



Elektronicky  
**Všetkým známým uchádzačom/  
záujemcom**

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
VO-00256

Vybauje/linka  
Fulnečková Beáta,  
+421 949 014 600

Banská Bystrica  
09.07.2024

Vec:

- 1. Odpoveď č. 2 na žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch.**
- 2. Doplnenie súťažných podkladov.**

**Verejný obstarávateľ:** Konzervatórium Jána Levoslava Bellu, Skuteckého 27, 974 01 Banská Bystrica  
**Predmet zákazky:** **Prevádzkovanie výdajne jedál v priestoroch Konzervatória Jána Levoslava Bellu, Skuteckého 27, 974 01 Banská Bystrica**  
**Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 117/2024 dňa 18.06.2024 pod zn. oznámenia č. 14966-MSS a v Úradnom Vestníku EÚ č. 355293-2024 (OJ S 116/2024 17/06/2024 ) zo dňa 17/06/2024  
**Postup:** nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
**Typ zákazky:** zákazka na poskytnutie služby

**1. Odpoveď č. 2 na žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch.**

Dňa 04.07.2024 bola verejnému obstarávateľovi doručená prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu. Na jej základe v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

**Otázka č. 1:**

„*Žiadosť o vysvetlenie*“

*Vážený verejný obstarávateľ,*

*V súvislosti s Čl. III Zmluvy "Výška a splatnosť nájomného," by sme radi požiadali o objasnenie týkajúce sa nákladov na energie uvedených v bode 5 (a-e). Pre presnú prípravu nášho rozpočtu potrebujeme podrobný prehľad platieb za tieto energie za predchádzajúce obdobie. Zároveň by sme chceli vedieť, či tieto náklady už boli zohľadnené vo výške nájmu, alebo ich máme považovať za dodatočné náklady k nájomnému."*

**Odpoveď č. 1:**

Na základe uvedenej skutočnosti (otázky) záujemcu, verejný obstarávateľ informuje všetkých známych uchádzačov/záujemcov, že

- Objasnenie týkajúce sa nákladov na energie čl. III. Zmluvy v bode 5 (a-e):

- a) „za odber elektrickej energie (resp. plynu) podľa skutočnosti za daný mesiac,
- b) za vodné a stočné,
- c) ohrev TÚV - je zabezpečený elektrickým bojlerom
- d) vykurovanie podľa plochy užívania a aktuálnej ceny plynu
- e) za odvoz komunálneho odpadu“.

Verejný obstarávateľ objasňuje, že ohrev TÚV je uvedený v Nájomnej zmluve duplicitne a je započítaný v nákladoch na elektrickú energiu. Verejný obstarávateľ predmetný duplicitný náklad zároveň odstraňuje z Nájomnej zmluvy.

2. Podrobný prehľad platieb za energie za predchádzajúce obdobie za r. 2023 a r. 2024 v EUR bez DPH.

elektrická energia spotreba	kWh	25 % fakturácie nákladov	eur mesačne
2023	10 000	3 300	275
2024	5000	1500	250

#### Vodné a stočné

spotreba voda		vodne	stocne	80% fakturácie nakladov	eur mesačne
2023	220 m <sup>3</sup>	1,878	1,7885	645,3	53,77
2024	120 m <sup>3</sup>	1,7420	1,7555	335,76	55,96

#### Plyn – ohrev TÚV

spotreba plynu	12 mes.	6. mes.	25 % fakturácie nákladov	eur mesačne
2023	21 380		3 200	266
2024		9481	930	155

#### Odpad - odvoz

odpad odvoz	12 mes.	6. mes.	100 % fakturácie nákladov	eur
2023	432		432	36
2024		259,2	259,2	43,2

**Celkové náklady na energie za rok 2024 výdajňa za 1. polrok v EUR bez DPH sú:**

Spotreba plynu:	155,00	mesačne
Spotreba voda:	55,96	mesačne
Spotreba elektrická energia:	250,00	mesačne
odvoz odpadov:	43,20	mesačne
<b>Celkom:</b>	<b>504,16</b>	

3. Náklady neboli zohľadnené vo výške nájmu. Ide o dodatočné náklady k nájmu.

## **2. Doplnenie súťažných podkladov.**

Verejný obstarávateľ informuje všetkých známych uchádzačov/záujemcov, že dopĺňa Súťažné podklady o Prílohu č. 2 k SP Návrh nájomnej zmluvy, konkrétne: 02\_Priloaha c. 2 k SP Navrh nájomnej zmluvy – aktualizovana



02\_Priloaha c. 2 k SP  
Navrh nájomnej zml

***Verejný obstarávateľ žiada uchádzačov, resp. záujemcov, aby predmetné vysvetlenie zohľadnili vo svojich ponukách predložených vo verejnom obstarávaní.***

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým uchádzačom/záujemcom, že vysvetlením súťažných podkladov nedochádza k podstatnej zmene a preto lehota na predkladanie ponúk ostáva nezmenená, t.j.: do **16.07.2024 do 10:00 hod.**

S úctou,

Bc. Beáta Fulnečková  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa