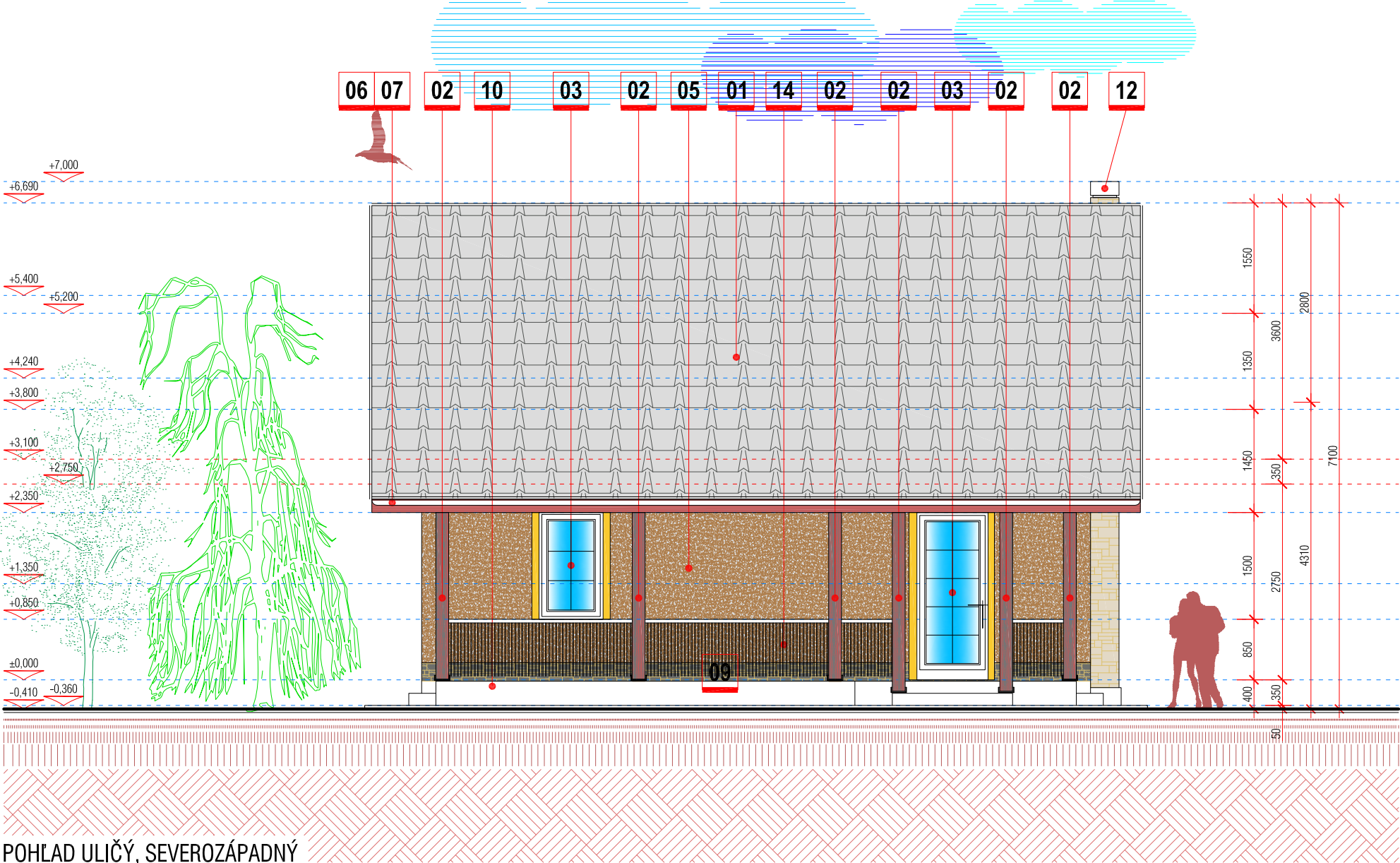


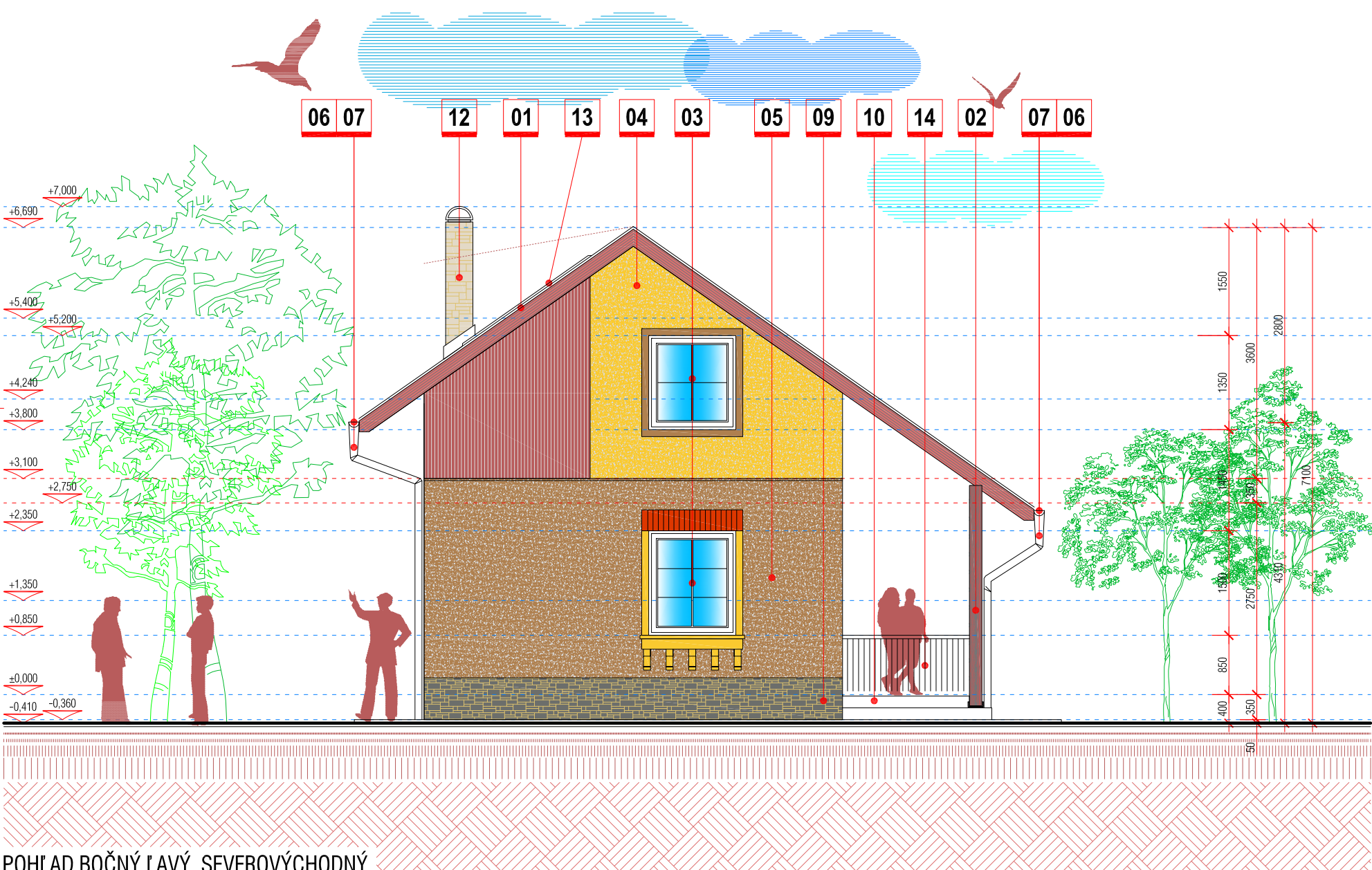
POHLADY ZO VŠETKÝCH STRÁN - POHLAD SZ, SV, JV A JZ, M = 1 : 7 5

NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE - NOVÝ STAV  
prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby v Okoči

