

Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu	ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA	Dátum:	08/2022
Pohorelská Maša 57/72	sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou		Mierka:	Č.výkresu:
976 69 Pohorelá	30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		.	.A

ÚČEL SPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE

Predmetom predkladanej architektonickej štúdie je úprava existujúceho stavu DSS Pohorelská Maša, tak aby vyhovoval požiadavkám pre 30 klientov odkázaných na pomoc inej fyzickej osoby. Návrh mal za cieľ zistiť aké sú možnosti existujúceho stavu a jeho úprave tak aby spĺňal základne podmienky pre ubytovanie 30 klientov, a rovnako aby spĺňal požiadavky na únikové cesty. Z návrhu vyplýva, že aby sme dosiahli kapacity pre požadovaný počet klientov bolo potrebné zväčšiť hmotu existujúcej stavby vo vertikálnom smere. Architektonická štúdia bude podkladom pre spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

UMIESTNENIA STAVBY NA POZEMKU

Umiestnenie stavby na pozemku vychádza z existujúceho osadenia na parcele s tým, že hlavný vstup na pozemok a rovnako aj hlavný vjazd na pozemok ostáva nezmenený. Tým, že došlo k prístavbám dvoch únikových schodísk sa zmenili aj vstupy a únikové cesty. Hlavný vstup do objektu ostal zachovaný z južnej strany aj keď nevyhovuje rozmerovo pre ležiacich klientov. Novovytvorený vstup pre ležiacich klientov je orientovaný na západnej strane a tento vstup slúži aj ako evakuačná trasa. Druha novovytvorená evakuačná trasa má severnú orientáciu. Samostatný vstup pre zamestnancov je orientovaný v severovýchodnej časti objektu, kde je umiestnené aj ich zázemie. Na naplnenie potrieb statickej dopravy je navrhovaných 11 parkovacích miest, z toho je 1 parkovacie miesto vyhradené pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím. Na exteriérových plochách sú v rámci areálu navrhované aj priestory na oddych pre klientov – čiastočne prekrytá terasa a záhradný domček. Široký chodník s bezbariérovými parametrami prepája všetky časti areálu.

CELKOVÉ KAPACITY OBJEKTU, OBJEMOVÁ SKLADBA

Navrhované zariadenie je dimenzované pre 30 klientov. Navrhovaná kapacita zariadenia je saturovaná návrhom jedno a dvojlôžkových izieb. Objekt má hlavnú časť 3 podlažnú s tým, že tretie podlažie je nastavované a existujúcu jednopodlažnú časť, kde sa nachádza zázemie pre zamestnancov s terapeutickými miestnosťami pre klientov. Objekt je ukončený šikmou valbovou strechou so sklonom 18°. Parametre architektonickej štúdie v prezentovanom riešení sú: celková úžitková plocha 1227 m2, celková podlažná plocha 1357 m2, zastavaná plocha 688 m2, spevnené plochy 594 m2, nespevnené plochy 1304 m2, rozloha pozemku cca 2586 m2

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Dispozícia objektu je riešená tak, že z veľkej miery sa prispôsobila existujúcemu nosnému systému, tak aby sa v maximálnej možnej miere nekrížili plochy s inými prevádzkovými cestami napr. so zásobovaním výdaja stravy, technologickým zázemím a pod. V rámci dispozície boli pristavene dve únikové schodiska, jedna spojovacia chodba a tretie nadzemné podlažie. Na 1.NP v hlavnom trojpodlažnom objekte sa nachádza 6 lôžok, medzi ktorými sa nachádza ambulancia. Z chodbového priestoru pri lôžkach je prístupná nová úniková cesta (schodisko), jedáleň, hygienické zázemie a kúpeľňa s wc. Pri existujúcom hlavom vstupe sa nachádza technická miestnosť so samostatným vstupom z exteriéru. Ďalej je tu miestnosť pre návštevný, miestnosť na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok (odvetrávaná). Z chodby je možný prístup do kancelárie personálu. Druhá úniková cesta s evakuačným výťahom nás spojuje vertikálne s ďalšími podlažiami. V tejto časti sa nachádza aj sklad špinavého prádla prístupný z chodby aj z exteriéru. V rámci 1.NP na sekundárnom jednopodlažnom objekte je samostatný vstup pre príjem hotového jedla, ale aj samostatný vstup pre zamestnancov z ktorého sa dostaneme do šatni, pracovne, wc a spíchn zamestnancov. V rámci zázemia pre zamestnancov je aj ich denná miestnosť s kuchynským kútkom. V časti jednopodlažného objektu sa nachádza aj miestnosť pre terapie a spoločenská miestnosť pre klientov ubytovaných na 1.NP. Z pristavenej spojovacej chodby je možný výstup na čiastočne prekrytú terasu a teda spojenie s exteriérom. Na 2.NP sa dostávame cez hlavne schodisko s evakuačným výťahom do predsieni. Z predsieni je prístupný sklad, ale aj vstup do chodby, kde sa nachádza sklad zdravotníckych a hygienických pomôcok. Susediaca je miestnosť pre zdravotný personál a opatrovateľky. Vstupom do chodby sa dostávame k jedálni s čiastočne presklenou priečkou pre lepší vizuálny kontakt s okolím. V jedálni sa nachádza kuchynský kút. Z hlavnej chodby je možný vstup do spoločenskej miestnosti a následný výstup na terasu, tak aby aj klienti na 2.NP mali prístup k exteriéru. Na 2.NP sa nachádza 12 lôžok a to jednoposteľových a dvojposteľových izieb. Nachádzajú sa tu aj dve kúpeľne s wc a sprchou a jedna väčšia kúpeľňa so zdvíhacou vaňou prístupná z troch strán. Na konci chodby je druhé evakuačne schodisko. Izby sú opatrene stropným zdvíhacom tak aby bol možný presun klienta až do kúpeľne so zdvíhacou vaňou. V dispozícii sú navrhované dostatočne široké prechody pre pohyb lôžok, tejto požiadavke je podriadený návrh veľkosti výťahovej kabíny, dverí do izieb, chodieb a komunikačných priestorov a pod. Nastavované 3.NP je dispozične rovnaké ako 2.NP s minimálnymi odlišnosťami. Nachádza sa tu 12 lôžok, jedáleň s kuchynským kutom, spoločenská miestnosť prístupná na terasu. Rovnako sa tu nachádza hygienická časť, kúpeľne s wc a sprchou plus väčšia kúpeľňa so zdvíhacou vaňou prístupnou z troch strán. Aj na tomto podlaží sa nachádza zdvihák tak aby bol možný presun klienta až do kúpeľne so zdvíhacou vaňou. Z chodby je prístupná časť pre zdravotnícky personál s opatrovateľkami a skladom pre zdravotnícke a hygienické potreby. V dispozícii sú navrhované dostatočne široké prechody pre pohyb lôžok, tejto požiadavke je podriadený návrh veľkosti výťahovej kabíny, dverí do izieb, chodieb a komunikačných priestorov a pod.

