

Umowa ryczałt nr

(Zn. spr.: SA.2110.6.2023)

Zawarta w dniu 2023 r., w Świerkłańcu pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Świerklaniec**

ul. Oświęcimska 19, 42-622 Świerklaniec, NIP 645-000-70-28

reprezentowanym przez:

Piotra Chrzęszczyka – Nadleśniczego Nadleśnictwa Świerklaniec,
zwanym w dalszej treści umowy **“ZAMAWIAJĄCYM”**

a

prowadzącym działalność pod firmą:

.....

NIP:

Reprezentowana przez:

zwanym w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**.

W rezultacie złożonej oferty z dnia r. oraz przeprowadzonego postępowania, w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych, na mocy Zarządzenia nr 1/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Świerklaniec w sprawie wprowadzenia do stosowania regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł bez podatku od towarów i usług wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11.09.2019 r., Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.: „Demontaż stalowych konstrukcji - wyświetlacz cen paliw oraz rama pod baner”.
2. Szczegółowy zakres i opis zamawianych robót określa zapytanie ofertowe Zn. spr.: SA.2110.6.2023, oferta złożona przez Wykonawcę do zapytania ofertowego, które stanowią załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia prac oraz, że warunki ich prowadzenia są mu znane.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac wskazanych w § 1 pkt 1 określa się na dzień 2023 r.
2. Termin zakończenia robót wskazanych w § 1 pkt 1 określa się na dzień 2023 r.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie terenu i udostępnianie frontu prac,
 - b) odbiór końcowy prac w terminie wskazanym,
 - c) terminowe regulowanie płatności.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie prac objętych przedmiotem umowy w terminie wskazanym w § 2 pkt 1 i 2 zgodnie z złożoną przez siebie ofertą oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tej mierze przepisami prawnymi.
- b) stałe współdziałanie z Zamawiającym oraz stosowanie się do jego zaleceń i wskazówek,
- c) zgłoszenie przedmiotu prac do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w nim,
- d) przestrzeganie w czasie realizacji prac obowiązujących w tej mierze przepisów prawa,
- e) utrzymanie należytego porządku w czasie realizacji prac oraz uporządkowanie terenu po ich ukończeniu,
- f) wykonywanie prac w sposób niewpływający negatywnie na środowisko naturalne i otoczenie
- g) dokonanie stosownego rozliczenia z Nadleśnictwem za przekazanie złomu.

§ 4

1. Zaplecze technologiczne oraz środki niezbędne do wykonywania prac określonych w w/w umowie zobowiązuje się dostarczyć Wykonawca.
2. Miejsce wykonania prac będzie wskazane Wykonawcy przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

§ 5

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w §1, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem, ustala się na kwotę: złotych (słownie:złotych00/100) netto.
2. Przedmiot niniejszej umowy podlega opodatkowaniu w zakresie podatku od towarów i usług, w związku z czym do podanych wyżej ceny należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.
3. Wynagrodzenie wskazane w pkt. 1 obejmuje całość prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji i zasad sztuki budowlanej jak również nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania zadania tj. między innymi:
 - wszelkie prace przygotowawcze i porządkowe,
 - urządzenia i poniesione koszty utrzymania terenu prac jak np.: dozorowanie i oznakowanie miejsca wykonywanych prac, pod względem bhp,
 - opłaty o odszkodowania za straty i szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, w związku z prowadzonymi pracami,
 - koszty związane z odbiorami wykonanych prac.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu prac w trakcie trwania umowy, którego na dzień wszczęcia postępowania nie był w stanie przewidzieć, a które są konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia lub gospodarki leśnej. Prace, które nie będą realizowane lub będą wykonywane w części, obniżą wartość umowy o wartość prac niewykonanych. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć wzrostu cen materiałów oraz innych składników kalkulacyjnych i sprzętu.
3. Wszelkie prace, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty a zostały przez Wykonawcę pominięte przy kalkulacji ceny, mimo ich ewentualnego braku w dokumentacji, ale wynikające z Prawa Budowlanego, Polskich Norm i sztuki budowlanej oraz innych przepisów prawa nie będą stanowiły prac dodatkowych i będą musiały być wykonane na koszt Wykonawcy, a po stronie Wykonawcy nie powstaną wówczas żadne roszczenia względem Zamawiającego.

5. Przez ewentualne prace dodatkowe należy rozumieć zakres prac niezwiązany (czyli nieobjęty) z przedmiotem zamówienia.

6. Jeżeli rzeczywiste ilości prac w ramach przedmiotu umowy okażą się większe niż zakładano przy zawarciu umowy, chociażby tego nie dało się przewidzieć przy zawarciu umowy to obejmuje to tzw. ryzyko ryczału i okoliczność ta nie upoważnia do podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 6

W przypadku potrzeby wykonania dodatkowych prac nie objętych ofertą lub prac zamiennych Wykonawca obowiązany jest uzyskać wcześniejszą pisemną zgodę Zamawiającego (pod rygorem nieważności) na ich wykonanie.

