

Objednatel: Městys Štítary
Kontaktní osoba: Pavla Rozsypalová
Kontakt na objednatele: +420 602 511 846
Sídlo objednatele: Štítary 149, 671 02 Šumná
IČ: 00293598



Zhotovitel PD: **Projekt.Shop**
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jenerál
Kontakt na zhotovitele: e: p.jeneral@seznam.cz
t: 722 914 198
Sídlo zhotovitele: 1.máje, M. Budějovice, 676 02
IČ: 07949081



A. Průvodní zpráva

(dle Přílohy č. 8 k vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Akce: Štítary – Rekonstrukce kulturního zařízení a přístavba pergoly
(parcela 6/1 a číslo parcely 8 v katastrální území Štítary na Moravě)



Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení
Datum: 12/2021

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Štítary – Rekonstrukce kulturního zařízení a přístavba pergoly

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Parcela číslo 6/1 a parcela číslo 8 v katastrálním území Štítary na Moravě.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Rekonstrukce kulturního domu. Dokumentace zpracována dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/206 Sb. platné od 1.1.2018.

Stavební dozor bude doložen investorem stavby.

Jedná se o rekonstrukci kulturního domu – (v k.ú. jako stavba pro prodej, služby, ubytování a stravování).

Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

--

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Objednatel:	Městys Štítary
Kontaktní osoba:	Pavla Rozsypalová
Kontakt na objednatele:	+420 602 511 846
Sídlo objednatele:	Štítary 149, 671 02 Šumná
IČ:	00293598

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Zhotovitel PD:	Projekt.Shop
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Jenerál,
Kontakt na zhotovitele:	e: p.jeneral@seznam.cz
	t: 722 914 198
Sídlo zhotovitele:	1.máje, Moravské Budějovice, 676 02
IČ:	07949081

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Aleš Dlabaja, ČKAIT 1400044

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební dokumentace: Ing. Pavel Jenerál

Statické řešení: Ing. Pavel Tesař, ČKAIT 1005880

TZB: Ing. Kateřina Krechlerová, ČKAIT 1003426

PBŘS: Ing. Aleš Dlabaja, ČKAIT 1400044

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO01 – Řešená budova kulturního domu

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- snímek z katastrální mapy
- zaměření stávajícího stavu
- vyjádření o existenci sítí správců dotčených inženýrských sítí
- obhlídka místa stavby
- požadavky investora



Objednatel: Městys Štítary
Kontaktní osoba: Pavla Rozsypalová
Kontakt na objednatele: +420 602 511 846
Sídlo objednatele: Štítary 149, 671 02 Šumná
IČ: 00293598



Zhotovitel PD: **Projekt.Shop**
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jenerál
Kontakt na zhotovitele: e: p.jeneral@seznam.cz
t: 722 914 198
Sídlo zhotovitele: 1.máje, M. Budějovice, 676 02
IČ: 07949081



B. Souhrnná technická zpráva

(dle Přílohy č. 8 k vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Akce: Štítary – Rekonstrukce kulturního zařízení a přístavba pergoly
(parcela 6/1 a číslo parcely 8 v katastrální území Štítary na Moravě)



Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení
Datum: 12/2021

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Dotčený pozemek se nachází na parcelách číslo 6/1 a parcele číslo 8 v katastrálním území Štítary na Moravě. Řešený pozemek se nachází v centru obce. Kulturní objekt přímo sousedí s místním obecním úřadem.

Inženýrské sítě:

- Vodovod – Předmětná projektová dokumentace neřeší nové napojení na veřejný vodovod.
- Kanalizace – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na splaškovou odpadní kanalizaci.
- Elektřina – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na elektřinu.
- Plyn – Předmětná dokumentace neřeší nové připojení stavby na plynovodní infrastrukturu.

Dopravní řešení:

- Nový sjezd na pozemek není předmětem záměru.
- Vlivem rekonstrukce se nenavysují kapacity kulturního zařízení, proto není třeba navrhovat nová parkovací místa.

Pozemek se nachází v zastavěné části obce.

Rekonstrukce stavby je navržena v souladu s okolní zástavbou.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Daným investorským záměrem se využití předmětného území nemění. Stále se jedná o kulturní dům, což je v souladu s územním plánem obce.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Navržená stavba splňuje ustanovení vyhlášky Č.20/2012Sb, kterou se mění vyhl.č.268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby. Vyhláška č. 269/2009, kterou se mění vyhl.č.501/2006 o obecných požadavcích na využití území. Proto není třeba vydat žádnou výjimku, ani úlevové opatření. Rekonstrukce je navržena v souladu s okolní zástavbou. Urbanisticky i architektonicky nový vzhled stavby zapadne do okolní zástavby.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace. Jejich požadavky byly zpracovány do projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Bylo provedeno zaměření stávajícího objektu kulturního domu.