INTERIÉROVÉ RIEŠENIE

Zariaďovacie prvky interiéru a daný návrh vytvára predpoklady, že napriek obmedzeniam v pohybe spôsobeným stupňom odkázanosti a zdravotným stavom nebudú klienti dlhodobo tráviť čas len na izbe, ale bude možné ich na posteli premiestniť do spoločenských priestorov alebo na exteriérové terasy. Izby klientov sú koncipované ako jedno alebo dvojlôžkové. Dispozícia izieb je riešená s možnosťou umiestnenia lôžka s nemocničnými parametrami. Zariaďovacie prvky vo väčších spoločných priestoroch sú navrhované vo forme jednoducho premiestniteľných interiérových prvkov – stolov a stoličiek, taburetiek či kresiel, ktoré sa dajú variabilne

umiestňovať a prestavovať podľa aktuálnych požiadaviek do rôznych zostáv. Bude použitý kontajnerový, výškovo nastaviteľný nábytok, ktorý si užívatelia dokážu jednoducho a rýchlo upravovať podľa svojich potrieb. Na podlahách je navrhované prevažne terazzo – bezškárový, dobre udržiavateľný typ podlahy, na ktorej sa dobre manévruje. Podlaha v prípade požiadavky môže byť nahradená povlakovou prírodnou kaučukovou podlahou vyhovujúcou zdravotníckym prevádzkam. V interiéri je v prípade potreby možnosť inštalácie stropného koľajnicového systému.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Existujúci konštrukčný systém je tvorený stenovým a prievlakovým systémom s dvoma stredovými nosnými stenami, kde jedna z nich tvorí chodbový priestor na 1.NP. Návrhom a úpravami je nosný systém z časti zachovaný a nadstavba 3.NP rešpektuje existujúci nosný systém. Na 3.NP je stredová nosná stena z rozponom od obvodových stien 6,1 a 6,7 m. Prístavby ako sú únikové schodisko a chodba sú riešene ako nosný stenový systém. Nové stropy, schodiská a výťahová šachta sú navrhované zo železobetónu. Nova valbová strecha je tvorená väzníkovým krovom ukončený plechovou falcovanou krytinou. Fasáda objektu bude zateplená minerálnou vlnou z hľadom na požiarnu ochranu budovy. Konkrétne materiálové riešenie bude špecifikované v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v zmysle individuálneho dopracovania.

TECHNICKÉ RIEŠENIE

Priestory pre technológie sú situované na 1.NP v existujúcich priestoroch technickej miestnosti. Je navrhované použitie ekologicky udržateľných technológií na vykurovanie a chladenie vo forme tepelných čerpadiel a solárne panely na ohrev teplej vody. V objekte sa uvažuje s decentralnou rekuperáciou tepla vo vybraných miestnostiach, aby budova spĺňala podmienky energetickej hospodárnosti. Prívod čerstvého vzduchu je primárne navrhovaný vzduchotechnicky, preto je potrebné zaistenie vzduchotesnosti objektu. Na streche môžu byť umiestnené fotovoltické panely na vlastnú produkciu elektrickej energie. Je navrhované zadržiavanie zrážkovej vody za pomoci zbernej nádrže a jej zužitkovanie na zalievanie zelene v rámci areálu, prípadne na splachovanie. Prebytočná dažďová voda bude v prípade vhodných geologických podmienok vsakovaná v rámci riešeného areálu. 2.NP a 3.NP je prístupné evakuačným výťahom s nosnosťou 1.600 kg. Pri tvorbe ďalších stupňov projektovej dokumentácie je potrebné počítať so zabudovaním kabeláže, silnopráúdových a slabopráúdových rozvodov kompatibilných so smart riešeniami a asistenčnými systémami, nevyhnutné je pripojenie na internet. Je navrhovaná inštalácia elektricky ovládaných exteriérových okenných roliet. Odporúča sa inštalácia automatických systémov na otváranie dverí alebo automatické posúvanie deliacich stien. Všetky rozvody je potrebné realizovať tak, aby nebola obmedzená schopnosť adaptability priestorov.

EKOLOGICKÝ KONCEPT

Vysoká energetická hospodárnosť objektu je podmienená minimalizovaním potreby energie na vykurovanie, chladenie, vetranie, ohrev vody, umelé osvetlenie a prevádzku spotrebičov a čo najvyšším podielom pokrytia potreby energie energiou z obnoviteľných zdrojov. Zníženie energetických nárokov objektu je dosiahnuté aplikovaním kompaktnej hmotovej skladby a zmenšováním styčných plôch s exteriérom. Zároveň v záujme čo najvyššej energetickej hospodárnosti musí objekt stavebnotechnicky spĺňať aktuálne teplotnické požiadavky: Súčiniteľ prechodu tepla U podľa odporúčaných hodnôt STN 76 0540-2/Z2 (W/(m2.K)): obvodová steny a šikmé strechy (sklon nad 45°): do 0,15; strechy (sklon do 45°): do 0,10; podlaha: do 0,40. Pre okná a exteriérové dvere minimálne vyžadované hodnoty Uw do 0,85 (odporúčané 0,65). Je predpokladané použitie kvalitných tepelných izolácií. Pre zabezpečenie vykurovania, chladenia, prípravy teplej úžitkovej vody a vlastného zdroja elektrickej energie budú použité environmentálne udržateľné technológie, predovšetkým tepelné čerpadlá, solárne panely a fotovoltické články. V objekte budú používané zariadenia s nízkou spotrebou energie, rozvody s nízkymi stratami, osvetľovacie telesá a ďalšie spotrebiče v čo najvyššej triede účinnosti. Budú používané predovšetkým svietidlá s LED zdrojmi. V systéme zdravotníckych inštalácií budú v záujme minimalizácie spotreby vody použité úsporné batérie. V exteriéri bude v areáli na závlahy zelene používaná zadržiavaná dažďová voda. Prebytočná zrážková voda nebude odvádzaná do systému verejnej kanalizácie, ale bude vsakovaná v rámci systémov vybudovaných v rámci riešeného areálu.

EVAKUÁCIA Z BUDOVY

K zabráneniu strát na životoch a zdraví osôb a strát na majetku musia byť objekty navrhnuté tak, aby spĺňali bezpečnú evakuáciu osôb z horiaceho alebo požiarom ohrozenej stavby poprípade jeho časti na voľné priestranstvo, alebo do iného požiarom neohrozeného priestoru. Rovnako aby bránili šíreniu požiaru medzi jednotlivými požiarňami úsekmi vnútri stavby, bránili šíreniu požiaru mimo stavbu, a umožnili účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a záchranných prácach. Únikové cesty sú navrhnuté v súlade s požiadavkami prílohy 9 vyhl. 94/2004 bod B , nakoľko v stavbe je posúdená v zmysle par. 96 vyhl. 96/2004 primerane k stavbám zdravotníckeho zariadenia, keďže v stavbe sa budú nachádzať osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a osoby neschopné samostatného pohybu. T.j. v stavbe sa umiestni jedna chránená úniková cesta typu B, ktorá bude vetraná nútené a jedna chránená úniková cesta typu „A, ktorá bude vetraná prirodzene Vetranie bude riešené v zmysle prílohy 7 vyhl. 94/2004 a par.55 vyhl. 94/2004. Stavba bude vybavená evakuačným výťahom v zmysle par. par.58 odst.1/e vyhl. 94/2004 V stavbe sa umiestni jeden evakuačný výťah, nakoľko sa jedná o stavbu s viac ako dvomi nadzemnými podlažiami, kde sa zdržujú osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a osoby neschopné samostatného pohybu. Je navrhnutý len jeden evakuačný výťah, nakoľko sa nejedná o stavbu zdravotníckeho zariadenia, jedná sa o zariadenie sociálnych služieb, v ktorej sa nenachádzajú lôžkové oddelenia .

Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		Dátum:	08/2022
			Mierka:	Č.výkresu:
				1



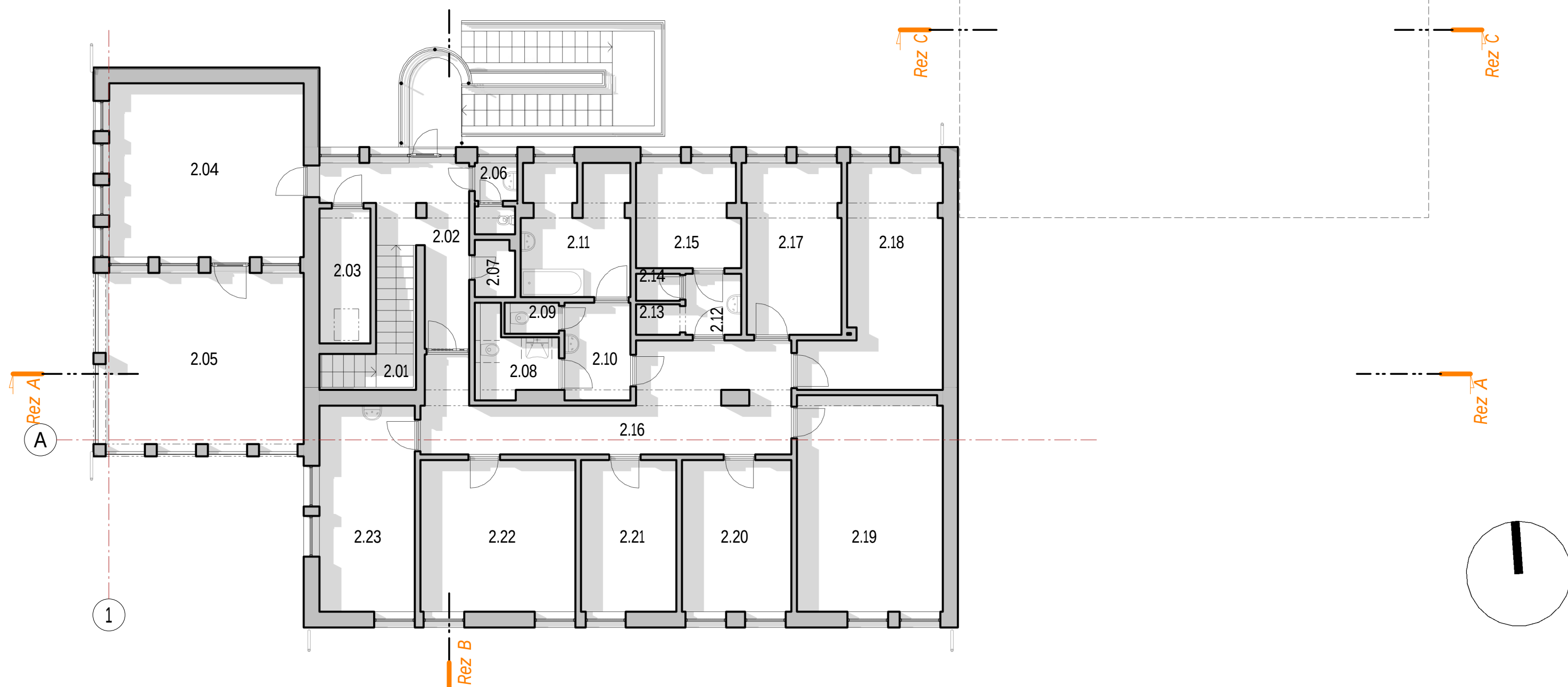
Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu	SITUÁCIA_existujúci stav	Dátum:	08/2022
Pohorelská Maša 57/72	sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou		Mierka:	Č.výkresu:
976 69 Pohorelá	30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		1:500	2

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.01	SCHODY	6.4
2.02	CHODBA	11.9
2.03	SKLAD	5.6
2.04	SPOLOČENSKÁ M.	27.7
2.05	TERASA	27.7
2.06	WC	2.4
2.07	SKLAD	1.8
2.08	WC IMOBIL	3.9
2.09	WC	1.2
2.10	PREDSEŇ	4.7
2.11	SPRCHY	11.8
2.12	PREDSEŇ	2.8

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.13	SPRCHA	1.1
2.14	WC	1.0
2.15	AMBULANCIA	8.9
2.16	CHODBA	24.8
2.17	IZBA 1	13.5
2.18	IZBA 2	19.6
2.19	IZBA 3	24.5
2.20	IZBA 4	13.6
2.21	IZBA 5	11.9
2.22	IZBA 6	19.2
2.23	IZBA 7	16.0
2NP		262.1



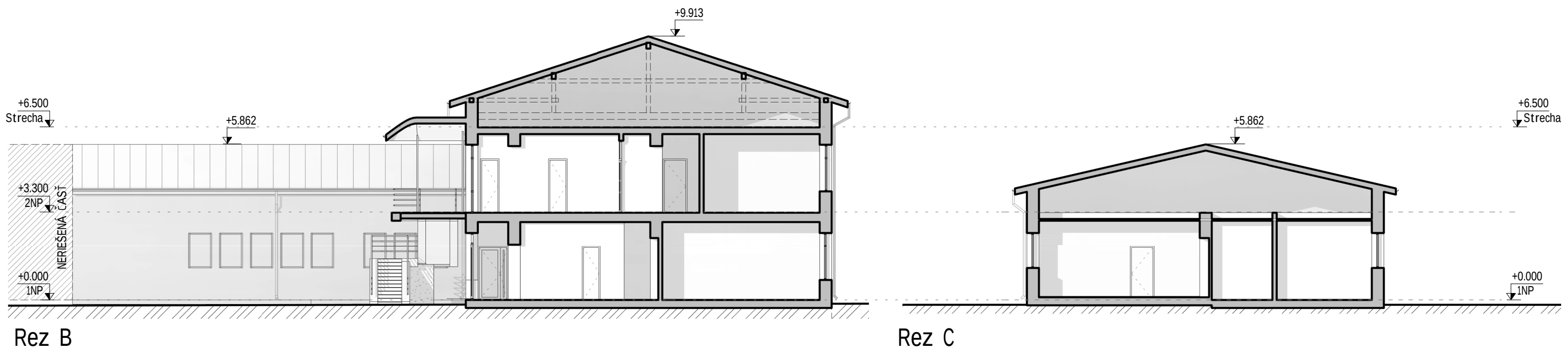
Objednávateľ:
Domov sociálnych služieb
Pohorelská Maša 57/72
976 69 Pohorelá

Názov projektu:
Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu
sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou
30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)