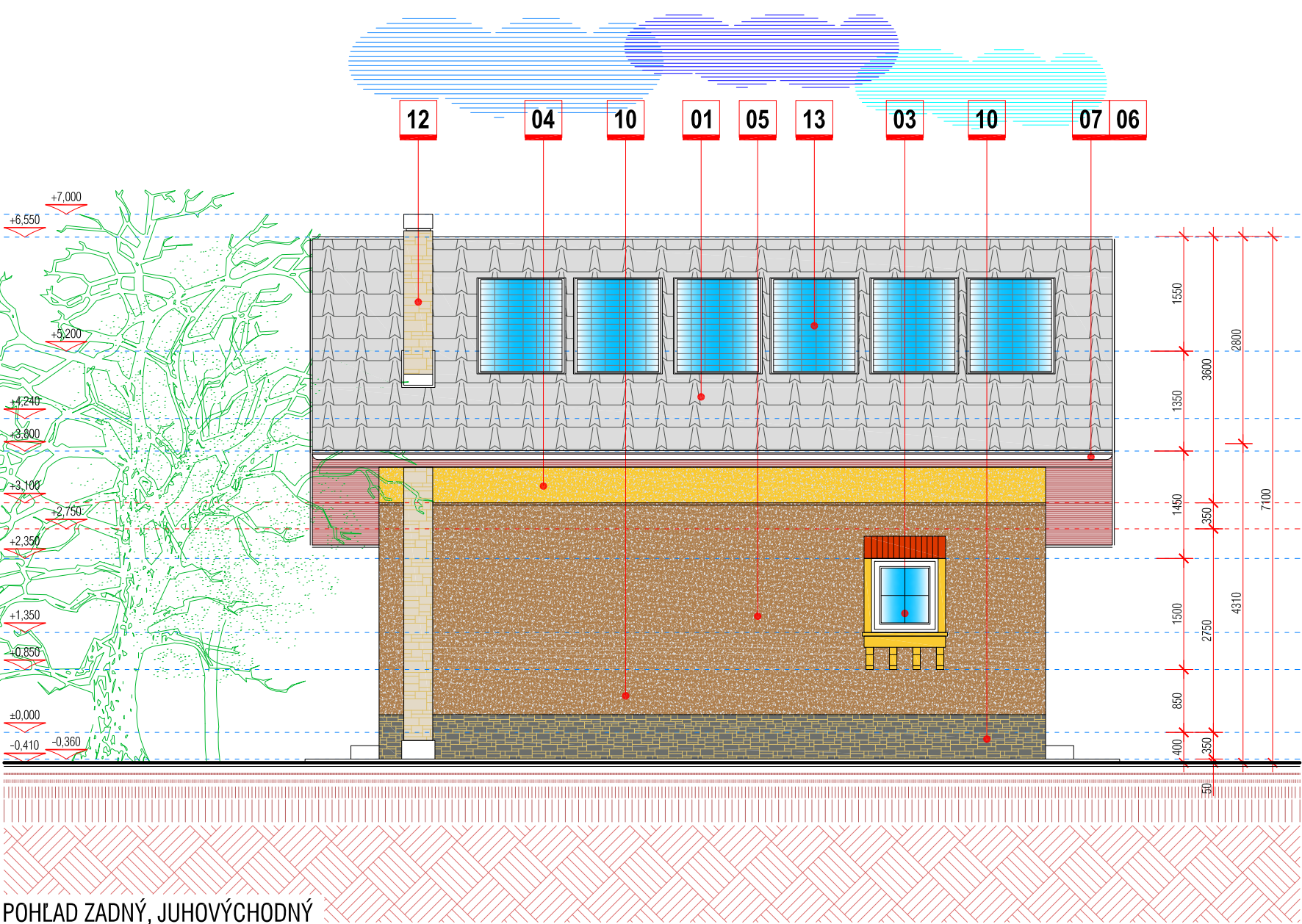
SO\_01 NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE - prestavba, prístavba a nadstavba



