

Stavba:	Rekonštrukcia školskej jedálne SOŠ HSaO Zvolen
Miesto stavby:	k.ú. Zvolen, KN C č. 4455/22
Investor:	Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu Jabloňová 1351, 960 01 Zvolen
Stupeň:	Projekt pre stavebné povolenie

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Projektant: ARCH-AT s.r.o., Š. Moyzesa 9585/41, Zvolen
Ing. Arch. Beáta Mikušová, AA 0549
e-mail:mikusova@arch-at.sk, t.č. 0905981894

1. Identifikačné údaje stavebníka

Názov stavby:	Rekonštrukcia školskej jedálne SOŠ HSaO , Zvolen
Miesto stavby:	k.ú. Zvolen, KN C č. 4455/22
Zastavaná plocha	3941 m ²
Úžitková plocha :	riešená úžitková plocha 547,55m ² + 152,98 m ²
Charakter stavby:	Rekonštrukcia
Stavebník:	Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Jabloňová 1351, 960 01 Zvolen

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Budova Strednej odbornej školy hotelových služieb a obchodu sa nachádza v severnej okrajovej časti Zvolena pod Arborétom Borová Hora v mestskej časti Podborová. Objekt je súčasťou areálu s komplexom budov, ktoré slúžia škole. V škole pavilónového typu sa nachádzajú odborné učebne, kuchyňa so svojím zázemím a skladovými priestormi v úrovni 1.PP, jedáleň a bufet sú na 1. NP. Riešené územie sa nachádza v pavilóne F.

Rozsah stavby pozostáva na 1.NP z rekonštrukcie kuchyne vrátane čiastočnej výmeny technologického zariadenia, z vytvorenia nového priestoru bufetu pri jedálni, zo zmeny a rekonštrukcie sociálneho zázemia pre zamestnancov a s tým súvisiacich stavebných úprav. V 1.PP sú umiestnené sklady. Tu nie sú riešené žiadne dispozičné zmeny, budú tu vyspravené steny a podlahy.

Súčasťou riešenia je aj rekonštrukcia elektroinštalácie, plynoinštalácie, zdravotníckej a vzduchotechniky v rozsahu riešených priestorov na 1 NP a doplnenie, resp. výmena technologického zariadenia kuchyne.

3. Prehľad východiskových podkladov

Východiskovým podkladom pre spracovanie tohto stupňa projektovej dokumentácie je projektová dokumentácia pôvodného stavu, ktorú vypracoval Stavoprojekt Banská Bystrica v r. 1972, kontrolné premeranie dotknutých miestností a upresňujúce požiadavky vedenia školy a projektová dokumentácia na výmenu vzduchotechniky , ktoré však bola spracovaná pred zadaním tejto projektovej dokumentácie.

4. Členenie stavby na prevádzkové súbory, stavebné objekty, prípadne etapy

Stavbu tvorí jeden stavebný objekt – rekonštrukcia školskej jedálne SOŠ HSaO.

Prevádzkový súbor tvorí technológia kuchyne.

5. **Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu**

Predmetná stavba nemá žiadne vecné a časové väzby na okolie a súvisiace investície .

6. **Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov**

Užívateľom objektu bude Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Jabloňová 1351, 960 01 Zvolen.

7. **Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby**

Predpokladaný začiatok výstavby 06/2020 a ukončenie výstavby 06/2021.

8. **Skúšobná prevádzka a doba jej trvania s postupným uvádzaním stavby do prevádzky**

Vzhľadom na charakter zariadenia objektu, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa skúšobná prevádzka sa nevyžaduje.

9. **Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní.**

Vzhľadom na charakter zariadenia objektu, funkciu a účel ktorému má slúžiť sa postupné uvádzanie častí do prevádzky alebo predčasné prevádzkovanie sa neuvažuje. Objekt bude uvedený do prevádzky ako celok po vykonaní technických skúšok.

Vo Zvolene 12/2018

z
o
d
p
o
v
e
d
12/2018
ý

p
r
o