Hydrogeologický průzkum, vzhledem k povaze prováděných úprav není vyžadována.

Byla provedena obhlídka místa stavby s detailem na špatnou funkčnost střešních krytin. Dále byla zjištěna nevyhovující skladba podlah, bude navrženo nové souvrství s odvětráním.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek stavby se nenachází v památkové zóně, v památkové rezervaci, ani v chráněném území. Stavba se nachází v aktivní záplavové zóně.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhovaná rekonstrukce nemá negativní vliv na okolní zástavbu. Půdorysné rozměry stavby se nemění. Odtokové poměry se daným záměrem nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace rekonstrukce stavby nevykazuje. Demolice proběhnou pouze lokálně dle projektové dokumentace, záměrem nedojde ke kácení dřevin.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba vlivem záměru nemění svoje půdorysné rozměry, proto není požadováno další vyjmutí z půdního fondu. Plochy, které budou využity pro potřeby stavby, budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Inženýrské sítě:

- Vodovod – Předmětná projektová dokumentace neřeší nové napojení na veřejný vodovod.
- Kanalizace – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na splaškovou odpadní kanalizaci.
- Elektřina – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na elektřinu.
- Plyn – Předmětná dokumentace neřeší nové připojení stavby na plynovodní infrastrukturu.

Dopravní řešení:

- Nový sjezd na pozemek není předmětem záměru.
- Vlivem rekonstrukce se nenavýšují kapacity kulturního zařízení, proto není třeba navrhovat nová parkovací místa.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Investorský záměr nevyžaduje žádné podmiňující investice.

m)seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Řešené parcely:

Parcela číslo: 6/1
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 1015
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Městys Štítary, Štítary 149, 671 02 Šumná

Parcela číslo: 8
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 496
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Městys Štítary, Štítary 149, 671 02 Šumná

Dotčené pozemky:

Parcela číslo: 3/1
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 3498
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Městys Štítary

Parcela číslo: 7
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 210
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Pokorný Jan a Pokorný Milan

Parcela číslo: 5
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 146
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

Parcela číslo: 4
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 228
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

Parcela číslo: 6/2
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 78
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

Parcela číslo: 9
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 2263
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

Parcela číslo: 284/1
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 14415
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

Parcela číslo: 11/1
Obec: Štítary (594890)
Katastrální území: Štítary na Moravě (763870)
Výměra (m2): 1677
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
netýká se žádných pozemků

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Míra rekonstrukce je částečně dána špatným provedením podlahových konstrukcí. Při vizuální kontrole byl kladen důraz na pronikající vlhkost přes stěny. Statická kontrola je nutná před odstraněním stěn u bývalého kinosálu. Vzhledem k charakteru stavby a jeho stáří není nutno stavebně historického průzkumu.

b) účel užívání stavby

Stavba je a bude i po rekonstrukci využívána jako kulturní dům.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Projektová dokumentace je řešena dle obecně technických požadavků na stavby obsažených ve Vyhlášce č. 268/2009 Sb. – O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějšího předpisu 20/2012 Sb. Stavba spadá do rozsahu platnosti Vyhlášky č. 398/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a investorem nebylo požadováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy, správce sítí a ostatních účastníků řízení jsou součástí projektové dokumentace a jejich požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Kapacita:

• zastavěná plocha stavby	1024,78 m ²
• max. výška před rekonstrukcí	11,00 m
• obestavěný prostor stávající	6987,5 m ³
• počet nadzemních podlaží	1
• počet podzemních podlaží	1 (částečně)

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií a hmot, se daným záměrem nemění. Stejně jako nakládání s dešťovými vodami, i nadále budou vsakovány.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Dle dotačního titulu.

