrhov.

V Bratislave dňa 25.10.2024

Mgr. Ivan Pudiš, v. r.
vedúci referátu č. 1
oddelenie verejného obstarávania