|  |
| --- |
| Ev. č. smlouvy Objednatele: ……………………….. Ev. č. smlouvy Zhotovitele: [může doplnit účastník]**Smlouva o dílo** |
| uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) |
| **Výstavba SE III Ervěnice** |
|  |

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **SE III Ervěnice s.r.o.** |
| Sídlo: | Václava Řezáče 315, 434 01 Most |
| Zapsán: | v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 49125 |
| Adresa pro korespondenci a e-mail pro fakturaci: | Václava Řezáče 315, 434 01 Mostuctarna@7group.cz  |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: | Ing. Petr Lenc, jednatelIng. Pavel Farkač, jednatel |
| IČO: | 173 68 197 |
| DIČ: | CZ699003245 |
| Název banky: | PPF banka a.s. |
| Číslo účtu: | 2041840013/6000 |
| Číslo ESS: |  |

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | [doplní účastník] |
| Sídlo: | [doplní účastník] |
| Zapsán: | [doplní účastník] |
| Adresa pro korespondenci: | [doplní účastník] |
| Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: | [doplní účastník] |
| IČO:  | [doplní účastník] |
| DIČ: | [doplní účastník] |
| Název banky: | [doplní účastník] |
| Číslo účtu: | [doplní účastník] |

(Objednatel a Zhotovitel dále též jako „**strany**“ nebo „**smluvní strany**“, popř. jednotlivě jako „**strana**“ nebo „**smluvní strana**“).

uzavírajítuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), kterou se Zhotovitel zavazuje provést Dílo specifikované v čl. 3 této Smlouvy a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení smluvní cenu podle čl. 5 této Smlouvy, a to za podmínek dále v této Smlouvě uvedených. Smlouva je uzavírána v rámci výběrového řízení realizovaného v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, verze 5 (dále jen **„Výběrové řízení“**), za použití elektronického nástroje JOSEPHINE (dále jen **„Nástroj“**).

# Oprávněné osoby

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou mimo osoby oprávněné k podpisu této Smlouvy dále oprávněny jednat o realizaci Díla za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, ale nejsou oprávněny tuto Smlouvu měnit, osoby uvedené níže v tomto čl. 1 této Smlouvy.

Osoby oprávněné k jednání za Objednatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ve věcech obchodních:** | **Telefon** | **E-mail** |
| Miloš Pokorný  | 724 709 084 | m.pokorny@7group.cz |
| **ve věcech technických a realizačních:** |  |  |
|  |  |  |
|  Vít Pejčoch | 776 334 332  |  | v.pejcoch@7group.cz |

Osoby oprávněné k jednání za Zhotovitele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ve věcech obchodních:** | **Telefon** | **E-mail** |
| [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| **ve věcech technických a realizačních:** |  |  |
| [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |

# Obsah SMLOUVY

Tato Smlouva se skládá z vlastního textu Smlouvy a příloh, které tvoří nedílnou součást Smlouvy. Nedílnou součást této Smlouvy, byť nikoli její přílohu, dále tvoří technická specifikace, kterou Objednatel zveřejnil v rámci Výběrového řízení prostřednictvím Nástroje jako přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídek a podmínek výběrového řízení (a to poslední zveřejněná verze této přílohy č. 2) – dále jen **„Specifikace“**.

**Obsah Smlouvy**

[1. Oprávněné osoby 2](#_Toc146623919)

[2. Obsah SMLOUVY 3](#_Toc146623920)

[3. PŘEDMĚT a účel Díla 4](#_Toc146623921)

[4. Termíny plnění a ČASOVÝ POSTUP REALIZACE DÍLA 5](#_Toc146623922)

[5. smluvní cena 5](#_Toc146623923)

[6. PLATEBNÍ PODMÍNKY a fakturace 5](#_Toc146623924)

[7. STAVENIŠTĚ, místo plnění 8](#_Toc146623925)

[8. postup realizace Díla, dokončení Díla 10](#_Toc146623926)

[9. STAVEBNÍ deník 11](#_Toc146623927)

[10. poddodavatelé 12](#_Toc146623928)

[11. odpovědnost za vady, ZÁRUKY za jakost 12](#_Toc146623929)

[12. SANKCE 14](#_Toc146623930)

[13. PŘECHOD VLASTNICTVÍ, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE 15](#_Toc146623931)

[14. náhrada ÚJMY a POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE 15](#_Toc146623932)

[15. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství 16](#_Toc146623933)

[16. ochrana osobních údajů a kybernetická bezpečnost 17](#_Toc146623934)

[17. Vyšší moc 18](#_Toc146623935)

[18. PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ, ukončení SMLOUVY 18](#_Toc146623936)

[19. ŘEŠENÍ SPORŮ 20](#_Toc146623937)

[20. Další ujednání 20](#_Toc146623938)

[21. Závěrečná ustanovení 21](#_Toc146623939)

**Přílohy Smlouvy**

1. Příloha č. 1 Ostatní požadavky na Dílo
2. Příloha č. 2 Cenová nabídka Zhotovitele
3. Příloha č. 3 Technická nabídka Zhotovitele
4. Příloha č. 4 Plán kontrol a zkoušek

Smlouva, Specifikace a výše uvedené přílohy této Smlouvy se vzájemně doplňují a vysvětlují. V případě rozporu platí tato pravidla: ustanovení jednotlivých článků této Smlouvy mají přednost před obsahem Specifikace i před obsahem příloh; obsah Specifikace má přednost před obsahem příloh této Smlouvy; přílohy s nižším číslem mají přednost před přílohami s vyšším číslem.

# PŘEDMĚT a účel Díla

## Předmětem této Smlouvy je zhotovení fotovoltaické elektrárny (dále jen „**Dílo**) v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy a Specifikace, a to včetně dodávky veškerých fotovoltaických panelů (v počtu 18 590 ks).

## Celé Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této Smlouvě, jejích přílohách a Specifikaci, jakož i v souladu s veřejnoprávními rozhodnutími vztahujícími se k Dílu.

## Součástí Díla je rovněž:

### Zpracování dokumentace pro provádění stavby (Díla) dle této Smlouvy (dále jen **„DPS“**) a detailní harmonogram (v úrovni týdnů) realizace Díla včetně termínů jednotlivých kontrol a zkoušek podle přílohy č. 4 této Smlouvy (dále jen **„Harmonogram“**).

### Účast na pravidelných jednáních (minimálně 1 x týdně) s Objednatelem, na kterých bude postup přípravy dokumentace Díla konzultován s Objednatelem a vypořádávány připomínky Objednatele k dokumentaci Díla.

### Zajištění veškerých činností a dodávek nutných k provedení Díla.

### Provedení veškerých prací spojených s montáží dodaného zařízení.

### Obstarání veškerých materiálů, dílů, komponent atd. potřebných k provedení Díla, jejich správa a přeprava na montážní pracoviště, příp. z montážního pracoviště.

### Provedení veškerých revizí, kontrol a zkoušek.

### Nakládání s veškerými odpady vzniklými při realizaci Díla a úklid pracoviště prokazatelně v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými předpisy.

### Likvidace vzniklých odpadů.

### Získání a dodání všech potřebných protokolů, revizních zpráv, povolení, potvrzení, atestů, schválení a certifikací kvality, průběhu prací, provedených zkoušek v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy.

### Zkoušky Díla.

### Zaškolení personálu Objednatele.

### Ostraha staveniště.

### Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS).

### Energetický posudek s hodnocením výnosu dodaného řešení.

### Zpracování provozního manuálu a manuálu údržby.

## Smluvní strany se dohodly, že ustanovení platných technických norem s písemným označením ČSN/EN budou Objednatel i Zhotovitel brát za závazná. Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení podmínek této Smlouvy. Zhotovitel provede v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy všechny zkoušky předepsané ČSN/EN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje Zhotovitel formou vyžadovanou ČSN/EN.

## Není-li ve Smlouvě nebo v jednotlivých případech dohodnuto jinak, musí být veškeré dodané a vyměněné výrobky nové a nepoužité a musí se jednat o výrobky, které mají právními předpisy stanovenou jakost, množství, míru, váhu, jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a předpisům.

## Zhotovitel se zavazuje, že v případě dodávaných výrobků bude dodržovat ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

# Termíny plnění a ČASOVÝ POSTUP REALIZACE DÍLA

## Realizace Díla se uskuteční v rozmezí těchto termínů:

### Termín zahájení provádění Díla po uzavření Smlouvy

### Předání a převzetí Díla, včetně předání DSPS do **30. 11. 2024**

## Zhotovitel se dále při realizaci jednotlivých Díla dle této Smlouvy zavazuje dodržet rovněž tyto dílčí termíny:

|  |
| --- |
| **Dílčí termíny provádění Díla** |
| **Milník** | **Popis** | **Datum** |
|  | DPS a Harmonogram schválené Objednatelem | 31. 05. 2024 |
|  | Dodávka nosných konstrukcí | 30. 07. 2024 |
|  | Dodávka kabelů | 30. 07. 2024 |
|  | Dodávka FV panelů | 30. 08. 2024 |
|  | Dodávka střídačů | 30. 08. 2024 |
|  | Dodávka trafostanic | 30. 09. 2024 |
|  | Ukončení stavebních a montážních prací | 11. 10. 2024 |
|  | Zahájení zkušebního provozu | 15. 10. 2024 |
|  | Ukončení zkušebního provozu | 15. 11. 2024 |

## Dílčí termíny provádění Díla uvedené v čl. 4. odst. 4.2. této Smlouvy, jakož i termín předání a převzetí Díla uvedený v čl. 4. odst. 4.1. písm. b) této Smlouvy platí za předpokladu, že příslušné povolení záměru (Díla) podle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „**Povolení**“) nabude právní moci nejpozději dne 30. 04. 2024. V případě, že Povolení nabude právní moci později, prodlužují se veškeré termíny o počet dnů, které uplynou od 30. 04. 2024 do dne, v němž Povolení nabude právní moci.

# smluvní cena

## Objednatel zaplatí za řádně provedené Dílo v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy smluvní cenu, která činí celkem:

[doplní účastník] **Kč bez DPH**

(slovy: [doplní účastník] korun českých).

## Předmět smlouvy je uveden v klasifikaci produkce CZ-CPA 41-43 a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu zákona § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu vystaveném v souladu s čl. 6 této smlouvy uvést poznámku: „daň odvede zákazník“.

## Smluvní cena je stanovena jako cena pevná (konečná), nepodléhá žádným jiným změnám a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla, a to včetně recyklačního příspěvku vztahujícího se k dodávaným FV panelům. Podrobná cenová specifikace je uvedena v příloze č. 2 této Smlouvy.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY a fakturace

## Platba smluvní ceny se uskuteční na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje veškeré faktury doručovat elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

## Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 5 % smluvní ceny dle článku 5. odst. 5.1. této smlouvy (dále jen „**Záloha**“), a to na základě zálohové faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů poté, co Objednateli předá Bankovní záruku za splnění smlouvy podle čl. 6. odst. 6.9. této smlouvy. Záloha bude zohledněna v poslední faktuře vystavené v souladu s čl. 6.3. této smlouvy.