Plán kontrolních prohlídek:

- kontrola stávajícího stavu stavby (prohlídka místa stavby)
- kontrola střešní konstrukce po odstranění střešní krytiny
- kontrola po osazení nové střešní krytiny
- kontrola po bouracích pracích v interiéru
- kontrola po odtěžení podlahové konstrukce
- kontrola po osazení odvětrání kolem nosných stěn
- kontrola rovinnosti podkladu před položením nášlapných vrstev
- kontrola podkladu před zateplením obvodových stěn
- kontrola kotvení zateplovacího systému
- kontrola základových konstrukcí pro pergolu
- kontrola před položením plechové krytiny na pergolu
- výstupní kontrola všech částí stavby

k) orientační náklady stavby

Orientační cenové náklady na provedení stavby nebudou určeny. Součástí dokumentace stavby je položkový rozpočet.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vnější tvarové řešení stavby se daným záměrem nemění. Pouze z SV strany je navržena dřevěná pergola.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové řešení stavby se daným záměrem nemění.

Barevné řešení:

Okenní a dveřní výplně otvorů v obvodových stěnách stávající v odstínu Ořech.

Strukturovaná fasádní omítka nově v odstínu Perlová bílá.

Střešní krytina bobrovka.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stavbu bez technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a tyto podmínky byly v projektové dokumentaci zohledněny, například novou bezbariérovou rampou před hlavním vstupem do kulturního domu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena dle obecných požadavků na výstavbu obsažených ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějšího předpisu 20/2012 Sb. Veškeré konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby. Návrh je soustředěn na minimalizování rizika bezprostředního fyzického poškození zdraví vznikajícího z různých důvodů. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly atd.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Původní zdivo je převážně keramické. Původní střešní konstrukce je z části sedlová, z části pultová. Konstrukce střech z dřevěných tesařských prvků. Okenní a dvevní výplně na obvodové konstrukci plastové.

Nově se navrhuje zateplení stavby kontaktním zateplovacím systémem. Výměna podlahových konstrukcí s odvětráním podloží po obvodu stěn. Výměna střešní krytiny včetně laťování.

b) konstrukční a materiálové řešení

Bourací práce:

Lokální bourací práce dle projektové dokumentace. Bourané svislé konstrukce se předpokládají z keramických cihel. Odstranění střešní pálené krytiny.

Výkopové práce:

Výkopové práce pro základovou konstrukci pergoly.

Základové konstrukce:

Základové konstrukce z betonu C12/15.

Svislé konstrukce:

Svislé konstrukce z pórobetonového zdiva na systémový lepicí tmel.

Okenní a dvevní výplně:

Okenní výplně zůstávají stávající. Dveře na tepelné obálce budovy též stávající. Vnitřní dveře dřevěné.

Vodorovné konstrukce:

Podhledy ze sádkkartonu, v některých částech na pružinových závěsech, jinde na přímých závěsech. Souvrství podhledu vždy s parotěsnicí izolací i tepelnou izolací.

Střecha:

Nové laťování, pojistná hydroizolace a keramická taška typu Bobrovka.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba splňuje základní požadavky, které jsou stanoveny zákonem č. 22/1997 Sb. a nařízením vlády č. 312/2005 Sb. o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky. Na výstavbu objektu budou použity pouze certifikované materiály se zaručenými vlastnostmi odolnosti i stability. Dojde-li během výstavby k zjištění statických nebo projektových nepřesností, odklonů od skutečnosti je nutné tyto skutečnosti neprodleně konzultovat s projektantem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) zařízení pro vytápění stavby

Aktuálně stavba vytápěna plynovými kotly. Navrhuje se prostory dovytápět ještě teplovzdušným zdrojem.

b) zařízení vzduchotechniky (VZT)

Stavba bude vybavena centrální jednotkou pro výměnu vzduchu. Z prostor, kde není umožněno přirozené větrání bude navrženo nucené větrání.

c) zdravotně technologické zařízení (ZTI)

Objekt rodinného domu bude vybaven standardní zdravotně technologickými zařízeními – keramickou sanitou v komplexní dodávce zvoleného dodavatele. Tato zařízení budou napojena na vnitřní potrubí, které bude provozováno po řádné zkoušce vnitřních rozvodů (dle ČSN EN 12056-5 + Z1 5/03 a dle ČSN 75 6760 + Z1 10/15

d) plynové zařízení

Nová plynová zařízení nejsou instalována.

e) rozvody elektrické energie

V objektu budou vyhotoveny rozvody NN elektrické energie (dle ČSN 33 2000-6 ed.2 + Z1 4/2017) Elektrické instalace nízkého napětí – část 6 revize), a to odbornou firmou s příslušnou kvalifikací.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Autorem dokumentace PBŘS je Ing. Aleš Dlabaja – ČKAIT 1400044

