

Opis zagospodarowania działki nr 4100

- Kancelaria pojedyncza leśnictwa (poziom posadzki parteru 0.00=175,30 m.n.p.m)
- teren utwardzony kostką brukową
- powierzchnia biologicznie czynna
- stanowisko na śmieci

- wejście do budynku
- ogrodzenie panelowe
- droga dojazdowa utwardzona kostką brukową
- 4miejsca postojowe utwardzone kostką brukową 3+NS=4miejsca

I-ilość kondygnacji

- granica działki budowlanej
- WLZ+przyłącze energetyczne
- przyłącze wodociągowe PE Dn32
- oświetlenie zewnętrzne
- S1,S2-studnia kanalizacyjna DN425
- -przyłącze kanalizacyjne DN160
- ZK-1+P
- -wjazd na działkę
- granica działki podlegająca opracowaniu

Przyłącza ,wjazd na działkę nie są objęte opracowaniem zostaną wykonane na podstawie osobnego zgłoszenia robót nie objętych pozwoleniem na budowę.

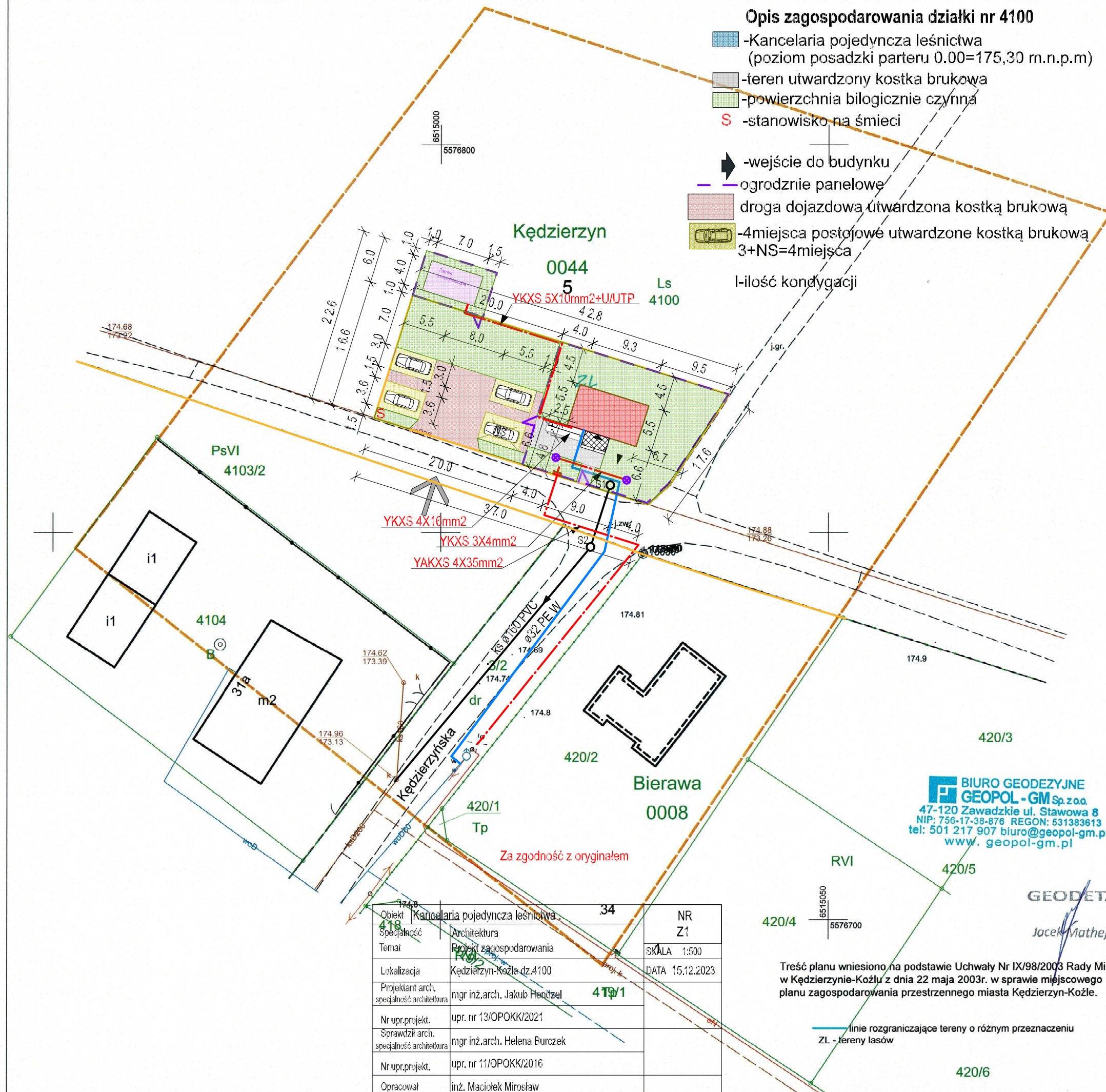
Jacek Matheja Elektronicznie podpisany przez Jacek Matheja Łukasz Jan Mateja Elektronicznie podpisany przez Łukasz Jan Mateja

