



Ministerstvo životního prostředí



SE IV Komořany s.r.o.

IČO: 17368260

DIČ: CZ699003245 (pro účely DPH), CZ17368260 (pro ostatní účely)

se sídlem: Václava Řezáče 315, 434 01 Most

zapsaná v oddílu C., vložce 49126, obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

kontaktní osoba: Miloš Pokorný, tel.: +420 724 709 084, e-mail:

m.pokorny@7group.cz

(dále jen „Zadavatel“)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Výstavba SE IV Komořany (dále jen „Zakázka“)

Přílohy: č. 1) Závazný text návrhu smlouvy na Zakázku

č. 2) Technická specifikace Zakázky

č. 3) Vzor krycího listu

č. 4) Vzor přehledu činností dodavatele a poddodavatelů

č. 5) Vzor čestného prohlášení účastníka o splnění veškerých kvalifikačních požadavků

č. 6) Vzor čestného prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti

č. 7) Vzor seznamu referenčních zakázek

č. 8) Vzor seznamu osob

č. 9) Vzor čestného prohlášení ve vztahu k ruským / běloruským subjektům

č. 10) Požadavky na elektronickou komunikaci v elektronickém nástroji JOSEPHINE

č. 11) Podmínky e-aukce

**Tento projekt je spolufinancován Modernizačním fondem
na základě rozhodnutí ministra životního prostředí**

1. Základní informace o Zakázce

1.1. Zakázka je spolufinancována z rozpočtu SFŽP ČR v rámci programu „**Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)**“ financovaného z prostředků Modernizačního fondu, v rámci výzvy ModF – RES+ č. 2/2022 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory z prostředků Modernizačního fondu. Výběrové řízení je realizováno v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, verze 5 (dále jen „**Pokyny**“), nikoli podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). V souladu s čl. 2.5.3 Pokynů je tato Výzva k podání nabídek a podmínek výběrového řízení (dále jen „**Podmínky**“) uveřejněna v elektronickém nástroji JOSEPHINE, jenž splňuje podmínky ustanovení § 28 odst. 1 ZZVZ. Požadavky na elektronickou komunikaci v tomto nástroji tvoří přílohu č. 10 těchto Podmínek.

1.2. Předmětem Zakázky je výstavba fotovoltaické elektrárny včetně dodávky materiálu blíže specifikovaného v příloze č. 1 těchto Podmínek (dále též jen „**Dílo**“). Dílo bude realizováno:

- i. v rozsahu a za podmínek specifikovaných v závazném textu návrhu smlouvy o dílo na Zakázku (dále jen „**Smlouva**“), který tvoří přílohu č. 1 těchto Podmínek;
- ii. v souladu s technickou specifikací Zakázky, která tvoří přílohu č. 2 těchto Podmínek.

1.3. Dílo bude zhotoveno převážně na pozemcích parc. č. 1082/7 a 1082/21 ležících v katastrálním území Komořany u Mostu (blíže specifikováno v příloze č. 1 těchto Podmínek – závazném textu návrhu Smlouvy).

1.4. Závazné termíny realizace Zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto Podmínek – závazném textu návrhu Smlouvy.

1.5. Zakázka je primárně zakázkou na stavební práce, neboť jejím předmětem je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie. Ve smyslu klasifikace zboží, služeb a stavebních prací podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě Nařízení Komise (ES) č. 213/2008 je zejména:

Kód CPV:

45251100-2

09332000-5

Popis:

Výstavba elektráren

Instalace a montáž solárních zařízení

1.6. Zakázka není rozdělena na části. Zadavatel neumožňuje dílčí plnění Zakázky.

1.7. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

2. Zpracování a podání nabídek, jejich otevření Zadavatelem

2.1. Účastníci výběrového řízení (dále jen „**účastníci**“, resp. jednotlivě „**účastník**“) podávají své nabídky výlučně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE umístěného na doméně <https://josephine.proebiz.com/> (dále jen „**Nástroj**“), a to nejpozději **do 10.00 hodin dne 18. 12. 2023**. Zadavatel doporučuje účastníkům, aby se včas důkladně seznámili **s veškerými technickými požadavky**, jež je třeba splnit, aby bylo možné nabídku prostřednictvím Nástroje podat, a aby své nabídky, zejména pokud budou obsahovat dokumenty větší velikosti, **vkládali v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek**. V podrobnostech Zadavatel odkazuje na **kapitulu 3. přílohy č. 10 těchto Podmínek**!

2.2. Nabídka musí mít písemnou formu, musí být zpracována v českém jazyce (s výjimkou technických výrazů, které nemají běžný český ekvivalent, dokladů v českém a slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latině; Zadavatel též akceptuje „datasheety“ připojené k návrhu Smlouvy v anglickém jazyce), čitelně a nesmí obsahovat přepisy, opravy, škrty, vsuvky, výmazy nebo jiné úpravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl nebo zpochybnit věrohodnost nabídky účastníka.

2.3. **Nabídka musí obsahovat následující dokumenty seřazené v pořadí, jak jsou zde uvedeny:**

- a) **krycí list** v souladu se vzorem, který tvoří přílohu č. 3 těchto Podmínek, v němž budou vyplněny veškeré údaje určené k vyplnění;
- b) doklad podle čl. 6.1. těchto Podmínek (pouze v případě společné nabídky více dodavatelů);
- c) **návrh Smlouvy** ve znění odpovídajícím závaznému textu obsaženému v příloze č. 1 těchto Podmínek, který bude **opatřen uznávaným elektronickým podpisem** účastníka nebo osoby oprávněné jej zastupovat a v němž budou doplněny identifikační údaje účastníka, jakož i **veškeré** ostatní údaje označené textem [doplní účastník] (účastník tento text nahradí příslušnými údaji; žádná dílčí cena doplněná do položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 2 návrhu Smlouvy, nesmí být nulová!) – v případě nevyplnění kteréhokoli takového údaje, nebo jeho vyplnění v rozporu s požadavky plynoucími z těchto Podmínek, může být nabídka vyřazena (doplnění údaje v záhlaví smlouvy označeného textem [může doplnit účastník] je na uvážení účastníka; nebude-li jej doplňovat, ponechá příslušné políčko prázdné, tzn. text [může doplnit účastník] vymaže), kromě výše uvedeného není účastník oprávněn návrh

- Smlouvy jakkoli pozměňovat či k němu vznášet jakoukoli formou výhrady (k případným výhradám mimo text návrhu Smlouvy nebude Zadavatel přihlížet);
- d) je-li účastník při podání nabídky a/nebo podpisu návrhu Smlouvy zastoupen a nejedná-li se o zastoupení statutárním orgánem nebo prokuristou, elektronický originál nebo elektronickou konverzi listinného originálu **plné moci** nebo jiného obdobného dokumentu prokazujícího oprávněnost podepisující osoby zastupovat účastníka v dané věci (tj. podepsat nabídku a/nebo návrh Smlouvy);
- e) **čestné prohlášení účastníka o tom, že splňuje veškeré kvalifikační požadavky stanovené v čl. 3 těchto Podmínek, popř. jednotné evropské osvědčení nahrazující toto čestné prohlášení a/nebo prosté skeny, elektronické originály či elektronické konverze listinných dokladů prokazujících, že účastník splňuje kvalifikační předpoklady** stanovené v čl. 3. těchto Podmínek; Zadavatel doporučuje, aby tyto dokumenty byly seřazené tak, jak jsou v čl. 3. postupně uvedeny, tzn.:
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v souladu s bodem 3.1.;
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence v souladu s bodem 3.2. písm. a);
 - výpis ze živnostenského rejstříku v souladu s bodem 3.2. písm. b);
 - výkazy zisků a ztrát či jiné obdobné doklady v souladu s bodem 3.3.;
 - doklad o společné a nerozdílné odpovědnosti účastníka a osoby, jejímž prostřednictvím prokazuje ekonomickou kvalifikaci v části týkající se obratu, za plnění Zakázky (pouze v případě prokázání ekonomické kvalifikace v části týkající se obratu prostřednictvím jiné osoby);
 - seznam referenčních zakázek v souladu s bodem 3.4. písm. a);
 - seznam osob v souladu s bodem 3.4. písm. b);
 - doklady o vzdělání v souladu s bodem 3.4. písm. c) až e)
- a/nebo výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 a násl. ZZVZ či platný certifikát vydaný akreditovaným subjektem v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ
- f) **přehled plnění**, které účastník hodlá při realizaci Zakázky realizovat:
- vlastními silami**,
 - prostřednictvím poddodavatelů, kdy předpokládaná cena poddodavatelem poskytovaného plnění činí 5 000 000 CZK** (slovy: pět milionů korun českých) **bez DPH a více**, včetně specifikace (název nebo jméno a příjmení, IČO, sídlo) poddodavatelů s uvedením částí Zakázky, které budou jednotliví poddodavatelé realizovat (u každého poddodavatele tedy musí být označena příslušná část Zakázky, kterou bude tento poddodavatel realizovat) – přehled musí být předložen ve formě vyplněné tabulky, která tvoří přílohu č. 4 těchto Podmínek.

Zadavatel žádá účastníky, aby do nabídky nevkládali dokumenty, které nejsou uvedeny v tomto bodě 2.3. těchto Podmínek!

2.4. Účastník může podat pouze jednu nabídku na Zakázku. Zadavatel vyloučí z účasti ve výběrovém řízení, jehož předmětem je Zakázka, účastníka, který podá více nabídek na Zakázku samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci.

2.5. Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je neveřejné.

2.6. K nabídkám doručeným po lhůtě pro podání nabídek nebude Zadavatel přihlížet.

2.7. **Zadavatel může vyloučit účastníka z výběrového řízení za podmínek stanovených v Pokynech, zejména pak v případě, že jím podaná nabídka nesplňuje požadavky stanovené těmito Podmínkami.**

2.8. Účastník je vázán svou nabídkou po dobu 60 (šedesáti) dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek na Zakázku.

2.9. **Zadavatel upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek již nelze jakkoliv upravovat závazný text návrhu Smlouvy. Případné připomínky k němu je tak třeba uplatnit za podmínek uvedených v bodě 6.4. těchto Podmínek. Zadavatel připomínky zváží a shledá-li je důvodnými, zohlední je v závazném textu návrhu Smlouvy. Zadavatel upozorňuje, že připomínkám obecného charakteru, které nebudou řádně zdůvodněny, popř. v nich nebude uvedeno, jak by měl být závazný text návrh Smlouvy upraven, s vysokou pravděpodobností nevyhoví.**

3. Požadavky na kvalifikaci

Účastník prokazuje splnění kvalifikačních požadavků podle bodů 3.1. až 3.4. těchto Podmínek **v rámci své nabídky předložením čestného prohlášení** (Zadavatel doporučuje použití vzoru tohoto čestného prohlášení, jenž tvoří přílohu č. 5 těchto Podmínek). **Namísto** čestného prohlášení je účastník oprávněn předložit jednotné evropské osvědčení a/nebo prosté kopie, úředně ověřené kopie či originály dokladů specifikovaných níže v bodech 3.1. až 3.4. těchto Podmínek. Účastník je rovněž oprávněn prokázat požadovanou základní a/nebo profesní způsobilost výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 a násl. ZZVZ. Účastník

je dále též oprávněn prokázat splnění kvalifikace nebo její části platným certifikátem vydaným akreditovaným subjektem v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ.

3.1. Účastník prokáže splnění **základní způsobilosti** doložením, že

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném ani na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném, na penále na sociální zabezpečení ani na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a
- e) není v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákona č. 21/1992 Sb., zákona č. 87/1995 Sb., nebo zákona č. 363/1999 Sb.) ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

3.1.1. **Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 3.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu účastníka.** Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle bodu 3.1. písm. a) splňovat

- i) tato právnická osoba,
- ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu účastníka.

3.1.2. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- i) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu 3.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- ii) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu 3.1. písm. a) splňovat osoby uvedené v bodě 3.1.1. a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením účastníkem podepsaného **čestného prohlášení**. Zadavatel doporučuje účastníkem použití vzoru čestného prohlášení, které tvoří **přílohu č. 6 těchto Podmínek**.

3.2. Účastník prokazuje splnění **profesní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, týkajícího se účastníka.

b) živnostenského oprávnění k předmětu podnikání Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

3.3. **Ekonomickou kvalifikaci** splní účastník, který prokáže, že jeho **roční obrat za poslední tři účetní období**, za která je účastník v souladu s příslušnými právními předpisy povinen mít ke dni podání nabídky zpracovánu a schválenou účetní závěrku, činil vždy (v každém účetním období) alespoň **150 000 000 Kč** (slovy: jedno sto padesát milionů korun českých), přičemž toto kritérium musí být v celém rozsahu všech tří uvedených účetních období splněno: i. samostatně účastníkem, který podává samostatnou nabídku, ii. samostatně jedním ze subjektů, kteří podávají společnou nabídku, nebo iii. samostatně poddodavatelem, prostřednictvím něhož účastník prokazuje splnění tohoto kvalifikačního požadavku; účastník prokáže svůj obrat prostřednictvím **výkazů zisků a ztrát** nebo obdobných dokladů podle právního řádu sídla účastníka nebo jiné osoby uvedené pod body ii. a iii. tohoto písm. a) bodu 3.3; Zadavatel požaduje, aby účastník a jiná osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje ekonomickou kvalifikaci v části týkající se obratu, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění Zakázky – dokladem může být např. ručitelské prohlášení či návrh dohody o společné a nerozdílné odpovědnosti mezi všemi dodavateli podávajícími společnou nabídku, který bude z jejich strany podepsán, a Zadavatelem bude akceptován v případě, že s daným účastníkem uzavře Smlouvu.

3.4. **Technickou kvalifikaci** splní účastník, který:

a) prokáže, že **v posledních 5 (pěti) letech** před zahájením tohoto výběrového řízení řádně realizoval (tzn. ve sjednaném termínu zhotovil pro příslušného objednatele pozemní fotovoltaickou elektrárnu bez vad a nedodělků) alespoň **1 (jednu) zakázku**, jejichž předmětem byla výstavba a zprovoznění pozemní fotovoltaické elektrárny o minimálním instalovaném výkonu 1 MW, která byla v provozu alespoň 6 měsíců, a to předložením **seznamu ukončených zakázek za posledních 5 (pět) let ve formě čestného prohlášení** (Zadavatel doporučuje použití vzoru, který tvoří přílohu č. 7 těchto Podmínek), podepsaného účastníkem, v němž bude u každé uvedené zakázky:

