



SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa § 24 ods. 2 a 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

a) Identifikácia verejného obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky: **Obnova športového areálu pri Gymnáziu Ľudovíta Štúra Zvolen.**
Hodnota zákazky: **901 235,72 € s DPH**

b) Použitý postup zadávania zákazky.

Nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 66 ods. 7 písm. b) ZVO.

c) Dátum uverejnenia oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania a číslo tohto oznámenia:

Úradný Vestník Európskej únie:

- oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania: 109154-2024 zo dňa 21.02.2024

Vestník Úradu pre verejné obstarávanie (ÚVO):

- oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania: č. 38/2024 zo dňa 22.02.2024, značka oznámenia: 5918 - MSP, Identifikátor ÚVO: 1285088

d) Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu.

Neaplikuje sa.

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:

Neaplikuje sa.

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neaplikuje sa.

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikácia, ak sú známi:

Komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa z hľadiska splnenia kritéria umiestnil na prvom mieste: **ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 44149671, SK.**

Ponuka úspešného uchádzača splnila podmienky týkajúce sa predmetu zákazky, podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom a z hľadiska uplatnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk sa umiestnila na prvom mieste poradií.

Úspešný uchádzač vo svojej ponuke predložil ocenený výkaz výmer. Komisia pri kontrole ocenených položiek rozpočtu identifikovala nezrovnalosť v hárku Krycí list 13 v bunke D13, v ktorej došlo k zjavnej chybe v počítaní z dôvodu zadania nesprávneho vzorca zo strany verejného obstarávateľa, čo malo za následok aj nesprávny výpočet celkovej sumy v hárku Krycí list predmetného dokumentu, na čo nadväzovalo aj zadanie nesprávnej celkovej ponúknutej sumy v elektronickom systéme JOSEPHINE. Žiadosťou o vysvetlenie ponuky zo dňa 26.04.2024 komisia vyzvala uchádzača na opravu zjavnej chyby v počítaní v predmetnej časti predmetného dokumentu, zároveň tiež o predloženie upraveného Návrhu na plnenie kritérií a o súhlas s úpravou celkovej sumy ponuky v elektronickom systéme JOSEPHINE. Uchádzač odpovedal na žiadosť o vysvetlenie ponuky dňa 29.04.2024, predložil požadované opravené dokumenty a tiež upravený Návrh na plnenie kritérií. Komisia skontrolovala upravený Návrh na plnenie kritérií a na základe súhlasu uchádzača s úpravou celkovej sumy ponuky



komisia upravila cenu ponúknutú uchádzačom uvedenú v systéme JOSEPHINE z 898 719,71 € s DPH na 901 235,72 € s DPH. V súlade s § 53 ZVO vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní. Úpravou Návrhu na plnenie kritérií došlo k odstráneniu zjavnej chyby v počítaní a nedošlo k zmene ponuky, ani k zmene poradia uchádzačov.

Komisia ďalej zistila, že ostatné položkové rozpočty predložené verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch sa zhodujú s ponukou uchádzača a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Úspešný uchádzač vo svojej ponuke predložil tiež harmonogram realizácie prác vypracovaný v zmysle výkazu výmer, pričom reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác s postupnosťou a časovou nadväznosťou. **Ponuka úspešného uchádzača tak splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Úspešný uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO predložil výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov. Komisia overila zápis na stránke Úradu pre verejné obstarávanie a skonštatovala, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2022/8-PO-F0958 s platnosťou zápisu od 12.08.2022 do 12.08.2025. Uchádzač týmto **zápisom preukázal splnenie podmienok účasti** podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO **predložil** zoznam stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený potvrdenou referenciou o uspokojivom vykonaní prác obstarávateľa – objednávateľa prác. Zo zoznamu stavebných prác podmienku účasti plnia nasledovné stavby:

- „Športový areál s atletickou dráhou ul. Pionierska“, Technické služby Brezno, Rázusova 16, 977 01 Brezno, v hodnote **715 365,19 Eur bez DPH**, lehota uskutočnenia stavebných prác 05/2019 - 10/2019. Komisia preskúmala predložené doklady a skonštatovala, že predložením dokumentov uchádzač **splnil** aj ďalšie podmienky zadané v súťažných podkladoch k predmetnému verejnému obstarávaniu
 - minimálne jedna dokončená zákazka, ktorej predmetom alebo súčasťou bola výstavba alebo rekonštrukcia atletickej dráhy s oválom v meranej stope dĺžky minimálne 200 m a sektorov technických disciplín, pri ktorej bol použitý certifikovaný polyuretánový povrch (napr. Tartan). Splnenie požadovaných predpokladov uchádzač preukáže doložením referencie a certifikátu IAAF (WA) na použitý polyuretánový povrch (napr. Tartan).
 - minimálne jedna dokončená zákazka, ktorej predmetom alebo súčasťou bola výstavba alebo rekonštrukcia športových ihrísk v minimálnej hodnote 150.000 € bez DPH.
- „Rekonštrukcia športového areálu ZŠ a MŠ; Časť 1 – Rekonštrukcia športového areálu ZŠ a MŠ – stavebné práce“, Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno, v hodnote **337 625,53 Eur bez DPH**, lehota uskutočnenia stavebných prác 12/2021 – 09/2022.

Komisia preskúmala predložené doklady a skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva **splnenie podmienky účasti** podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zadal vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 1 000 000,00 € bez DPH. Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou/modernizáciou športových areálov.

Z vyššie uvedených dôvodov verejný obstarávateľ označil ponuku úspešného uchádzača za víťaznú.



Úspešný uchádzač má v úmysle zadať 47 % podiel zákazky tretím osobám, z toho:

15 % (t. j. 112 654,47 € s DPH) subdodávateľovi KATMONT s.r.o., Klin 377, 029 41 Klin, IČO: 44085621

32% (t. j. 240 329,53 € s DPH) subdodávateľovi SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599.

h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 ZVO.

Neaplikuje sa.

i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenie podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k).

Neaplikuje sa.

j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2.

Neaplikuje sa.

k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému.

V zmysle § 57 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu zrušiť verejné obstarávanie alebo jeho časť aj vtedy, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval.

Podmienkou predmetného verejného obstarávania bolo, že výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Z článku XVII, odsek 2. Zmluvy o dielo vyplýva, že ak k schváleniu žiadosti o príspevok na projekt podpory športu: „Obnova športového areálu pri Gymnázii Ľudovíta Štúra Zvolen.“, podľa ktorého budú náklady na stavebné práce vykonané za účelom realizácie diela považované za oprávnený výdavok, nedôjde ani v lehote do 180 dní odo dňa zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, Zmluvné strany sa dohodli na rozvázovacej podmienke, podľa ktorej táto Zmluva zaniká. Zmluva bola v Centrálnom registri zmlúv zverejnená 23.05.2024, v lehote 180 dní od jej zverejnenia nedošlo k schváleniu žiadosti o príspevok na projekt podpory športu: „Obnova športového areálu pri Gymnázii Ľudovíta Štúra Zvolen.“ Verejný obstarávateľ preto zrušil použitý postup zadávania vyššie identifikovanej zákazky.

l) Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie.

Neaplikuje sa.

m) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia.

Neaplikuje sa.

n) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania.

Neaplikuje sa.

V Banskej Bystrici dňa 22.01.2025