



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

Verejný obstarávateľ:	Domov sociálnych služieb, Čeláre - Kirt' 189, Bušince, 99122
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia pracovne a rekonštrukcia sociálnych zariadení v objektoch Domova sociálnych služieb Čeláre – Kirt'
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 76/2018 dňa 18.04.2018 pod značkou oznámenia 5418-WYP
Predkladanie ponúk:	15.05.2018 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	16.05.2018 o 10:00 hod, Úrad BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria vyhodnocovali členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Alena Martincová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

Časť predmetu zákazky č. 1 – Práčovňa.

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794
2. ELENIT, s.r.o., Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen, IČO: 44 559 372

Časť predmetu zákazky č. 2 – Sociálne zariadenia.

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794
2. ELENIT, s.r.o., Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen, IČO: 44 559 372

Komisia posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ich ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Proces vyhodnocovania splnenia podmienok účasti je zachytený v zápisnici z vyhodnocovania splnenia podmienok účasti.

Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch, aby uchádzači na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky predložili v ponukách doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, čiže:

- ocenený výkaz výmer (rozpočet) vo formáte .pdf a .xls/.xlsx.,
- harmonogram realizácie stavebných prác,
- návrh zmluvy v jednom vyhotovení, v ktorom zohľadní podmienky verejného obstarávateľa uvedené v časti "B. Opis predmetu zákazky", "C. Obchodné podmienky" a "D. Spôsob určenia ceny"

týchto SP, podpísané štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.

- NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ, vypracovaný podľa časti "E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia", časti "D. Spôsob určenia ceny" a podľa časti "G. „Návrh uchádzača na plnenie kritérií". Formulár „Návrh na plnenie kritérií“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky pre obe časti predmetu zákazky.

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke v oboch častiach predmetu zákazky predložil:

- predložil nepodpísaný Návrh na plnenie kritérií,
- nepodpísaný návrh zmluvy a v obidvoch častiach predložil jednu zmluvu, v ktorej sú uvedené obe časti zákazky a taktiež aj celková cena za obe časti. Verejný obstarávateľ požadoval predložiť podpísaný návrh zmluvy ku každej časti zákazky samostatne.

V zmysle § 53 ods. 1 ZVO, ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní. Komisia na základe vyššie uvedeného odporučila verejnému obstarávateľovi, aby uchádzača požiadal o vysvetlenie jeho ponuky v nasledovnom zmysle. Komisia žiadala o doplnenie nasledovných dokladov:

- podpísaného návrhu na plnenie kritérií pre obe časti predmetu zákazky vo formáte .pdf,
- podpísaného návrhu zmluvy pre každú časť predmetu zákazky samostatne vo formáte .pdf.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine vyzval uchádzača dňa 25.05.2018 na základe súkromnej správy na vysvetlenie ponuky a prípadné doplnenie dôkazov. Žiadosť bola uchádzačovi doručená okamihom jej odoslania.

Dňa 29.05.2018 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie/doplnenie), bolo elektronicky doručené vysvetlenie/doplnenie súťažnej ponuky, ktorým uchádzač doplnil požadované doklady.

Komisia prekontrolovala výkaz výmer a zistila, že výkaz výmer predložený uchádzačom sa zhoduje s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Komisia skonštatovala, že vecný a časový harmonogram korešponduje s projektovou dokumentáciou a je reálny a práce sú v uchádzačom navrhnutých etapách realizovateľné.

Komisia preskúmala zmluvu o dielo a skonštatovala, že zmluva o dielo predložená uchádzačom je totožná so zmluvou o dielo predloženou verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch.

2. ELENIT, s.r.o., Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen, IČO: 44 559 372

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke v oboch častiach predmetu zákazky predložil:

- nepodpísaný Návrh na plnenie kritérií, v ktorom uviedol končnú cenu spolu za obe časti predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ požadoval predložiť návrh na plnenie kritéria samostatne,
- nepodpísaný a nevyplnený návrh zmluvy - v oboch častiach predložil jednu zmluvu, v ktorej uviedol iba celkovú cenu za obe časti predmetu zákazky, pričom verejný obstarávateľ požadoval predložiť podpísaný a vyplnený návrh zmluvy ku každej časti zákazky samostatne,
- namiesto vypracovaného časového harmonogramu realizácie stavebných prác iba vyhlásenie, že v prípade úspešnosti cenovej ponuky dodá po dohode so stavebným dozorom objednávateľa podrobný harmonogram - na základe tohto vyjadrenia komisia nedokázala posúdiť, či vecný a časový harmonogram realizácie prác korešponduje s projektovou dokumentáciou, keďže neobsahuje ani len stručný popis hlavných činností, postupnosť a časovú nadväznosť jednotlivých činností.

V zmysle § 53 ods. 1 ZVO, ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní. Komisia na základe vyššie uvedeného odporučila verejnému obstarávateľovi, aby uchádzača požiadal o vysvetlenie jeho ponuky v nasledovnom zmysle. Komisia žiadala o doplnenie nasledovných dokladov:

- podpísaného návrhu na plnenie kritérií pre obe časti predmetu zákazky samostatne vo formáte .pdf,
- podpísaného návrhu zmluvy pre každú časť predmetu zákazky samostatne vo formáte .pdf,
- vecného a časového harmonogramu realizácie prác pre každú časť predmetu zákazky samostatne, spĺňajúceho požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine vyzval uchádzača dňa 25.05.2018 na základe súkromnej správy na vysvetlenie ponuky a prípadné doplnenie dôkazov. Žiadosť bola uchádzačovi doručená okamihom jej odoslania.

Dňa 31.05.2018 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie/doplnenie), bolo elektronicky doručené vysvetlenie/doplnenie súťažnej ponuky, ktorým uchádzač doplnil požadované doklady.

Komisia prekontrolovala výkaz výmer a zistila, že výkaz výmer predložený uchádzačom sa zhoduje s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Komisia skonštatovala, že vecný a časový harmonogram korešponduje s projektovou dokumentáciou a je reálny a práce sú v uchádzačom navrhnutých etapách realizovateľné.

Komisia preskúmala zmluvu o dielo a skonštatovala, že zmluva o dielo predložená uchádzačom je totožná so zmluvou o dielo predloženou verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky splnili ponuky oboch uchádzačov na obe časti predmetu zákazky a verejný obstarávateľ nevylúčil ani jedného uchádzača. Zároveň neboli ani dôvody vylúčenia v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača pre časť predmetu zákazky č. 1 – Práčovňa:

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794 – úspešný uchádzač
2. ELENIT, s.r.o., Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen, IČO: 44 559 372

Ponuka úspešného uchádzača splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky, podmienky účasti a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka úspešného uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako víťazná, t. j. prvá v poradí, a teda bola vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy.

Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača pre časť predmetu zákazky č. 2 – Sociálne zariadenia:

1. ELENIT, s.r.o., Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen, IČO: 44 559 372 – úspešný uchádzač
2. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn č. 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31 588 794

Ponuka úspešného uchádzača splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky, podmienky účasti a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka úspešného uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako víťazná, t.j. prvá v poradí, a teda bola vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešnými uchádzačmi v rámci vyššie uvedených častí predmetu zákazky.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 11.06.2018

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Alena Martincová	(odsúhlasené elektronicky)
Ing. Matúš Kutlák	(odsúhlasené elektronicky)
Ing. Monika Debnárová	(odsúhlasené elektronicky)