§ 7

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także, że będą one wyposażone w ubrania ochronne, sprzęt ochronny osobistej oraz podstawowe narzędzia.

2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

- a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
- b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
- c) przeszkolenie stanowiskowe,
- d) szkody lub uszkodzenia w majątku własnym Zamawiającego, jak również majątku osób trzecich wyrządzone przy okazji realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca wyznacza osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymania kontaktu z Zamawiającym oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy na terenie prac objętych niniejszą umową.

4. We wszystkich sprawach związanych z wykonaniem prac Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym.

5. Ponadto Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż wszelkie sprawy objęte niniejszą umową stanowią tajemnicę handlową Zamawiającego i nie mogą być w jakikolwiek sposób udostępniane nieuprawnionym osobom trzecim.

6. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, dokumentacją, etyka zawodową oraz postanowieniami umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

§9

1. Od dnia protokolarnego przekazania terenu prac Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
2. Od dnia protokolarnego przekazania terenu prac Wykonawca ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone sobie, Zamawiającemu i osobom trzecim.

§10

1. Powierzenie wykonania prac objętych niniejszą umową osobom trzecim (podwykonawcom) jest dopuszczalne, jeżeli powyższe będzie wynikało z oferty Wykonawcy.
2. W przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP).
3. Rozliczenie i wypłata wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawców leży po stronie Wykonawcy. Wypłata wynagrodzenia dla Wykonawcy, o którym mowa w §5, nastąpi po rozliczeniu się Wykonawcy z podwykonawcą i potwierdzeniu tej czynności Zamawiającemu, złożonym na piśmie.

§11

1. W przypadku gdyby Wykonawca realizował prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zasadami BHP oraz innymi przepisami istotnymi dla realizacji przedmiotu umowy lub sprzecznie z umową Zamawiający ma prawo:
 - a) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania prac,
 - b) odstąpienia od umowy,
 - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy.

§ 12

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie bezusterkowy protokół odbioru prac sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
2. W ciągu 7 dni od zgłoszenia wykonania prac dokonany zostanie odbiór prac.
3. Zapłata wynagrodzenia dobiegać się będzie po bezusterkowym odbiorze prac dokonanych zgodnie z pkt. 1 na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od złożenia faktury Zamawiającemu. Nr rachunku bankowego Wykonawcy:
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towaru i usług VAT, upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu.
5. Wykonawca niniejszym oświadcza, że wskazany powyżej numer rachunku bankowego znajduje się w „Wykazie podatników VAT”, prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową. Zmiana wskazanego numeru konta bankowego może nastąpić wyłącznie w formie aneksu do niniejszej umowy.

6. Podatek VAT winien być naliczony w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe, zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wykonawcy będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym („Ustawa o Fakturowaniu”).
8. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 2, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy których dotyczy.
9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl
Adres PEPPOL: 6450007028
Skrzynka PEPPOL: PGL LP Nadleśnictwo Świerklaniec
10. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 3 powyżej, do konta Zamawiającemu na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
11. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie prac objętych umową będzie:
12. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie objętym umową będzie:

§13

1. Wykonawca oświadcza, że udziela zamawiającemu rękojmi i gwarancji za wykonane prace. Termin ten wynosi: 12 miesięcy i liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji w szczególności za: wady i usterki fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonywanych prac.
4. Usunięcie wad i usterek nastąpi w terminie 7 dni od daty zgłoszenia dokonanego na piśmie przez Zamawiającego. W przypadku nie dotrzymania tego terminu Zamawiającemu przysługuje prawo do powierzenia wykonania tych prac osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy lub żądanie zwrotu wynagrodzenia.
5. Ewentualne usterki stwierdzone w trakcie odbioru lub w toku wykonywanych prac usuwane będą niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni.

§14

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za zwłokę w dokonaniu odbioru po upływie 7 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienie w usunięciu wad i usterek w przedmiocie umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy przypadek, każdy dzień opóźnienia, nie mniej niż 100 zł za każdy dzień,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

5. Zamawiający ma prawo odstąpienia od wykonywania umowy w całości lub w jej części w szczególnych sytuacjach powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Prawo odstąpienia Zamawiający realizuje w terminie 30 dni od daty wystąpienia okoliczności będących przyczyną odstąpienia. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§15

Ewentualne spory mogące wynikać na tle realizowania umowy strony rozstrzygać będą polubownie a w przypadku braku porozumienia poddają pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

§16

Wszelkie zmiany postanowień wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§17

W sprawach nieuregulowania postanowieniami umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdego ze stron.

§19

Załącznikiem do umowy jest klauzula informacyjna obejmująca zasady przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z tym dokumentem przed zawarciem niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: