



Správa o zákazke

podľa § 24 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

a) Identifikácia verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa, predmet a hodnotu zákazky:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky: SOŠ HSaO Zvolen – Rekonštrukcia a modernizácia strediska praktického vyučovania

Hodnota zákazky: 248 559,68 EUR bez DPH (**298 271,62 EUR s DPH**)

b) Použitý postup zadávania zákazky, koncesie alebo súťaže návrhov:

Nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 66 ods. 7 písm b) ZVO

c) Dátum uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku Európskej únie a vo vestníku Úradu pre verejné obstarávanie a čísla týchto oznámení:

Vestník Úradu pre verejné obstarávanie (UVO):

Vestník verejného obstarávania č. 123/2024 dňa 26.06.2024 pod značkou oznámenia 15501 – MSP

Úradný vestník Európskej únie

Úradnom Vestníku EÚ č. 374519-2024 zo dňa 25.06.2024 pod č. oznámenia OJ S 122/2024

d) Identifikácia vybratých záujemcov a odôvodnenie ich výberu:

Neaplikuje sa.

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:

Neaplikuje sa.

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neaplikuje sa.

g) Identifikáciu úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikáciu, ak sú známi:

Kalorim s.r.o., 023 41 Nesluša 759, IČO: 50625781

Uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné doklady:

- Podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritéria, z ktorého vyplýva, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazmi výmer.

- Ocenené výkazy výmer vo formáte .xls a rekapitulácia rozpočtu vo formáte .pdf, ktoré sa zhodujú s výkazmi výmer predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.
- Vecný a časový harmonogram realizácie prác, ktorý korešponduje s rozpočtom, reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, obsahuje postupnosť a časovú nadväznosť.
Ponuka úspešného uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky

Komisia si overila či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejný obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2023/6-PO-G3047 s platnosťou zápisu od 09.06.2023 do 09.06.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Zároveň v zozname hospodárskych subjektov je uvedené, že jedným z predmetov podnikania spoločnosti je uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti vo svojej ponuke v súlade s § 114 ods. 1 ZVO predložil čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom. Vzhľadom na skutočnosť, že uchádzač predbežne nahradil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením, verejný obstarávateľ dňa 04.09.2024 vyzval uchádzača k predloženiu dokladov uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Keďže je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, verejný obstarávateľ nepožadoval predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti osobného postavenia uvedených v § 32 ods. 1 ZVO. Komisia konštatuje, že s ohľadom na predpokladanú hodnotu zákazky a metodické usmernenia vzťahujúce sa k použitému postupu zadávania zákazky akceptoval predbežné nahradenie dokladov čestným vyhlásením podľa § 114 ods. 1 ZVO.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO, dňa 27.06.2024 predložil zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciami jednotlivých obstarávateľov – objednávateľov prác aj spolu s referenčnými listami. V predloženom zozname stavebných prác je uvedená stavba, konkrétne pre:

- Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice, IČO: 00311464 s predmetom zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ Čachtice“, hodnota zákazky (stavebných prác): 345 849,52 EUR bez DPH, Zmluva o dielo zo dňa 28.1.2022. Termín realizácie stavby: 1/2022-8/2023.

Stručná identifikácia plnenia podľa zmluvy: Rekonštrukcia budovy obecného úradu. Zateplenie, výmena otvorových výplní, inštalácia rekuperačných jednotiek, fotovoltaika, výmena osvetlenia, elektroinštalácia, meranie a regulácia.

Verejný obstarávateľ zároveň overil predmetnú referenciu, či je evidovaná informačným systémom UVO. Link: [Evidencia referencií - ÚVO \(gov.sk\)](#).

Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 200 000,00 EUR bez DPH pre stavebné práce súvisiace s **výstavbou /rekonštrukciou/ pozemných stavieb**.

Úspešný uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO nasledovné dokumenty:

- Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci s odborným zameraním (pozemné stavby) s evidenčným číslom 11447*10* – Peter Svrček vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie. Link overenia: <https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/15167>
- Profesionálny životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax v požadovanom rozsahu.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Podiel zákazky alebo kúpnej zmluvy, ktorý úspešný záujemca má v úmysle zadať tretím osobám: 0%.

- h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 ZVO:**
Neaplikuje sa.
- i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenie podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k) ZVO:**
Neaplikuje sa.
- j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 ZVO:**
Neaplikuje sa.
- k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému:**
Neaplikuje sa.
- l) Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:**
Neaplikuje sa.
- m) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:**
Neaplikuje sa.
- n) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:**
Neaplikuje sa.