## Úhradu smluvní ceny Díla provede Objednatel postupně na základě dílčích faktur vystavených po splnění jednotlivých milníků uvedených v platebním kalendáři níže. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu, kterou Objednateli vyúčtuje příslušnou část smluvní ceny, tj. část smluvní ceny ve výši uvedené u příslušného milníku v níže uvedeném platebním kalendáři, dnem podpisu Protokolu o splnění milníku, resp. (v případě poslední části smluvní ceny Díla) Protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem. Den podpisu příslušného protokolu Objednatelem je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou každé faktury vždy bude příslušný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že splněním milníku se rozumí řádné provedení všech příslušných činností, prací a/nebo dodávek a že podpisem protokolu nedochází k převzetí příslušné části Díla, a to ani částečně.

|  |
| --- |
| **Platební kalendář**  |
| **Milník č.** | **Popis** | **Část ceny Díla v %** |
| 1. | DPS a Harmonogram schválené Objednatelem | 3 % |
| 2. | Dodávka 60 % nosných konstrukcí | 10 % |
| 3. | Dodávka veškerých nosných konstrukcí | 5 % |
| 4. | Montáž konstrukcí včetně pokládky panelů | 4 % |
| 5. | Dodávka 60 % kabelů | 7 % |
| 6. | Dodávka veškerých kabelů | 4 % |
| 7. | Dodávka 25 % FV panelů | 6 % |
| 8. | Dodávka 50 % FV panelů | 6 % |
| 9. | Dodávka 75 % FV panelů | 6 % |
| 10. | Dodávka veškerých FV panelů | 6 % |
| 11.  | Dodávka 40 % střídačů | 4 % |
| 12. | Dodávka 80 % střídačů | 4 % |
| 13. | Dodávka veškerých střídačů | 2 % |
| 14. | Dodávka trafostanic | 13 % |
| 15. | Ukončení montážních prací  | 7 % |
| 16. | Ukončení zkušebního provozu | 1 % |
| 17. | Předání a převzetí díla | 12 % |

Zhotovitel je povinen vystavit každou fakturu a doručit ji Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Konečná faktura bude zčásti vypořádána započtením Zálohy, ve zbývající části pak budou uplatněny pozastávky podle čl. 6. odst. 6.5. této smlouvy; to neplatí v případě Pozastávky A, pokud nebudou naplněny podmínky pro její uplatnění.

## Platby proběhnou bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě, a to v EUR. Za tímto účelem Zhotovitel vždy uvede na faktuře vedle částky v Kč též její přepočet na částku v EUR, a to za použití kurzu vyhlášeného Českou národní bankou v pracovní den předcházející dni vystavení příslušné faktury. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele (při dodržení podmínek uvedených v předchozí větě) lze provést pouze písemným dodatkem k této Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem osobě oprávněné k jednání za Objednatele ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v čl. 1 této Smlouvy, a to nejpozději před odesláním faktury, jíž se změna účtu týká. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této Smlouvy. Platba bude provedena do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení řádné faktury Zhotovitele splňující veškeré náležitosti stanovené touto Smlouvou a právními předpisy na adresu Objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

## Smluvní strany se dohodly, že Objednatel provede u konečné faktury pozastávku

### ve výši 2 % smluvní ceny Díla dle této Smlouvy za účelem vypořádání vad Díla v okamžiku předání a převzetí v případě, že Objednatel podepíše Protokol o předání a převzetí Díla s výhradami, tj. s drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit bezpečnému využití Díla Objednatelem (dále jen „**Pozastávka A**“);

### ve výši 5 % smluvní ceny Díla dle této Smlouvy za účelem vypořádání vad vzniklých, zjištěných a reklamovaných v průběhu záruční doby Díla dle čl. 11.2 písm. d) této Smlouvy (dále jen „**Pozastávka B**“).

## Pravidla pro výplatu pozastávek dle této Smlouvy byla mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednána následovně:

### Pozastávka A bude Objednatelem uvolněna po odstranění všech vad uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla do 30 dnů ode dne oboustranného podepsání protokolu o odstranění všech vad, a to v plné výši nebo ve výši svého zůstatku po čerpání tak, jak je uvedeno níže,

### Pozastávka B bude Objednatelem uvolněna po uplynutí záruční doby Díla dle čl. 11.2 písm. d) této Smlouvy do 30 dnů ode dne jejího uplynutí, a to v plné výši nebo ve výši svého zůstatku po čerpání tak, jak je uvedeno níže.

## V případě neodstranění jakékoli vady uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla nebo vady reklamované v průběhu záruční doby dle čl. 11 této Smlouvy nebo prodlení s jejich odstraněním ve sjednaných termínech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob předmětnou vadu odstranit s tím, že náklady, které mu takovýmto odstraněním vzniknou, budou uhrazeny z příslušné pozastávky (Pozastávky A nebo Pozastávky B). Čerpání příslušné pozastávky bude provedeno bez jakékoli námitky Zhotovitele písemným oznámením Objednatele zaslaným Zhotoviteli s uvedením důvodu čerpání a výše čerpané pozastávky. Objednatel je povinen náklady na odstranění vady, které provedl sám nebo prostřednictvím třetích osob, Zhotoviteli doložit.

## Jestliže v době před splatností některé z pozastávek bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, není Objednatel povinen tuto pozastávku do doby rozhodnutí soudu o insolvenčním návrhu hradit. Pro případ, že soud rozhodne o úpadku Zhotovitele, sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni zahájení insolvenčního řízení představuje slevu ze smluvní ceny, kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele ještě před vystavením faktury, ze které má být uplatněna kterákoli z pozastávek dle odst. 6.5 tohoto článku, činí výše slevy součet Pozastávky A a Pozastávky B. Smluvní strany se dále dohodly, že tato sleva ze smluvní ceny odpovídá nákladům Objednatele spojeným s případným odstraňováním vad Díla a dále, že jsou takto oceněna práva Objednatele vyplývající z článku 11. této Smlouvy „Odpovědnost za vady, záruky za jakost“, kdy Zhotovitel nebude schopen splnit závazky vyplývající z článku 11. této Smlouvy.

## Zhotovitel předá Objednateli nejpozději do 30 dnů od podpisu této Smlouvy platnou Bankovní záruku za splnění Smlouvy, jako jistotu za splnění závazků Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s ní, znějící na částku rovnající se 10 % smluvní ceny Díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této Smlouvy bez DPH, platnou nejméně do 31. 12. 2024 (dále jen „**Bankovní záruka za splnění Smlouvy**“). Bankovní záruka za splnění Smlouvy (příslušná záruční listina) musí být vystavena bankou odsouhlasenou Objednatelem, přičemž musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Obsah Bankovní záruky za splnění Smlouvy (text příslušné záruční listiny) podléhá schválení Objednatelem, přičemž na posouzení a odsouhlasení banky a textu záruční listiny Objednatelem musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně 7 dnů. V případě, že dojde k posunu termínu předání a převzetí Díla, Zhotovitel se zavazuje prodloužit Bankovní záruku za splnění Smlouvy tak, aby platila o 30 dnů déle, než bude nový předpokládaný termín předání a převzetí Díla (a to i opakovaně). Neprodloužení Bankovní záruky za splnění Smlouvy nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím doby její platnosti je důvodem pro její čerpání a ponechání si celé částky jako jistoty za splnění závazků Zhotovitele dle Smlouvy. Veškeré náklady spojené s Bankovní zárukou za splnění Smlouvy jsou zahrnuty v ceně Díla a hradí je Zhotovitel.

## Pozastávka B může být nahrazena bankovní zárukou. Zhotovitel může předat Objednateli po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla bankovní záruku znějící na částku rovnající se 5 % smluvní ceny Díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této Smlouvy bez DPH (dále jen „**Bankovní záruka za splnění záruk**“). Bankovní záruka za splnění záruk (příslušná záruční listina) musí být vystavena bankou odsouhlasenou Objednatelem, přičemž musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Obsah Bankovní záruky za splnění záruk (text příslušné záruční listiny) podléhá schválení Objednatelem, přičemž na posouzení a odsouhlasení banky a textu záruční listiny Objednatelem musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně 7 dnů. Bankovní záruka za splnění záruk bude poskytnuta na dobu o 30 dnů delší, než je termín uplynutí záruční doby stanovené v čl. 11.2 písm. d) této Smlouvy. V případě, že dojde k posunu termínu uplynutí záruční doby, Zhotovitel se zavazuje zajistit prodloužení předmětné Bankovní záruky za splnění záruk tak, aby platila a byla účinná o 30 dnů déle, než je předpokládaný termín uplynutí záruční doby. Neprodloužení Bankovní záruky za splnění záruk nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím doby její platnosti je důvodem pro její čerpání v plném rozsahu a ponechání si celé částky jako jistoty za splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost dle čl. 11.2 písm. d) této Smlouvy. Ujednání dle odst. 6.8 tohoto článku o slevě ze smluvní ceny není tímto odst. 6.10 nijak dotčeno, Objednatel je oprávněn částku odpovídající předmětné slevě čerpat z Bankovní záruky za splnění záruk. Veškeré náklady spojené s Bankovní zárukou za splnění záruk jsou zahrnuty v ceně Díla a hradí je Zhotovitel.

## Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH, účetního dokladu dle zákona o účetnictví a náležitosti dle § 435 odst. 1 občanského zákoníku, a dále zejména číslo Smlouvy Objednatele, jednoznačnou specifikaci provedeného Díla, bankovní spojení Zhotovitele a následující údaje: „název projektu: Ervěnice, číslo projektu 7221200055“.

## V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Zhotovitele v rozporu s touto Smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Oprávněným vrácením faktury Zhotoviteli dle tohoto odstavce se přerušuje běh lhůty splatnosti vrácené faktury. Nová lhůta splatnosti počne běžet až ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury Objednateli.

## Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Objednatele spojené s platbou smluvní ceny hradí Objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky spojené s plněním této Smlouvy hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

## Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst

### jakoukoli svou pohledávku vzniklou na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou vůči jakékoliv pohledávce Objednatele, nebo

### jakoukoli svou pohledávku vůči jakékoliv pohledávce Objednatele vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou.

# STAVENIŠTĚ, místo plnění

## Místem plnění Díla je areál na pozemku parc. č. 1082/44 ležícím v katastrálním území Komořany u Mostu (dále jen „**Staveniště**“). Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo 24 hodin denně 7 dní v týdnu (za předpokladu dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů, zejména zákoníku práce, zákona o ochraně veřejného zdraví apod.).