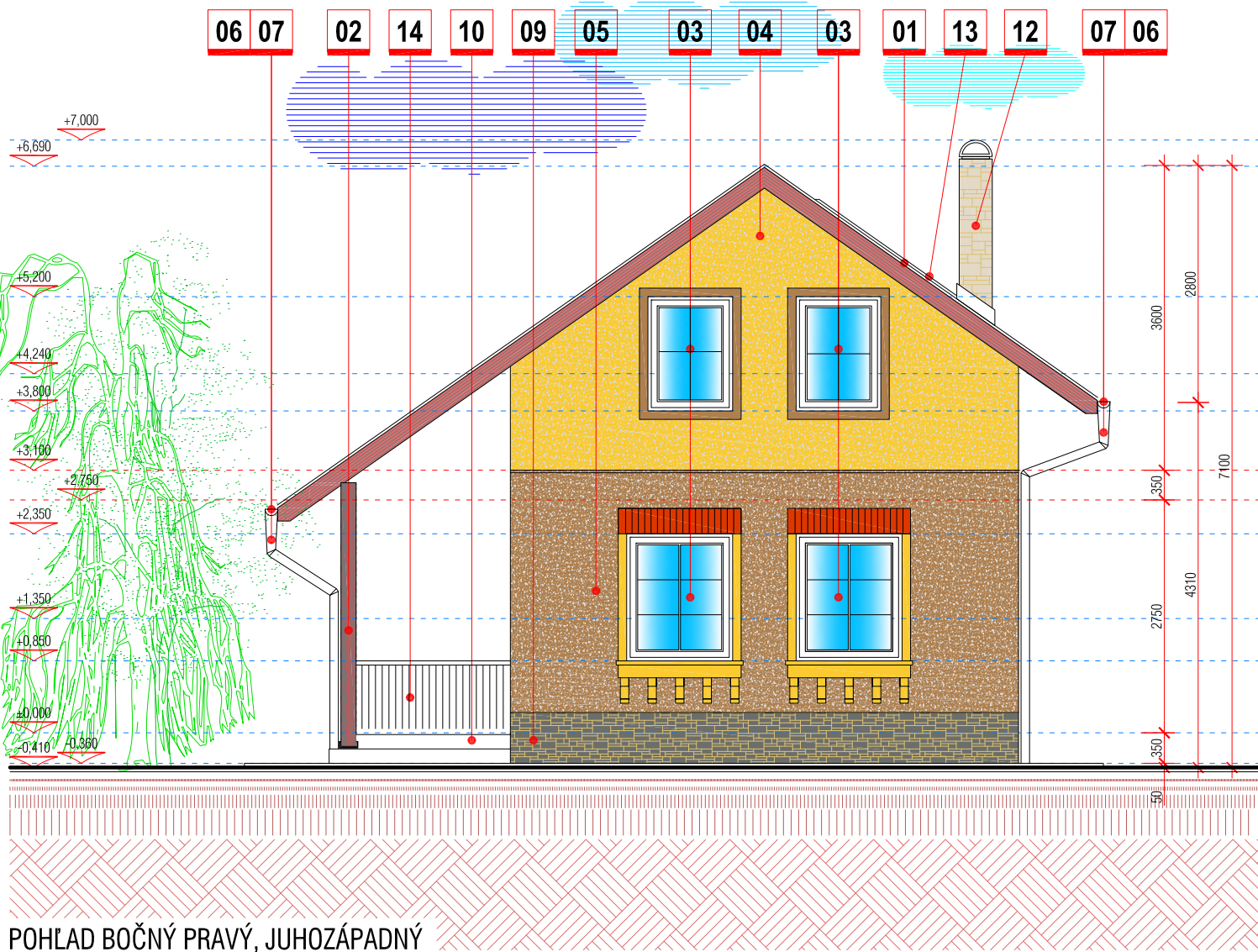
POHLAD ULIČY, SEVEROZÁPADNÝ



POHLAD BOČNÝ LAVÝ, SEVEROVÝCHODNÝ



POHLAD ZADNÝ, JUHOVÝCHODNÝ



POHLAD BOČNÝ PRÁVY, JUHOZÁPADNÝ

LEGENDA POVRCHOVÝCH ÚPRAV:

- 01 - NOVÁ STREŠNÁ KRYTINA KERAMICKÁ "TONDACH" Inspira, S PRÍSLUŠENSTVOM - farba Engoba matná titánová
- 02 - DREVENÉ STĹPY SMREKOVÉ - POZRI PD, časť STATIKA - 150 x 150 mm prírodná farba
- 03 - VONKAJŠIE OKNÁ, ZASKLENÉ STENY A VCHODOVÉ DVERE DREVENÉ, s izolačným trojsklom "DITHERM", biela farba RAL 9010 Pure White
- 04 - VONKAJŠIA FASÁDNA OMIETKA PODKROVIA "BAUMIT" JEMNOZRNÁ HLADKÁ farba RAL 1018 Zinková žltá
- 05 - VONKAJŠIA FASÁDNA OMIETKA PRÍZEMIA "BAUMIT" MINERÁLNA HRUBOZRNÁ ŠKRABANÁ - farba RAL 1011 Hnedobéžová
- 06 - KLAMPIARSKÉ PRÁCE - ODPADOVÉ POTRUBIE KRUHOVÉHO PRIEREZU Ø 110 mm, OPLECHOVANIE Z POZINKOVANÉHO PLECHU, antracitová sivá farba RAL 7016
- 07 - KLAMPIARSKÉ PRÁCE - PODODKVAPOVÝ ŽLAB POLKRUHOVÉHO TVARU Ø 160 mm, OPLECHOVANIE Z POZINKOVANÉHO PLECHU, antracitová sivá farba RAL 7016
- 08 - KLAMPIARSKÉ PRÁCE - OPLECHOVANIE PODOKENNÍKA / PARAPETU Z POZINKOVANÉHO PLECHU, antracitová sivá farba RAL 7016
- 09 - SOKLOVÉ MURIVO - VONKAJŠIA FASÁDNA OMIETKA "BAUMIT", silikátová - svetlosivá farba "BAUMIT"
- 10 - VONKAJŠÍ CHODNÍK, VONKAJŠIA TERASA - BETÓNOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- 11 - RÍMSA - TITÁNZINKOVÉ OPLECHOVANIE, resp. VONKAJŠIA FASÁDNA OMIETKA "BAUMIT" antracitová sivá farba RAL 7016
- 12 - KOMÍNOVÉ TELESO - VONKAJŠIA OMIETKA "BAUMIT" silikátová- farba RAL 1013 perlová biela
- 13 - FOTOVOLATAICKÉ PANELY - MODULY - 7 ks, rozmer: 2200 mm x1100 mm / 32 mm POZRI PD, časť ELEKTROINŠTALÁCIA
- 14 - DREVENÉ SMREKOVÉ ZÁBRADLIE - prírodná farba

POZNÁMKY:

- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KONŠTRUKCII, PRIERAZY A OTVORY PRE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODLA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ
- PRED REALIZÁCIOU STAVEBNÝCH OTVOROV JE VHDNÉ PREKONZULTOVAŤ A PRÍPADNE UPRAVIŤ STAVEBNÉ ROZMERY OTVOROV PODLA KONKRÉTNÝCH TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK DODÁVATEĽOV OTVOROVÝCH VÝPLŇÍ
- PRED DEBNENIE, VÝSTUŽ A BETONÁŽ PLATÍ STN 73 2400, SPÔSOB ZHUTNENIA BETÓNOVEJ ZMESI KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM
- PRED ZAČATÍM BETÓNOVANIA VENCOV, PREVLAKOV, PREKLADOV A MONOLITICKÝCH PRVKOV JE POTREBNÉ ZAMERAŤ A VYNECHAŤ OTVORY PRE PRECHODY A PRESTUPY POTRUBÍ CEZ STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE
- BETÓNOVÝ OKAPOVÝ CHODNÍK Š = 900÷1800 mm, HR. 100÷150 mm, SPÁDOVANÝ, DILATOVANÝ a. 2000 mm
- ROZMER STAVEBNÉHO OTVORU PRE DVERNÉ KRIDLO S DREVENOU ZÁRUBNOU MUSÍ BYŤ VACŠÍ O 50 mm DO VÝŠKY, A 100 mm DO ŠÍRKY PODLA OSI VÝŠKY STAVEBNÝCH OTVOROV SÚ KÓTOVANÉ OD NÁŠLAPNEJ VRSTVY PODLAHY
- STYKY RÔZNYCH MATERIÁLOV DOSTATOČNE PRESIEŤKOVAŤ PRED OMIETACÍMI PRÁCAMI
- PRI OMIETACÍCH PRÁČACH A STIERKOVANÍ TREBA POUŽIŤ LISTY (POZOR NA ODĽUŠENIE TYPOV PRE INTERIÉR A EXTERIÉR)
- FAREBNÉ PŘEVEDENIE FASÁDY A JEJ JEDNOTLIVÝCH ČASŤÍ A PRVKOV BUDE PŘEVEDENÉ PODLA POŽIADAVIEK INVESTORA ALEBO PODLA ZOHLADNENIA ZÁVAZNÝCH REGULATÍVOV V MIESTE VÝSTAVBY
- PLECHOVÝ ODKVAPOVÝ SYSTÉM Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,63 mm, ODKVAPOVÉ RÚRY Ø 100 mm, ODKVAPOVÉ ŽLABY Ø 150
- V TEJTO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII NEŠPECIFIKOVANÉ POVRCHOVÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE BUDÚ UPRESNENÉ A URČENÉ
- MATERIÁLY POUŽITÉ PRI STAVEBNÝCH ÚPRAVÁCH MÔŽU BYŤ LEN ATESTOVANÉ VÝROBKY, A ICH MONTÁŽ MÔŽE BYŤ VYKONANÁ LEN FIRMOU, MAJÚCI ATEST NA MONTÁŽ DANÉHO VÝROBKU.
- VŠETKY PRÁCE JE NUTNÉ VYKONÁVAŤ PODLA CERTIFIKOVANÝCH TECHNOLOGICKÝCH A MONTÁŽNYCH POSTUPOV A SKLADIEB - ODPORÚČANÝCH VÝROBCOM.
- PRED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ VYTYČIŤ VŠETKY EXISTUJÚCE VEDENIA A INŽINIERSKÉ SIETE
- VŠETKY VÝROBKY, TECHNOLOGIE A MATERIÁLY POUŽITÉ NA STAVBE MUSI ZODPOVEDAŤ PRÍSLUŠNÝMI ZÁVAZNÝMI PŘEDPISMI A STN, MUSIA BYŤ SCHVÁLENÉ PŘE POUŽITIE V SR, A MAŤ PRÍSLUŠNÉ HYGIENICKÉ, POŽIARNE A BEZPEČNOSTNÉ ATESTY ...
- MATERIÁLY A VÝROBKY POUŽITÉ NA STAVBE MUSIA VYHOVUVAŤ ZÁKONA č. 264/1999 Z.z. O TECHNICKÝCH POŽIADAVKÁCH NA VÝROBKY A O POSUDZOVANÍ ZHODY A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKOTRÝCH ZÁKONOV - V ZMYSLE § 47 STAVEBNÉHO ZÁKONA POUŽÍJE ZHOTOVITEĽ STAVBY LEN TIE MATERIÁLY AŤAKÉ VÝROBKY, KTORÉ MAJÚ NASLEDOVNÉ VLASTNOSTI, .... "ŽE STAVBA PRI SPRÁVNOM PŘEVEDENÍ A PRI BEŽNEJ ÚDRŽBE PÔČAS PŘEDPOKLADANEJ EXISTENCIE SPŇA POŽIADAVKY NA MECHANICKÚ PŘEVNOSŤ A STABILITU, POŽIARNU BEZPEČNOSŤ, HYGIENU ZDRAVIE A ŽIVOTNÉ PŘOSTREDIE, BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ, OCHRANU PROTI HLUKU A NA ÚSPORU ENERGIE A OCHRANU TEPLA".
- TREBA RĚŠEKTOVAŤ VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU, PODLA STAVEBNÉHO ZÁKONA, HLAVNE
  - § 47 - Všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb
  - a
  - § 48 - Všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb

