

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. objednávateľa:

ev. č. zhotoviteľa:

na realizáciu stavby s názvom: „**Most cez Hron na ceste III/2379 ev.č. 2379-4, Nemecká**“

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Právna forma:

Štatutárny orgán:
Osoba oprávnená jednať
v zmluvných veciach:
Osoby oprávnené jednať
v realizačných veciach:

Banskobystrický samosprávny kraj

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
samosprávny kraj/vyšší územný celok, ako samostatný územný
samosprávny a správny celok
Ing. Ján Lunter, predseda BBSK

Ing. Peter Muránsky, riaditeľ odboru cestnej infraštruktúry a investícií

Ing. Alena Martincová, odborná referentka,
Ing. Miroslav Bobák, odborný referent
37828100
2021627333
Štátna pokladnica
SK92 8180 0000 0070 0038 9679
048/4325111, 048/4325523

(ďalej len „objednávateľ“ na strane jednej)

2. ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:
Právna forma:
Zastúpený:
IČO:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón číslo:
E-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“ na strane druhej a spolu s objednávateľom ďalej v zmluve ako „zmluvné strany“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil objednávateľ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“) k zákazke s názvom: „**Most cez Hron na ceste III/2379 ev.č. 2379-4 Nemecká**“ (ďalej aj ako „verejné obstarávanie“).

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa v dohodnutom čase a mieste dielo s názvom: „**Most cez Hron na ceste III/2379 ev.č.2379-4 Nemecká**“ v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a podľa požiadavky objednávateľa, a to najmä v rozsahu a prevedení špecifikovanom v ods. 2 tohto článku zmluvy (ďalej ako „dielo“ alebo aj ako „stavba“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo podľa:

projektovej dokumentácie na realizáciu stavby, ktorú vypracoval :

DAQE Slovakia s.r.o, Univerzitná 25, 010 08 Žilina, č. 18-042L, 11/2018; stavebné povolenie

- Oceneného výkazu výmer z cenovej ponuky - príloha č. 1 tejto zmluvy,
- požiadaviek objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
- podmienok uvedených v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

Článok III

Vykonávanie diela, rozsah prác

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) a dokumentácie na realizáciu stavby (DRS) vypracovanej projektantom: **DAQE Slovakia, s.r.o. Žilina** z roku 2018.
2. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, dokumenty majú nasledovnú prioritu:
 - a) táto zmluva o dielo,
 - b) ponuka zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní,
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a podmienkami dohôd objednávateľa so správcami a vlastníkmi dotknutých inžinierskych sietí.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby odovzdaných písomnou formou objednávateľom;
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby;
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
5. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas výstavby uplatnené, ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii predmetu diela.
7. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky projektovej dokumentácie písomne upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov projektovej dokumentácie v lehote do 10 dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
8. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil vady, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela, a to aj priebežne, t.j. počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.
9. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať na diele navyše práce nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve až na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán uzatvorenej vo forme písomného a očíslovaného dodatku k tejto zmluve, v ktorom si zmluvné strany dohodnú rozsah navyše prác, ich termín realizácie, výšku ceny za ich vykonanie a spôsob úhrady. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané práce navyše až po platnom uzatvorení písomného dodatku k tejto zmluve a ich riadnom a včasnom vykonaní. Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať navyše práce bez predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov (ďalej aj ako „subdodávka“) zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akékoľvek zmeny týkajúce sa subdodávok.
11. **Využitie subdodávateľov:**

- 11.1 Zhotoviteľ predkladá objednávateľovi zoznam všetkých svojich subdodávateľov s uvedením jeho identifikačných údajov, predmetu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Zoznam subdodávateľov tvorí prílohu č. 2 zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť zhotoviteľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
- 11.3 Povinnosti uvedené v bodoch 11.1 a 11.2 tohto článku zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli za účelom zabezpečenia všetkých povinností zhotoviteľa podľa článku III ods. 11 tejto zmluvy na zmluvnej pokute tak, že v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny zo strany zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností tohto článku zmluvy zhotoviteľom, a to aj opakovane.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú vzhľadom na charakter a povahu zmluvnou pokutou zabezpečovaných povinností zhotoviteľa a cenu diela.
- 11.6 Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinností podľa článku III ods. 11 Zmluvy.

Článok IV

Podklady, údaje a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch:
- do 5-tich pracovných dní odo dňa obdržania písomnej požiadavky zhotoviteľa,
 - osobitnú lehotu dohodnú zmluvné strany v prípade, že sa bude jednať o spolupôsobenie väčšieho rozsahu (t.j. také, ktorého poskytnutie nie je objektívne reálne možné do 5 pracovných dní) alebo také, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

Článok V

Čas plnenia a doba trvania zmluvy

1. Termíny realizácie:
- začatie realizácie diela: **dňom písomného odovzdania staveniska;**
 - dokončenie realizácie diela: **do 6 mesiacov od písomného odovzdania staveniska;**
 - stavenisko bude odovzdané **najneskôr do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
2. Zmluvné termíny uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),

- b) v prípade zmien a rozsahu stavebných prác podľa pokynov objednávateľa,
- c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
- d) prípadov uvedených v článku XII tejto zmluvy.