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.1064.2023
Organ służby geodezyjnej	STAROSTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 20.11.2023r.
Biuro Geodezyjne GEOPOL-GM Sp. z o.o. ul. Stawowa 8, 47-120 Zawadzkie, tel.: 501-217-907, biuro@geopol-gm.pl, www.geopol-gm.pl	GEODETA UPRAWNIONY inż. ŁUKASZ MATEJA nr upr. 23804, zakres: 1 podpis elektroniczny
OSOBA REPREZENTUJĄCA PODMIOT JACEK MATHEJA podpis elektroniczny	imię i nazwisko, nr uprawnień geodety, który sporządził mapę
nazwa podmiotu oraz imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot	

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości 4100 zostały wyznaczone w terenie i zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości mniejszej lub równej 4,0m od granicy nieruchomości oraz innych obiektów budowlanych sytuowanych w odległości mniejszej lub równej 3,0m od granicy nieruchomości.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.1.1064.2023
Nr działki przedmiotowej	4100
Data opracowania mapy	27.09.2023
Jednostka ewidencyjna	160301_1
Obręb ewidencyjny	Kędzierzyn-Koźle
Skala mapy	1 : 500
Nazwa układu odniesienia / strefa	PL-ETRF2000 / 6
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o s.k. zezwoleniach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie sprawdzano
Oznaczenie i symbol konturu w z. y. gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Biuro Geodezyjne GEOPOL-GM Sp. z o.o. ul. Stawowa 8, 47-120 Zawadzkie, tel.: 501-217-907, biuro@geopol-gm.pl, www.geopol-gm.pl	GEODETA UPRAWNIONY inż. ŁUKASZ MATEJA nr upr.: 23804, zakres: 1 podpis elektroniczny
OSOBA REPREZENTUJĄCA PODMIOT JACEK MATHEJA podpis elektroniczny	
nazwa podmiotu oraz imię i nazwisko osoby reprezentującej podmiot	imię i nazwisko, nr uprawnień geodety, który sporządził mapę



BIURO GEODEZYJNE
GEOPOL - GM Sp. z o.o.
47-120 Zawadzkie ul. Stawowa 8
NIP: 756-17-38-876 REGON: 531383613
tel: 501 217 907 biuro@geopol-gm.pl
www.geopol-gm.pl

GEODETA
Jacek Matheja

Treść planu wniesiono na podstawie Uchwały Nr IX/98/2003 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.

Obiekt	Kancelaria pojedyncza leśnictwa	NR	Z1
Specjalność	Architektura	SKALA	1:500
Temat	Projekt zagospodarowania	DATA	15.12.2023
Lokalizacja	Kędzierzyn-Koźle dz. 4100		
Projektant arch.	mgr inż. arch. Jakub Hendzel		
specjalność architektura			
Nr upr.projekt.	upr. nr 13/OPOKK/2021		
Sprawdził arch.	mgr inż. arch. Helena Burczyk		
specjalność architektura			
Nr upr.projekt.	upr. nr 11/OPOKK/2016		
Opracował	inż. Maciejek Mirosław		