POZNÁMKY:

- DREVENÉ PRVKY A KONŠTRUKCIE OPATRENÉ TRANSPARENTNÝM OCHRANNÝM NÁTEROM
- OKAPOVÉ ŽLABY A ZVODY ALTERNATÍVNE MÔŽU BYŤ V MEDENOM, ALEBO TITAN- ZINKOVOM PŘEVEDENÍ
- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KONŠTRUKCII, PRIERAZY A OTVORY PŘE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODLA PD JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ
- FAREBNÉ PŘEVEDENIE FASÁDY A JEJ JEDNOTLIVÝCH ČASŤÍ A PRVKOV BUDE PŘEVEDENÉ PODLA POŽIADAVIEK INVESTORA ALEBO PODLA ZOHLANENIA ZÁVAZNÝCH REGULATÍVOV V MIESTE VÝSTAVBY
- PLECHOVÝ ODKVAPOVÝ SYSTÉM Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,63 mm, ODKVAPOVÉ RÚRY Ø 110 mm, ODKVAPOVÉ ŽLABY Ø 160
- PRIERAZY A OTVORY PŘE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODLA PD JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ
- V TEJTO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII NEŠPECIFIKOVANÉ POVRCHOVÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE BUDÚ UPRESNENÉ A URČENÉ PÔČAS REALIZÁCIE VÝSTAVBY
- MATERIÁLY POUŽITÉ PRI STAVEBNÝCH ÚPRAVÁCH MÔŽU BYŤ LEN ATESTOVANÉ VÝROBKY, A ICH MONTÁŽ MÔŽE BYŤ VYKONANÁ LEN FIRMOU, MAJÚCI ATEST NA MONTÁŽ DANÉHO VÝROBKU.
- VŠETKY PRÁCE JE NUTNÉ VYKONÁVAŤ PODLA CERTIFIKOVANÝCH TECHNOLOGICKÝCH A MONTÁŽNYCH POSTUPOV A SKLADIEB - ODPORÚČANÝCH VÝROBCOM.