Takto predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa reálnej dĺžky preukázaného zdržania.

- 3. Ak zhotoviteľ mešká s dodržaním zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), pričom zmluva zostáva v platnosti. Objávateľ má zároveň nárok na zmluvnú pokutu v zmysle článku XXX ods. 1 tejto zmluvy.
- 4. V prípade zastavenia stavebných prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia stavebných prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok VI Cena diela

- 1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a považuje sa za cenu úplnú, konečnú a maximálnu a platnú počas doby trvania zmluvy, okrem prípadov uvedených v článku XX ods. 2 tejto zmluvy.

Cena diela je uvedená v členení:

a) cena bez DPH:

b) DPH : _____

c) cena celkom spolu s DPH:

slovom:

DPH bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.

- 2. Cena diela je stanovená na základe Oceneného výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy (príloha č. 1). V cene diela sú zahrnuté všetky vedľajšie rozpočtové náklady – napr. zariadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu.
- 3. Podkladom pre úhradu ceny diela za vykonané a odovzdané práce na diele bude po ukončení **40%, 30% a 30%** z celkového finančného objemu stavebných prác na diele zhotoviteľom vystavená čiastková faktúra na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác na diele spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác na diele pri použití sadzieb uvedených v Ocenenom výkaze výmer (ocenený súpis prác v ponuke zhotoviteľa).
- 4. Na základe dohody zmluvných strán objednávateľ overí a potvrdí výmery a ceny fakturovaných prác na diele, ktoré považuje za správne a :
 - a) uhradí zhotoviteľovi 90% z dohodnutej ceny diela bez DPH + DPH v plnej výške spôsobom uvedeným v článku VII ods. 8 tejto zmluvy.
 - b) zadrží zhotoviteľovi 5 % z dohodnutej ceny diela bez DPH + DPH v plnej výške do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela pri odovzdávaní a preberaní práce elaborátom kvality stavby po ukončení preberacieho konania,
 - c) zadrží sumu rovnajúcu sa 5 % z dohodnutej ceny diela bez DPH + DPH v plnej výške, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená v lehote do 30 dní od dňa predloženia bankovej záruky na splnenie záväzkov zo zodpovednosti za vady diela objednávateľovi zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že banková záruka podľa predchádzajúcej vety musí byť platná počas záručnej doby dohodnutej v článku XXIII zmluvy o dielo a musí byť vystavená na sumu rovnajúcu sa 5 % z dohodnutej ceny diela bez DPH + DPH v plnej výške. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie návrh znenia bankovej záruky.
- 5. Zhotoviteľ je povinný, v prípade subdodávky, s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a túto skutočnosť objednávateľovi na jeho žiadosť je zhotoviteľ povinný aj preukázať (daňovým dokladom, písomným potvrdením/vyhlásením subdodávateľa, a.i.), inak je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom

zo strany zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy a objednávateľ sa nedostáva do omeškania.

Článok VII Platobné podmienky

1. Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:
 - a) čiastkových faktúr,
 - b) konečnej faktúry.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za skutočne vykonané práce na diele.
3. Cena za zhotovenie diela bude uhradená formou fakturácie v zmysle článku VI ods. 3 a 4 tejto zmluvy na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác na diele. Faktúry musia byť vyhotovené v troch /3/ rovnopisoch. Faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov SR. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Prílohou faktúry je stavebným dozorom objednávateľa odsúhlasený súpis vykonaných prác na diele.
4. Konečná faktúra bude vystavená po odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
5. Vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať faktúrou vyhotovenou na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác na diele odsúhlasených stavebným dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúr objednávateľ vykoná do siedmich /7/ pracovných dní od ich doručenia alebo ich vráti s pripomienkou brániacou vykonať úhradu na dopracovanie zhotoviteľovi.
6. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch /3/ pracovných dní zhotoviteľovi.
7. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Celá lehota splatnosti faktúry plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
8. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi na adresu objednávateľa.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do siedmich dní po tom, čo ku zmene došlo, a to písomne.

