

## **SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

Názov stavby: **Stavebné úpravy v potravinárskej výrobe Liana**  
Miesto: **Lopuchovská 734/1, Raslavice 086 41**  
Zodpovedný projektant: **Ing. Vladimír Oleár, autorizovaný stavebný inžinier**  
Investor: **LIANA GOLIAŠ s.r.o., Lopuchovská 734/1, 08641 Raslavice**  
Objekt: **SO-01 , SO 02**  
Diel projektu: **Architektonicko-stavebné riešenie**  
Stupeň projektu: **Projekt stavebných úprav**  
Dátum: **09/2023**



# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA.

Názov stavby:	<b>Stavebné úpravy v potravinárskej výrobe Liana</b>
Miesto stavby:	Parcelné čísla:..... <b>159/1,159/5,159/6,164</b> Mesto:.....Lopuchovská 734/1, Raslavice 086 41 Katastrálne územie:.....Raslavice Okres:.....Bardejov VÚC:.....Prešovský
Investor :	Investor: <b>LIANA GOLIAŠ s.r.o., Lopuchovská 734/1, 08641 Raslavice</b> Kontaktné telefónne číslo :..... E – mail :.....
Generálny projektant :	<b>Olicon plus s.r.o.</b> Vansovej 12, 080 01 Prešov, ICO : 50 634 291, DIC: 2120410556  Obchodný register :Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka: 33887/P <b>Kontakt: Tel.:0902 100 103, <a href="http://www.olicon.sk">www.olicon.sk</a>, e-mail: <a href="mailto:olicon@olicon.sk">olicon@olicon.sk</a></b>
Vypracoval:	Ing. Vladimír Oleár autorizovaný stavebný inžinier
Dodávateľ :	
Schvaľovateľ :	Obecný úrad Raslavice

## A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ PREVÁDZKU.

### Popis:

Jestvujúci objekt výrobnjej prevádzky na výrobu práškových potravín sa nachádza v obci Raslavice.

V projekte sa uvažuje s stavebnými úpravami prístavby SO 01 a prístavby SO 02. Samotné stavebné úpravy zahŕňajú zateplenie obvodových stien daných prístavieb.

Prístavba SO 01 je dvojpodlažný objekt s dvojpodlažným suterénom. V tejto prístavbe sa nachádzajú :na 2.NP sklady obalov, kartónov a náhradných strojov, na 1.NP je potravinárska výroba, sklady s expedíciou hotových výrobkov 1PP , sklady vstupov do výroby 2PP a hlavný komunikačný priestor s nákladnými plošinami a schodiskom

V prístavbe SO 02 je hlavný vstup na 1.NP do výrobnjej prevádzky cez šatne s potrebným hygienickým zázemím denná miestnosť s kuchynkou Na 1.PP sa nachádzajú sklady a údržba prevádzky technická miestnosť. Na 2NP je spoločná miestnosť/zasadačka

SO 01 Z konštrukčného hľadiska sa jedná o murovanú stavbu s vnútorným nosným železobetónovým skeletom a nosným obvodovým plášťom. Prístavbe je prestrešená sedlovou strechou a v časti schodiska a nákladných plošín je strecha pultová

SO 02 Zvislý nosný systém je tvorený obvodovým plášťom. Strecha je tvorená dvomi rovinami so spádom do stredového žľabu.

Prístup na pozemok je po panelovej ceste, zo severovýchodnej strany, napojenej na miestnu komunikáciu.. Pred vstupom do objektu je odstavná z časti prestrešená spevnená plocha pre osobné auta a zásobovanie. Objekt je napojený na verejný vodovod, elektrickú energiu, plynovod a má delenú kanalizáciu. Splaškové vody sú odvedené do verejnej kanalizácie a dažďové vody zo striech objektu sú zvedené do rigolu pred objektom a retenčných nádrží.

### **A.3 PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

- katastrálna mapa záujmového územia obce Raslavice
- lokálny program schválený investorom
- vlastná fotodokumentácia
- požiadavky investora vznesené na spoločných rokovaníach

### **A.4 ČLENENIE STAVBY NA A STAVEBNÉ OBJEKTY**

- SO 01 Prístavba výroba sklady - zateplenie obvodového plášťa
- SO 02 Prístavba zázemie a hygiena - zateplenie obvodového plášťa
- SO 03 FVZ - Fotovoltické zariadenie
- SO 04 VZT - vetranie a chladenie

### **A.5 PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV.**

Investor: **LIANA GOLIAŠ s.r.o., Lopuchovská 734/1, 08641 Raslavice**

Užívatelia: **LIANA GOLIAŠ s.r.o., Lopuchovská 734/1, 08641 Raslavice**

### **A.6 TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY.**

Prepokladaný začiatok výstavby: po vydaní právoplatného povolenia

Prepokladaný koniec realizácie: 06/2025

Uvedenie do prevádzky: ihneď po realizácii

### **A.7 SKUŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCIÍ STAVBY.**

So skúšobnou prevádzkou sa u navrhovaných objektov neuvažuje.

V Prešove 09/2023



Ing. Vladimír Oleár