## Objednatel odpovídá za předání Staveniště bez právních vad Zhotoviteli na dobu plnění dle této Smlouvy. Současně Objednatel určí Zhotoviteli přístupové cesty a poskytne připojovací místa elektrické energie k realizaci Díla. Dodávky elektrické energie zajistí Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost, a to za ceny podle ceníku dodavatele – společnosti Sev.en Inntech s.r.o. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel je oprávněn zajistit si dodávky elektrické energie i jiným způsobem (např. z vlastní elektrocentrály). Objednatel písemně označí úseky, které z hlediska protipožární ochrany, hygieny a ochrany proti vlivu prostředí vyžadují zvláštní opatření.

## Staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem předáno a převzato zápisem ve Stavebním deníku (jak je definován níže) nebo samostatným předávacím protokolem. Zhotovitel je povinen při předávání Staveniště prověřit, zda Staveniště nemá překážky nebo vady, které brání zahájení prací. Hranice předaného Staveniště jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen si zajistit jejich řádné označení. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 14 dnů od převzetí Staveniště seznam osob, kterým je povolen vstup na staveniště; Zhotovitel je povinen tento seznam automaticky průběžně aktualizovat.

## Případná povolení zvláštního užívání (zejména záborů) veřejných prostranství a pozemních komunikací, jakož i případná povolení nezbytná pro řádné zřízení a následný provoz Staveniště (s výjimkou Povolení), si zajišťuje na své náklady Zhotovitel.

## Zhotovitel je povinen při vymezení a přípravě Staveniště dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

## Zhotovitel se zavazuje do 10 dní od převzetí Staveniště na své náklady u vstupu na Staveniště umístit tabuli s informacemi o stavbě, včetně kontaktů, bezpečnostních pokynů a dále samostatnou tabuli s textem: *„Tento projekt je/byl spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí“* a se zobrazením loga Ministerstva životního prostředí (MŽP), Evropské komise (EK), Evropské investiční banky (EIB) a Státního fondu životního prostředí ČR (SFŽP ČR) v souladu s technickými parametry stanovenými v Grafickém manuálu pro projekty financované z prostředků Modernizačního fondu. Zhotovitel není oprávněn umisťovat na Staveniště bez předchozího písemného souhlasu jakékoliv (jiné) reklamy.

## Zařízení Staveniště vybuduje Zhotovitel v rozsahu nezbytném, a to po předchozím písemném schválení umístění zařízení Staveniště ze strany Objednatele.

## Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a čistotu, je povinen ze Staveniště, jeho okolí a z přístupových komunikací odstraňovat veškeré odpady (včetně shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence o odpadech dle platné legislativy) a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou jeho činností. Odpady vzniklé během realizace Díla Zhotovitel vytřídí dle jednotlivých druhů a odevzdá na místě k tomu určeném. O produkci odpadů během realizace Díla bude Zhotovitel vést příslušnou evidenci. Za ekologické a jiné škody vzniklé při provádění Díla anebo prováděním Díla odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel je povinen postupovat při nakládání s odpady dle této Smlouvy a pokynů Objednatele.

## Zhotovitel je oprávněn a povinen Staveniště užívat pouze pro účely související s prováděním Díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při užívání Staveniště veškeré platné a účinné právní předpisy, správní či jiná závazná rozhodnutí, jakož i interní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen, zejména pak předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO), jakož i pokyny směřující k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku vydané Objednatelem. Zhotovitel je (mimo jiné) povinen zabezpečit Staveniště odpovídajícími hasicími prostředky. Zhotovitel je povinen plnit všechna opatření pro zvyšování hospodárnosti užití energie a povinnosti při nakládání s energií dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování všech povinností a pokynů dle tohoto odst. 7.9. této Smlouvy též ze strany veškerých ostatních osob Zhotovitele.

## Zjištěné porušení povinností a pokynů dle odst. 7.9. této Smlouvy musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo ve Stavebním deníku.

## Zhotovitel má povinnost prozkoumat Staveniště nebo zjistit jeho podmínky před zahájením plnění Díla. Zhotovitel nemá právo na žádné dodatečné platby nebo na prodloužení termínů z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění záležitostí týkajících se Staveniště, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých mu podle této Smlouvy Objednatelem.

## Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, v případě, kdy na jednom Staveništi budou plnit úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, bude Objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců.

## Budou-li na Staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla naplní kritéria § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., zpracuje Zhotovitel před zahájením práce plánbezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

## Zhotovitel se zavazuje umožnit zástupcům Objednatele (zejména osobám oprávněným k jednání za Objednatele ve věcech technických a realizačních) provést kontroly na jednotlivých pracovištích za účelem prověření plnění smluvních a zákonných povinností ze strany Zhotovitele.

## Na Staveništi musí být po celou dobu provádění prací přítomna alespoň jedna osoba, které hovoří plynně českým jazykem.

## Ostrahu Staveniště zabezpečuje Zhotovitel na své náklady, a to od okamžiku, kdy Staveniště převzal, do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, popř. bude-li mít Dílo při převzetí vady a nedodělky, do okamžiku jejich odstranění. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit nepřetržité střežení Staveniště a zabezpečení stavby proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněným zásahům, kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících do prostoru Staveniště, stejně jako osob a vozidel opouštějících Staveniště, to vše nepřetržitě 24 hodin denně.

## Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o vzniklém požáru, nehodě nebo pracovním úrazu Zhotovitele či osob Zhotovitele, jakož i o nehodách s negativním dopadem na životní prostředí.

## Pokud Zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení, vyhrazená zařízení apod., která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, je povinen je užívat v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní riziko a má odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou (včetně škody na těchto věcech).

## Před vyzváním Objednatele k převzetí Díla je Zhotovitel povinen provést závěrečný úklid Staveniště, jímž odstraní ze Staveniště veškeré své věci, které netvoří součást Díla a v návaznosti na to uvede Dílo a jeho okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem této Smlouvy. Pokud Zhotovitel nevyklidí Staveniště řádně a včas v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou na náklady Zhotovitele.

# postup realizace Díla, dokončení Díla

## Zhotovitel je povinen Objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace Díla kontrolu Díla nebo jakékoliv části Díla, aby se Objednatel mohl ujistit, že jsou prováděny v souladu se Smlouvou. Zjistí-li Objednatel nedostatky, vady prací či porušení jakýchkoli povinností Zhotovitele při provádění Díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zajištění nápravy. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům Objednatele provádět kontrolu u výrobců jednotlivých zařízení včetně zkoušek ve zkušebnách. Zhotovitel bude písemně informovat Objednatele nejméně pět (5) pracovních dnů předem o všech zkouškách a testech, které jsou připravovány u výrobců jednotlivých zařízení v České republice a deset (10) pracovních dnů předem u výrobců v zahraničí.

## Zástupce Objednatele je oprávněn dát osobám Zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud Zhotovitel či jeho zástupce není přítomen na Staveništi a je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob.

## Jakékoli odsouhlasení provedených prací či postupu při realizaci Díla navrhovaného Zhotovitelem nijak nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení Díla a nemá žádný vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v souladu se Smlouvou a bez vad. Je-li zástupce Objednatele přítomen v průběhu realizace Díla na Staveništi, nemá tato skutečnost rovněž žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za řádné provedení Díla v souladu se Smlouvou a za vady prací a dodávek.

## Zhotovitel je dále v průběhu realizace Díla povinen

### upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost věci předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla nebo nevhodnost příkazu či pokynu Objednatele daného Zhotoviteli v rámci realizace Díla; tuto povinnost však Zhotovitel nemá v případě, že příslušnou nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče;

### upozornit Objednatele na veškeré jiné skutečnosti, které mají nebo mohou mít jakýkoli vliv na celkovou funkčnost a kompletnost Díla a další skutečnosti, které zjistí při provádění Díla a pohybu v areálu Objednatele (i kdyby nesouvisely přímo s prováděním Díla dle této Smlouvy) a na základě kterých by Objednateli mohla vzniknout škoda či jakákoli jiná újma.

## Zhotovitel je povinen dodržet plán kontrol, zkoušek a revizí (PKZ), jenž tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy, a po každé úspěšně provedené kontrole, zkoušce či revizi připojit na PKZ svůj podpis, Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle PKZ. Provedení kontrol, zkoušek a revizí je Zhotovitel povinen zajistit svými pracovníky, případně též autorizovanou osobou ve smyslu příslušných právních předpisů nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle právních předpisů, pokud je to k bezvadné realizaci těchto kontrol, zkoušek a revizí nezbytné. O každé kontrole, zkoušce nebo revizi je Zhotovitel povinen vystavit protokol.

## Zkušební provoz bude realizován Zhotovitelem v souladu s Objednatelem písemně schváleným plánem zkušebního provozu. Cílem zkušebního provozu je ověření, že Dílo bylo realizováno plně v souladu s touto Smlouvou a dosahuje parametrů definovaných v této Smlouvě, jakož i optimalizace provozu Díla a jeho řídicího systému.

## Na základě splnění všech povinností Zhotovitele v rámci Smlouvy (kromě záručních povinností) předá Zhotovitel Objednateli návrh Protokolu o předání a převzetí Díla. Objednatel podepíše Protokol o předání a převzetí Díla pouze tehdy, pokud budou Zhotovitelem splněny zejména (kromě veškerých dalších povinností Zhotovitele, které mají být dle této Smlouvy splněny před dokončením Díla) tyto podmínky:

### budou řádně dokončeny veškeré práce a další činnosti,

### Objednateli budou předloženy veškeré požadované dokumenty, jako jsou protokoly o provedených revizích a předepsaných zkouškách apod.,

### ze Staveniště budou odstraněny montážní mechanismy a veškerý již nepotřebný materiál Zhotovitele, Staveniště bude řádně uklizeno a předáno zpět Objednateli.

## Objednatel podepíše „Protokol o předání a převzetí Díla“ i v případě, že Dílo bude vykazovat vady a/nebo nedodělky, které nijak nebrání provozu Díla, za předpokladu, že v Protokolu o předání a převzetí Díla bude uveden seznam zjištěných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

## Podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem se pro účely této Smlouvy považuje Dílo za předané Objednateli.

## Dnem následujícím po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem začíná běžet záruční doba za jakost Díla dle čl. 11. této Smlouvy. V záruční době provozuje Dílo Objednatel, tím však nejsou nijak dotčeny záruční povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smlouvě a jeho odpovědnost za vady Díla.

## Žádné ustanovení tohoto čl. 8. této Smlouvy ani částečně nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za splnění jiných povinností podle této Smlouvy. Pokud není v ostatních ustanoveních Smlouvy řečeno jinak, zkoušky uvedené ve Smlouvě, jimiž Zhotovitel prokazuje soulad Díla se Smlouvou, provádí za přítomnosti Objednatele a veškeré náklady s nimi spojené nese Zhotovitel, a to i v případě zkoušek opakovaných v důsledku neprokázání parametrů Díla stanovených ve Smlouvě - všechny tyto náklady jsou zahrnuty ve smluvní ceně Díla.