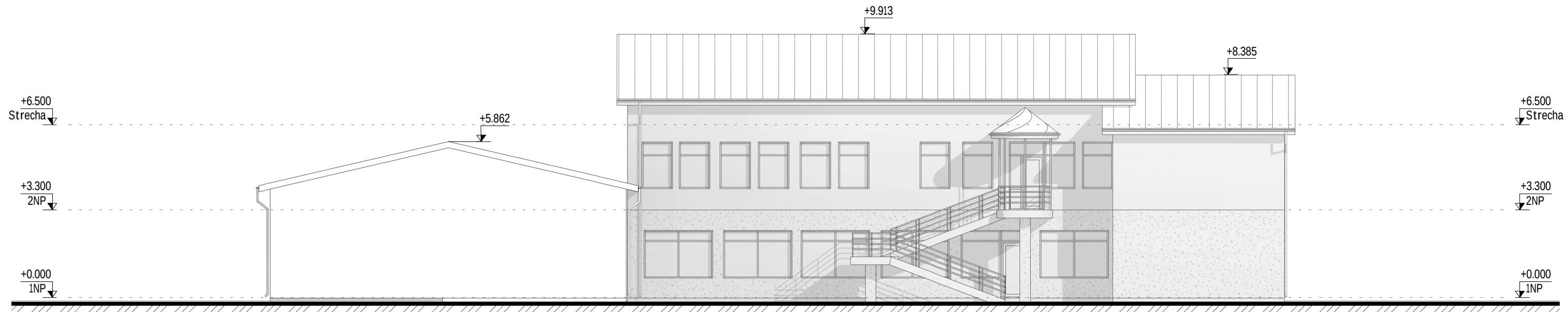
Názov výkresu:

PÔDORYS 2.NP_existujúci stav

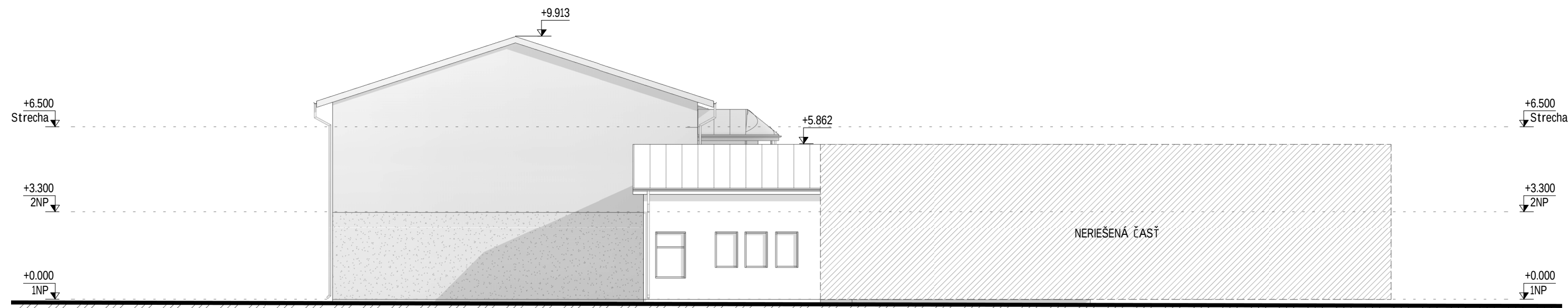
Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Dátum:	08/2022
Mierka:	Č.výkresu:
1:100	4



Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: REZY_existujúci stav	Vypracoval: Design Project s.r.o.	
			Dátum: 08/2022	Č.výkresu: 5
			Mierka: 1:150	

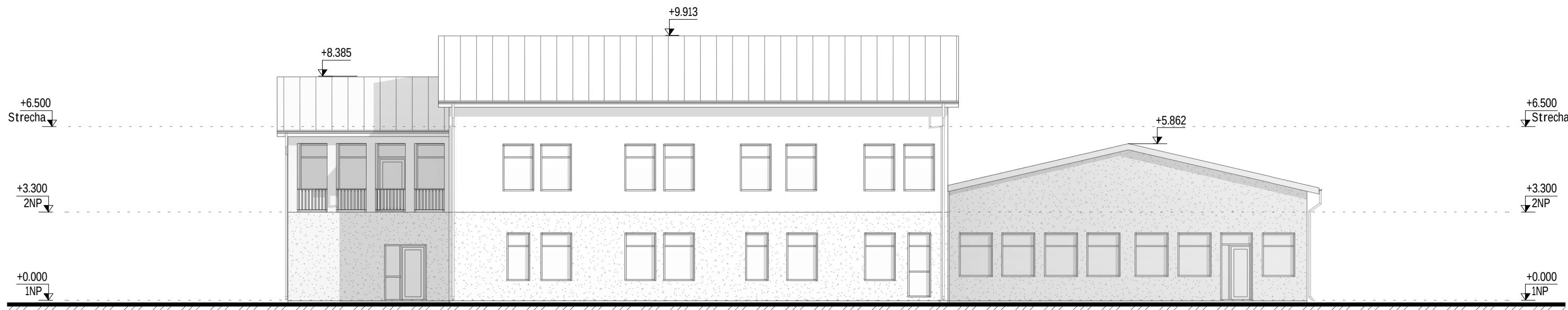


Severný pohľad



Východný pohľad

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: POHL'ADY_existujúci stav	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
			Dátum:	08/2022
			Mierka: 1:150	Č.výkresu: 6



Južný pohľad



Západný pohľad

Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu	POHL'ADY_existujúci stav	Dátum:	08/2022
Pohorelská Maša 57/72	sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou		Mierka:	Č.výkresu:
976 69 Pohorelá	30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		1:150	7



