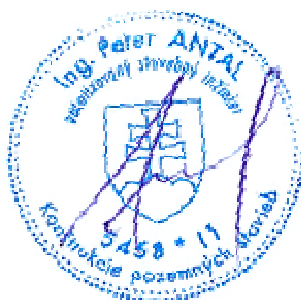


**Projekt na ohlásenie zámeru**  
Rekonštrukcia objektov chovných hál Farma HYZA a.s. –  
farma Padáň



---

Ing. Peter Antal  
autorizovaný stavebný inžinier

---

sada č.

---

SAXUM projekt s.r.o.  
Východná ul. 3133/32  
934 01 Levice  
Ing. Peter Antal

Stavba : Výrobné haly č.A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8  
B1,B2,B3,B4,B5,B6,B7,B8  
C1,C2,C3,C4,C5,C6

Lokalita : Farma chovu brojlerových kurčiat Padáň

Investor : FARMA HYZA a.s., Topoľčany

# TECHNICKÁ SPRÁVA

## OBSAH:

### 1. Charakteristika územia stavby

- 1.1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska
- 1.2. Použité mapové a geodetické podklady

### 2. Urbanistické a stavebno-technické riešenie stavby

- 2.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby
- 2.2. Technické riešenie
- 2.3. Riešenie dopravy
- 2.4. Úprava plôch a priestranstiev
- 2.5. Starostlivosť o životné prostredie
- 2.6. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

### 3. Zemné práce

#### 1. Charakteristika územia

##### 1.1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Zámer investora rekonštrukcia strešných krytín na chovných halách. Realizáciou investícií sa kapacitné možnosti zvierat nemenia

- 1- Hlavnými prínosmi predmetnej investície sú:
- Vylepšenie životných podmienok zvierat
  - Zateplenie objektov

Objekty zahrnuté do investičného zámeru sa nachádzajú v k.ú Padáň

haly		par č.	haly		par č.	haly		par č.
sekcia A	1	1341/46	sekcia B	1	1341/50	sekcia C	1	1341/56
	2	1341/47		2	1341/51		2	1341/57
	3	1341/48		3	1341/52		3	1341/58
	4	1341/49		4	1341/53		4	1341/59
	5	1341/38		5	1341/42		5	1341/60
	6	1341/39		6	1341/43		6	1341/61
	7	1341/40		7	1341/44			
	8	1341/41		8	1341/45			

Stavby sa aj v súčasnosti využívajú na chov kurčiat. Realizáciou rekonštrukčného zámeru sa ich využitie ani kapacitné možnosti nemenia. Zámer nevyžaduje konštrukčné zmeny objektov ani zmenu vzhľadu. Záujmové územie je rovina. Pozemky sú klasifikované ako zastavaná plocha. Sú vybudované

inžinierske siete, areály sú napojené na verejné komunikácie. Z daných skutočností vyplýva, že lokality pre uvedený účel sú vyhovujúce.

## 1.2. Mapové a geodetické podklady

Podklady pre vyhotovenie projektu boli získané zameraním skutočného stavu objektov, pozemok je klasifikovaný ako zastavaná plocha.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

### 2.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického a stavebno-technického riešenie stavby

		dĺžka	šírka	Pôdorysná plocha	dĺžka	šírka	Chovný priestor
	haly	m	m	m <sup>2</sup>	m	m	m <sup>2</sup>
sekcia A	1	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	2	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	3	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	4	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	5	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	6	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	7	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	8	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
sekcia B	1	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	2	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	3	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	4	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	5	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	6	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	7	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
	8	96	15	1440	87,80	14,50	1.273 m <sup>2</sup>
sekcia C	1	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>
	2	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>
	3	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>
	4	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>
	5	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>
	6	89	14,8	1317,2	82,50	14,40	1.188 m <sup>2</sup>

Stavby pre rekonštrukciu a areál vzhľadom na charakter plánovanej prevádzky z hľadiska urbanistického a prevádzkového sú vyhovujúce.