Článok VIII Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný dojednať nasledovné druhy poistenia pre obdobie od termínu začatia až do termínu ukončenia celej stavby – realizácie diela:
 - a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku tretích osôb spôsobené činnosťou alebo zanedbaním činnosti zhotoviteľa,
 - b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené činnosťou zhotoviteľa alebo zanedbaním činnosti: ba) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;
 - c) poistenie proti poškodeniu diela a materiálov použitých pri jeho realizácii, a to na obdobie počas realizácie diela.
2. Poistné zmluvy a poistné osvedčenie v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy je povinný zhotoviteľ originálmi alebo úradne overenými kópiami predložiť objednávateľovi najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu začatia realizácie diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
3. Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom objednávateľa alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je príslušná poistná zmluva dojednaná.
4. V prípade, že termín ukončenia diela bude predĺžený, je povinný zhotoviteľ potrebné poistné zmluvy predĺžiť tak, aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie diela a toto predĺženie poistných zmlúv

preukázať rovnakým spôsobom ako v ods. 2 tohto článku zmluvy najneskôr do 3 dní po ich predĺžení.

5. Zhotoviteľ najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu začatia realizácie diela dokladuje originálom alebo úradne overenou kópiou potvrdenia príslušnej poisťovne o uzavretom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, vyplývajúcu z podnikateľského rizika pri realizácii diela, a to minimálne vo výške zmluvnej ceny. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
6. Všetky náklady na poistenie v zmysle ods. 1, 4 a 6 tohto článku zmluvy sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

Článok IX Dodacie podmienky

1. Odovzdanie staveniska na zhotovenie diela:

- 1.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska zabezpečí:
 - a) odovzdanie hlavných bodov pre vytýčenie stavby,
 - b) právo vstupu zhotoviteľa na pozemky potrebné pre realizáciu diela,
 - c) odovzdanie Dokumentácie skutočnej realizácie stavby (ďalej len „DSRS“) v dvoch identických vyhotoveniach v tlačenej forme.
- 1.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko alebo jeho časť tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce na diele podľa projektovej dokumentácie a podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3 Vytýčenie stavby a dočasných záberov, vytýčenie všetkých podzemných vedení na stavenisku u správcov jednotlivých vedení **zabezpečí zhotoviteľ** na svoje náklady v termínoch podľa harmonogramu postupu prác.
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytýčenie objektov, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia.
- 1.5 Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení akejkoľvek nepresnosti upozorniť na nedostatky objednávateľa, ktorý je ich povinný odstrániť ako svoju podstatnú povinnosť.
- 1.6 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi podľa projektovej dokumentácie prístup na stavenisko.
- 1.7 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby / realizácie diela/ a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas zhotovovania diela a navýšenie plochy dočasných záberov riešených podľa projektovej dokumentácie uhrádza zhotoviteľ.
- 1.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou ceny diela.
- 1.9 Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania staveniska a so stavbou súvisiacich plôch a lokalít (napr. prístupové cesty, miesta náhradnej výsadby a pod.) uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní z vlastnej viny.
- 1.10 Záväzky prijaté na odovzdaní staveniska nesmú byť v rozpore so zmluvou. Zápisnica/Protokol z odovzdania staveniska musí byť potvrdená zodpovednými osobami vo veciach realizačných.

1.11

2. Realizácia diela:

- 2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska.

- 2.2. Vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie diela zabezpečuje zhotoviteľ ako súčasť plnenia predmetu zmluvy.
- 2.3. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a tiež Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok.
- 2.4. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska a tiež stráženie staveniska.
- 2.5. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami, a to na vlastné náklady. Spôsob likvidácie odpadu je zhotoviteľ povinný objednávateľovi preukázať príslušnými potvrdeniami.
- 2.7. Pri odovzdaní diela alebo jeho časti je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo alebo jeho časť riadne od zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 2.8. Po termíne odovzdania a prevzatia diela, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo alebo časť diela prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 2 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá táto zmluva.
- 2.9. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom konaní (stavebný zákon) v platnom znení, zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášku č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri stavebných prácach v platnom znení, zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v platnom znení, zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení, platné STN a STN EN, zákon č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmenách a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 2.10. Objávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy vykonáva stavebný dozor (v súlade s § 46b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov). Za týmto účelom má prístup na stavenisko, kde v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ realizuje dielo. Na základe vyžiadania stavebného dozoru musia byť tomuto predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ/stavebný dozor zaobchádzať dôverne a s vynaložením odbornej starostlivosti.
- 2.11. Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu stavebných prác alebo činností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
Zhotoviteľ je povinný najmä:
 - 2.12.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,

- 2.12.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
- 2.12.3. zmeniť druh alebo kvalitu stavebných prác,
- 2.12.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- 2.12.5. zmeniť postup, termín vykonania stavebných prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené stavebné práce na diele na vlastné náklady.

