

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len ako „**Obchodný zákonník**“)

ev. č. objednávateľa: 81/107/2024/ODDPS

ev. č. zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

**„SOŠ HSaO Zvolen – Rekonštrukcia a modernizácia strediska praktického
vyučovania“**

(ďalej len ako „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:

Banskobystrický samosprávny kraj

Sídlo:

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Právna forma:

vyšší územný celok ako samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Štatutárny orgán:

Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

IČO:

37828100

DIČ:

2021627333

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK60 8180 0000 0070 0069 6775

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach Zmluvy:

Mgr. Martin Daniš, riaditeľ odboru verejného obstarávania
a zdieľaných služieb Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja

Osoby oprávnené rokovať
v technických
(realizačných) veciach:

Ing. Nora Oravcová, odborná referentka pre investície oddelenia
pozemných stavieb v rámci odboru verejného obstarávania
a zdieľaných služieb Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja
PaedDr. Helena Hrnčiarová, riaditeľka školy, Stredná odborná škola
hotelových služieb a obchodu Zvolen, Jabloňová 1351, 960 01 Zvolen
(IČO: 37 890 115)

Telefón/fax:

048/4325 111, 048/4325527, 048/4325609, 048/4325525

E-mail:

podatelna@bbsk.sk, martin.danis@bbsk.sk, nora.oravcova@bbsk.sk,
hrnciarova.hela@soshotel.sk

(ďalej len ako „**objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

KALORIM s.r.o.

Sídlo: 023 41 Nesluša 759
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd.: Sro, vl.č. 66853/L
Štatutárny orgán: Ing. Michal Skokan, konateľ
IČO: 50625781
DIČ: 2120400722
IČ DPH : SK2120400722
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK69 0900 0000 0052 2374 5096
Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- zmluvných: Ing. Michal Skokan
- technických: Ing. Michal Skokan

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“ a spolu s objednávatelom ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.11.2024 Zmluvu o dielo, ev. č. objednávateľa 107/2024/ODDPS, na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom: „**SOŠ HSaO Zvolen – Rekonštrukcia a modernizácia strediska praktického vyučovania**“, ktorá nadobudla účinnosť dňa 06.11.2024 (ďalej len ako „**Zmluva**“).

2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. VI bod 10, čl. IX bod 1, bod 3 a čl. XVII bod 2 Zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku, a to jednak z dôvodu potreby zmeny rozsahu prác na diele, nakoľko pri realizácii prác na diele bola zistená potreba uskutočnenia naviac prác z dôvodov uvedených v ods. 3 a 4 tejto preambuly, ako aj z dôvodu potreby úpravy ceny za dielo v dôsledku zákonnej zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty.

3. Zmena Zmluvy formou tohto Dodatku je nevyhnutná z dôvodu, že v priebehu vykonávania prác na diele bola zistená potreba vykonania naviac prác tak, ako tieto vyplývajú zo skutočností špecifikovaných v bode 4 tejto preambuly. Zmena rozsahu prác na diele spôsobuje rozšírenie zmluvne dohodnutého rozsahu diela o realizáciu nových prác nevyhnutných pre riadne a správne zrealizovanie diela a s tým súvisiacu zmenu celkovej ceny za dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súvislosti s realizáciou naviac prác podľa tohto Dodatku nevie o žiadnych ďalších skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie náklady na práce alebo iné výkony v zmysle Zmluvy.

4. Potreba vykonania naviac prác je odôvodnená nasledovne:

Počas realizácie stavebných prác sa po vybúraní obkladov zistilo, že pôvodné zabudované pozinkované potrubia v stenách sú skorodované, a nie je možné nadpájanie nových armatúr. Na základe obhliadky na kontrolnom dni bolo skonštatované, že je nevyhnutná kompletná výmena vodovodných rozvodov v riešených priestoroch, ktoré by sa napojili na existujúce stúpacie potrubia.

5. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZVO**“), nakoľko hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 ZVO a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, keďže ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

Čl. I Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda Zmluvných strán na nasledovnej zmene Zmluvy:

1.1 Čl. V bod 3 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„3. Cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH	 181 568,22 EUR
DPH vo výške 23 %	 41 760,69 EUR
Cena s DPH	 223 328,91 EUR

(slovom: dvestodvadsaťtritisícristodvadsaťosem eur a deväťdesiatjeden centov s DPH)“

1.2 V čl. V Zmluvy sa dopĺňa bod 7 v nasledovnom znení:

„7. Za účelom predídenia akýchkoľvek pochybností, bez ohľadu na dohodu Zmluvných strán o výške ceny za dielo uvedenú v Zmluve, vrátane jej príloh, ak sa počas trvania Zmluvy zmení zákonom ustanovená sadzba DPH, cena za dielo sa určí tak, že k príslušnej časti ceny za dielo bez DPH sa prirátá taká sadzba DPH, ktorá bude určená aplikovateľnými právnymi predpismi v čase vzniku daňovej povinnosti zhotoviteľa a príslušná časť ceny za dielo sa o takto zmenenú sadzbu DPH zníži alebo zvýši; o zmene ceny za dielo vyvolanej zmenou zákonom ustanovenej sadzby DPH nie je medzi Zmluvnými stranami potrebné uzatvárať dodatok.“

1.3 Čl. IV ods. 1 bod 1.3 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

„1.3. **dokončenie realizácie:** najneskôr **do 65 kalendárnych dní** odo dňa začiatku realizácie“

1.4 Týmto Dodatkom sa zároveň mení znenie prílohy č. 1 Zmluvy – Rozpočet/Ocenený výkaz výmer zhotoviteľa tak, že sa pôvodné znenie prílohy č. 1 nahrádza jej novým znením, ktoré zohľadňuje zmeny uvedené v tomto Dodatku a ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho príloha č. 1.

1.5 Týmto Dodatkom sa zároveň mení znenie prílohy č. 3 Zmluvy – Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác tak, že sa pôvodné znenie prílohy č. 3 nahrádza jej novým znením, ktoré zohľadňuje zmeny uvedené v tomto Dodatku a ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho príloha č. 2.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení

neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre zhotoviteľa.

4. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre Zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

6. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku tvorí:

Príloha č. 1: Rozpočet/Ocenený výkaz výmer zhotoviteľa

Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác

V Banskej Bystrici, dňa:

V Nesluši, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

Banskobystrický samosprávny kraj

Mgr. Ondrej Lunter,

predseda Banskobystrického samosprávneho kraja

.....

KALORIM s.r.o.

Ing. Michal Skokan,

konateľ