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré kompletní konstrukce budou tepelně dimenzovány minimálně na současné požadavky pro splnění tepelně – technické normy (ČSN 73 0540-2:2011 + Z1 2012) Dle zákona č.406/2000Sb. (platná novela 225/2017Sb.) O hospodaření energií, budou navrženy veškeré konstrukce.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. V prostorách je zajištěno denní osvětlení, které bude doplněno osvětlením umělým, splňující požadavky dle ČSN 73 0580-2:2007. Hygienická zařízení navrženy dle požadavku ČSN 73 4108. Nové výplně otvorů – oken i dveří, jsou navrženy v souladu s novelou zákona o ochraně veřejného zdraví 258/2000 Sb (ve znění novely 267/2015 Sb), zajišťující snížení hluku.

Během výstavby bude pracovní doba stanovena v době 6.00 – 17.00 a k práci budou použity malé a drobné stavební stroje.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není navrženo nových protiradonových opatření.

b) ochrana před bludnými proudy

Doporučen systém monitoringu bludných proudů dle ČSN EN 50 162, dále doporučeno provedení korozního průzkumu. V této souvislosti navržena soustava pro ochranu stavby před nebezpečným přepětím, ať už původu přírodního (blesková přepětí přímá a indukovaná), nebo umělého (technická přepětí ze silových vedení, obvykle indukovaná). Návrh hromosvodové soustavy musí splňovat podmínky vyhláškou 20/2012Sb. Před realizací vnější ochrany před bleskem (jímací soustava, soustava svodů a uzemňovací soustava) proveden výpočet řízení rizika podle normových hodnot – ČSN EN 62305-2:2011.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není seizmické pásmo - není nutná ochrana.

d) ochrana před hlukem

Produkce hluku se daným záměrem nezhorší.

Hluk ze staveniště nebude narušovat okolní bytovou zástavbu, nebudou prováděny stavební práce se zvýšenou hlukovou náročností, rozpojování hornin těžkou mechanizací či odstřelem a stavební práce budou probíhat pouze v čase 6.00 – 17.00.

e) protipovodňová opatření

Projektová dokumentace neřeší žádná protipovodňová opatření

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Nevyskytují se

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba nebude nově napojena na vedení technické infrastruktury, bude využito původních přípojek planu elektřiny vody a splaškové kanalizace.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Dokumentace neřeší nový sjezd k řešenému objektu ani nové parkování.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dokumentace neřeší nové napojení na dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Vlivem projektové dokumentace nedojde k navýšení kapacit kulturního domu, proto není nutno navyšovat parkovací místa.

d) pěší a cyklistické stezky

Nebude omezen provoz na peších a cyklistických stezkách.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Po dokončení venkovních prací dojde k upravení terénu do původního stavu. V oblasti nově vzniklé terasy dotvarování tělesa k nové zámkové dlažbě.

b) použité vegetační prvky

Bude užito standardní zatravnění dle zvyklostí v dané vegetační oblasti.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření zabezpečující ochranu přírody a krajiny, nebudou prováděna.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

A.1. Ovzduší

Ovzduší bude ve fázi dopravy materiálů, odpadů a osob na stavbě ovlivněno zvýšenou prašností. Frekvence dopravy zátěže bude malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

A.2. Hluk

Produkce hluku se daným záměrem nenavýší.

V okolí stavebního záměru se nevyskytují zdroje hluku s tónovou složkou (mimo dopravní komunikace). Jedná se o tichou oblast určenou pro stavby bydlení a drobné výroby. Nebylo shledáno žádné hlukové zatížení tepelnými čerpadly ani jinými

technologickými jednotkami v okolní zástavbě. Veškerá výroba a ostatní průmysl je od posuzovaného místa příliš vzdálen, než by ovlivnil posuzovanou lokalitu.

Hluk ze staveniště nebude narušovat okolní bytovou zástavbu, nebudou prováděny stavební práce se zvýšenou hlukovou náročností, rozpojování hornin těžkou mechanizací či odstřelem a stavební práce budou probíhat pouze v čase 6.00 – 17.00.

A.3. Voda

Odtokové poměry se daným záměrem nemění, stále dojde k vsakování dešťových vod. V průběhu stavby bude staveniště odvodněno a gravitačně vsakováno na pozemku investora stavby.

