



ZÁPISNICA Č. 2

z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 ods. 12 zákona a z vyhodnotenia požiadaviek na ponuku v súlade s § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Univerzita Komenského v Bratislave
Sídlo: Šafárikovo nám. 6, P. O. BOX 440, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00 397 865
Web: <http://uniba.sk>
Kontaktná osoba: Mgr. Eva Sabová, odborný referent OCOZ

2. Identifikácia verejného obstarávania:

Predmet zákazky: **Upratovacie služby pre Univerzitu Komenského – Časť č. 1 – Pravidelné upratovacie služby**
Vestník verejného obstarávania: Vestník VO č. 205/2024 zo 16. 10. 2024 pod značkou 25210-MSS
Postup verejného obstarávania: Nadlimitná zákazka podľa 66 ods. 7 písm. b) zákona
Lehota na predkladanie ponúk: 18. 11. 2024, 10:00 hod.
Dátum a čas otvárania ponúk: 18. 11. 2024, 10:05 hod., prostredníctvom IS Josephine

3. Zoznam členov komisie:

Mgr. Martin Dufala – predseda komisie s právom hodnotiť ponuky
Ing. Jozef Kráľ – člen komisie s právom hodnotiť ponuky
Mgr. Eva Sabová – členka komisie s právom hodnotiť ponuky

Uchádzač, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste v poradí, RoJaX s. r. o., bol dňa 11.12.2024 požiadaný o vysvetlenie v nasledovnom rozsahu:

- predloženie dokladov nahradených Jednotným európskym dokumentom (ďalej iba „JED“),
- vysvetlenie mimoriadne nízkej cenovej ponuky.

Dňa 17.12.2024 bola verejnému obstarávateľovi doručená odpoveď na túto žiadosť, ktorá obsahovala vyjadrenie k jednotlivým bodom a požadované doklady. Komisia sa zaoberala odpoveďou a dospela k zisteniam, ktoré popisuje nižšie.

4. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti – Doklady predbežne nahradené JED-om

| Podmienky účasti (podrobne definované v Súťažných podkladoch) | RoJaX s. r. o. | Poznámka |
|---|---|---|
| § 34 ods. 1 písm. a) – referencie | Zoznam potvrdených referencií: Upratovacie služby pre spoločnosť Schwartz s. r. o., výmera 3 340 m ² , 2021 – trvá, potvrdené odberateľom služieb. | Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti prostredníctvom vlastných kapacít |





| | | |
|---|---|--|
| | Upratovacie služby pre spoločnosť Chirkoz medical clinic s. r. o., výmera 566 m ² , v období od 2021 do 2024, potvrdené odberateľom služieb. Upratovacie služby pre spoločnosť MB Havarijná s. r. o., výmera 1 150 m ² , 2022 – trvá, potvrdené odberateľom služieb. | |
| § 34 ods. 1 písm. g) – životopis manažéra | Profesijný životopis manažéra, p. Michal Jobbik, z ktorého vyplýva, že ide o zamestnanca uchádzača s požadovanou praxou od roku 2007 | Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti prostredníctvom vlastných kapacít |

Komisia konštatuje, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti v plnom rozsahu.

5. Mimoriadne nízka cenová ponuka

Uchádzač predložil vysvetlenie mimoriadne nízkej cenovej ponuky, v ktorom uviedol, že navrhované jednotkové ceny zahŕňajú náklady na prácu zamestnancov, ktorí budú odmeňovaní vo výške garantovanej v ponuke a v súlade s rámcovou dohodou, náklady nevyhnutné na technické zabezpečenie na účely poskytovania služieb (čistiace prostriedky, strojové vybavenie).

Zároveň uchádzač uviedol, že pri vypracovávaní ponuky boli zohľadnené všetky verejným obstarávateľom zverejnené informácie, teda výmery jednotlivých priestorov, rozsah poskytovaných činností ako aj periodicita poskytovania služieb. Uchádzač uviedol, že predmet zákazky bude realizovaný riadne, včas, v požadovanej kvalite a za dodržania ponúknutých jednotkových cien.

Uchádzač pri vypracovávaní cenovej ponuky použil jeho doterajšie skúsenosti s kalkuláciou a následnou realizáciou konkrétnych položiek predloženej cenovej ponuky. Uchádzač vychádzal zo štandardnej metodiky cenotvorby, pričom zohľadnil všetky priame aj nepriame náklady jednotlivých položiek.

6. Konflikt záujmov

Komisia konštatuje, že počas celého priebehu vyhodnocovania podmienok účasti neidentifikovala žiadny konflikt záujmov.

7. Záver

Komisia konštatovala, že uchádzač, **RoJaX s. r. o.**, preukázal splnenie podmienok účasti v celom rozsahu, jeho ponuka spĺňa všetky požiadavky na predmet zákazky a nie je mimoriadne nízka. Verejný obstarávateľ teda ponuku uchádzača prijíma.

Dátum: 20.12.2024

Mgr. Martin Dufala, PhD.

Mgr. Eva Sabová

Ing. Jozef Kráľ

