

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **MODERNIZÁCIA FARMY DOJNÍC - LADA**
Lokalita : LADA
Katastrálne územie: LADA
Okres: Prešov
Kraj : Prešovský
Priamy investor: POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO Kapušany pri Prešove
Kapušany 568, 082 12 Kapušany
IČO 00200531
Ústredný orgán: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Bratislava
Projektant: A G R O K O N T A K T Liptovský Hrádok s.r.o.
Hlavná 170 Podtureň
033 01 Liptovský Hrádok
Druh stavby : Prístavba, stavebné úpravy
Orgán udeľujúci súhlas na zahájenie stavby : Obecny úrad LADA

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Kapušanoch pri Prešove pripravuje projekt modernizácie pod názvom **Modernizácia farmy dojníc - LADA** realizovaný na hospodárskom dvore Lada. v katastrálnom území obce Lada.
Projekt stavby modernizácie živočíšnej výroby na hospodárstve Lada bude zahŕňať:

SO 01 Prístavba a stavebné úpravy prístrešku pre ustajnenie kráv

Účelom stavebného objektu je vybudovanie prístrešku pre sucho stojace dojnice, ktoré sú v súčasnosti z kapacitných dôvodov prevážané na farmu Chmeľov. Výstavbou prístrešku a vybudovaním ustajňovacích priestorov sa odstráni prevoz dojníc s následným znížením stresu zvierat z prepravy na inú farmu.
Výstavbou prístrešku sa zvýši komfort zvierat pri ustajnení sucho stojacích kráv na farme Lada.

SO 02 – Stavebné úpravy kravína K3 parc.č.362-odvetranie dojárne

SO 03 – Stavebné úpravy kravína K1 parc.č.361-samouzatváracie zábrany v krmovisku

SO 04 – Modernizácia strojnej technológie-distribúcia kŕmnych zmesí do kŕmneho voza

SO 05 – Stavebné úpravy skladu krmív parc.č.361/2

SO 06 – Modernizácia strojnej technológie-plnenie a vyprázdňovanie síl na PUO-stredisko Kapušany

Účelom investícií na farme dojníc je vytvorenie optimálnych podmienok pre chov kráv, vytvorenie optimálnych podmienok pre dojenie kráv-riešenie mikroklimy v dojárni, v zhromažďovacom priestore tak, aby sa zabezpečili všetky parametre pre welfare zvierat.

Hlavný cieľ navrhovaných nových investícií bude vyšší štandard dobrých životných podmienok zvierat, zlepšenie pohody zvierat a ich zdravotného stavu čo následne bude **pozitívne vplývať aj kvalitu a kvantitu produkcie ŽV.**

Ustajňovacia plocha pre ustajnenie suchostojacích kráv bude vybudovaná pod dvoma prístreškami-úpravou pôvodného prístrešku a novo navrhovaným prístreškom. V pôdoryse prístreškov bude vybudovaná krmná chodba s krmným stolom, krmoviskom a ležoviskovou plochou. Ustajnenie kráv je voľné v jednej skupine, ustajňovacia kapacita 38 suchostojacích kráv, ležovisková plocha bude zastielaná suchou podstielkovou slamou. Pod prístreškom bude vybudovaný dvojpriestorový systém oddelený hradením (krmovisko, ležovisko), ustajňovacia plocha je prepojená s kravinom K3 prepojovacou chodbou. Manipulácia s kravami sa bude prevádzať cez krmovisko kravína K3, preháňacou uličkou medzi kravinami K1, K2, K3.

V deliacom betónovom múriku budú osadené napájačky pre napojenie kráv z priestorov krmoviska.

Výrobným programom celej farmy aj naďalej zostáva chov dojníc výrazne mliečného typu so zameraním sa na produkciu mlieka.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Východiskovým podkladom pre vypracovanie projektu stavby bol:

- rokovanie s investorom o zámere
- obhliadky a zisťovacie konania inžinierskych sietí vrátane zamerania pôvodného stavu objektov
- polohopisného a výškopisného zamerania záujmového územia
- technické normy, vyhlášky a predpisy

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ

Stavebné objekty

SO 01- Prístavba a stavebné úpravy prístrešku pre ustajnenie kráv

SO 02 – Stavebné úpravy kravína K3 parc.č.362-odvetranie dojárne

SO 03 – Stavebné úpravy kravína K1 parc.č.361-samouzatváracie zábrany v krmovisku

SO 04 – Modernizácia strojnej technológie-distribúcia krmných zmesí do krmného voza

SO 05 – Stavebné úpravy skladu krmív parc.č.361/2

SO 06 – Modernizácia strojnej technológie-plnenie a vyprázdňovanie síl na PUO-stredisko Kapušany

b) Prevádzkové súbory

SO 01- Prístavba a stavebné úpravy prístrešku pre ustajnenie kráv

PS 01.1 Kŕmenie, napájanie kráv

PS 01.2 Ustajnenie kráv

PS 01.3 Odstraňovanie maštaľného hnoja

VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE

Prístavba a stavebné úpravy prístrešku, realizácia SO 02, SO 03, SO 04 a SO 05 vecne ani časovo nenadväzujú na okolitú výstavbu a budú sa realizovať za plnej výrobnjej prevádzky hospodárskeho dvora Lada.

PREVÁDZKOVATEĽ (UŽÍVATEĽ) STAVBY

Prevádzkovateľom aj užívateľom stavby bude POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO KAPUŠANY pri PREŠOVE

LEHOTA VÝSTAVBY

Lehota prevedenia navrhovaných investícií bude závislá od finančného krytia stavieb a prevádzkových súborov.

TEMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY

Termín začatia výstavby: 08 2023

Termín ukončenia výstavby: 11 2024

ÚDAJE O UVÁDZANÍ STAVBY DO PREVÁDZKY

Stavby sa uvedú do prevádzky ako celok a bude spĺňať základný cieľ:

- presadzovať používanie technológií a zariadení šetrných k životnému prostrediu
- zvýšiť úroveň hygienických podmienok a životných podmienok zvierat.

CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Náklady stavby tvoria samostatnú prílohu projektu stavby a budú interným podkladom pre potreby investora a obstarávateľa.

Vypracoval : Ing. Milan Janek

04 / 2023