

# **I. Opis techniczny do projektu architektoniczno – budowlanego.**

## **1. Podstawa opracowania.**

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Wizja w terenie.
- 1.3. Mapa do celów projektowych.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2000r. Nr 106 Poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003r. Nr 120 Poz. 1133 z późn. zm.),
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002r. Nr 75 Poz. 690 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i terenów (Dz. U. 2010r. nr 109 Poz. 719 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. – O Ochronie Przeciwpożarowej (Dz. U. 2002 Nr 147 Poz. 1229 z późn. zm.),
- PN-87/B-01037 – Projekty budowlane – zasady rzutowania,
- PN – 86/B-02354 – Koordynacja wymiarowania w budownictwie,
- PN-ISO 9836:1997 – Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych,
- PN-EN ISO 6949:2008 – Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła. Metoda obliczania.
- PN-B-02151-03:1993 – Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach.

## **2. Przedmiot zamierzenia :**

Przedmiotem zamierzenia jest budowa miejsc postojowych w ilości :

- trzy miejsca postojowe o wymiarach 2,5m x 5,0m dla samochodów osobowych (kolor grafitowy),
- jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60m x 5,0m (kolor niebieski),
- utwardzenie terenu z kostki betonowej gr. 8cm (kolor szary).

Wszystkie w/w roboty zgodnie z rysunkiem projektu zagospodarowania terenu.

### **3. Elementy przeznaczone do rozbiórki i przełożenia.**

Brak

### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.**

Proj. utwardzenie z kostki betonowej gr. 8cm	$13,60\text{m} \times 10,65\text{m} = 144,84\text{m}^2$
Długość krawężnika 15/30 na ławie	$10,65\text{m} + 5,5\text{m} + 13,60\text{m} = 29,75\text{m}$
Długość krawężnika najazdowego 15/22 na ławie	5,15m
Odprowadzenie wód opadowych na teren nieutwardzony spadek 2%	

### **5. Utwardzenie terenu.**

Warunki gruntowe pod projektowane utwardzeni :

Na podstawie oceny stanu istniejącego terenu przyjęto dobre warunki gruntowe i odstąpiono od wykonania badań geologicznych. Przyjęto występowanie w dobrych warunków gruntowych - wodnych umożliwiających przejęcie obciążeń i wód opadowych.

### **Projektowane utwardzenie**

Projektowane elementy oparto o ustalenia wynikające z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – D.U. nr 43 z dnia 14 maja 1999 r. poz. 430. z późn. Zmianami. Chodnik przeznaczony na ruch pieszey, droga wewnętrzna przeznaczona do ruchu samochodów osobowych oraz autobusów przy maksymalnej prędkości 20km/h.

Kolorystyka :

- 3 miejsca postojowe w kolorze grafitowym (ustalić z inwestorem),
- 1 miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych w kolorze niebieskim oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i WT.
- Kostka na komunikacji i dojeździe kolor szary.
- Wszystkie malowane linie w kolorze białym.

Przyjęto następujące rozwiązania projektowe :

- krawężnik betonowy 15/30cm na ławie z oporem – beton C12/15,
- krawężnik 15/22cm najazdowy na ławie z oporem z betonu C12/15,
- 8,0cm kostka betonowa brukowa w kolorze szarym i grafitowym,
- 3,0-4,0cm podsypka cementowo – piaskowa,
- 20cm podbudowa z betonu C12/15,
- 10cm warstwa odsączająca z piasku.

### **6. Sytuacja.**

Rozmieszczenie utwardzenia terenu – zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania terenu.

**7. Ochrona zabytków.**

Nie określono nakazów, zakazów, dopuszczeń o ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. W razie natrafienia, w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiednie Służby Ochrony Zabytków.

**8. Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy.**

**Opracował :**

.....