## **Změnové řízení****.** Kdykoliv před dokončením Díla si může Objednatel písemným oznámením Zhotoviteli vyžádat změny Díla nebo jeho části formou dopisu, e-mailu nebo zápisem ve Stavebním deníku. Zhotovitel v dohodnuté lhůtě po obdržení požadavku Objednatele na změnu navrhne a předloží Objednateli k odsouhlasení dokument změny Díla ve formě Změnového listu, jenž bude vždy obsahovat kromě popisu navrhované změny Díla rovněž vliv této změny na cenu Díla. Cena (víceprací/méněprací) bude stanovena podle položkových cen uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy, a to za předpokladu, že Příloha č. 2 takové cenové položky obsahuje. V případě, že se jedná o takové vícepráce/méněpráce, které Příloha č. 2 neobsahuje, bude cena stanovena dohodou Smluvních stran.

# STAVEBNÍ deník

## Zhotovitel je povinen ode dne převzetí Staveništěvést stavební deník ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji Zhotovitele a Objednatele včetně čísla Smlouvy (dále jen „**Stavební deník**“), a to v elektronické formě. Do Stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla, údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy, záznamy související s povinnostmi podle čl. 7.9. této Smlouvy a záznamy o účasti poddodavatelů na provádění Díla. Dále se zapisuje rozhodující dočasné zastupování oprávněných osob na straně Objednatele. Stavební deník musí být trvale přístupný po celou dobu, kdy na Staveništi budou realizovány jakékoliv práce.

## Zhotovitel je povinen provádět zápisy do Stavebního deníku průběžně v den, jehož se záznamy týkají, výjimečně pak v následující den, v němž se na stavbě pracuje. Mimo osob oprávněných jednat ve věcech technických a realizačních uvedených v čl. 1. této Smlouvy může provádět potřebné záznamy do Stavebního deníku zaměstnanec Objednatele pověřený kontrolou, dále orgány státního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy. Tyto osoby mají právo provádět kontroly Stavebního deníku a případné výhrady nebo upozornění k plnění Smlouvy zapsat a potvrdit svým podpisem, a mají právo na kopii (výtisk) příslušných zápisů podepsanou Zhotovitelem. Jestliže oprávněný zástupce Zhotovitele nebude souhlasit s provedeným záznamem Objednatele nebo jiné oprávněné osoby, je povinen připojit k záznamu do 3 (tří) pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## Zápis ve Stavebním deníku nemůže měnit Smlouvu ani její dílčí ujednání.

## Povinnost vést Stavební deník končí předáním a převzetím Díla.

# poddodavatelé

## Zhotovitel je povinen zajistit realizaci příslušných částí Díla prostřednictvím poddodavatelů, které označil v rámci své nabídky předložené ve Výběrovém řízení.

## Změnu výše uvedených poddodavatelů je Zhotovitel oprávněn provést pouze na základě souhlasu Objednatele. Objednatel není povinen souhlas udělit. Poddodavatel a jeho zaměstnanci musí splňovat veškeré podmínky pro realizaci Díla dle této Smlouvy ve stejném rozsahu jako Zhotovitel, resp. původní poddodavatel. Zhotovitel je povinen vynaložit veškerou odbornou péči k zajištění řádné kvality poddodávky. Předpokladem pro udělení souhlasu s nahrazením poddodavatele, prostřednictvím něhož Zhotovitel prokazoval v rámci Výběrového řízení požadovanou kvalifikaci, je prokázání, že nový poddodavatel (popř. též Zhotovitel, pokud hodlá poddodavatele sám nahradit) splňuje požadavky na kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu jako poddodavatel původní.

## Odsouhlasení změny poddodavatele Objednatelem se provádí formou zápisu do Stavebního deníku, který musí být podepsán osobou oprávněnou k jednání za Objednatele ve věcech technických a realizačních.

# odpovědnost za vady, ZÁRUKY za jakost

## Zhotovitel je povinen provést Dílo dle této Smlouvy s potřebnou péčí a bez vad. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

## Zhotovitel dále poskytuje Objednateli záruku, že celé Dílo včetně jejích jednotlivých dílčích částí bude po celou záruční dobu prosta jakýchkoliv vad, věcných i právních. Délka záruční doby byla sjednána na:

### **60 měsíců** v případě montážních prací;

### **120 měsíců** v případě střídačů a ocelových konstrukcí;

### **144** **měsíců** v případě produktové záruky na fotovoltaické panely a současně **300 měsíců** v případě lineární záruky na špičkový výkon každého jednotlivého panelu na úrovni minimálně 85 % deklarovaného štítkového špičkového výkonu nového panelu;

### **24 měsíců** u ostatních částí Díla.

### Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí Díla. Zhotovitel odpovídá za vady, které vzniknou a budou zjištěny ve sjednané záruční době. Pro účely záruky za jakost Díla platí obdobně druhá věta odst. 11.1. tohoto článku.

## Zhotovitel je vždy spolu s vadou rovněž povinen odstranit veškeré škody způsobené Objednateli vadami Díla.

## Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, příp. rozsahu škod způsobených Objednateli oznámenou vadou, zašle Objednatel Zhotoviteli písemně, elektronickou poštou anebo prostřednictvím datové schránky bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu a případnou škodu zjistil. V oznámení vady bude uvedena volba mezi následujícími nároky Objednatele, přičemž tyto nároky svědčí Objednateli podle charakteru vady:

### je-li vada podstatným porušením smlouvy:

#### právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nové části Díla namísto části Díla, jež byla vadná,

#### právo požadovat odstranění vady opravou Díla, respektive jeho části,

#### právo na přiměřenou slevu z ceny Díla,

### je-li vada nepodstatným porušením smlouvy:

* + - 1. právo požadovat odstranění vady opravou Díla, respektive jeho části,
			2. právo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu v přiměřené lhůtě stanovené mu Objednatelem podle povahy vady.

## Lhůta k odstranění vady podle odst. 11.4. tohoto článku se počítá ode dne doručení oznámení vady Zhotoviteli. Zprávy zaslané elektronickou poštou nebo prostřednictvím datové schránky se mají za doručené dnem a hodinou jejich odeslání.

## Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k Dílu s cílem prověřit oznámenou vadu.

## Požaduje-li Objednatel odstranění vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, která/které brání Díla (nebo jeho části) nebo v jejímž/jejichž důsledku je jakýmkoliv způsobem omezena výroba elektřiny (dále jen „**omezení provozu**“), je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady Díla a/nebo vadou Díla způsobené škody do 24 hodin po oznámení Objednatelem, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

## Požaduje-li Objednatel odstranění vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, v jejímž/jejichž důsledku nedošlo k omezení provozu Díla, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady Díla a/nebo vadou Díla způsobené škody do 5 pracovních dnů po oznámení Objednatelem, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

## Nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vady Díla a/nebo vadou Díla způsobené škody ve lhůtě dle čl. 11. odst. 11.7. nebo odst. 11.8. této Smlouvy anebo neodstraní-li Zhotovitel vady Díla a/nebo vadou Díla způsobenou škodu v přiměřené lhůtě stanovené mu Objednatelem, může Objednatel rovněž vadu a/nebo jí způsobenou škodu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto Smlouvou (za předpokladu, že daná vada byla odstraněna řádně a odborně). Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstraněním vady a jí způsobené škody, a to do 30 dnů po obdržení příslušné faktury Objednatele.

## Na vyměněnou nebo nově dodanou část Díla v záruční lhůtě se vztahuje nová záruční lhůta v původní délce, která začíná běžet dnem následujícím po uvedení vyměněné nebo nově dodané části Díla do provozu.

## Odstranění vady nemá vliv na právo Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.

# SANKCE

## Zhotovitel je v případě nedodržení termínu pro provedení Díla uvedeného v čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny Díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této Smlouvy bez DPH, a to za každý, byť započatý den prodlení.

## Zhotovitel je v případě nedodržení kteréhokoliv z dílčích termínů pro realizaci Díla uvedeného v čl. 4. odst. 4.2. této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové smluvní ceny Díla uvedené v čl. 5. odst. 5.1. této Smlouvy bez DPH, a to za každý, byť započatý den prodlení.

## Zhotovitel je v případě nedodržení povinností či pokynů dle čl. 7.9. této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.

## Zhotovitel je v případě prodlení s termínem zahájení odstraňování vady a/nebo vadou Díla způsobené škody povinen zaplatit Objednateli:

### v případě vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž došlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.7. této Smlouvy), smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou byť započatou hodinu prodlení se zahájením odstraňování vady a/nebo vadou Díla způsobené škody;

### v případě vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž nedošlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.8. této Smlouvy), smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý byť započatý den prodlení se zahájením odstraňování vady a/nebo vadou Díla způsobené škody.

## Zhotovitel je v případě prodlení s termínem odstranění vady a/nebo vadou Díla způsobené škody Zhotovitelem (dle čl. 11. odst. 11.4. této Smlouvy), povinen zaplatit Objednateli:

### v případě vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž došlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.7. této Smlouvy), smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou, byť započatou hodinu prodlení;

### v případě vady a/nebo vadou Díla způsobené škody, v důsledku níž/nichž nedošlo k omezení provozu (dle čl. 11. odst. 11.8. této Smlouvy), smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, byť započatý den prodlení.

## Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut dle článku 12. této Smlouvy uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli a uhrazených Zhotovitelem dle této Smlouvy nepřesáhne 30 % ze smluvní ceny dle článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy bez DPH.

## V případě, že celková výše smluvních pokut dle této Smlouvy přesáhne celkem 30 % smluvní ceny dle článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy bez DPH, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy, aniž by tím omezil jakákoliv svá práva podle této Smlouvy, včetně práva na náhradu újmy vůči Zhotoviteli.

## Pokud není v ostatních ustanoveních této Smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty nevylučuje ani neomezuje nároky Objednatele dané mu touto Smlouvou i obecně závaznými předpisy, a to včetně nároku na odstranění vady, náhradu celé vzniklé újmy a odstoupení od Smlouvy.

## V případě prodlení s jakoukoliv platbou vyúčtovanou v souladu s podmínkami této Smlouvy zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

## V případě, že Zhotovitel poruší kteroukoli svou povinnost dle ujednání čl. 10 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000,-Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

# PŘECHOD VLASTNICTVÍ, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

## Vlastnické právo k materiálům, dodávkám zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům provedených služeb a prací přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání materiálů a dodávek do místa plnění (čl. 7. odst. 7.1. této Smlouvy), provedením, poskytnutím, předáním služeb nebo zaplacením, podle toho, která ze skutečností nastala dříve. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na předmětu vlastnictví Objednatele provádět práce nutné pro dokončení Díla.