- 2.12 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez predchádzajúceho príkazu stavebného dozoru. Za zmenu stavebných prác na diele sa v zmysle tohto bodu zmluvy považujú tie práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v Ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 2.13 Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú platným právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené navyše náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup realizácie diela, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy v termíne zhotovenia diela z dôvodu časového sklzu.
- 2.14 Stavebný dozor v zastúpení objednávateľa bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby a robiť zápisy z kontrolných dní.
- 2.15 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentov platných v krajinách EÚ a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi zmluvou.
- 2.16 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii diela.
- 2.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní zhotovených častí diela a uskutočňovaných stavebných prác a činností na diele, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektovej dokumentácie.
- 2.18 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť stavebnému dozoru skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 2.19 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela alebo jeho časti podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 2.20 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. v platnom znení, vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z. v platnom znení a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.21 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.

- 2.22 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

3. Stavebný denník:

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade so zákonom NRSR č. 270/1995 Z. z. o štátnom jazyku Slovenskej republiky v platnom znení, a to v jednom origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 3.2 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác na diele a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác na diele od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy a samosprávy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník (ďalej len „SD“) končí dňom riadneho odovzdania a prevzatia diela.
- 3.2.1. Denný zápis SD:
- dátum (deň, mesiac, rok),
 - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota,
 - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
 - pracovníci a ich počty, mechanizmy,
 - časový postup prác na stavbe, orientačný výkaz výmer dodávok, stavebných a montážnych prác.
- 3.2.2. Ostatné údaje SD, napr.:
- vyjadrenie stavebného dozoru objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
 - vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta,
 - prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
 - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
 - zápisy o vykonaných skúškach,
 - uloženie resp. likvidácia odpadov,
 - zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
 - zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
 - požiadavky stavebného dozoru objednávateľa na odstránenie väd v priebehu realizácie diela,
 - škody na stavbe,
 - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
- 3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam generálny projektant, stavebný dozor objednávateľa, technický dozor objednávateľa, geodét stavby, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy.
- 3.4 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslowanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 3.5 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác na diele.
- 3.6 Ak stavbyvedúci (resp. osoba oprávnená za zhotoviteľa) do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

- 3.7 Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

4. Odovzdanie:

- 4.1 Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a písomným odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom mieste a čase.
- 4.2 Dátum ukončenia diela zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka a písomne oznámi objednávateľovi ukončenie prác.
- 4.3 Objednávateľ prevezme práce do 15 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác.
- 4.4 O odovzdaní diela sa spíše Zápisnica/Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany. Jej súčasťou budú nasledovné doklady dodané zhotoviteľom:
- a) dve kópie stavebných denníkov,
 - b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania,
 - c) Jedno vyhotovenie dokumentácie skutočnej realizácie stavby (DSRS) a geodetickým zameraním inžinierskych sietí v súradnicovom systéme; aj v digitálnom formáte- 1 vyhotovenia. DSRS musí byť vypracovaná v súlade s prílohou č. 13 technického predpisu MDPT SR TP 03/2006 vrátane komplexného vyhotovenia geodetickej dokumentácie, Dokumentáciu predloží zhotoviteľ min. 7 dní pred termínom odovzdania diela objednávateľovi na odsúhlasenie,
 - d) Porealizačný geometrický plán stavby v troch vyhotoveniach,
 - e) dokumentáciu kvality diela v jednom vyhotovení (t.j. kvalita všetkých zabudovaných stavebných materiálov a zmesí vrátane výsledkov meraní a skúšok počas realizácie diela a po jeho ukončení) vrátane aktualizovaného kontrolného a skúšobného plánu Dokumentáciu predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania diela objednávateľovi (pracovníkom zodpovedným za kvalitu) na odsúhlasenie,
 - f) mostný zošit a výkon hlavnej prehliadky mosta pred jeho spustením do dopravy v jednom tlačennom vyhotovení ,(aj v digitálnej verzii)
 - g) Porealizačné zameranie stavby v jednom vyhotovení (aj v digitálnej verzii)
- doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku,
- h) dokumentácia priebehu výstavby (fotografie, videozáznamy chronologicky zoradené podľa SO).
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 4.5 Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme, a USB nosiči..
- 4.6 Dielo je vykonané riadne a včas, ak je objednávateľovi odovzdané bez akýchkoľvek vád a nedorobkov v zmluvne dohodnutom termíne. Pokiaľ bude dielo pri odovzdávaní vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ môže rozhodnúť, či dielo prevezme aj s takýmito vadami a nedorobkami. V takom prípade objednávateľ v preberacom protokole určí lehotu na ich odstránenie. O tom, či dielo má vady a nedorobky a aký majú vplyv na dielo a jeho užívanie, rozhoduje objednávateľ.
- 4.7 V prípade, že dielo má akékoľvek vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ zodpovedá za takto vzniknutú škodu v plnom rozsahu.
- 4.8 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým termínom podľa tohto bodu zmluvy a riadne ukončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo prevziať.
- 4.9 Do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela a do doby ukončenia záručnej lehoty zadrží objednávateľ zhotoviteľovi sumu z dohodnutej ceny diela podľa článku VI ods. 4 písm. b) a c) tejto zmluvy.
- 4.10 Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť diela alebo jeho časti, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť diela, ktorá podľa dojednanja zmluvných strán mala byť už dokončená.

- 4.11 Zápisnicu/Protokol o prevzatí diela alebo jeho časti spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 4.12 Ak objednávateľ odmieta dielo alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici/protokolu.
- 4.13 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí diela, ktorých samostatné odovzдание a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii. Samostatná časť diela musí byť samostatne užívania schopná a je možné na ňu vydať kolaudačné rozhodnutie.

5. Osobitné technické podmienky:

- 5.1 Pred zahájením konkrétnych stavebných prác na diele bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa alebo na požiadanie stavebného dozoru v akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané stavebnému dozoru. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti stavebného dozoru a zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Všetky náklady na preukazné a kontrolné skúšky stavebných materiálov a stavebných prác aplikovaných na zhotovenie diela sú premietnuté v cene diela.
- 5.2 Podkladom pre prevzatie každej konštrukčnej vrstvy alebo časti diela sú výsledky skúšok vykonané na hotovej úprave, odsúhlasené stavebným dozorom.
- 5.3 Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

Článok X

Vlastníctvo zhotovovanej veci

1. Dňom zápisničného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom sa stáva zhotoviteľ s odkazom na ustanovenie § 542 Obchodného zákonníka vlastníkom zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
3. Všetky materiály na stavenisku, technologické zariadenie, stavebné vybavenie, pomocné, trvalé konštrukcie (objekty) a časť diela rozpracovaná ku dňu zastavenia prác na diele sa považuje za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii, ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.

Článok XI

Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia

1. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu životného prostredia a to až do riadneho a úplného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku v súlade s ustanoveniami príslušných ustanovení platného Zákonníka práce SR. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení, vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálnu bezpečnostnú úroveň.
2. Ak plnia na jednom pracovisku zamestnanci dvoch a viac zamestnávateľov, sú zamestnávatelia povinní vzájomne sa písomne informovať o rizikách a vzájomne spolupracovať podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Pri vzniku pracovného úrazu, a to smrteľného, ťažkého pracovného úrazu alebo inej mimoriadnej udalosti sa postupuje podľa zákona č. 124/2006 Z. z. v spojitosti s vyhláškou č. 500/2006 Z. z.,

ktorými je určený spôsob evidencie, hlásení a zasielanie záznamu o úraze. Pri ostatných úrazoch je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vznik úrazu, pokiaľ je to uvedené v pláne bezpečnosti práce.

4. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti, pri ktorých hrozí nebezpečenstvo vzniku požiaru, zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri týchto činnostiach.
5. Ochrana životného prostredia:
 - a) počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy príslušného odboru,
 - b) zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky,
 - c) v prípade nedodržania ods. 5 písm. a), b) tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

Článok XII

Predĺženie doby výstavby

1. V prípade, že:
 - a) sa zvýši množstvo alebo povaha prác na diele dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
 - b) budú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky,
 - c) nastane zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
 - d) nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá,
 - e) sú také dôvody, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela. Predĺženie lehoty výstavby určí v dodatku k tejto zmluve objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

Článok XIII

Harmonogram prác

1. Na odovzadí staveniska zhotoviteľ predloží objednávateľovi k odsúhlaseniu aktualizovaný pracovný program – harmonogram výstavby s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.
- 2.

Článok XIV

Obchodné tajomstvo

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo ich nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy pokiaľ to pripúšťajú právne predpisy SR.
2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

Článok XV

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie stavebného povolenia, staveniska a prevzatie diela.
2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
3. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, vystavení faktúr, a pod.

4. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru
5. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozoru sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 pracovných dní.
6. Zmeny v ďalších poverených osobách uvedených v zmluve (okrem osôb uvedených v ods. 3 a 4 tohto článku zmluvy sú obidve zmluvné strany povinné písomne oznámiť do 10 dní a to písomnou formou.
7. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie stavebnému dozoru objednávateľa.
8. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný stavebnému dozoru objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
9. Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne, na požiadanie stavebného dozoru objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
10. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať stavebný dozor raz za mesiac, v prípade naliehavosti aj častejšie. V prípade potreby môže kontrolné dni zvolávať aj objednávateľ.
11. Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené v albume v jednom vyhotovení), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.

