

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

REMONT MURKÓW PODJAZDU PRZY BUDYNKU MAGAZYNOWYM

KATEGORIA OBIEKTU: XII

KOD CPV:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne.

45223200-8 Roboty konstrukcyjne.

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego.

Klasa: 45320000-6 Roboty izolacyjne.

ADRES INWESTYCJI:

42-543 Katowice

ul. Świętego Huberta 43/45

INWESTOR:

PGL LP Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych

42-543 Katowice

ul. Świętego Huberta 43/45

OPRACOWAŁ:

inż. Mariusz Pogoda

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ (ST)

Przedmiot niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) stanowią warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tj. remont murków podjazdu przy budynku magazynowym. ST jest stosowana jako dokument przetargowy przy przygotowaniu zlecenia oraz realizacji wyżej wymienionych robót budowlanych.

1.2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST

Roboty, których dotyczy niniejsza ST obejmuje wszystkie czynności mające na celu wykonanie remont murków podjazdu przy budynku magazynowym poprzez:

- rozbiórkę nawierzchni z kostki brukowej,
- rozbiórkę ścian, filarów i kolumn z cegieł,
- rozbiórkę elementów konstrukcji betonowych zbrojonych,
- demontaż balustrad schodowych i balkonowych, konstrukcji schodów oraz świetlików stalowych,
- wykonanie ław fundamentowych żelbetowych,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej,
- wykonanie ścian betonowych,
- przygotowanie i montaż zbrojenia,
- wykonanie elementów wykończeniowych z blachy tytanowo-cynkowej, montaż balustrady
- zasypanie wykopu ziemią z ukopów,
- wykonanie warstwy dolnej i górnej podbudowy,
- ułożenie nawierzchni z kostki z odzysku,
- wywiezienie gruzu z rozbiórek wraz z jego utylizacją.

Wykonawca robót budowlanych odpowiada za jakość wykonania prac oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, ST, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami oraz normami oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny mieć niezbędne atesty, certyfikaty, certyfikaty ognioodporności, aprobaty, deklaracje zgodności, określające jednoznacznie cechy materiałów.

2.1. BETON

Należy stosować beton zwykły wg PN-B-06250. Do betonu powinien być stosowany cement powszechnego użytku wg PN-EN 197-1:2012. Zalecany do betonów konstrukcyjnych cement portlandzki. Stosowane kruszywo (piaski, żwiry, grysy, kruszywo naturalne sortowane, łamane) powinno być zgodne z normą PN- B-06250. Należy stosować wodę odmiany pierwszej, która odpowiada wymaganiom PN-B-32250. Pozostałe domieszki powinny być zgodne z normą PN-B-06250. Wykonawca powinien przedłożyć Inspektorowi nadzoru recepturę mieszanki betonowej lub jeśli

beton będzie dostarczany z wytwórni powinien on posiadać wymagane certyfikaty oraz świadectwa jakości.

2.2. STAL ZBROJENIOWA

Stal zbrojeniowa powinna być zgodna z normą PN-EN ISO 15630-1:2019-04. Pręty zbrojeniowe należy oczyścić z kurzu, ziemi, zgorzeliny, luźnej rdzy, tłustych palm lub innych zanieczyszczeń. Czyszczenie stali nie powinno powodować zmian właściwości technicznych prętów ani późniejszej korozji. Pręty zbrojeniowe posiadające uszkodzenia zewnętrzne nie mogą być stosowane.

2.3. MATERIAŁ IZOLACYJNY

Materiały izolacyjne stosowane w budowie murków muszą posiadać odpowiednie aprobaty techniczne i certyfikaty. Przeciwwilgociową izolację poziomą należy wykonać na zimo z roztworu asfaltowego. Izolację przeciwwilgociową oraz przeciwwodną poziomą pod i na ławę i ściany zasypowe należy wykonać z folii polietylenowej szerokiej.

3. SPRZĘT

Roboty budowlane należy wykonywać ręcznie oraz przy pomocy sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego wymogi BHP oraz zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru. Osoby obsługujące sprzęt powinny być przeszkolone w zakresie użytkowania oraz - w zależności od rodzaju sprzętu – posiadać odpowiednie uprawnienia.

