

MESTO RUŽOMBEROK

Oddelenie mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebného poriadku
Mestský úrad Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok

Č. j. OMR a SP – 9378-2/2023-KB

v Ružomberku, dňa 21.08.2023

vybavuje : Ing. Barbora Kutajová

kutajova@ruzomberok.sk

Tel. 0915 949 401

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Ružomberok, so sídlom Veľký Závoz 1276/1, 034 01 Ružomberok, IČO: 31 920 942, podala dňa 21.08.2023 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením pre stavbu „II. Stavba sídl.Baničné v rozsahu 5610 bytových jednotiek vrátane 9/13 triednej školy obč. a technickej vybavenosti a výt'ahov (stavebné úpravy a prístavba rozostavanej stavby objektu škôlky na fitnesscentrum) “ – pôvodný názov sa mení na „Stavebné úpravy rozostavanej stavby fitnesscentra na administratívnu budovu “ na pozemku parc.č. CKN 4577 kat. územie: Ružomberok, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestským národným výborom Ružomberok pod č.Výst. – 327-2735/77, dňa 21.09.1977, vydaná Mestom Ružomberok, oddelením stavebnej správy, zmena stavby pred dokončením č.j. OSS-2045-5/2018-VM dňa 27.02.2018, právoplatné dňa 05.04.2018.

Zmena dispozičného riešenia vnútorných priestorov - realizácia deliacich priečok na I.NP za účelom vytvorenia potravinovej banky - plávajúca podlaha, ukončenie vnútorných rozvodov elektroinštalácie a rozvodov zdravotníckej, realizácia novej strešnej krytiny - fatrafol, druhé podlažie ostáva v pôvodnom stave, nakoľko sa priestory fitnesscentra nevytvorili (výkresu – 02 –pôdorys II.NP (existujúci stav v už povoľovanej zmene z roku 2018)).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mesto Ružomberok ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zákona 50/1976 Zb., v znení neskorších zmien a predpisov (stavebný zákon) oznamuje začatie správneho konania v zmysle o zmene stavby pred dokončením v zmysle § 68 ods. 1 stavebného zákona, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby pred dokončením, **u p ú š ť a** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v zmysle § 61 ods.2, stavebného zákona,

Do dokladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade – Mestský úrad Ružomberok, Nám. A. Hlinku č. 1, klientske centrum – stôl č. 8 v úradné hodiny.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Ing. Milan Ondrejka
poverený vedením oddelenia

Účastníci konania:

1. Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Ružomberok, so sídlom Veľký Závoz 1276/1, 034 01 Ružomberok zats. Dušan Pardel - dekan
2. Ing.arch .Dávid Goč -, Námestie A.Hlinku 27, Ružomberok - projektant
3. Ing.Pavol Tkáč, Liptovská 2127/6, Ružomberok –projektant zmeny z r. 2018

Oznámenie sa doručuje dotknutým orgánom

- Okresný úrad Ružomberok - Odbor starostlivosti o životného prostredia –OH, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Ružomberku