Článok XVI

Plnenie povinností zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z vyjadrení a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, vyjadrení a dohôd s vlastníkmi resp. správcami inžinierskych sietí a ostatných účastníkov stavebného konania, daných pred začatím a počas realizácie stavby. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
2. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
3. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
 - a) udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave,
 - b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie,
 - c) nakoľko sa stavba bude realizovať za úplnej uzávierky verejnej premávky, je povinný zabezpečiť regionálnu cestu dočasným dopravným značením odsúhlaseným dopravným inšpektorátom. Po ukončení pracovnej zmeny dopravné značenie obnoviť.
4. Dočasný záber staveniska potrebný pre výstavbu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v požadovanom stave (t.j. v stave danom do pôvodného stavu) k zmluvnému termínu ukončenia diela.
5. Zhotoviteľ pred začatím stavebných prác, najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predloží objednávateľovi na schválenie Kontrolný a skúšobný plán stavby (KSPS) v súlade s § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, v zmysle ktorého bude zabezpečovať a kontrolovať požadované technické špecifikácie stavby a ich dokladovanie.
6. Zhotoviteľ predloží, najneskôr **do 15-tich dní** od odovzdania staveniska, objednávateľovi „Plán povodňových zabezpečovacích prác“, odsúhlasený príslušným vodohospodárskym orgánom, po predchádzajúcom odsúhlasení správcom povodia.
7. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska. Náklady na stráženie sú zahrnuté v položke prevádzka Zariadenia staveniska Oceneného výkazu výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy).

Článok XVII

Prerušenie a zastavenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) zistenie vady projektovej dokumentácie,

- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
- c) v prípade uvedenom v § 551 ods. 1 Obchodného zákonníka:
 - ca) zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí od neho prevzatých alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do času výmeny vecí a daných pokynov. O čas po ktorý bolo nevyhnutné vykonanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota stanovená na jeho dokončenie;
 - cb) zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v predošlom písmene ca), nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spojené s nevhodnými vecami alebo pokynmi, ak objednávateľ na ich použitie pri zhotovovaní diela trval;
 - cc) zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v písmene ca), zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných objednávateľom alebo pokynov daných mu objednávateľom.
- 3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektovou dokumentáciou stavby,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
- 4. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Článok XVIII

Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

1. Všetky stavebné práce a hotové konštrukcie musia byť vyhotovené podľa projektovej dokumentácie, TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN, technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených dokumentoch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie technických noriem, TP, TKP resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
2. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba vhodný stavebný výrobok v zmysle § 43f, § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií na diele bude zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkoch do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 o stavebných výrobkoch a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Do stavby je možné zabudovať len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky v súlade s ustanoveniami zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určitého výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Certifikácia výrobkov podlieha zákonu č. 56/2018 Z. z. V zmysle uvedeného zhotoviteľ predkladá certifikáty výrobkov (AO), vyhlásenie zhody výrobkov (výrobcom), počiatkové skúšky typu, plánované a kontrolné skúšky (výrobcom), kontrolné skúšky materiálov, výrobkov odobratých na stavbe a preberacie skúšky hotových stavebných konštrukcií (protokoly o skúškach). Protokoly o kontrolných skúškach vlastností vstupných materiálov (kamenivo, asfalt, cement a pod.) musia byť aktuálne v čase ich použitia, nie staršie ako 6 mesiacov, v opačnom prípade budú považované za neplatné. Skúšobná činnosť musí byť vykonaná odborne spôsobilou skúšobňou.
3. Zhotoviteľ vopred odsúhlasí so stavebným dozormom čas a miesto skúšok, alebo kontroly materiálov. Ak sa objednávateľ ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ skúšku vykonať, pokiaľ objednávateľ nenariadi inak. Zhotoviteľ odovzdá stavebnému dozoru výsledky skúšok písomne.

4. V prípade, že sa stavebný dozor nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať, avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle ods. 1 až 3 tohto článku zmluvy bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektovou dokumentáciou predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ.
5. V prípade, že zhotoviteľ zabuduje stavebné materiály, výrobky bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky z porušenia, ak sa dodatočne preukáže, že vlastnosti zabudovaných materiálov, výrobkov a z toho dôvodu, kvalita konštrukcie nezodpovedá požadovaným technickým špecifikáciám, je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi, výrobkami a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.
6. Počet, druh a rozsah skúšok bude uvedený v kontrolnom a skúšobnom pláne stavby (KSPS) v zmysle článku XVI ods. 5 tejto zmluvy.

Článok XIX Zmeny vo výmerách a naviac práce

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať činnosti nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve až na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán uzatvorenej vo forme písomného a očíslovaného dodatku k tejto zmluve, v ktorom si zmluvné strany dohodnú rozsah činností, ich termín realizácie, výšku odplaty za ich vykonanie a spôsob úhrady. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za takto vykonané činnosti až po platnom uzatvorení písomného dodatku k tejto zmluve a ich riadnom a včasnom vykonaní. Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať činnosti nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve bez predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Všetky zmeny podľa článku XIX tejto zmluvy a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v Ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa, predloženého v rámci ponuky. Ak Ocenený výkaz výmer ceny a sadzby neobsahuje, zhotoviteľ ich spracuje a predloží na odsúhlasenie objednávateľovi podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.
3. V prípade vzniku naviac prác, zmeny podkladov a pod. v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy ovplyvňujúcich cenu diela dohodnutú článku VI ods. 1 tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a dopredu odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Práce naviac budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve (Výkaz výmer). Ak je predmetom prác naviac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č. 1, cena za tieto práce, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1 za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).
4. Všetky zmeny musia byť zahrnuté do aktualizovaných programov prác predložených zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení.