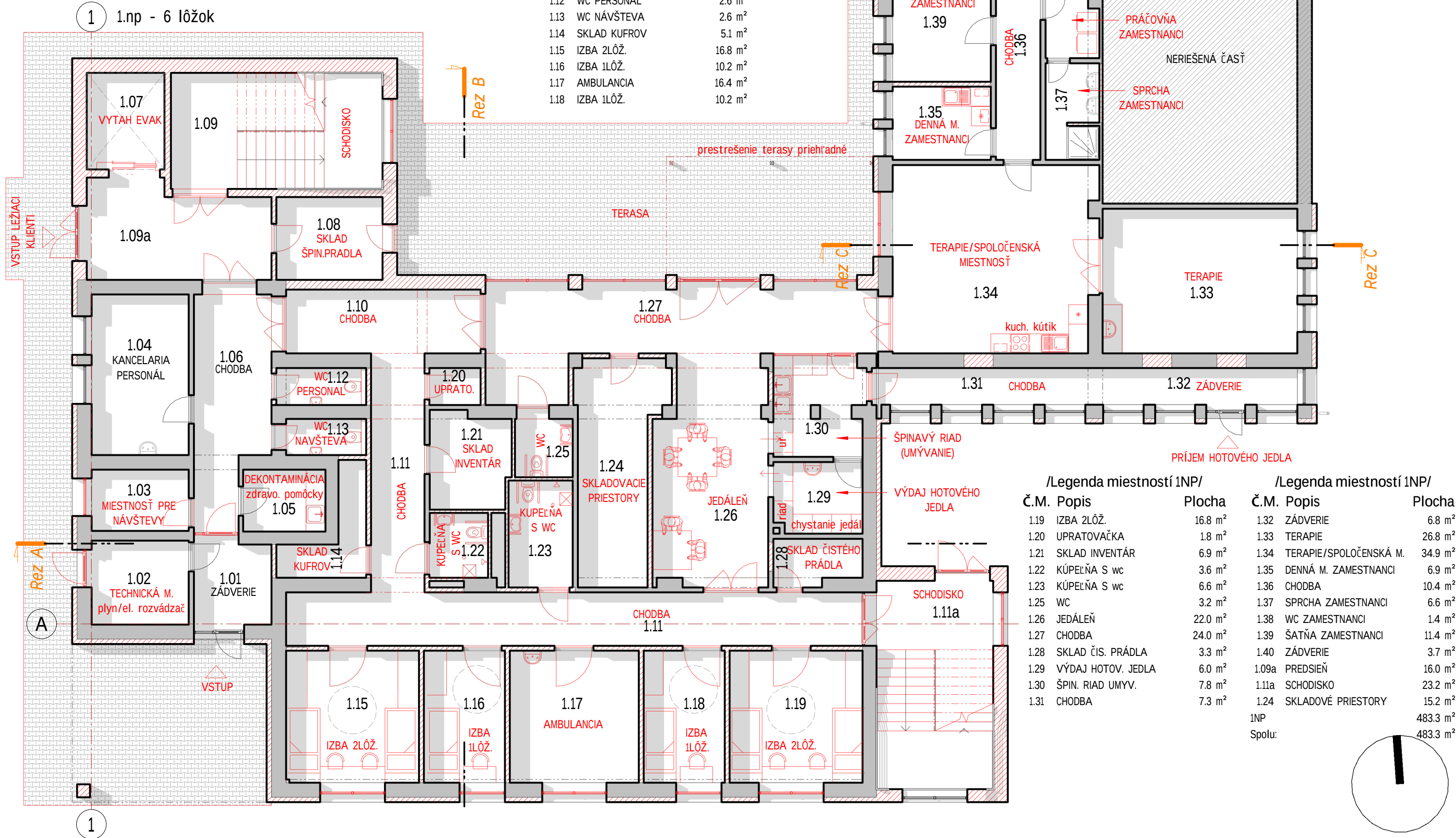
- LEGENDA:
- EXISTUJÚCI OBJEKT cca 500 m²
 - PRÍSTAVBY K OBJEKTU cca 173 m²
 - ZÁHRADNY DOMČEK cca 15 m²
 - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 - 1 VSTUP
 - 2 VSTUP LEŽIACI KLIENTI
 - 3 VSTUP ZAMESTNANCI
 - 4 PRÍJEM HOTOVÉHO JEDLA
 - 5 EVAKUAČNÝ VÝSTUP DO EXTERIÉRU
 - a VTUP NA POZEMOK
 - b VJAZD NA POZEMOK

Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu	SITUÁCIA_nový stav	Dátum:	08/2022
Pohorelská Maša 57/72	sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou		Mierka:	Č.výkresu:
976 69 Pohorelá	30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		1:500	8

/Legenda miestností 1NP/		
Č.M.	Popis	Plocha
1.01	ZÁDVERIE	6.4 m ²
1.02	TECHNICKÁ M.	7.8 m ²
1.03	MIESTNOSŤ PRE NÁVŠTEVY	5.7 m ²

/Legenda miestností 1NP/		
Č.M.	Popis	Plocha
1.04	KANCELÁRIA	14.9 m ²
1.05	DEKONTAMINÁCIA	4.9 m ²
1.06	CHODBA	15.2 m ²
1.07	VÝŤAH EVAKUAČNÝ	7.2 m ²

/Legenda miestností 1NP/		
Č.M.	Popis	Plocha
1.08	SKLAD ŠPIN. PRÁDLA	8.4 m ²
1.09	SCHODISKO	23.6 m ²
1.10	CHODBA	11.8 m ²
1.11	CHODBA	40.9 m ²
1.12	WC PERSONÁL	2.6 m ²
1.13	WC NÁVŠTEVA	2.6 m ²
1.14	SKLAD KUFROV	5.1 m ²
1.15	IZBA 2LŤ.	16.8 m ²
1.16	IZBA 1LŤ.	10.2 m ²
1.17	AMBULANCIA	16.4 m ²
1.18	IZBA 1LŤ.	10.2 m ²



Objednávateľ:
Domov sociálnych služieb
Pohorelská Maša 57/72
976 69 Pohorelá

Názov projektu:
Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu
sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou
30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)

Názov výkresu:

PÔDORYS 1.NP_nový stav

Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Dátum:	08/2022
Mierka:	Č.výkresu:
1:100	9

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.01	SCHODISKO	23.6 m ²
2.01a	PREDSIEN'	16.0 m ²
2.02	SKLAD	8.4 m ²
2.03	VÝŤAH EVAKUAČNÝ	7.2 m ²
2.04	SKLA ZDRAV. A HYG. POTREBY	6.3 m ²

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.05	ZDRAV. PERSONÁL, OPATROVATEĽKY	9.3 m ²
2.06	CHODBA	10.9 m ²
2.07	SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ	27.7 m ²
2.08	TERASA	29.4 m ²
2.09	WC PERSONÁL	1.8 m ²

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.10	SKLAD ČISTÉHO PRÁDLA	3.6 m ²
2.11	CHODBA	53.1 m ²
2.11a	SCHODISKO	23.2 m ²
2.12	JEDÁLEŇ	35.9 m ²
2.14	KÚPEĽŇA S VAŇOU	8.9 m ²

/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.15	KÚPEĽŇA S WC	4.0 m ²
2.16	KÚPEĽŇA S WC	3.6 m ²
2.17	IZBA 1LŤ.	10.0 m ²
2.18	IZBA 2LŤ.	16.8 m ²
2.19	IZOLAČKA	9.8 m ²