- i) označen objednatel (název, IČO, sídlo) a kontaktní osoba objednatele (jméno a příjmení, funkce, telefonní číslo, e-mail), u níž lze ověřit pravost reference,
 - ii) uveden název realizované pozemní fotovoltaické elektrárny a její minimální instalovaný výkon;
 - iii) uvedeno přesné datum (den, měsíc a rok) převzetí fotovoltaické elektrárny objednatelem, přesné datum jejího uvedení do provozu (rozhodující pro určení, zda byla zakázka řádně realizována v posledních pěti letech před zahájením tohoto výběrového řízení, přitom bude pozdější z účastníků uvedených dat) a doba, po kterou byla provozována;
- b) předloží **seznam osob**, které se budou podílet na realizaci Zakázky (dále jen „**Seznam osob**“), v němž budou uvedeni:
- i) **projektový manažer** s praxí o délce minimálně 3 roky v oblasti projektového řízení výstavby nebo opravy energetického zdroje, jenž hovoří plyně česky a který řídil alespoň 1 (jednu) zakázku, jejímž předmětem byla výstavba a zprovoznění elektrárny o minimálním instalovaném výkonu 1 MW;
 - ii) **manažer stavební části**, jenž je autorizovaným inženýrem nebo autorizovaným technikem v oboru *Pozemní stavby* s praxí na pozici stavbyvedoucího o délce minimálně 3 roky;
 - iii) **manažer technologické části**, jenž disponuje:
 - 1) osvědčením k činnostem podle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, které prokazuje jeho schopnost vykonávat technický dozor zařízení s napětím nad 1000 V, **nebo**
 - 2) osvědčením podle § 7 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, které prokazuje jeho schopnost vykonávat funkci vedoucího elektrotechnika u elektrických zařízení minimálně do 110 kV,s praxí na pozici osoby odpovědné za řízení elektro části staveb o délce minimálně 3 roky;
 - iv) **pracovník odpovědný za bezpečnost práce**, jenž disponuje osvědčením o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb. s praxí na pozici BOZP o délce minimálně 3 roky.

V Seznamu osob musí být uvedeny **4 (čtyři) různé osoby**, tzn. žádná z osob nesmí být uvedena opakovaně, byť by současně splňovala požadavky podle dvou či více podbodů i) až iv) tohoto bodu 3.4. písm. b) těchto Podmínek.

Seznam osob je účastník povinen předložit **ve formě čestného prohlášení** (Zadavatel doporučuje použití vzoru, který tvoří přílohu č. 8 těchto Podmínek) účastníka, že osoby uvedené v tomto seznamu se budou podílet na realizaci Zakázky, přičemž u každé osoby je třeba uvést alespoň jméno, příjmení, datum narození a specifikovat i délku její praxe v předmětné oblasti, u projektového manažera je třeba též uvést, zda hovoří plyně česky a specifikovat alespoň 1 (jednu) zakázku, kterou řídil, jejímž předmětem byla výstavba a zprovoznění elektrárny

o minimálním instalovaném výkonu 1 MW, tzn. bude označen objednatel (název, IČO, sídlo), kontaktní osoba objednatele (jméno a příjmení, funkce, telefonní číslo, e-mail), u níž lze ověřit pravost reference, a název realizované elektrárny a její minimální instalovaný výkon; **u každé uvedené osoby bude připojen její vlastnoruční podpis;**

c) předloží platné osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru *pozemní stavby*, jehož držitelem je manažer stavební části uvedený účastníkem v Seznamu osob;

d) předloží platné osvědčení uvedené ad 1) nebo 2) podbodu iii) bodu 3.4. písm. b) těchto Podmínek, jehož držitelem je manažer technologické části uvedený účastníkem v Seznamu osob;

e) předloží platné osvědčení o získání odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., jehož držitelem je pracovník odpovědný za bezpečnost práce uvedený účastníkem v Seznamu osob.

3.5. Účastník může prokázat kteroukoliv část ekonomické a technické kvalifikace prostřednictvím třetí osoby (dále jen „**poddodavatel**“), popř. třetích osob (poddodavatelů). Účastník je v takovém případě povinen Zadavateli v rámci své nabídky dále předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, vztahující se k poddodavateli,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace účastníka poddodavatelem,
- c) doklady o splnění požadavků podle bodu 3.1. poddodavatelem,
- d) písemný závazek poddodavatele (např. ve formě smlouvy o smlouvě budoucí mezi účastníkem a poddodavatelem) k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje kvalifikaci za účastníka.