4. TRANSPORT I MAGAZYNOWANIE

Do transportu materiałów należy dowolne środki transportu. Przy transporcie kruszywa należy zabezpieczyć materiał przed zanieczyszczeniami, zmieszaniem z innymi kruszywami czy nadmiernym zanieczyszczeniem. Cement należy transportować wg wymagań zawartych w normie BN-88/6731-08. Elementy metalowe należy przewozić najlepiej w okrytych pojazdach zabezpieczając je przed korozją i uszkodzeniami.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

- Akceptacja przez Inwestora zestawienia materiałów, harmonogramu robót budowlanych, informacji o przeszkoleniu pracowników w kwestii BHP.
- Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej.
- Rozbiórka ścian, filarów i kolumn z cegieł.
- Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych.
- Demontaż balustrad schodowych i balkonowych, konstrukcji schodów oraz świetlików stalowych.
- Wykonanie ław fundamentowych żelbetowych.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej.
- Wykonanie ścian betonowych.
- Przygotowanie i montaż zbrojenia.
- Wykonanie elementów wykończeniowych z blachy tytanowo-cynkowej, montaż balustrady.
- Zasypanie wykopu ziemią z ukopów.

- Wykonanie warstwy dolnej i górnej podbudowy.
- Ułożenie nawierzchni z kostki z odzysku.
- Wywiezienie gruzu z rozbiórek wraz z jego utylizacją.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Inspektor nadzoru powinien wykonać kontrolę jakości robót poprzez:

- kontrolę jakości materiałów pod względem wymaganych dokumentów, zgodności z założoną technologią oraz ich stanu fizycznego i technicznego,
- sprawdzenie prawidłowego wykonania wykopu oraz jego zabezpieczenia przed napływem wody
- sprawdzenie szalunków,
- sprawdzenie sposobu przygotowania i jakości mieszanki betonowej,
- sprawdzenie ułożenia betonu,
- sprawdzenie izolacji oraz dylatacji,
- sprawdzenie zbrojenia konstrukcji,
- dokładności prac wykończeniowych.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór częściowy powinien być wykonywany po zakończeniu kolejnych etapów wykonywanych prac budowlanych.

Odbiór końcowy powinien być prowadzony po zakończeniu wszystkich prac budowlanych. Polega on na dokładnym sprawdzeniu przez komisję wraz z Inspektorem nadzoru stanu murków podjazdu. Następnie należy dokonać oceny technicznej wykonanych prac. Do odbioru końcowego należy przedstawić wyniki wszystkich odbiorów częściowych, obmiar wykonanych robót budowlanych oraz kosztorys powykonawczy. Całość dokumentacji powykonawczej zostanie przekazana Inwestorowi.

Odbiór pogwarancyjny nastąpi po ustaniu okresu gwarancyjnego. Odbiór ten ustala, czy Wykonawca wypełnił wszystkie obowiązki wynikające z umowy, protokołu końcowego, czy usunął wady ujawnione w czasie trwania gwarancji. Odbiór ten stwierdza możliwość zwolnienia w całości lub części kaucji gwarancyjnej i rozwiązuje stosunek umowny między Inwestorem a Wykonawcą.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawa płatności zgodna z zapiskami umowy.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 1015-1:2020-04 Metody badań zapraw do murów cz.1 PN-EN 206-1:2003 Beton

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja. Pobieranie próbek.

PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zapraw

PN-EN 771-6:2002 Wymagania dotyczące elementów murowych. Elementy murowe z kamienia naturalnego

PN-B-11205:1997 Elementy kamienne.

PN-72/B-06190 Roboty kamieniarskie. Okładzina kamienna. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze

PN-EN 197-1:2012 Cement. Cz. 1

PN-EN 196-3:1996 Metody badania cementu. Oznaczenie czasu wiązania i stałości objętości

PN-B-30000:1990 Cement portlandzki

PN-88/B-30001 Cement portlandzki z dodatkami

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych

PN-B-27617/A1:1997 Papa asfaltowa na tekturze budowlanej

PN-EN ISO 15630-1:2019-04 Stal do zbrojenia i sprężania betonu -- Metody badań - cz. 1