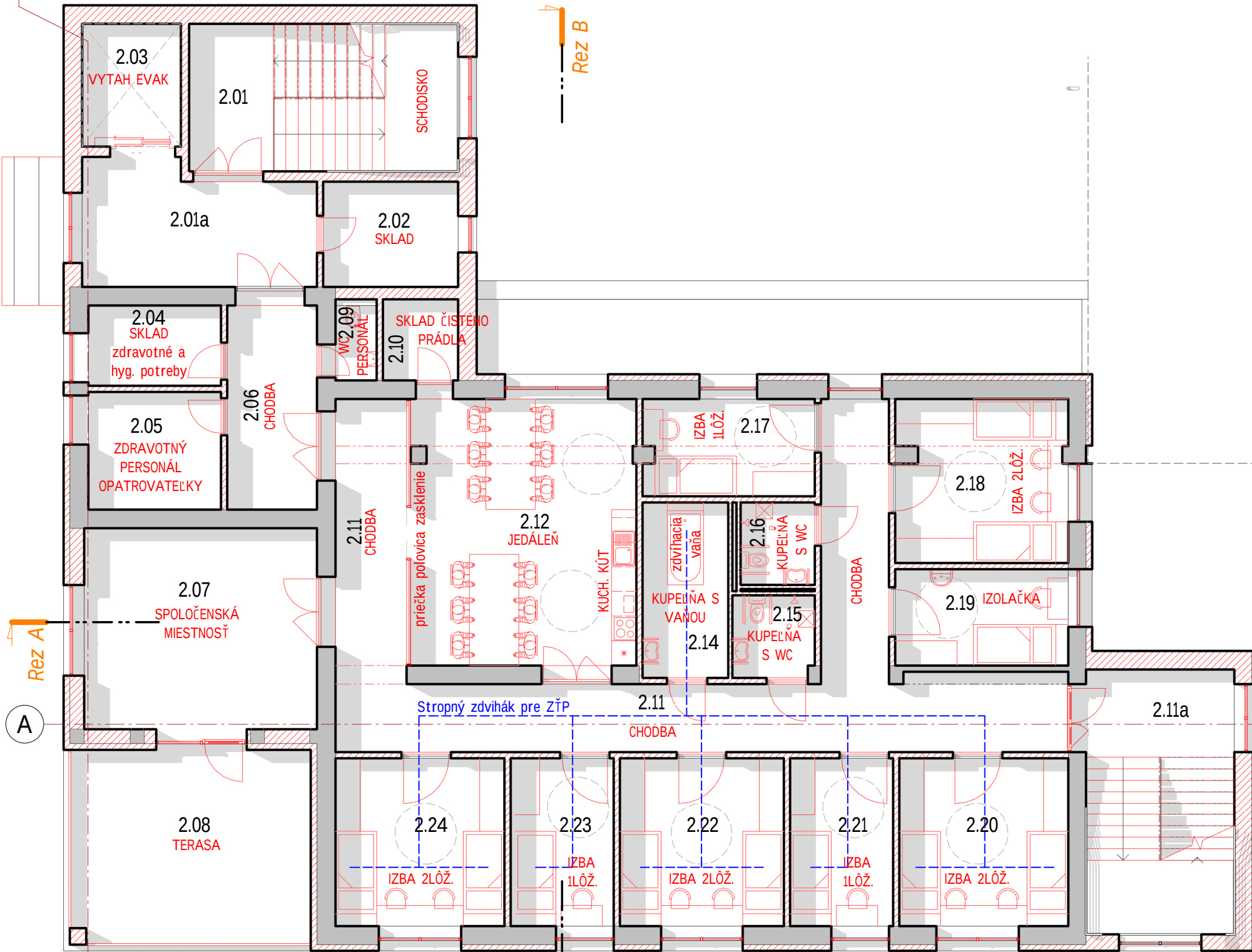
/Legenda miestností 2NP/

Č.M.	Názov	Plocha
2.20	IZBA 2LŤ.	16.8 m ²
2.21	IZBA 1LŤ.	10.2 m ²
2.22	IZBA 2LŤ.	16.4 m ²
2.23	IZBA 1LŤ.	10.2 m ²
2.24	IZBA 2LŤ.	16.8 m ²

2NP
Spolu: 380.0 m²
380.0 m²

1

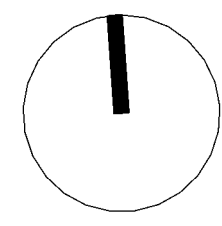
2.np - 12 lôžok



Rez A

A

Rez A



1

/Legenda miestností 3NP/

Č.M.	Názov	Plocha
3.01	SCHODISKO	23.6 m ²
3.01a	PREDSEŇ	16.0 m ²
3.02	SKLAD ŠPIN. PRÁDLA	8.4 m ²
3.03	VÝŤAH EVAKUAČNÝ	7.2 m ²
3.04	SKLA ZDRAV. A HYG. POTREBY	7.1 m ²

/Legenda miestností 3NP/

Č.M.	Názov	Plocha
3.05	ZDRAV. PERSONÁL, OPATROVATEĽKY	10.2 m ²
3.06	CHODBA	11.6 m ²
3.07	SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ	28.2 m ²
3.08	TERASA	29.7 m ²
3.09	WC PERSONÁL	2.1 m ²

/Legenda miestností 3NP/

Č.M.	Názov	Plocha
3.10	SKLAD ČISTÉHO PRÁDLA	3.6 m ²
3.11	CHODBA	54.0 m ²
3.11a	SCHODISKO	23.2 m ²
3.12	JEDÁLEŇ	38.3 m ²
3.14	KÚPEĽŇA S WC	8.5 m ²

/Legenda miestností 3NP/

Č.M.	Názov	Plocha
3.15	KÚPEĽŇA S WC	3.6 m ²
3.16	KÚPEĽŇA S WC	3.6 m ²
3.17	IZBA 1LÔŽ.	10.6 m ²
3.18	IZBA 1LÔŽ.	11.2 m ²
3.19	IZBA 2LÔŽ.	17.4 m ²

