



všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SVO-RVO1-2024/000745-006

Vybvavuje/linka

PhDr. Mária Kačincová /+421250944469

Miesto/dátum

Bratislava/28.08.2024

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.2

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre predmet zákazky „**Levice HS, rekonštrukcia nádvorí a spevnených plôch**“ v rámci verejnej súťaže uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2024-OJS 145-450345 zo dňa 26.7.2024 a vo Vestníku verejného obstarávania č.146/2024 - 29.7.2024 pod zn. 18565.

Otázka č. 1

„prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie položiek vo výkaze výmer - objekt " SO 301 Búranie objektu".
Jedná sa o položky:

pol. č. 56 - Dodávka bleskozvodu D+M - 1 kpl. Podľa nášho názoru je táto položka uvedená duplicitne, nakoľko práce a dodávky na bleskozvode sú zahrnuté v objekte "SO 301 Bleskozvod a uzemnenie". Pokiaľ oceníme položku č. 56, bude cena za bleskozvod zahrnutá v celkovej cene 2x. Prosíme o vysvetlenie a úpravu výkazu výmer.

po. č. 64 - Demontáž ocelových prvkov, vnútorných - 1 kpl, má v poznámke uvedené "demontáž ocelových rozvodov, registrov UK vo vnútri búraného objektu vrátane naloženia, odvozu a uskladnenia". V PD nie je jasne definované množstvo a druh ocelových rozvodov, registrov apod. a z tohto dôvodu sa položka nedá oceniť inak ako odhadom, čo z hľadiska verejného obstarávania nie je prípustné, nakoľko takáto položka nezaručuje rovnosť predkladaných ponúk pri vyhodnotení zákazky. Prosíme o bližšiu špecifikáciu.“

Odpoveď na otázku č. 1

Položka č.56 nie je uvedená duplicitne. Objekt SO301- Bleskozvod (v označení zošita excelovského súboru výkazu výmer) nie je súčasťou celkovej rekapitulácie objektov a je len „pomocným rozpočtom“ ktorým sa určí práve hodnota položky č. 56 v rozpočte objektu SO 301 Búranie objektu (označené ako SO301 Zadanie), táto skutočnosť by mala byť zrejmá z vysvetlivky k položke uvedenej vo výkaze výmer. Do celkovej rekapitulácie stavby tak bude prenesená len hodnota objektu SO301 Búranie objektu (označené ako SO301 Zadanie) a nie hodnota časti SO301 Bleskozvod, ktorá bude ako celok (1ks) prenesená do položky 56 časti rozpočtu SO301 Zadanie. Rovnaký postup je potrebné zvoliť i u SO401 Presun regulačnej stanice plynu, kde je časť bleskozvodu tiež riešená jedinou súbornou položkou č. 44 s názvom „uzemnenie meracej zostavy a materiál“, ktorú uchádzač ocení s využitím pomocného rozpočtu SO401 Bleskozvod. Do celkovej rekapitulácie stavby tak bude prenesená len hodnota objektu SO401 Presun regulačnej stanice plynu (označené ako SO401 Zadanie) a nie hodnota časti SO401 Bleskozvod, ktorá bude ako celok (súbor) prenesená do položky 44 časti rozpočtu SO401 Zadanie.

Položka č.64. Uvedená kompletná položka uvažuje s demontážou a rozrezaním vykurovacích registrov (76/3/156) v celkovej dĺžke 27 m (8 ks registra po 3,3 m) a demontážou a rozrezaním pripojovacieho izolovaného potrubia d 63 mm v dĺžke 35m. Uvažovaná hmotnosť demontovaného materiálu je 500kg.

Otázka č.2

„prosíme verejného obstarávateľa o vysvetlenie nasledujúcich položiek vo výkaze výmer:
Objekt: SO 301 Bleskozvod a uzemnenie

pol. č. 1 - Plochý vodič (zemniaca pásovina) 30x4mm, 1kg=1,06m - kotúč 25m - 25. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg pásoviny, alebo 1 kotúč. Prosíme o upresnenie.

pol. č. 6 - Kruhový vodič (guľatina), 1kg= 1,60m - Guľatina 10(FeZn) - 10. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg vodiča. Prosíme o upresnenie.

pol. č. 7 - Kruhový vodič (guľatina), 1kg= 2,5m - Guľatina 8(FeZn) - 50. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg vodiča. Prosíme o upresnenie.