3.6. Pokud účastník není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný Zadavatelem v těchto Podmínkách, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

3.7. Doklady prokazující základní způsobilost podle bodu 3.1. těchto Podmínek a profesní způsobilost podle bodu 3.2. těchto Podmínek musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 (tří) měsíců přede dnem podání nabídky.

3.8. V případě společné účasti dodavatelů (tj. je-li účastníkem např. společnost podle § 2716 občanského zákoníku) prokazuje základní způsobilost podle bodu 3.1. těchto Podmínek

a profesní způsobilost podle bodu 3.2. těchto Podmínek každý ze zúčastněných dodavatelů samostatně.

3.9. Vybraný dodavatel je povinen Zadavateli před uzavřením Smlouvy předložit:

- i. originály dokladů podle bodů 3.1. až 3.4. těchto Podmínek, které Zadavateli ve výběrovém řízení dosud nepředložil, popř. jejichž předložení nenahradil předložením originálu výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů a/nebo platného certifikátu vydaného akreditovaným subjektem v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. ZZVZ;
- ii. čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům prokazující splnění povinností stanovených v nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací ((Zadavatel doporučuje použití vzoru, který tvoří přílohu č. 9 těchto Podmínek).

Nepředložení uvedených dokladů je důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele z výběrového řízení.

3.10. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána. Pokud se podle právního řádu platného v zemi, v níž byla kvalifikace získána, určitý doklad nevydává, je účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Doklady prokazující získání požadované kvalifikace v zahraničí předkládá účastník v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka; v případě pochybností může Zadavatel požadovat předložení úředně ověřeného překladu.

3.11. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu Zadavateli oznámit do 5 (pěti) pracovních dnů a do 10 (deseti) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke své kvalifikaci.

4. Hodnoticí kritéria a pravidla jednání o nabídkách, elektronická aukce

4.1. Zadavatel bude hodnotit nabídky podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž jediným hodnoticím kritériem bude **nejnižší celková nabídková cena za realizaci Zakázky bez DPH, a to v Kč.**

4.2. Jakékoli podmínění nabídnuté ceny je důvodem pro vyřazení nabídky.

4.3. Po otevření, posouzení a hodnocení nabídek Zadavatel provede elektronickou aukci (dále jen „e-aukce“), ledaže bude podána či po posouzení nabídek zbude k hodnocení jediná nabídka – v takovém případě Zadavatel zváží postup podle bodu 4.6 níže; pokud tento postup nevyužije, přistoupí Zadavatel bez zbytečného odkladu ke zveřejnění výsledku výběrového řízení.

4.4. K realizaci e-aukce bude využito aukčního systému TENDERBOX, hodnocení bude provedeno v samostatně realizované e-aukci. Nabídky účastníků budou posuzovány na základě základního (jediného) hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší celková nabídková cena za realizaci Zakázky**. Pro e-aukci je stanoven minimální rozdíl cenových podání aukčních hodnot ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) oproti vlastní aukční hodnotě účastníka a dále maximální rozdíl cenových podání ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) oproti nejlepší aukční hodnotě. Hodlá-li tedy účastník snížit svou nabídku, musí ji snížit alespoň o 100 000 Kč (bez ohledu na to, zda takovou úpravou dojde ke změně jeho pořadí v aukci), a nejvýše na částku, která je o 1 000 000 Kč nižší než je aktuální nejlepší aukční hodnota (nejnižší nabídka).¹ Ostatní pravidla e-aukce jsou uvedena v příloze č. 11 těchto Podmínek.

4.5. Zadavatel po skončení e-aukce, vzejde-li z ní nižší nabídková cena oproti původní nejvýhodnější nabídce, vyzve vybraného účastníka k předložení návrhu Smlouvy upraveného v souladu s výsledkem e-aukce (kromě celkové ceny Zakázky upraví vybraný účastník též položkový rozpočet, jenž bude tvořit přílohu č. 2 Smlouvy, přičemž žádná v něm uvedená dílčí cena nesmí být nulová).