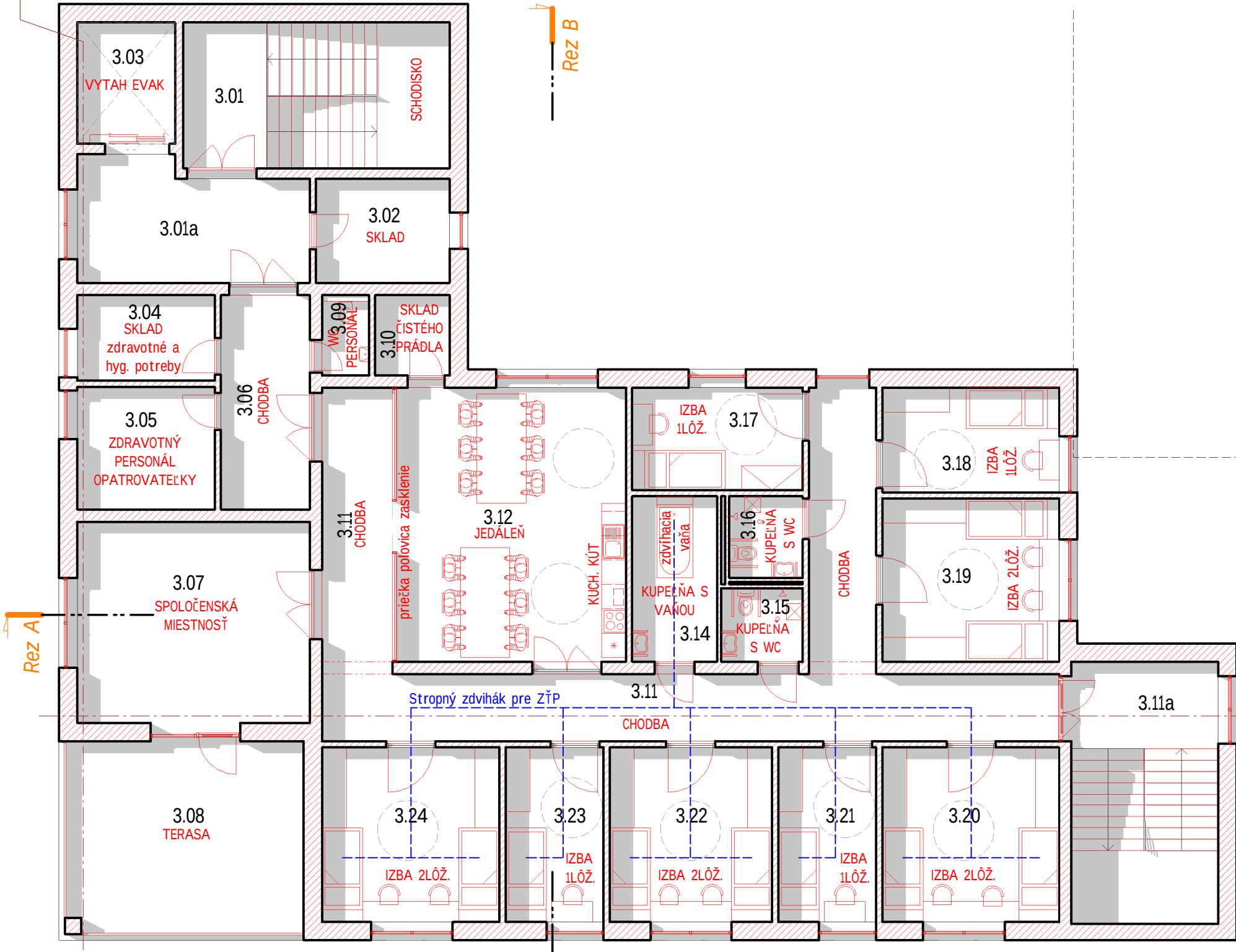
/Legenda miestností 3NP/

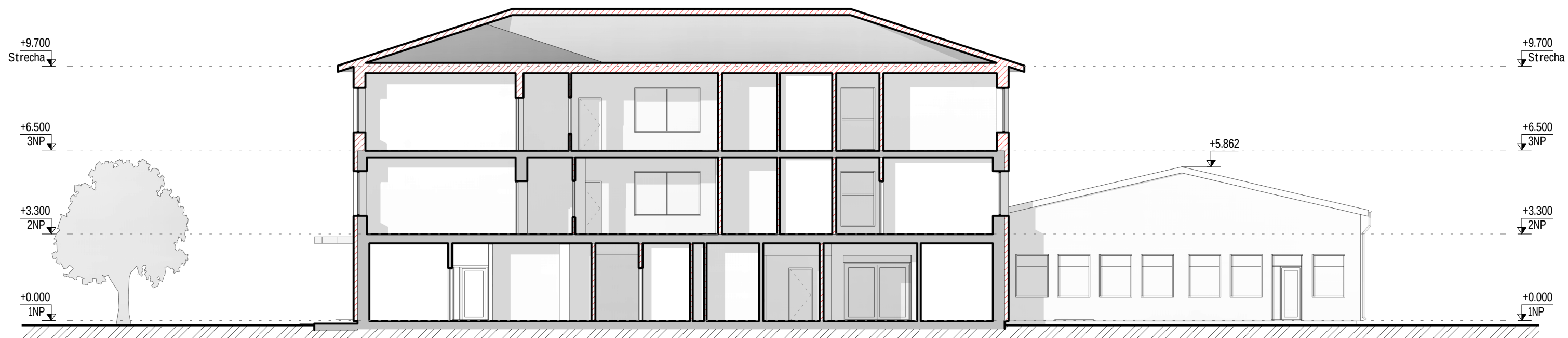
Č.M.	Názov	Plocha
3.20	IZBA 2LÔŽ.	18.7 m ²
3.21	IZBA 1LÔŽ.	10.3 m ²
3.22	IZBA 2LÔŽ.	17.2 m ²
3.23	IZBA 1LÔŽ.	10.3 m ²
3.24	IZBA 2LÔŽ.	18.7 m ²