### **Základné údaje chovných objektov:**

Ako úžitková – chovná plocha stavieb sú uvedené plochy pre ustajnenie zvierat sa zámerom nemenia

## **2.2. Technické riešenie**

Rekonštrukcia striech chovných objektov spočíva vo:

- Výmene Al plechov za sendvičové PIR panely hrúbky 40 mm na halách A1-8 a B1-8.
- Zamedzenie zatekaniu striech
- Zníženie energetickej náročnosti prevádzky chovu
- Zníženie prehrievaniu objektov v letných mesiacoch
- Zvýšenie tepelnoizolačných vlastností objektov s následným vylepšením životných podmienok zvierat
- Výmena Al plechov za plechovú krytinu na halách C1- C6 kde sú objekty zaizolované na úrovni stropu.

## **2.3. Riešenie dopravy**

Hospodárske dvory sú napojené na verejné komunikácie. Prístup je zabezpečený vstupnými bránami a to bránou pre dovoz a expedíciu zvierat a krmiva, druhá je prístupová cesta na odvoz hnoja.

## **2.4. Úpravy plôch a priestranstiev**

Vnútro areálové cesty sú vybudované.

## **2.5. Starostlivosť o životné prostredie**

Plánovaná prevádzka v porovnaní s pôvodným účelom využitia nebude mať zvýšené negatívne vplyvy na životné prostredie. Za predpokladu dôsledného plnenia technických opatrení a dodržiavania technologických podmienok chovu je možné predpokladané negatívne vplyvy stavieb na zložky životného prostredia dostatočne eliminovať. Plánovaná prevádzka bude slúžiť pôvodnému účelu za vylepšených prevádzkových podmienok. Výstavba nebude mať zvýšené negatívne vplyvy na životné prostredie.

### **Odpadové látky, charakteristika, podmienky, spôsob využitia:**

Z hľadiska vzniku odpady sa delia na odpady vznikajúce pri realizácii stavebných prác a na odpady počas prevádzky stavby.

Odpady zo stavebných prác a odpady počas prevádzky sú zatriedené v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.,

**Odpady a predpokladané množstvá odpadov zo stavebných prác:**

Kód odpadu	Názov a druh odpadu	Kategória odpadu	Očakávané množstvo t, m <sup>3</sup> Komerčná varianta
150101	Obaly z papiera a lepenky	O	0,5
150102	Obaly z plastov	O	0,15
150103	Obaly z dreva	O	0,6
170201	Odpady z dreva	O	0,5
170107	Zmes betónu, stavebná suť	O	0,0
170202	Sklo	O	0,0
170405	Železo, oceľ	O	2,5
170411	Káble	O	0,0
170506	Výkopová zemina	O	0,0
170604	Izolačné materiály	O	0,0
170402	Hliníková krytina	O	45,0
200399	Komunálny odpad inak nešpecifikovaný	O	1,5

Likvidáciu odpadov zo stavebnej činnosti zabezpečí dodávateľ stavebných prác. Ostatné odpady budú likvidované zmluvne, organizáciami s oprávnením na túto činnosť.

**2.7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení**

Pri vykonávaní stavebných prác, ako aj pri prevádzkovaní musia byť dodržané všetky bezpečnostné predpisy, hlavne Vyhl. č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, v znení neskorších prepisov,

Pri prevádzke chovu hospodárskych zvierat je potrebné rešpektovať Vyhlášku Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 39/2007

.z a neskorších predpisov. Prevádzkové a bezpečnostné predpisy pre prevádzku a ob sluhu zariadení spracováva investor pre jednotlivé prevádzky.

V priestoroch, kde sa nachádzajú technické zariadenia, ich obsluha a prevádzka musí zodpovedať prevádzkovo-bezpečnostným smerniciam a predpisom dodávateľov strojov a technických zariadení.

**2.8. Protipožiarne zabezpečenie stavby**

Protipožiarne zabezpečenie stavby je v samostatnej časti projektu.

**3. Zemné práce**

Zemné práce nie sú predmetom rekonštrukcie.