4.6. Pokud bude předložena jediná nabídka, je Zadavatel oprávněn vyzvat daného účastníka k jednání o této nabídce. Ve výzvě uvede dobu a místo jednání. Jednací jazykem bude český jazyk. Předmětem jednání bude možnost snížení nabídkové ceny. O každém jednání s účastníkem sepiše Zadavatel protokol, který bude obsahovat všechna ujednání učiněná v rámci daného jednání (např. formou přiložení změnové verze návrhu smlouvy), datum zahájení a ukončení jednání, předmět jednání a jeho výsledek. Přílohou protokolu bude prezenční listina. Údaji

¹ Pro ilustraci uvádí Zadavatel následující příklad:

Aukce se účastní dvě osoby, účastník A a účastník B. Aktuální aukční hodnota účastníka A (jím předložená celková nabídková cena za realizaci Zakázky) je 80 000 000 Kč, aktuální aukční hodnota účastníka B (jím předložená celková nabídková cena za realizaci Zakázky) pak 75 000 000 Kč. Pokud bude účastník A za dané situace chtít svou aukční hodnotu snížit, musí tak učinit nejméně o 100 000 Kč, tzn. na částku 79 900 000 Kč (není tedy povinen svou aukční hodnotu snížit pod aukční hodnotu účastníka B a může tedy setrvat nadále na druhém místě), a nejvýše na částku 74 000 000 Kč, tzn. částku o 1 000 000 Kč nižší než stávající nejlepší aukční hodnota.

obsaženými v podepsaném protokolu je účastník vázán, pokud nebudou v rámci dalších fází jednání dohodnuty odlišné podmínky. Zadavatel je oprávněn jednání s účastníkem kdykoliv ukončit a v případě dosažení dohody o úpravě návrhu Smlouvy účastníka vyzvat k předložení návrhu Smlouvy upraveného v souladu s dosaženou dohodou.

5. Výsledek výběrového řízení

5.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o výsledku výběrového řízení v Nástroji.

5.2. Zadavatel uzavře Smlouvu pouze s účastníkem, jehož nabídková cena za realizaci Zakázky je nejnižší. Pokud tento účastník do 10 (deseti) dnů ode dne, v němž jej k tomu Zadavatel vyzve, se Zadavatelem Smlouvu neuzavře, může Zadavatel tohoto účastníka z výběrového řízení vyloučit a vyzvat k uzavření Smlouvy druhého účastníka v pořadí. Pokud ani druhý účastník v pořadí neuzavře se Zadavatelem do 10 (deseti) dnů ode dne, v němž jej k tomu Zadavatel vyzve, Smlouvu, může Zadavatel z výběrového řízení vyloučit i tohoto účastníka a vyzvat k uzavření Smlouvy třetího účastníka v pořadí.

6. Ostatní

6.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční s každým účastníkem (jeho zástupci) samostatně. Prohlídka bude zahájena na místě o souřadnicích 50.5326397N, 13.5591756E (orientační bod: Dřínovská 284, 434 01 Most – Komořany). Před zahájením prohlídky prokáží přítomní zástupci účastníků Zadavateli svou totožnost a v případě zmocněnců předloží originál plné moci opravňující je k účasti na prohlídce (ledaže byl originál Zadavateli poskytnut již v rámci přihlášky k prohlídce místa plnění). **Účastníci jsou povinni doručit své přihlášky k prohlídce Zadavateli nejpozději do 10.00 hodin dne 4. 12. 2023**, a to e-mailem zaslaným současně na tyto adresy: m.pokorny@7group.cz, f.gajda@7group.cz a sustr@akpetrvorisek.cz. V přihlášce musí být označeny osoby (jménem a příjmením, datem narození a bydlištěm), které se za účastníka zúčastní prohlídky. K přihlášce musí být připojena též kopie plné moci opravňující osoby označené v přihlášce k účasti na prohlídce, ledaže bude v přihlášce u příslušné osoby uvedeno, že tato osoba je statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo prokuristou účastníka či společníka společnosti dle § 2716 občanského zákoníku, která je účastníkem.