Článok XX Úprava ceny

1. Zmluvné jednotkové ceny uvedené v rozpočte (Ocenenom výkaze výmer – príloha č. 1) nebudú v priebehu výstavby upravované.
2. Zmluvná cena môže byť v priebehu výstavby upravovaná iba v nasledovných prípadoch:
 - a) nepredvídateľné zmeny rozsahu diela (naviac práce, zmena výmer, doplnenie objektov a pod.),
 - b) zmenou legislatívnych podmienok, ktoré majú vplyv na cenu diela a nastanú po uzatvorení tejto zmluvy.

a to iba za podmienky uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve ako aj, že takáto zmena je v súlade s platnou legislatívou SR (predovšetkým zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v planom znení a pod.).

3. Nárok zhotoviteľa na zmenu ceny z dôvodu chýb, rozdielu medzi súpisom prác a ostatnými časťami Dokumentácie na realizáciu stavby alebo opomenutí povinností zhotoviteľa, ktoré mu vyplývali z dôsledného preštudovania dokumentácie (súťažné podklady k predmetnej verejnej súťaži) pri tvorbe ponuky, nebude akceptovaný.
4. Zmena zmluvnej ceny musí byť premietnutá výhradne vo vopred uzatvorenom dodatku k tejto zmluve o dielo.

Článok XXI **Ukončenie prác, konečné vyúčtovanie**

1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela, resp. jeho ucelených samostatných častí, najneskôr 15 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo (jeho časť) pripravené na odovzdanie.
2. K žiadosti o preberacie konanie zhotoviteľ priloží súpis zmien oproti dokumentácii pre realizáciu stavby (DRS), vrátane ich zdôvodnenia.
3. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

Článok XXII **Prípady odškodnenia**

1. Prípady odškodnenia sú nasledovné udalosti pokiaľ nie sú zapríčinené zhotoviteľom:
 - a) objednávateľ nariadi zhotoviteľovi odkryť časť diela, alebo vykonať dodatočné skúšky, pričom sa potom ukáže, že nešlo o žiadnu vadu a súčasne, že objednávateľ bol riadne vopred informovaný zhotoviteľom o zakrývaní dotknutej časti diela;
 - b) stavebný dozor dá príkaz na nepredvídané práce:
 - ba) vada zapríčinená objednávateľom;
 - bb) dodatočná práca vyžadovaná z hľadiska bezpečnosti nad rozsah uvedený v DSP a DRS.
2. Ak by prípad odškodnenia spôsobil dodatočné výdavky alebo zabránil ukončeniu prác do plánovaného termínu, zmluvná cena sa zvýši a (alebo) plánovaný termín ukončenia prác sa predĺži. Objednávateľ so zhotoviteľom sa vopred v dodatku k tejto zmluve dohodnú, či a o koľko sa zvýši zmluvná cena, a či a o koľko sa predĺži plánovaný termín ukončenia prác.
3. Akonáhle zhotoviteľ poskytne informácie o dopade každého jednotlivého prípadu odškodnenia na zhotoviteľom odhadované náklady, je povinnosťou zhotoviteľa tieto dopady vopred ohodnotiť a dohodnúť s objednávateľom úpravu zmluvnej ceny diela.
4. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu, ak došlo k poškodeniu objednávateľa tým, že zhotoviteľ na takúto okolnosť vopred dostatočne včas neupozornil alebo s objednávateľom nespolupracoval.

Článok XXIII **Záručná doba**

1. Záručná doba na zhotoviteľom realizované dielo je **60 kalendárnych mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Záručná doba sa skrúti o dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania alebo o dobu, po ktorú objednávateľ neoprávnene odmieta dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prebratia objednávateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú všetkým príslušným technickým normám a parametrom tak, aby nevykazovalo vady, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa bezplatne odstrániť závady v dohodnutom termíne, spravidla v objektívne najkratšom možnom čase. Termín odstránenia objednávateľom reklamovaných závad sú zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne.
4. Viditeľné vady diela musí objednávateľ uviesť najneskôr v zápisnici/protokole z odovzdania a prevzatia diela. V prípade ich výskytu dielo neprevezme.

5. Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania vád. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.

Článok XXIV Zisťovanie vád

1. Objednávateľ je povinný kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce diela.
2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti diela), u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

Článok XXV Odstránenie vád

1. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý, ešte pred ukončením záručnej doby.
2. Zakaždým, po takomto oznámení pre ohlásenú vadu, začína plynúť doba na odstraňovanie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.
3. Pred ukončením záručnej lehoty je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré on sám zistí.
4. Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.

Článok XXVI Neodstránené vady po ukončení výstavby

1. Objednávateľ môže po ukončení výstavby zadať odstránenie nejakej vady diela aj tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie vady.
2. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 14 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby (podľa článku XXIII ods. 6 tejto zmluvy), objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 28 dní odo dňa doručenia faktúry.

Článok XXVII Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak je druhá zmluvná strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
2. Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia § 344 až 351 Obchodného zákonníka.
3. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán (napríklad podľa článku XXX ods. 4 tejto zmluvy), avšak aj pri nepodstatnom porušení zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka, ako aj v iných prípadoch uvedených v tejto zmluve.
4. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci podľa článku XXVIII tejto zmluvy.

Článok XXVIII Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc – považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej zmluvnej strany. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú po uplynutí 15 dní od doručenia oznámenia (žiadosti o dohodu).

Článok XXIX Platby pri odstúpení od zmluvy

1. Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác na diela a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
2. Ak pritom celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
3. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým preplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia. V prípade, že zhotoviteľ bude veriteľom objednávateľa, po vyčíslení a odsúhlasení nákladov a odpočítaní platieb (predtým preplatených), ktoré zhotoviteľ dostal, veriteľ vystaví dlžníkovi faktúru, ktorú bude dlžník povinný uhradiť.

Článok XXX Zabezpečenie zmluvných záväzkov

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym odovzdaním diela sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v článku VI ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania a o jej výšku je objednávateľ oprávnený znížiť celkovú úhradu za vykonané dielo pri úhrade daňového dokladu zhotoviteľa. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky, ktoré sú uvedené v odovzdávajúcom protokole/zápisnici a v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady, uplatnené objednávateľom v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý začatý deň omeškania a za každú takto reklamovanú vadu diela samostatne. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania s úhradou faktúry v sadzbe podľa § 369a Obchodného zákonníka z nezaplatenej sumy.
4. Počas samotného zhotovovania diela je objednávateľ, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, oprávnený od zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia najmä v prípade, že:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním diela alebo jeho časti oproti termínu odovzdania diela uvedeného v článku V ods. 1 písm. b) o viac ako 30 dní,
 - b) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave,
 - c) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s odovzdanou projektovou dokumentáciou alebo v rozpore s pokynom objednávateľa a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave.

5. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania s nástupom na prevzatie staveniska v lehote dohodnutej podľa článku V ods. 1 písm. c) tejto zmluvy.
6. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované skryté vady v lehote, dohodnutej podľa článku XXIII ods. 6 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 100 EUR za každú vadu a za každý deň omeškania.
7. Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, bude realizovať dielo bez použitia predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ako sú pracovná obuv, pracovný odev, ochranná prilba, pracovné rukavice, ochranné okuliare, štíty apod.), má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 33,- EUR za každú nepoužitú osobnú a ochrannú pracovnú pomôcku u každého pracovníka zhotoviteľa denne.
8. Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 300,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u každého pracovníka zhotoviteľa. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázať ju zo staveniska a objektu stavby.
9. Ak zhotoviteľ nevyprace stavenisko alebo nedá do pôvodného stavu dočasné zábery v lehote dohodnutej v protokole/zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania s vypratáním pracoviska resp. daním do pôvodného stavu dočasných záberov.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút za primerané vzhľadom na charakter a povahu zmluvnými pokutami zabezpečovaných povinností zhotoviteľa a na cenu diela, a taktiež vzhľadom na iné skutočnosti, na ktoré pri rokovaní o výške zmluvných pokút prihliadali.

Článok XXXI Zmena záväzkov

1. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať výlučne formou písomných dodatkov.
2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na rokovanie o zmene tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch:
 - a) ak sa zmení podstatne rozsah prác,
 - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá niektorú z etáp staveniska, chýbajúce časti projektu, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) ak dôjde ku prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa,
 - d) v prípade živelných pohrôm.

Článok XXXII Spory

1. Spory zmluvnej povahy budú strany riešiť mimosúdnu cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdneho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde v systéme súdnictva SR.

Článok XXXIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli a spoločne si zvolili pre posudzovanie ich záväzkových vzťahov z tejto zmluvy prípadne z jej dodatkov ako rozhodný právny poriadok Slovenskej republiky. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú teda riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.
2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané na to oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, s určením štyri vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy s právnymi účinkami ukončenia zmluvy *ex tunc*, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela dohodnutej podľa tejto zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje, s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
10. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
12. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto

zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer stavebných prác z cenovej ponuky zhotoviteľa

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa:

Za objednávateľa:

V, dňa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Ján Lunter,
predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

.....