Objekt: Presun regulačnej stanice plynu - Bleskozvod

pol. č. 1 - Plochý vodič (zemniaca pásovina) 30x4mm, 1kg=1,06m - kotúč 25m - 20. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg pásoviny, alebo 1 kotúč. Prosíme o upresnenie.

pol. č. 5 - Kruhový vodič (guľatina), 1kg= 1,60m - Guľatina 10(FeZn) - 10. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg vodiča. Prosíme o upresnenie.

pol. č. 6 - Kruhový vodič (guľatina), 1kg= 2,5m - Guľatina 8(FeZn) - 8. Stĺpec označujúci mernú jednotku je pomenovaný "Počet ks/m/kpl". Pri uvedenej položke nie je jasné či máme oceniť 1 bm, alebo 1 kg vodiča. Prosíme o upresnenie.“

Odpoveď na otázku č. 2

Objekt: SO 301 Bleskozvod a uzemnenie

pol. č. 1 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniacej pásoviny a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m pásoviny,

pol. č. 6 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniaceho vodiča priemeru 10 mm a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m guľatiny 10 (FeZn),

pol. č. 7 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniaceho vodiča priemeru 8 mm a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m guľatiny 8 (FeZn),

Objekt: Presun regulačnej stanice plynu - Bleskozvod

pol. č. 1 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniacej pásoviny a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m pásoviny,

pol. č. 5 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniaceho vodiča priemeru 10 mm a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m guľatiny 10 (FeZn),

pol. č. 6 - množstvo vo VV je uvedené v bežných metroch zemniaceho vodiča priemeru 8 mm a tak jednotková cena ponuky pri tejto položke bude za 1 m guľatiny 8 (FeZn).

Verejný obstarávateľ si dovoľuje vo všeobecnosti dať do pozornosti záujemcom aktuálne rozhodnutie predsedu úradu k problematike neúplnosti výkazu výmer poskytnutého pri zadávaní stavebnej zákazky 5631-P/2023 z 2.11.2023 v ktorom je uvedené, že zákon o verejnom obstarávaní neukladá povinnosť, aby každá činnosť vyplývajúca z opisu predmetu zákazky mala vo výkaze výmer, ak bol uchádzačom poskytnutý ako súčasť súťažných podkladov, **vytvorenú samostatnú položku**. V rozhodnutí je uvedené cit,:

„... položkovitý výkaz výmer s množstvami stanovenými projektantom/obstarávateľom v žiadnom prípade nemôže byť podmienkou pre správne ocenenie zákazky. Je plne na zodpovednosti uchádzača, aby si takýto výkaz výmer vytvoril (pokiaľ ho potrebuje pre vlastné účely). Tvrdenia typu „bez výkazov výmer je zákazka neoceníteľná“ sú nepravdivé a zvädzajúce. Je irelevantné, či stavebný cenár, ktorý naceňuje projektovú dokumentáciu pracuje pre

projektanta alebo pre zhotoviteľa a či naceňuje zákazku pre obstarávateľa pred súťažou alebo pre záujemcu v rámci súťaže. Pokiaľ je projektová dokumentácia predložená obstarávateľom v rámci súťažných podkladov kompletná, je aj oceníteľná a to bez ohľadu na to, či obsahuje alebo neobsahuje výkaz výmer. Inými slovami, pokiaľ súťažné podklady obsahujú písomné, grafické alebo iné podklady, obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky v súlade s relevantnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, potom takéto súťažné podklady sú kompletné a predmet zákazky je v nich opísaný úplne a jednoznačne aj bez existencie výkazu výmer.“

Z vyššie citovaného teda vyplýva, že na to, aby uchádzači vo verejnom obstarávaní boli schopní oceniť zákazku na stavebné práce nie je nevyhnutné, aby disponovali kompletne a detailne vypracovaným výkazom výmer, ktorý obsahuje tisíce položiek pre každú aj nevýznamnú časť realizácie diela. Postačuje, aby im zo strany verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa boli poskytnuté kompletne súťažné podklady (vrátane kompletnej projektovej dokumentácie alebo iných dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky), obsahujúce písomné, grafické alebo iné podklady podrobne vymedzujúce predmet zákazky v súlade s relevantnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní

Na základe uvedeného predseda úradu nesúhlasí so zovšeobecňujúcim názorom, že len podrobne vypracovaný Výkaz výmer, ktorý obsahuje obrovské množstvo položiek vymedzujúcich všetky prvky stavebného diela do absolútneho detailu, je jediným predpokladom pre riadne ocenenie predmetu zákazky zo strany potencionálnych uchádzačov.

Verejný obstarávateľ má za to, že poskytol dostatočné podklady na vypracovanie ponuky a na stanovenie ceny celkom za dielo.

Pre potreby verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác bol použitý schválený realizačný projekt stavby spolu s právoplatným stavebným povolením, vypracovaný osobou odborne spôsobilou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, ktorá je podľa § 6 ods. 1 citovaného zákona viazaná ústavou, ústavnými zákonmi, zákonmi a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi a v ich medziach pokynmi investora.

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana
generálny riaditeľ
sekcie verejného obstarávania MV SR