6.2. Zadavatel vyžaduje, aby všichni účastníci podávající společnou nabídku nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost. Nebude-li společná a nerozdílná odpovědnost dodavatelů podávajících společnou nabídku plynout ze zvolené formy spolupráce (jako je tomu např. v případě společnosti podle § 2716 občanského zákoníku, kdy příslušným dokladem podle předchozí věty bude smlouva podle § 2716 občanského zákoníku), může takovým dokladem být např. ručitelské prohlášení či návrh dohody o společné a nerozdílné odpovědnosti mezi všemi dodavateli podávajícími společnou nabídku, který bude z jejich strany podepsán, a Zadavatelem bude akceptován v případě, že s daným účastníkem uzavře Smlouvu.

6.3. Vybraný účastník bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Toto spolupůsobení zajistí i u svých poddodavatelů. Vybraný účastník je dále povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci související se Zakázkou po dobu 10 (deseti) let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je vybraný účastník povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem Zakázky. Po dobu realizace Zakázky je pak vybraný účastník povinen umožnit uvedeným osobám a orgánům vstup na místo plnění Zakázky.

6.4. Účastník je oprávněn po Zadavateli písemně požadovat vysvětlení Podmínek. Žádost musí být doručena prostřednictvím Nástroje, příp. e-mailem zaslaným současně na tyto adresy: m.pokorny@7group.cz, f.gajda@7group.cz a sustr@akpetravorisek.cz, a to nejpozději 4 (čtyři) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení Podmínek může Zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení Podmínek a případné související dokumenty nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud Zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet. Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele uveřejní Zadavatel na Nástroji. Pokud je žádost o vysvětlení Podmínek doručena včas a Zadavatel neuveřejní vysvětlení do 2 (dvou) pracovních dnů po jejím doručení, prodlouží Zadavatel lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik doba od doručení žádosti o vysvětlení Podmínek do uveřejnění vysvětlení přesáhla uvedenou lhůtu 2 (dvou) pracovních dnů.

6.5. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli (nejpozději však do skončení lhůty pro podání nabídek) a z jakéhokoli důvodu provést změnu či doplnění Podmínek. Případné změny a doplnění Podmínek Zadavatel vždy zveřejní na Nástroji. Je povinností účastníka předložit svou nabídku v souladu s poslední zveřejněnou verzí Podmínek. Zadavatel proto důrazně doporučuje, aby účastník před podáním své nabídky, jakož i před koncem lhůty pro podání nabídek, podá-li



účastník svou nabídku v předstihu, důkladně zkontroloval, zda je jeho nabídka v souladu s poslední zveřejněnou verzí Podmínek. K nabídce podané před změnou či doplněním Podmínek, která má vliv na obsah nabídky, nebude Zadavatel přihlížet. Účastník je oprávněn takovou nabídku nahradit novou (úplnou) nabídkou na realizaci Zakázky.

6.6. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení za podmínek uvedených v čl. 2.13 Pokynů. Zrušení výběrového řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek Zadavatel oznámí na Nástroji. O zrušení výběrového řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek Zadavatel informuje všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, do 3 (tří) pracovních dnů ode dne zrušení výběrového řízení.

6.7. Zadavatel nehradí účastníkům náklady spojené s jejich účastí ve výběrovém řízení, a to ani v případě, že výběrové řízení bude zrušeno.

V Praze dne 14. listopadu 2023

SE IV Komořany s.r.o.
Ing. Pavel Farkač, jednatel

SE IV Komořany s.r.o.
Ing. et Ing. Radek Jirků, jednatel