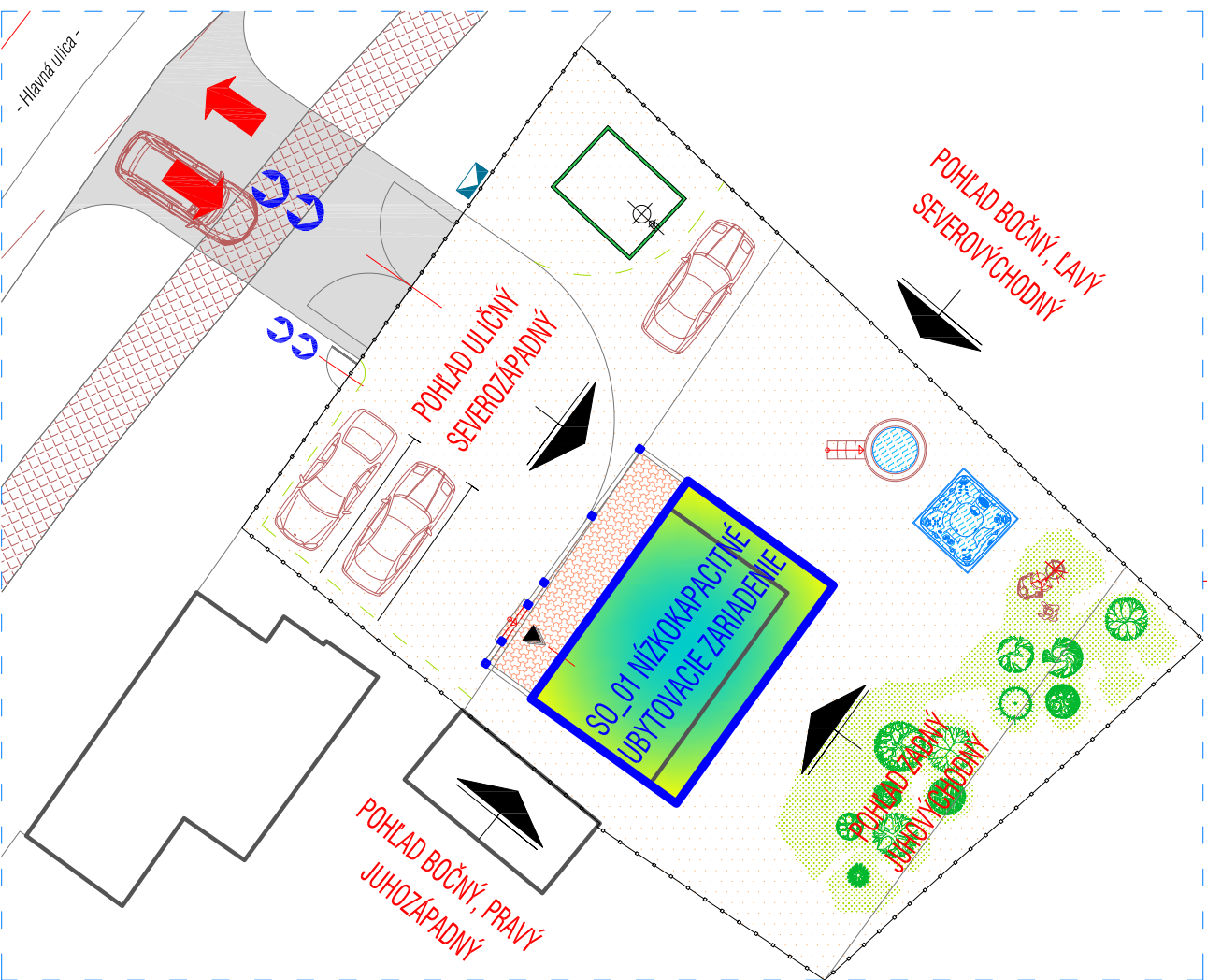
POZNÁMKY K FOTOVOLTAIKE:

=FP 1÷7 FOTOVOLATAICKÉ MODULY 7 ks, rozmer: 2200 x1100 x 32 mm  
Un: 188–242V DC, Umax 550V DC, 450W, výroba Wuxi Suntech Power Co.,Ltd.  
CELKOVÝ VÝKON: 2,50 kW  
PŘESNÉ UMÍSTENIE PANELOV URČÍ DODÁVATEĽ

POZNÁMKY:

- ▲ PŘED VÝROBOU JEDNOTLIVÝCH PRVKOV JE NUTNÉ STAVEBNÉ OTVORY,DĽŽKY A ROZMERY PŘEMERAŤ PŘIAMO NA STAVBE, VZORY PŘEDLOŽIŤ ZODPOVEDNÉMU PROJEKTANTOVI
- ▲ VŠETKY ROZMERY JE TREBA PŘEMERAŤ NA STAVBE DOKĽADNÝM PŘEMERANÍM
- ▲ VŠETKY PŘÍPADNÉ ZMENEY ALEBO ÚPRAVY V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII JE TREBA KONZULTOVAŤ A NECHAŤ SCHVÁLIŤ ODOBRÍŤ ZODPOVEDNÝM PROJEKTANTOM

SCHEMATICKÉ ZNÁZORNENIE ORIENTÁCIÍ POHLADOV:



DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- VÝKRESY JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ (ARCHITEKTÚRA - STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY, STATIKY POSUDOK STAVBY, DOPRAVNÉ RIEŠENIE A PARKOVISKO, ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD, ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE - VODA A KANALIZÁCIA, ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ VYKUROVANIE, FOTOVOLTAIKA, PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HDNOTENIE STAVBY, POŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY A PÔLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER) TVORIA NEODDELITEĽNÚ SÚČASŤ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- VŠETKY STAVEBNÉ ÚPRAVY V KONŠTRUKCII, PRIERAZY A OTVORY PRE ROZVODY INŠTALÁCIÍ TREBA VYNECHAŤ PODLA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ

ORIENTÁCIA:	GENÉRALNÝ PROJEKTANT:	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZAČNÉ RAZÍTKO:
	<b>Ing. Attila URBÁN</b> Ulica generála Klapku 3043/70 945 01 Komárno, Slovenská republika IČO: 37 867 211 DIČ: 1047887280 IČ DPH: SK1047887280 Číslo autorizáčného osvedčenia: 3912"A"1 Číslo živnostenského registra: 401-13881		

V. P. B.= -0,400= REFERENČNÝ BOD OSADENIA OBJEKTU - MIEŠTNA ASFALTO-BETÓNOVÁ KOMUNIKÁCIA PŘED OBJEKTOM  
±0,000= ÚROVEŇ PODLAHY 1. NP (PRÍZEMIE) NÍZKOKAPACITNÉHO UBYTOVACIEHO ZARIADENIA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PŘE STAVEBNÉ POVOLENIE

AUTOR NÁVRHU KONCEPT RIEŠENIA:	Peter Tóth a Ing. Attila Urbán
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Attila URBÁN, Ulica generála Klapku 3043/70, 945 01 Komárno
INVESTOR, ADRESA INVESTORA:	JUMA, s.r.o., Kvetná 119/1, 930 28 Očko, okres Dunajská Streda IČO: 54 049 512
MIESTO STAVBY:	Hlavná ulica č. 1780, 930 28 Očko, okres Dunajská Streda
ČÍSLO PARCEĽ, KATASTRÁLNE ÚZEMIE	č.p. 295/5 a 296/1, 296/4 a 296/5 , k. ú. Očko, okres Dunajská Streda

NÁZOV STAVBY, AKCIE:	<b>NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE</b> prestavba, prístavba a nadstavba jestvujúcej vedľajšej stavby		<b>atelier</b> Dipl. Ing. Attila URBÁN, Aut. Ing.
STAVEBNÝ OBJEKT:	SO_01 NÍZKOKAPACITNÉ UBYTOVACIE ZARIADENIE - prestavba, prístavba a nadstavba		
KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE, STATIKA:	STANDING, s.r.o., Ing. Zoltán SZABAD, PhD., Letná 91/9, 945 01 Komárno	FORMÁT	6 x A4
PROJEKT DOPRAVNÉHO RIEŠENIA:	ProVia, s.r.o., Ing. Milan HÁBA, Lomonosovova 6, 918 54 Trnava	DÁTUM	Máj 2022
ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD:	„pm“ projekt“, Ing. Peter MALÍK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	ÚČEL, STUPEŇ PROJEKTU	PD pre staveb. povol.
ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE:	Tibor BITTER, st. "ATC projekt", Roľníckej školy 13, 945 01 Komárno	ČÍSLO ZÁKADZY	26_04_2022
POŽIARNA OCHRANA:	Ing. Vojtech SZAJKÓ, Nová 63/4, 946 39 Pálince	OKRES	Dunajská Streda
ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ KÚRENIE:	„pm“ projekt“, Ing. Peter MALÍK, Dunajské nábrežie č. 10, 945 01 Komárno	VRAJ	Trnavský
PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HDNOTENIE:	Ing. Tímea PÁLFI – Pálfi Projekt, Daniellova 618, 946 39 Iža	REGION	Podunajsko
PÔLOŽKOVÝ ROZPOČET A VÝKAZ VÝMER:	Ing. Katarína VÝŠEHRADSKÁ, N. Stráž Obchodná 595/28, 945 04 Komárno	MIERKA	
PŘEDMET VÝKRESU, PROFESIA:	<b>ARCHITEKTÚRA (STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE)</b>		ČÍSLO VÝKRESU
NÁZOV, OBSAH VÝKRESU:	<b>POHLADY ZO VŠETKÝCH STRÁN - NOVÝ STAV</b>		