## Bez ohledu na výše uvedený přechod vlastnictví zůstává až do data předání a převzetí Díla odpovědnost za ochranu věcí uvedených v čl. 13. odst. 13.1. této Smlouvy, stejně tak jako riziko jejich ztráty nebo poškození, na Zhotoviteli. Po dobu odstraňování vad Díla ze strany Zhotovitele nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, resp. té jeho části, která je dotčená vadou a jejím odstraněním ze strany Zhotovitele.

## Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do data podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla a napraví na své náklady jakoukoli škodu, ke které došlo na Díle z jakéhokoli důvodu v této době.

# náhrada ÚJMY a POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

## Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu újmy, kterou Zhotovitel nebo osoby Zhotovitele způsobili Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s prováděním této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele poskytnout Objednateli náhradu újmy se vztahuje rovněž na újmu způsobenou vadami Díla, ať už existujícími ke dni předání a převzetí Díla nebo vzniklými v průběhu záruční doby, nebyla-li tato újma odstraněna postupem podle čl. 11. této Smlouvy. Pro náhradu újmy platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Objednatel a Zhotovitel tímto výslovně sjednávají možnost náhrady nemajetkové újmy (poškození dobrého jména apod.).

## Náhrada majetkové újmy zahrnuje skutečnou škodu.

## Právo na náhradu újmy vzniká vedle práva na smluvní pokutu sjednanou v čl. 12. této Smlouvy, a to i ve výši přesahující tuto smluvní pokutu. Ujednáním o jakékoli smluvní pokutě dle této Smlouvy a zaplacením této smluvní pokuty tedy není nijak vyloučeno právo Objednatele na náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti utvrzené příslušnou smluvní pokutou; Zhotovitel je tak vždy povinen zaplatit Objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu újmy v plné výši.

## Celková částka náhrady škody (újmy) nepřekročí 100 % smluvní ceny dle článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy bez DPH. Limitace náhrady škody (újmy) se neuplatní v případě škod způsobených úmyslně nebo z hrubé nedbalosti. Pro účely této Smlouvy se za újmu na straně Objednatele považuje (krom veškeré další újmy a škody) rovněž částka, kterou Objednatel prokazatelně vynaloží na úhradu nákladů ostatním dodavatelům, které Objednateli vznikly z důvodu porušení jakékoliv povinnosti ze Smlouvy Zhotovitelem.

## Nejpozději před zahájením stavebně-montážních prací na Díle je Zhotovitel povinen mít na své náklady uzavřené stavebně-montážní pojištění Díla s pojištěním proti všem rizikům (all-risk), a to v minimální výši odpovídající smluvní ceně dle článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy bez DPH. Zhotovitel jen povinen toto pojištění udržovat platné po celou dobu realizace Díla, přičemž je povinen na výzvu Objednatele pojistnou smlouvu Objednateli předložit, a to do 5 pracovních dní od doručení výzvy Objednatele. Nesplnění povinností dle tohoto článku je pro účely této Smlouvy podstatné porušení Smlouvy.V případě, že Zhotovitel nesjedná pojištění Díla dle tohoto odstavci 14.5. tohoto článku, uhradí Zhotovitel Objednateli veškerou újmu, která Objednateli vznikne v souvislosti s jakoukoli pojistnou událostí předvídanou v tomto odstavci 14.5. tohoto článku, a to i nad rámec limitu uvedeného v odst. 14.4. tohoto článku.

# Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

## Zhotovitel i Objednatel prohlašují, že obsah této Smlouvy, veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů, vzorků apod., jakož i jiné informace a materiály, které si Objednatel a Zhotovitel vzájemně svěřili nebo které Zhotovitel od Objednatele v průběhu plnění Smlouvy získá, jsou mezi nimi považovány za důvěrné, tvoří součást obchodního tajemství a smluvní strany se zavazují udržovat tyto informace v tajnosti, nevyužít je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch třetí osoby, nezpřístupnit je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany a nepoužít tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění této Smlouvy.

## Povinnost utajení se vztahuje i na třetí strany, kterým informace uvedené v ustanovení odst. 15.1. tohoto článku poskytl Zhotovitel se souhlasem Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy a za zde uvedených podmínek. Zhotovitel odpovídá za to, že takovéto osoby budou smluvně zavázány k této povinnosti utajení minimálně ve stejném rozsahu, jako on sám.

## Objednatel bude udržovat v tajnosti a s výjimkou případů dle ustanovení v odst. 15.4. tohoto článku nesdělí kterékoliv třetí straně informace nebo údaje představující obchodní tajemství s výjimkou použití takových informací nebo údajů pro účely stanovené touto Smlouvou, dále pak zejména pro zajišťování dalšího provozu, údržby a rekonstrukce Díla, výcviku a přípravy jeho obsluhy, a to i v případě jejich zajišťovaní třetí stranou. Pro účely tohoto čl. 15. této Smlouvy se za třetí stranu nepovažují osoby tvořící s Objednatelem některou z forem podnikatelského seskupení dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „**Skupina**“).

## Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele sdělit v nezbytném rozsahu informace představující obchodní tajemství:

### budou-li vyžadovány státními orgány, úřady a institucemi včetně finančních nebo jinými úřady zabývajícími se veřejnoprávním posuzováním plnění poskytnutého Zhotovitelem, příp. posuzováním zařízení Objednatele, jehož dodávka, montáž nebo oprava je předmětem této Smlouvy, pokud jsou oprávněny tyto informace vyžadovat;

### budou-li vyžadovány třetími stranami zúčastněnými na Smlouvě (např. konzultanty), a Objednatel zajistí, aby tyto třetí strany byly seznámeny s povinnostmi týkajícími se utajení těchto informací podle tohoto ustanovení a byly zavázány k jejich plnění,

### bude-li to dle uvážení Objednatele potřebné pro uplatnění práv a oprávněných zájmů Objednatele v soudním a/nebo jiném řízení;

### v rámci Skupiny.

## Povinnost ochrany obchodního tajemství a důvěrných informací potrvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství, neurčí-li příslušná smluvní strana, k jejíž ochraně ustanovení tohoto čl. 15. této Smlouvy slouží, jinak. Poruší-li některá ze stran tuto povinnost, je povinna k náhradě škody vzniklé druhé straně za každé porušení povinnosti ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství.

## Dále uvedené informace jsou vyloučeny z povinnosti utajování obchodního tajemství obou stran:

### informace, které jsou nebo se již staly v příslušných obchodních kruzích běžně dostupnými bez zavinění přijímající strany;

### informace, které již byly legálně v držení přijímající strany před přijetím od druhé strany;

### informace, které přijímající strana legálně obdržela od třetí strany.

## Po ukončení obchodního případu může každá ze stran žádat od druhé strany vrácení všech poskytnutých materiálů, potřebných ke zhotovení Díla, obsahující obchodní tajemství, a druhá strana je povinna tyto materiály včetně jejich případně pořízených kopií neprodleně vrátit.

## Ustanoveními odst. 15.1. až 15.7. tohoto článku nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím apod.

## Jestliže Zhotovitel při realizaci Díla dle této Smlouvy uplatní své podnikové vynálezy, užitné vzory nebo průmyslové vzory, vytvořené před uzavřením Smlouvy, nabývá Objednatel právo na jejich využívání dnem provedení Díla a jeho převzetím nebo předáním a převzetím Díla v souladu s čl. 18. odst. 18.6. písm. c) této Smlouvy při předčasném ukončení této Smlouvy. Získání práva na využívání těchto předmětů průmyslového vlastnictví k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy je zahrnuto ve smluvní ceně Díla dohodnuté v této Smlouvě. Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví v důsledku využití nebo použití Zhotovitelem realizovaného plnění bez jakéhokoli omezení.

# ochrana osobních údajů a kybernetická bezpečnost

## Objednatel a Zhotovitel jsou srozuměni s tím, že v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 4 odst. 2 nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – dále jen „Nařízení“ včetně jejich poskytnutí druhé smluvní straně.

## Objednatel i Zhotovitel se v případě poskytnutí osobních údajů druhou smluvní stranou zavazují nakládat s poskytnutými údaji pouze pro účely a dobu nezbytnou k plnění této Smlouvy, zachovávat bezpečnost takto poskytnutých osobních údajů, postupovat v souladu s Nařízením a při dalším zpracování poskytnutých osobních údajů plnit veškeré povinnosti, jež pro ně jako správce údajů z Nařízení vyplývají.

## Zhotovitel není oprávněn zejména:

### nahlížet do dat spravovaných Objednatelem nebo z nich pořizovat kopie;

### vstupovat do nastavení počítačů, systémů a sítí nebo tato nastavení jakkoli měnit či upravovat;

### pracovat pod jiným než přiděleným uživatelským účtem.

## Zhotovitel je povinen počínat si za všech okolností tak, aby nedocházelo k poškozování informačních technologií, systémů a sítí Objednatele, zejména:

### chránit technologie, k nimž mu byl povolen přístup, před mechanickým poškozením;

### zajistit, aby nedošlo k zavlečení virů a jiného škodlivého softwaru do informačních systémů a sítí Objednatele prostřednictvím přenosných médií, připojovaných Zhotovitelem k informačním systémům Objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu vzniklou porušením povinností při používání informačních technologií, systémů, a sítí Objednatele Zhotovitelem.

# Vyšší moc

## Pro účely tohoto ustanovení znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této Smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: dlouhodobě (tj. po dobu delší než 1 týden) nadstandardně nepřiznivé klimatické podmínky oproti obvyklým klimatickým podmínkám v daném regionu, živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají přímý dopad na Zhotovitele a ovlivňují plnění této Smlouvy. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.

## Jestliže je zřejmé, že v důsledku událostí uvedených výše Zhotovitel nebude schopen plnit povinnosti dle této Smlouvy ve smluveném termínu, pak o tom Zhotovitel bezodkladně uvědomí Objednatele. Strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup.

## Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od Smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.

## Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady, týkající se tohoto případu.

## Jakékoli právní úpravy jakýchkoliv vztahů existující v okamžiku podpisu Smlouvy, o kterých strany věděly nebo mohly vědět, nemohou být vykládány jako příčiny vyšší moci.

# PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ, ukončení SMLOUVY

## **Přerušení plnění z důvodů na straně Zhotovitele**. Bude-li rozdíl skutečného postupu prací oproti Harmonogramu takový, že budou existovat důvodné pochybnosti o zdárném dokončení Díla, které by Objednateli mohlo způsobit škody (např. nemožnost uvedení Díla do provozu), a pokud ve lhůtě stanovené Objednatelem Zhotovitel nenavrhne opatření, s jejichž využitím bude možné zdárné dokončení Díla považovat za reálné, příp. pokud navržené opatření nebude Zhotovitel řádně plnit, je Objednatel oprávněn práce Zhotovitele zastavit a nařídit dokončení prací v nezbytném rozsahu, příp. nebyly-li dosud práce zahájeny, nepovolit Zhotoviteli jejich zahájení.