A.4. Odpady

Vzniklé odpady při stavbě

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu*	Výpočet / odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 01 02	cihly	38,7 m ³	c)
17 02 01	dřevo	6,2 m ³	b)
17 04 05	železo a ocel	2,2 t	c)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	28,4 m ³	d)
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 08 01	1,1 m ³	e)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2 m ³	e)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,231 t	c)
15 01 05	Kompozitní obaly	0,060 t	c)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	3,2 t	d)
15 01 02	Plastové obaly	0,4 t	c)

*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.

**dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Pozn.: množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Navrhovaný záměr neovlivňuje okolní krajinu, ekologické funkce v krajině zůstanou zachovány. Na pozemku investorského záměru se nenachází žádné vegetace, podléhající zákonné ochraně.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu chráněných území členských států Evropské unie (neovlivňují ohrožené živočišné a rostlinné druhy a nejvýznamnější přírodní stanoviště na území Evropské unie)

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Dle zákona č. 100/2001 Sb., příloha 1 nevyžaduje tento typ stavby posouzení EIA (Environmental Impact Assessment)

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno nevztahuje se na daný záměr

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou stanovena zvláštní ochranná pásma. Budou dodržena ochranná pásma a odstupy od jednotlivých sítí. Dále budou stanoveny a v případě cizích pozemků odsouhlaseny přesahy požárně nebezpečných prostor na tyto pozemky (odstupy).

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA – splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Základní požadavky na situování a stavební řešení stavby vyhovují z hlediska ochrany obyvatelstva. Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s novelou zákona o ochraně veřejného zdraví 258/2000 Sb (ve znění novely 267/2015 Sb)

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Všechny média budou odebírány ze stávající budovy kulturního domu.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude zajištěno gravitačním vsakováním do vsakovacích plání na pozemku investora stavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na místní komunikaci obce. Rychlost bude snížena na 30km/h.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek investora – majitele pozemku. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Požárně nebezpečný prostor od objektu nezasahuje na sousední pozemek (viz zpráva požárně-bezpečnostního řešení stavby, viz dokladová část). Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem. Během stavebních prací, které budou probíhat v časech 6.00-17.00 nebude použito těžké stavební hlučné techniky, ale pouze drobné stavební techniky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude ze všech stran, na pozici hranice parcely, zajištěno drátěným oplocením, se sítovou výplní, bránicí vstupu nepověřených osob a bránicí zanášení nečistot a prachových částic mimo prostor staveniště, staveniště bude řádně označeno, spolu s cedulemi upozorňující na probíhající stavební práce.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
staveniště bude realizováno pouze na parcelách investora stavby

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
k danému záměru se nevztahuje

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. K výstavbě budou použity jen materiály s certifikátem o zdravotní nezávadnosti. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu*	Výpočet / odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 01 02	cihly	38,7 m ³	c)
17 02 01	dřevo	6,2 m ³	b)
17 04 05	železo a ocel	15,2 t	c)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	28,4 m ³	d)
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 08 01	1,1 m ³	e)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2 m ³	e)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,231 t	c)
15 01 05	Kompozitní obaly	0,060 t	c)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	3,2 t	d)
15 01 02	Plastové obaly	0,4 t	c)

*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.

**dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Pozn.: množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Vykopaná zemi během stavby bude odvezena na rekultivační skládku obce, pokud obec skládkou nedisponuje, odpadní zemina bude potom odvezena na skládku odpadů.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Způsob posouzení vlivu tohoto záměru je v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí (v aktuálním znění). Vychází se ze stavu životního prostředí v dotčeném území v době oznámení tohoto záměru. Při posuzování výstavby se hodnotí vlivy na životní prostředí při její přípravě, provádění a ve výsledném užívání stavby. Posuzování

zahrnuje i návrh opatření k předcházení nepříznivým vlivům na životní prostředí provedením záměru, k vyloučení, snížení, zmírnění nebo minimalizaci těchto vlivů, případně ke zvýšení příznivých vlivů na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti práce, které ukládá zákon č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zároveň se připomíná, že povinností dodavatelů stavebně montážních prací je provádět školení a zaučení pracovníků pro různé profese a ověřování jejich znalostí s frekvencí touto vyhláškou předepsanou.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

K danému záměru se nevztahuje

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

K danému záměru se nevztahuje

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládá se celková doba výstavby 24 měsíců, žádné termíny nejsou stanoveny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dokumentace neřeší žádné vodohospodářské stavby. Dešťová voda během stavby bude vsakována na nevyužitých plochách stavbou investora stavby. Nakládání s dešťovými vodami se daným záměrem nemění, dešťové vody budou vsakovány.

