**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiot zamówienia: Modernizacja systemu sygnalizacji pożaru w Urzędzie Miasta w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 92.**

1.1Zamówienie obejmuje m.in.:

* dostawę elementów systemu sygnalizacji pożaru,
* montaż systemu sygnalizacji pożaru zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, w pomieszczeniach serwerowni i punktu informacji dla mieszkańców
* przeprowadzenie szkolenia w zakresie obsługi systemu dla Zamawiającego oraz umieszczenie instrukcji obsługi przy centrali systemu sygnalizacji pożaru,
* wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach.

Zamawiający oświadcza, iż posiada zatwierdzoną przez rzeczoznawcę dokumentację projektową systemu sygnalizacji pożaru dotyczącą przedmiotu zamówienia.

**2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

* 1. Dostawa i montaż systemu sygnalizacji pożaru:
* wszystkie materiały, urządzenia i wyroby do realizacji zamówienia zabezpiecza wybrany Wykonawca
* roboty Wykonawca będzie realizował w czynnym obiekcie, sposób prowadzenia prac powinien być wykonywany kondygnacyjnie
* na wszystkie użyte materiały i urządzenia Wykonawca będzie posiadał odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności a w przypadku urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu świadectwa dopuszczenia CNBOP
* przed wbudowaniem urządzeń Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji zastosowanych materiałów i urządzeń po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy
* przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z zasadami bezpieczeństwa pracy pracowników i osób postronnych w obrębie realizacji zamówienia.

2.2 Opis wymagań dotyczących systemu sygnalizacji pożaru:

* centrala powinna umożliwiać swobodę konfiguracji i rozbudowy systemu w dowolnym momencie inwestycji
* pracować będzie w systemie adresowalnym tzn. Umożliwiać identyfikację numeru i rodzaju elementu zainstalowanego na pętli dozorowej
* mieć wbudowaną pamięć zdarzeń i alarmów
* mieć duży, czytelny wyświetlacz LCD umożliwiający uzyskanie pełnej informacji, dotyczącej stanu systemu oraz zaistniałych zdarzeń
* umożliwić blokowanie alarmów pochodzących od elementów liniowych na określony czas lub na stałe
* współpraca z urządzeniami monitoringu pożarowego
* umożliwić wykonanie testowania lub blokowania elementów oraz przygotowanie odpowiedniego raportu
* każdy z elementów pętlowych powinien posiadać obustronne izolatory zwarć
* pamięć wewnętrzną o pojemności do 2000 zdarzeń i 9999 alarmów
* wszystkie elementy powinny być kompatybilne wstecznie co umożliwia łatwą aktualizację i rozbudowę systemu w przyszłości
* centrala powinna być wyposażona w drukarkę
* należy zastosować wskaźniki zadziałania w przypadku montażu czujek w przestrzeni między sufitowej i podłogi wyniesionej
* czujki punktowe powinny być wyposażone w diody widoczne w trakcie alarmu
* montaż sygnalizatorów akustycznych zapewniających słyszalność
* montaż adresowalnych przycisków ROP
* montaż centrali systemu sygnalizacji pożaru wraz z włączeniem jej do istniejącej instalacji zasilającej zgodnie z aktualnymi przepisami w wyznaczonej lokalizacji
* montaż gniazd oraz adresowalnych czujek dymu, ciepła zgodnie z dokumentacją projektową, min 0.5m od osprzętu elektrycznego oraz pozostałych elementów stałych zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi i PN
* montaż nowych tras kablowych dla całej instalacji uzgodnić z Zamawiającym, przewody o odporności ogniowej należy montować na certyfikowanych uchwytach na całej długości.

2.3 Opis wymagań w zakresie konfiguracji:

* dokładne opisanie lokalizacji elementów liniowych
* dokonanie podziału obiektu na strefy wraz z ich opisem
* opis na elementach systemu adresów zgodnie z nadanymi w centrali
* wprowadzenie nazw pomieszczeń i korytarzy w oprogramowaniu centrali, w celu szybkiej weryfikacji lokalizacji zagrożenia pożarowego
* opis wyjść z poszczególnych modułów.

2.4 Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

* oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej
* protokół z prób, testów i sprawdzeń z wydrukiem z centrali
* certyfikaty, deklaracje, świadectwa dopuszczenia
* projekt powykonawczy.

Każdy egzemplarz dokumentacji powykonawczej należy dostarczyć spięty w skoroszycie, który zawierał będzie m,in, spis treści oraz na pierwszej stronie nazwę DOKUMETACJA POWYKONAWCZA, nazwę Inwestora i adres oraz dokumenty wymienione powyżej, Wszystkie strony dokumentacji powinny być ponumerowane.

* 1. Gwarancja i rękojmia:

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi liczonych od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem, na wszystkie roboty budowlane na okres 60 miesięcy, instalacyjne wraz z materiałami użytymi do tych robót i akumulatorów na okres 24. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia odpłatne wykonanie konserwacji i wszelkich przeglądów systemów objętych umową zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku. Protokół z przeglądu powinien zostać przekazany Zamawiającemu.

1. **Część informacyjna przedmiotu zamówienia**

3.1 Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamówienia:

* PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji,
* PN-EN 54-2:2002 Systemy sygnalizacji pożarowej. Centrale sygnalizacji pożarowej; ze zmianą A1:2007,
* PN-EN 54-3:2014 Systemy sygnalizacji pożarowej. Pożarowe urządzenia alarmowe – Sygnalizatory akustyczne,
* PN-EN 54-5:2003 Systemy sygnalizacji pożarowej. Czujki ciepła – Czujki punktowe,
* PN-EN 54-7:2004 Systemy sygnalizacji pożarowej. Czujki dymu – Czujki punktowe; działające z wykorzystaniem światła rozproszonego, światła przechodzącego lub jonizacji; ze zmianą A2:2009
* PN-EN 54-10:2005 Systemy sygnalizacji pożarowej. Czujki płomienia – Czujki 6/6 punktowe; ze zmianą A1:2006,
* PN-EN 54-11:2004 Systemy sygnalizacji pożarowej. Ręczne ostrzegacze pożarowe; ze zmianą A1:2006,
* PN-EN 54-12:2005 Systemy sygnalizacji pożarowej. Czujki dymu – Czujki liniowe działające z wykorzystaniem wiązki światła przechodzącego,
* PN-EN 54-18:2007 Systemy sygnalizacji pożarowej. Urządzenia wejścia/wyjścia; ze zmianą AC:2007,
* wytyczne Inwestora,
* rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z 2010 r. nr 85 poz. 553),
* rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),
* rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 ze zm.),
* uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych,
* wytyczne projektowania Instalacji Sygnalizacji Pożarowej SITP WP – 02:2010,
* dokumentacja techniczno-ruchowa centrali sygnalizacji pożarowej,
* karty katalogowe i instrukcje zastosowanych urządzeń.

3.2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie związane z instalacją i jej prowadzeniem:

Prace szczególnie uciążliwe będą mogły być prowadzone po godzinach pracy Urzędu oraz w soboty po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Zamawiający zaleca Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia dokonanie oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Koszty ewentualnych uszkodzeń tynków i powierzchni malarskich ponosi Wykonawca. Wszystkie prace powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać pracy wykonywanej w budynku.