3NP 393.4 m²
Spolu: 393.4 m²

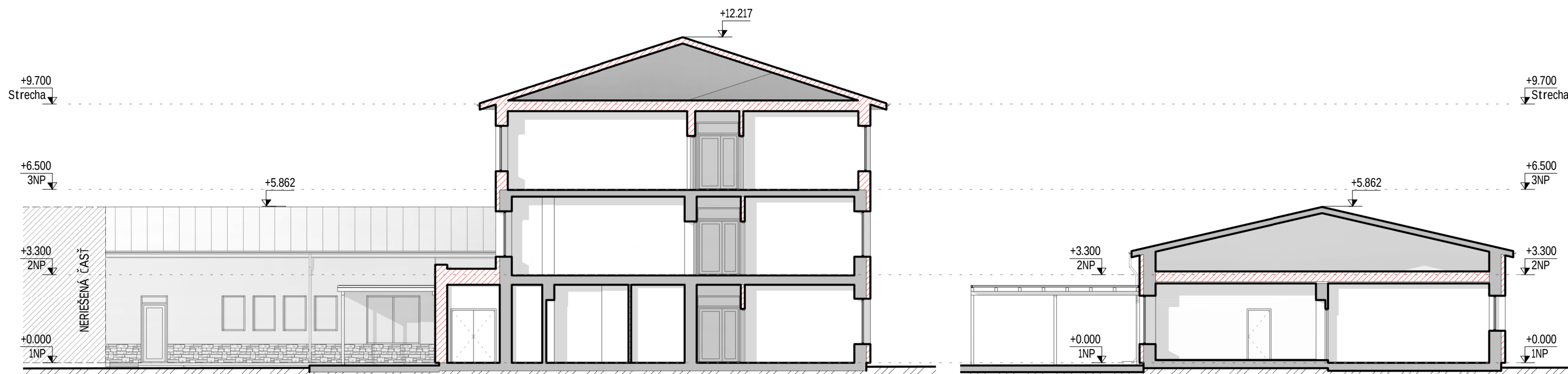
1

3.np - 12 lôžok





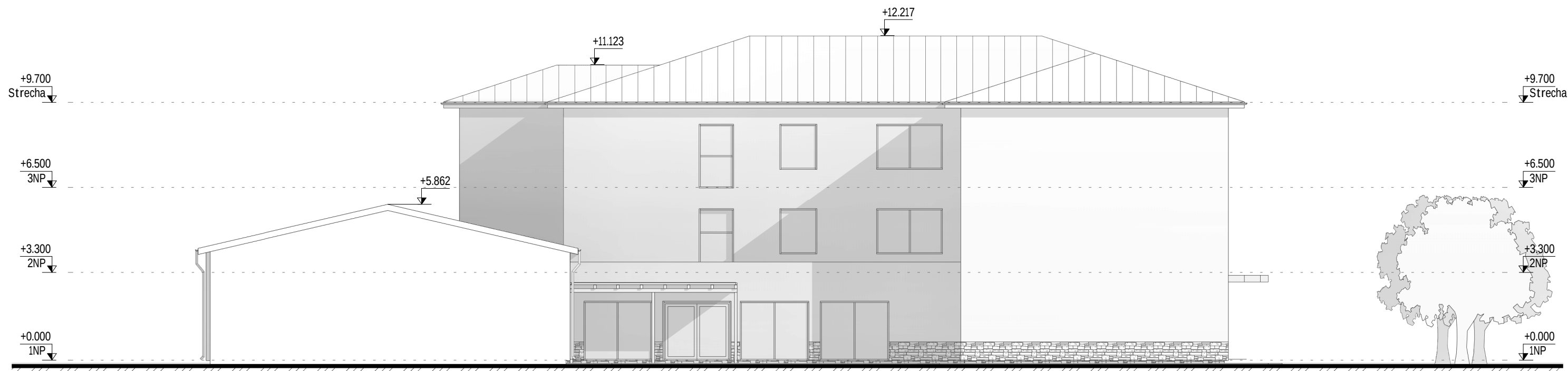
Rez A



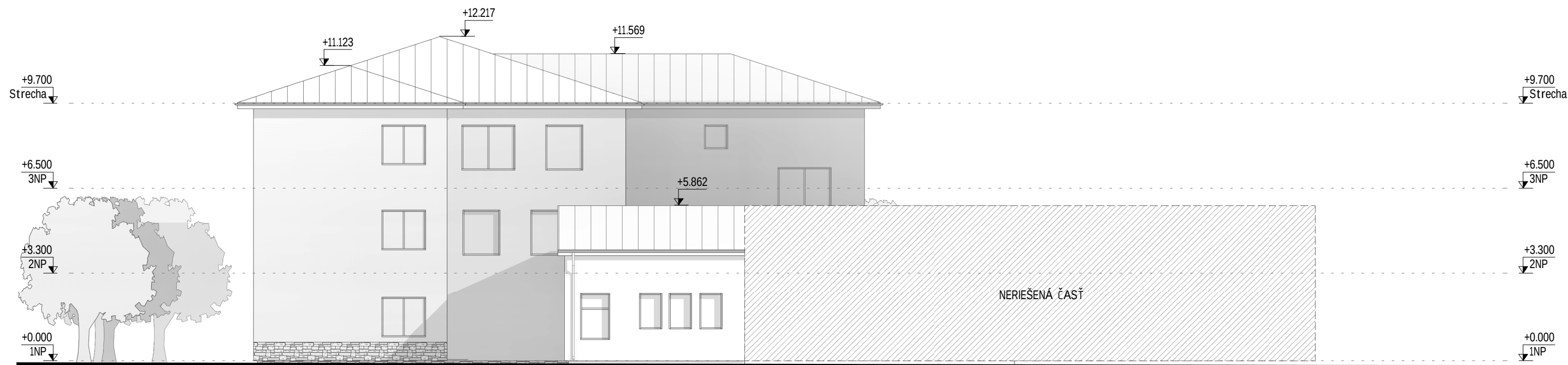
Rez B

Rez C

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: REZY_nový stav	Vypracoval: Design Project s.r.o.	
			Dátum:	08/2022
			Mierka:	Č.výkresu:
			1:150	12

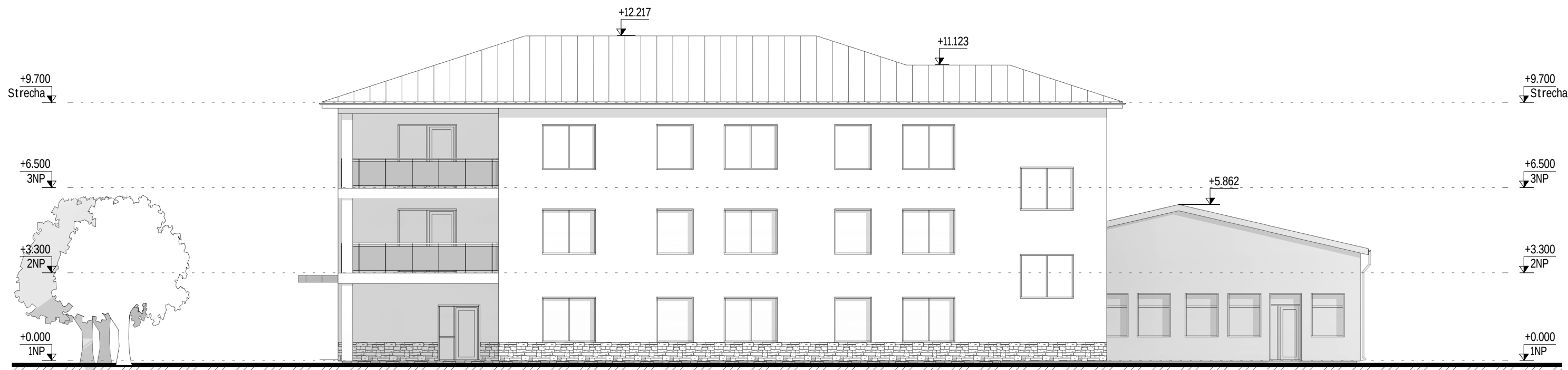


Severný pohľad

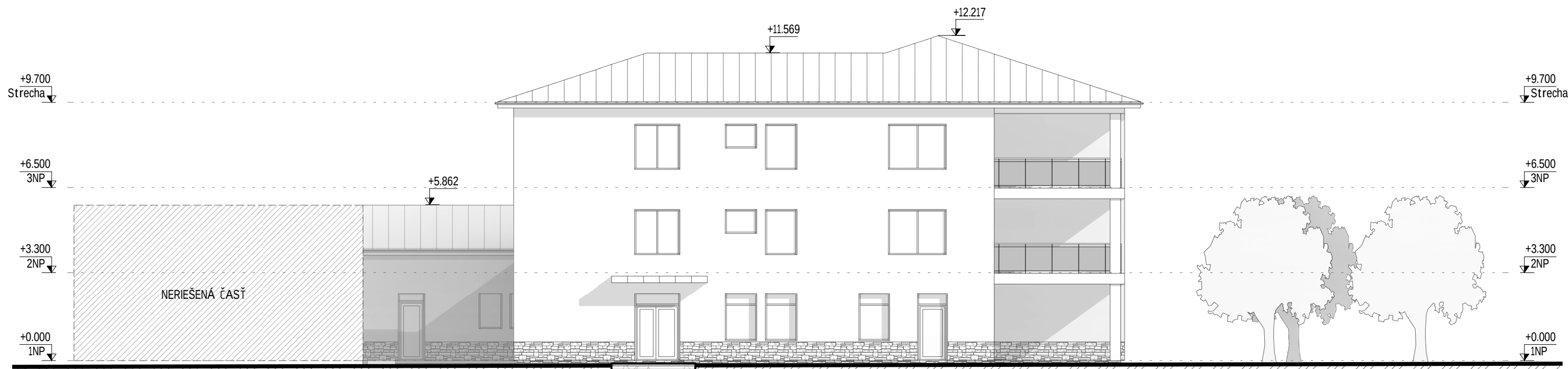


Východný pohľad

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: POHLÁDY_nový stav	Vypracoval:	
			Dátum:	08/2022
			Mierka:	Č.výkresu:
			1:15013	



Južný pohľad



Západný pohľad

Objednávateľ:	Názov projektu:	Názov výkresu:	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
Domov sociálnych služieb	Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu	POHLĎADY_nový stav	Dátum:	08/2022
Pohorelská Maša 57/72	sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou		Mierka:	Č.výkresu:
976 69 Pohorelá	30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)		1:150	14





Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: VIZUALIZÁCIA EXTERIÉR - ALTERNATÍVA	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
			Dátum:	08/2022
			Mierka:	Č.výkresu: - 16



Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Pohorelská Maša 57/72 976 69 Pohorelá	Názov projektu: Architektonická štúdia prestavby existujúceho objektu sociálnych služieb na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 30 osôb v Pohorelskej Maši (pobočka Pohorelská Maša)	Názov výkresu: VIZUALIZÁCIA INTERIÉR	Vypracoval:	Design Project s.r.o.
			Dátum:	08/2022
			Mierka:	Č.výkresu: 17