## Rozhodnutí Objednatele musí být Zhotoviteli sděleno zápisem do Stavebního deníku.

## Takovéto rozhodnutí Objednatele je Zhotovitel povinen respektovat a bez zbytečného odkladu splnit. Újmy a vícenáklady vzniklé Zhotoviteli z tohoto důvodu nebudou považovány za újmy a vícenáklady zaviněné Objednatelem a jejich náhrady nemohou být u Objednatele uplatněny; to neplatí v případě, že Zhotovitel prokáže, že dané rozhodnutí Objednatele nebylo důvodné.

## Zhotovitel je povinen Dílo v budoucnu bez zbytečného odkladu dokončit, jestliže k tomu byl Objednatelem vyzván. Takové dokončení Díla v následujícím časovém období nepodléhá jakékoli cenové eskalaci.

## Nebude-li v realizaci Díla znovu pokračováno do 30 dnů od doručení rozhodnutí Objednatele o přerušení prací Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

## **Přerušení plnění z důvodů na straně Objednatele**. Objednatel je oprávněn z důvodu spočívajících na jeho straně rozhodnout o přerušení prací Zhotovitele na provádění Díla. Rozhodnutí Objednatele musí být Zhotoviteli sděleno zápisem ve Stavebním deníku. Objednatel je povinen Zhotoviteli nahradit náklady za zmařené práce, které vznikly Zhotoviteli tímto rozhodnutím, jakož i další účelně vynaložené náklady.

## Do 15 dnů ode dne, v němž bude Zhotoviteli doručeno rozhodnutí Objednatele o přerušení prací, je Objednatel povinen projednat se Zhotovitelem další postup při provádění Díla nebo zastavení prací na Díle.

## Objednatel má kromě práva odstoupit od této Smlouvy dle jiných ustanovení této Smlouvy, příp. na základě příslušných ustanovení právních předpisů, rovněž právo odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

### Zhotovitel převede tuto Smlouvu, své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této Smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu Objednatele,

### Zhotovitel opakovaně nebo zvlášť hrubým způsobem poruší v místě plnění nebo v areálu Objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může Objednateli způsobit škodu na jeho majetku,

### zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli na základě vlastního dlužnického insolvenčního návrhu nebo vydání nepravomocného rozhodnutí o úpadku Zhotovitele;

### Zhotovitel opakovaně nedodržuje technologické postupy, porušuje kvalitu a jakost prováděného Díla vyplývající z platných norem, této Smlouvy, jejích příloh nebo z obecně závazných právních předpisů,

### Zhotovitel je v prodlení s kterýmkoli dílčím termínem uvedeným v čl. 4. odst. 4.2. této Smlouvy o více než 14 kalendářních dnů,

### Zhotovitel je v prodlení s termínem provedení Díla uvedeným v čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy o více než 14 kalendářních dnů,

### vykazuje-li Dílo vady, jejichž existence brání řádnému a bezpečnému užívání Díla,

### Zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost dle čl. 6. odst. 6.9. nebo 6.10. této Smlouvy.

## V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy, zašle Zhotoviteli Oznámení o odstoupení od Smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele uvedených v tomto oznámení.

## Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést Dílo do souladu s podmínkami této Smlouvy. V takovém případě všechny náklady spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se Smlouvou, které spolu s dosud uhrazenými platbami Zhotoviteli převýší smluvní cenu Díla dle této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli do 30 dnů po obdržení faktury Objednatele.

## Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají dohodu o ukončení Smlouvy, k jejímuž naplnění dojde na základě prohlášení Objednatele, že Smlouvu ukončuje.

## V tomto případě, Objednatel uhradí Zhotoviteli prokázané nezbytné účelně vynaložené náklady na výrobu a dodávku náhradních dílů a materiálu, příp. ostatního plnění Díla do dne ukončení této Smlouvy.

## Objednatel zašle Zhotoviteli písemné Prohlášení o ukončení Smlouvy, ve kterém bude uvedeno datum ukončení Smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele uvedených v tomto oznámení.

## Pokud není v písemném Oznámení Objednatele o odstoupení od Smlouvy nebo v Prohlášení o ukončení Smlouvy uvedeno jinak platí, že:

### Zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně zastaví provádění Díla,

### Zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně ukončí všechny poddodavatelské smlouvy vážící se k Dílu,

### Zhotovitel po obdržení takovéhoto oznámení/prohlášení neprodleně předá Objednateli Dílo nebo části Díla provedené Zhotovitelem ke dni odstoupení/ukončení Smlouvy Objednatelem, přičemž předáním a převzetím této části Díla Objednatel rovněž nabývá veškerá práva a právní nároky včetně práv z patentů a licenčních smluv a veškerého průmyslového a duševního vlastnictví vztahující se k předávané části Díla.

### odstoupením od Smlouvy/ukončením Smlouvy podle tohoto čl. 18. této Smlouvy nezaniká povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokuty a nahradit případné újmy.

### Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést Dílo do souladu s podmínkami této Smlouvy.

### Objednateli zůstávají zachována veškerá práva k poskytnuté dokumentaci podle čl. 20. této Smlouvy, resp. veškerá práva nabytá podle čl. 15. odst. 15.9. této Smlouvy.

# ŘEŠENÍ SPORŮ

## Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy, pokud nebude předem písemně dohodnuto jinak, soudu. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 1 (případně Městského soudu v Praze, bude-li ve sporu věcně příslušným v řízení před soudem prvního stupně krajský soud).

## Pokud Objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení soudu podle ustanovení tohoto čl. 19. této Smlouvy neopravňuje Zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu touto Smlouvou.

# Další ujednání

## Objednatel sjednal se Zhotovitelem užívací práva k DSPS takto:

### Objednatel je oprávněn poskytnout DSPS nezbytnému okruhu třetích osob, které pro něho budou zabezpečovat opravy, údržbu a provozování Díla, včetně užití v případných výběrových řízeních pro zajištění těchto činností, nebo pro účely studií, analýz nebo rozborů jakkoli souvisejících s předmětem této Smlouvy,

### Objednatel je oprávněn použít DSPS k opravě, údržbě či provozování stávajících obdobných zařízení či k výrobě nového obdobného zařízení, které je nebo se stane vlastnictvím Objednatele a v nezbytné míře s touto dokumentací seznámit okruh třetích osob, které pro něho budou výše specifikované činnosti provádět,

### Objednatel se zavazuje, že provede taková opatření, aby nedošlo k užití výše uvedené dokumentace nad rámec sjednaný v tomto čl. 20. této Smlouvy,

## Zhotovitel nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu Objednatele postoupit třetí straně tuto Smlouvu, jakékoli právo, povinnost nebo závazek z této Smlouvy vyplývající.

## Jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nemá vliv na platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Jestliže se některé ustanovení stane neplatným nebo nevymahatelným, smluvní strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, které bude nejbližší původnímu záměru.

# Závěrečná ustanovení

## Tato Smlouva, práva a povinnosti v ní sjednané a/nebo vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## Není-li v této Smlouvě stanoveno pro konkrétní případy jinak, změny a dodatky této Smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.

## Případné změny osob uvedených v čl. 1. této Smlouvy či jejich telefonických nebo e-mailových spojení se považují za účinné dnem doručení emailové zprávy oznamujícího tuto změnu druhé smluvní straně.

## Pro účely doručování zpráv mezi smluvními stranami se namísto § 573 občanského zákoníku uplatní následující pravidla. Veškerá korespondence (s výjimkou faktur) musí být zasílána k rukám osob oprávněným k jednání ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v čl. 1. této Smlouvy doporučeným dopisem, elektronickou poštou nebo prostřednictvím datové schránky, popř. na adresy uvedené v příslušném oznámení podle odst. 21.3. tohoto článku. V pochybnostech se má za to, že oznámení je doručené dnem a hodinou odeslání e-mailové či datové zprávy, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Objednatel a Zhotovitel mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení, např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod. vyřizovat telefonicky.

## Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

## Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Nevyplývá-li z této Smlouvy jinak, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.

## Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

## Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

## Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.

## Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy nebo jakékoliv dohody s touto Smlouvou související včetně dodatku této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

## Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející podpisu této Smlouvy a vztahující se k této Smlouvě, ztrácejí podpisem této Smlouvy platnost.

## Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.

## Smluvní strany, dle prohlášení svých zástupců, mají právní osobnost, tj. jsou schopné být nositelem i vykonavatelem práv a povinností. Po přečtení celé této Smlouvy konstatují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této Smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V ………………... dne: V[doplní účastník] dne [doplní účastník]

**Objednatel**: **Zhotovitel**:

Za **SE III Ervěnice s.r.o.** Za[doplní účastník]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jméno: Ing. Petr LencFunkce: jednatel |  | Jméno: [doplní účastník]Funkce: [doplní účastník] |
|  |  |  |
| Jméno: Ing. Pavel FarkačFunkce: jednatel |  | [může doplnit účastník] *[v případě více podepisujících rozšíří účastník podpisovou doložku podle potřeby]* |

**Příloha č. 1 Ostatní požadavky na Dílo**

Zhotovitel je dále povinen při realizaci Díla a v rámci něho dodávaného zboží dodržet následující požadavky:

**Všechny dodané FV panely musí být stejné značky a stejného typu a musí splňovat tyto parametry:**

Typ článku: monokrystal

Výkon: minimálně 660 Wp

Velikost rámu: 2384 ± 5 mm x 1303 ± 5 mm x minimálně 33 mm

Bifacialita: ano

Délka kabelů: 350 – 410 mm / 250 – 280 mm

Typ konektoru: MC4

Účinnost panelu: minimálně 21,2 %

Technologie: PERC, nebo TopCon

Systémové napětí: maximálně 1500 VDC

Záruka garantovaná výrobcem: lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu po dobu min. 20 let, produktová záruka v délce min. 10 let (tím není dotčeno ustanovení čl. 11. odst. 11.2. této Smlouvy)

**Dodané trafostanice musí vyhovovat následujícím podmínkám připojení k LDS:**

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení

SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ - výrobna

* umístění zařízení: FVE Ervěnice
* typ výrobny: fotovoltaická volně stojící
* způsob provozu výrobny: celá výroba do distribuční soustavy
* EAN pro data spotřeby:
* EAN pro data výroby: 859182402620xxxxxx
* MÍSTO PŘIPOJENÍ
* místo připojení k distribuční soustavě - odběrné místo: odběratelská rozvodna předávací-spínací
* hranice vlastnictví: Zařízení zákazníka začíná vstupními svorkami spínací stanice
* spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: vypínač
* TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNĚHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA
* napěťová hladina: 35kV
* rezervovaný příkon: 80 kW
* celkový instalovaný výkon: 12,4 MVA
* rezervovaný výkon výrobny (max. výkon dodávky elektřiny do DS): 12,4 MVA
* PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Spotřebič | Původní příkon | Celkem požadovaný příkon | Celkem povolený příkon |
| Ostatní spotřebiče | 0.000 | 80 kW | 80 kW |
| INSTALOVANÉ VÝROBNÍ ZAŘÍZENÍ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | POČET | INST. VÝKON | DRUH (asyn., syn.) | VÝROBCE | TYP |
| TYPČ. 1 | 1 | 12,4 MVA | Fotočlánkový se střídačem | TIMER | FVE volně stojící |

POVOLENÝ ROZSAH ÚČINÍKU (COS φ )

* spotřeba I. kv. odběr P. odběr Q (0.95 - 1)
* IV. kv. odběr P, dodávka Q (není povolena)
* výroba II. kv. dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
* III. kv dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Udržování zadané hodnoty napětí v předávacím místě řízením jalového výkonu (U/Q) v rámci provozního diagramu stroje. Zadanou hodnotu určuje dispečer PLDS.

* PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení zařízení Žadatele dle výše uvedené specifikace provede PLDS na své náklady nutné úpravy distribuční soustavy. Obchodní měření bude umístěné uvnitř nové odběratelské rozvodny předávací-spínací (dále jen „RP“) na přístupném místě.

Provedení měření musí splňovat Připojovací podmínky VN, VVN pro osazení měřicích zařízení v odběrných a předávacích místech napojených z distribuční sítě vysokého a velmi vysokého napětí a Připojovací podmínky pro výrobny elektřiny. PLDS požaduje klasickou regulaci U/Q na hladině vn v předávacím místě s dálkovým nastavováním napětí z technického dispečinku Sev.en Inntech. Deaktivace účiníku 2. a 3. kvadrant. Regulace musí umožňovat rozsah účiníku 0,90 induktivní (odběr Q) až 0,95 kapacitní (dodávka Q) i při plném činném výkonu. Ochrany výrobny musí být provedeny a nastaveny v souladu s Přílohou č. 4 Pravidel provozování lokální distribuční soustavy a to:

Nadpětí 3. stupeň U>>>1.2 x Un, čas vybavení 0,1 s (okamžitá hodnota) Nadpětí 2. stupeň U>>1.15 x Un, čas vybavení 5,0 s (okamžitá hodnota) Nadpětí 1. stupeň U>1,11 x Un, čas vybavení 0 s (10min průměr)\* Podpětí 1. stupeň U<0,7 x Un, čas vybaveni 2.7 s (okamžitá hodnota) Podpětí 2. stupeň U<<0,45 x Un, čas vybavení 0,2 s (okamžitá hodnota)\*\* Nadfrekvence f>51,5 Hz, čas vybavení 0.1 s

Podfrekvence f<47,5 Hz, čas vybavení 0.1 s

\* Pokud nebude U> ochrana umožňovat 10 min průměr, je možno nastavit 1,11 x Un, čas vybavení 60 s (okamžitá hodnota),

\*\* Čas U<< musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je zdroj připojen.

Ochrany VN budou připojeny na sdružené napětí.

Úplnou projektovou dokumentaci včetně evidenčního čísla nové odběratelské RP požadujeme předložit v dostatečném časovém předstihu PLDS k odsouhlasení.

* ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY
* umístění měřicího zařízení: uvnitř RP
* přístupnost měřicího zařízení: přístupné za součinnosti Žadatele
* typ měření: A
* převod měřicích transformátorů proudu: upřesněno ve smlouvě o připojení, třída přesnosti 0.5 S
* převod měřicích transformátorů napětí: 35000/100
* vlastníkem měřicích transformátorů proudu a měřicích transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Žadatel
* odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PLDS

Fakturační měření bude provedeno jako měření typu A. Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží max. 10VA, pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Převod a parametry měřicích transformátorů napětí musí být v souladu s PPLDS. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor pro použití v ČR a musí být úředně ověřen státní zkušebnou (zákon č. 505/1990 Sb.). Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření

- typové skříni USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PLDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Pro dálkový odečet elektroměru bude přednostně využívána komunikace optickou linkou. Pokud je u vícetarifní distribuční sazby požadováno blokování spotřebičů z elektroměrů, pak Žadatel nainstaluje do elektroměrového rozváděče ovládací relé s parametry dle platných připojovacích podmínek nebo použije optočlenu. Propojení relé nebo optočlenu s elektroměremprovedou pracovníci LDS. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhl. č. 359/2020 Sb., PPLDS a Připojovacími podmínkami pro umístění měřicích zařízení v odběrných a předávacích místech napojených ze sítí vn, vvn v platném znění.

* DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou PLDS požaduje předložit k odsouhlasení před vlastní realizací.

Nově budované zařízeni a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování lokální distribuční soustavy ", „Připojovacími podmínkami PLDS ", Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na https://[www.7energy.com/cz/produkty-a-sluzby/lds.html](http://www.7energy.com/cz/produkty-a-sluzby/lds.html)

* DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝROBNY

Provoz výrobny musí splňovat podmínky stanovené v PPLDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu.

Provoz výrobny nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení. Připojení výrobny nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v distribuční soustavě.

Při výpadku napětí v distribuční soustavě musí byt zaručeno spolehlivé automatické odpojení výrobny od distribuční soustavy a blokování opětného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPLDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v PPLDS (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí

v distribuční soustavě bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10%

Pn/min.

Výrobna musí být schopna víceúrovňového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé ovládaných elektroměrem v majetku PLDS.. Relé by měla být umístěna v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud budou relé umístěna jinde, musí k nim být smluvně zajištěn přístup pracovníkům PLDS. Relé musí být instalována tak, aby zůstala pod napětím (funkční) i po odpojení výrobny z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výrobny se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0, -30%, -60% a -100% jmenovitého výkonu. Regulace mezi jednotlivými stupni musí probíhat bez přechodu na mezistupeň 100%, nebo 0%. Výrobna je ze strany PLDS řízena pouze v případech stanovených ust. § 25 odst. 3 písm. d) a § 26 odst. 5 EZ a to za podmínek stanovených Energetickým zákonem. Jedná se o možnost přechodné změny dodávky výkonu výrobny, tj. výrobna nesmí překročit stanovenou hodnotu, je ale možné výrobnu provozovat s nižším výkonem dle potřeby, nebo možnosti provozovatele výrobny, nebo přerušení dodávky výkonu výroby, tj. dočasné (na nezbytně nutnou dobu) odpojení výrobny.

Na technický dispečink PLDS musí být zajištěn přenos měření a signalizace v rozsahu specifikovaném v příloze č. 4 PPLDS. K této regulaci, přenosu měření a signalizace bude použita jednotka RTU v majetku výrobce. Přenos informací bude realizován přes optickou linku. Žadatel je povinen pro tento přenos informací zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Přesný rozsah přenášených informaci bude specifikován ve fázi PD pro stavební řízení.

Vzhledem k velikosti zdroje a jeho možnému vlivu na kvalitu el. energie je nutné, aby součástí prováděcí projektově dokumentace výrobny a jejího technologického napojení na distribuční soustavu byla i přesná specifikace technického opatření k zamezení nežádoucího vlivu vyšších harmonických na kvalitu el. energie a jeho možnému vlivu na signál HDO, zpracovaná na základě měření v místě připojení k distribuční soustavě a v souladu s platnou legislativou. Rozsah a způsob řešení uvedené problematiky je nutné předem projednat s PLDS.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výrobny k distribuční soustavě.

V případě nesplnění podmínek stanovených PLDS, nebude povolen trvalý provoz výrobny paralelně se zařízeními distribuční soustavy

v majetku PLDS.

Pokud v průběhu provozu výrobny dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Připojovací podmínky" bude výrobna

odpojena od distribuční soustavy a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.

Za škody vzniklé provozem výrobny odpovídá Žadatel. Pokud bude prokázáno, ze škody na zařízení distribuční soustavy v majetku PLDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výrobny, bude PLDS požadovat náhradu vzniklých škod na Žadateli, jehož zdroj škodu způsobil.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.

* Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do

provozu, bez kterého nelze provést připojení k distribuční síti PLDS.

* Protokol o provedení cejchu měřicích transformátorů proudu.
* Protokol o provedení cejchu měřicích transformátorů napětí.
* Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
* PLDS odsouhlasená projektová dokumentace pro provedení výrobny aktualizovaná podle skutečného stavu v jednom vyhotovení v rozsahu podle části 4.5 přílohy č. 4 PPLDS.
* Jednopólové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace.
* Místní provozní předpisy.
* Zpráva o výchozí revizi elektrické přípojky nebo Protokol o kontrole bezpečnosti a provozuschopnosti elektrického zařízení připojovaného k distribuční soustavě.
* Plánek skutečného provedení elektrické přípojky.
* Kolaudační souhlas nebo Protokol o předčasném užívání elektrické přípojky nebo čestné prohlášení o vlastnictví a provozování elektrické přípojky.
* Příloha č. 3 této smlouvy „Chování výrobny připojené dle žádosti v síti“ potvrzená montážní firmou

Jednopólové schéma zpracuje Zhotovitel v souladu s výše uvedenými TPP (tzn. vlastní technické řešení je na Zhotoviteli).

**Příloha č. 2 Cenová nabídka Zhotovitele**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *položka* | *jednotka* | *počet jednotek* | *cena za jednotku bez DPH v Kč* | *cena celkem bez DPH v Kč* |
| **Stavební objekt 01 (SO 01), včetně technologického zařízení TZ 01** |
| FV panely | ks | 18 590 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Nosná konstrukce - lavice včetně zásuvného systému | ks | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| NN stejnosměrná kabeláž | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| NN střídavá kabeláž (vyvedení výkonu střídačů) | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| zemnění - pásek FeZn včetně uchycení na konstrukci | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| NN střídavá kabeláž (EZS - kamerový systém)  | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| datová kabeláž - optický kabel, komunikace mezi transformačními stanice | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| optický kabel, datová komunikace střídačů | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Datový rozvaděč FVE (Převodník ethernet/optika, jištění) | ks | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| fotovoltaické střídače včetně nosného systému a uchycení | ks | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| záloha vlastní spotřeby | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Montáž FV panelů včetně nosné konstrukce | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Montáž střídačů | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| výkopy NN,VN včetně položení kabelů, komunikace, zemnícího pásku a uložení do pískového lože | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| STO (kamerový systém s perimetrem včetně stožáru, rozvaděče, jištění a datové komunikace) | ks | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| STO (EZS) | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Montáž STO | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 02 (SO 02) včetně technologického zařízení TZ 02** |
| Transformační stanice (NN, VN rozvaděč, transformátor, 35/0,8kV) včetně montáže, výkopových prací a uložení (zatížení transformátoru do 90% nominálního výkonu) | ks | 4 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 03 (SO 03)** |
| Oplocení včetně zemních vrutů  | m | 1310 účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| montáž oplocení | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| vjezdová brána - 4 m | ks | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 04 (SO 04)** |
| *není předmětem Díla* | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 05 (SO 05)** |
| *není předmětem Díla* | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 06 (SO 06) včetně TZ 03 a TZ 04** |
| Předávací stanice RP ( 3 vstupní pole + 3 pole rezervní, pole měření a pole přívodu, vlastní spotřeba 0,8/0,4kV, UPS, RTU jednotka, monitoring), včetně montáže, výkopových prací a uložení | ks | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| napájení vlastní spotřeby transformačních stanic  | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
|  |  |  |  |  |
| **Stavební objekt 07 (SO 07)** |
| VN kabeláž  | m | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
|  |  |  |  |  |
| **Ostatní náklady** |
| projektová dokumentace pro provádění stavby | ks | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| projektová dokumentace skutečného provedení stavby | ks | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Požárně bezpečnostní vybavení elektrárny dle PBŘ (požárně bezpečnostního řešení) | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Monitoring | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Revize | ks | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| První paralelní připojení a uvedení do provozu | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Inženýring (kolaudace, geodetické zaměření apod.) | kpl | 1 | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Doprava materiálu a osob | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Vnitrostaveništní doprava vč. manipulační techniky | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Mechanizace | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| GZS | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Likvidace odpadů | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Ostraha staveniště | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Finanční náklady (úvěry, bankovní záruky) | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |
| Zkušební provoz | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] | [doplní účastník] |

*[Zadavatel souhlasí s nahrazením žlutě označených položek jinými položkami (přičemž každá jednotlivá položka může být nahrazena jednou i více jinými položkami) za předpokladu, že účastník ve své nabídce předložené v rámci Výběrového řízení uvede v samostatném dokumentu konkrétní údaje o jím zvoleném technickém řešení tak, aby mohl Zadavatel posoudit, zda toto řešení odpovídá technické specifikaci Zadavatele (příloze č. 2 Podmínek). Vypuštění jiných položek je možné pouze za předpokladu, že účastník ve své nabídce předložené v rámci Výběrového řízení uvede v samostatném dokumentu řádné zdůvodnění, proč dané položky vypustil.]*

**Příloha č. 3 Technická nabídka Zhotovitele**

**Panely**

Výrobce: [doplní účastník]

Typ: [doplní účastník]

Výkon: [doplní účastník]

Datasheet: [doplní účastník]\*

**Nosné konstrukce**

Výrobce: [doplní účastník]

Typ: [doplní účastník]

Řez konstrukcí: [doplní účastník]

**Střídače**

Výrobce: [doplní účastník]

Typ: [doplní účastník]

Výkon: [doplní účastník]

Datasheet: [doplní účastník]\*

**Kabely**

Výrobce: [doplní účastník]

Typ: [doplní účastník]

Materiál: [doplní účastník]

Datasheet: [doplní účastník]\*

**Trafostanice**

Výrobce: [doplní účastník]

Typ: [doplní účastník]

Výkon: [doplní účastník]

Datasheet: [doplní účastník]\*

\*) Postačí uvést odkaz na webové stránky (přesnou URL adresu), kde lze datasheet stáhnout.

**Příloha č. 4 Plán kontrol a zkoušek**

|  |
| --- |
| **PLÁN KONTROL A ZKOUŠEK** **číslo dokumentu****vzorový PKZ****Název díla**Výstavba SE III Ervěnice **Název zařízení, systému: Montáž FVE** |
| **Zpracoval:** | **Jméno:** | **Datum, podpis:** | **Revize:****00** |
| **Schválil**zazhotovitele | **Jméno:** | **Datum, podpis:** | **Platí od:** |
| **Schválil**zaobjednatele | **Jméno:** | **Datum, podpis:** |

|  |
| --- |
| **PŘEHLED PROVEDENÝCH ZMĚN** |
| **Revize** | **Platí od** | **Popis změn** |
| **01** |  |  |
| **02** |  |  |
| **03** |  |  |
| **04** |  |  |
| **05** |  |  |

**Označení (kód) činnosti a účasti při kontrolách a zkouškách nebo přejímkách**

Charakter činnosti a účasti při technických kontrolách a zkouškách nebo přejímkách stanovují obě smluvní strany v plánech kontrol a zkoušek nebo přejímek zkratkou u příslušné kontroly, zkoušky nebo přejímky takto:

**R - posuzovací bod (Review Point**)

Objednatel provede posouzení záznamů/protokolů ze stanovených technických kontrol a zkoušek.

**C - posuzovací bod s předáním záznamů/protokolů**

zhotovitel provede, předloží a předá objednateli k posouzení záznamy/protokoly ze stanovených kontrol a zkoušek po jejich provedení k posouzení OBJEDNATELI. ZHOTOVITEL může pokračovat ve výrobě bez nutnosti čekat na vyjádření OBJEDNATELE.

**W - svědečný/ověřovací bod (Witness Point)**

objednatel musí být o tomto kroku informován podle dohodnutých podmínek. V případě, že se objednatel svědečného bodu neúčastní, zhotovitel má právo pokračovat v další činnosti. Neúčast a výsledky kontrolního kroku musí být dokumentovány.

**H - zádržný bod (Hold Point)**

objednatel musí být o tomto kroku informován podle dohodnutých podmínek. Bez provedení technické kontroly nebo zkoušky nelze pokračovat v další práci.

**X - prováděcí bod dodavatele**

**ZKRATKY:**

**SD** stavební deník **PUM** protokol ukončení montáže

**M** kontrola měřením **MD** montážní (stavební) deník

**MT** magnetická (prášková) zkouška **P** protokol

**PoS** prohlášení o shodě **IPZ** interní předpis zhotovitele

**PT** penetrační (kapilární) zkouška **MA** materiálový atest

**RD** přezkoumání dokumentu

**SoD** smlouva o dílo

**VIZ** vizuální kontrola

**VÝROBA** výrobní kontrola výrobou

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DODAVATEL:** | **Plán kontrol a zkoušek číslo:** **Název zařízení, systém: FVE montáž vzor****KKS kód:** | **Strana: 3****Počet stran: 5** |
| **Poř. číslo** | **Předmět kontroly** | **Norma. Předpis.****Kriterium přijatelnosti** | **Místo kontroly** | **Četnost objem** | **Druh kontroly** | **Záznam** | **Kód činnosti, účasti** | **Jméno a příjmení, podpis** |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **zhotovitel** | **objednatel** |  | **zhotovitel** | **objednatel** |
| **Shoda: řada norem: ČSN EN ISO 9001, z.č. 250/2021 Sb., ČSN 33 2000, ČSN EN 62446-1, ČSN 33 1500** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.0 | Kontrola oprávnění zhotovitele | ČSN EN ISO 9001, z.č.250/2021 Sb. | Montáž | 100% | RD | Certifikáty, oprávnění |  | W | W |  |  |  |
| 1.1 | Kontrola oprávnění pracovníku provádějících montáž | , z.č.250/2021 Sb. | Montáž | 100% | RD | Certifikáty, oprávnění |  | W | W |  |  |  |
| 1.2 | Kontrola projektové dokumentace | Projektová dokumentace, statický výpočet, Sod | Montáž | 100% | RD | PKZ |  | W | W |  |  |  |
| 1.3 | Kontrola přípravy terénu | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | H | H |  |  |  |
| **2.1** |  **Kontrola konstrukcí** |
| 2.1.1 | Kontrola kotvení | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.1.1.1 | Kontrola zaměření řad | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.1.1.1 | Kontrola hloubky patky – v případě betonových patek | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol  |  | W | R |  |  |  |
| 2.1.1.2 | Kontrola vybetonování patek – v případě betonových patek | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol, dodací list beton  |  | W | R |  |  |  |
| 2.1.2 | Kontrola spojů konstrukcí | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | R |  |  |  |
| 2.1.3 | Kontrola sklonu konstrukcí | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol, PoS ke konstrukcím, případně mat.atest |  | W | W |  |  |  |
| 2.1.4 | Kontrola tuhosti konstrukce | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | M | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| **2.2** |  **Kontrola montáže** |
| 2.2.0 | Kontrola přípravy tras rozvodů vedení NN AC,NN DC, VN AC, NN datové,ovládací (pozemní, nadzemní) | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.1 | Kontrola upevnění panelů na konstrukci a vzájemného pospojení panelů | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.2 | Hodnoty jednotlivých střídač po zapojení AC/DC | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.3 | Kontrola vedení kabeláže ke střídači | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.4 | Kontrola bezpečnostních prvků, včetně nastavení | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.5 | Kontrola napojení střídače do rozvodů (jištění) | Projektová dokumentace,EU 2016/631 | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.6 | Kontrola označení – rozvaděčů atd. | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.7 | Kontrola měřidel | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.8 | Kontrola ochrany proti blesku | Projektová dokumentace, ČSN EN 62305, ČSN EN 62305 | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 2.2.9 | Revize FVE | ČSN 33 2000, ČSN 33 1500, ČSN 33 2000 | Montáž | 100% | RD |  Revizní zpráva |  | H | H |  |  |  |
| 2.2.10 | Termovizní kontrola | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | M | Protokol |  | H | H |  |  |  |
| **3.0** |  **Kontrola stavebních prací – trafostanice, spínací stanice** |
| 3.1 | Kontrola základů trafostanice – krok po kroku | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 3.2 | Kontrola konstrukce trafostanice, uzemnění, svodů atd. | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 3.1 | Kontrola základů spínací stanice – krok po kroku | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 3.2 | Kontrola konstrukce spínací stanice, uzemnění, svodů atd. | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| **4.0** | **Kontrola oplocení, kamerového systému, komunikace, měření hluku, EZS** |
| 4.1 | Kontrola oplocení | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 4.2 | Kontrola instalace kamerového systému + funkční zkouška | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 4.3 | Kontrola vybudování komunikace – postupně, vrstva po vrstvě | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | W | W |  |  |  |
| 4.4 | Měření hluku | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | H | H |  |  |  |
| 4.5 | Kontrola funkce EZS | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol, PoS |  | W | W |  |  |  |
| **5.0** | **Konečná kontrola** |
| 5.1 | Celková funkční zkouška | Projektová dokumentace | Montáž | 100% | VIZ | Protokol |  | H | H |  |  |  |
| 5.2 | Konečná kontrola | SoD,PKZ,PTD,Projekt, PoS | Stavba | 100% | VIZ | Protokol o předání dokumentace,PoS |  | H | H |  |  |  |