

Pawonków, dnia 02.12.2024 r.

ZP.11/2024

### Informacja dla Wykonawców 3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia „**Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz zadaniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kośmidrach**”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) udostępnia treść zapytań Wykonawców oraz wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

#### Pytanie:

Zwracamy się do Zamawiającego z zapytaniem rozważenie zmiany kryterium oceny ofert w zakresie okresu udzielonej gwarancji.

Obecne kryterium przewiduje przyznanie maksymalnie 40 punktów za okres gwarancji wynoszący co najmniej 15 lat, co może prowadzić do istotnych trudności, zarówno w aspekcie ekonomicznym, jak i praktycznym. Wskazujemy, że:

1. Okres użytkowania przedmiotu zamówienia – Jak wynika z orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej (np. KIO 2242/11), zbyt długi okres gwarancji, przewyższający typowy czas eksploatacji inwestycji, może być pozornym zobowiązaniem, które nie wnosi realnej korzyści dla zamawiającego.
2. Rynkowe standardy gwarancyjne – W przypadku tego typu obiektów standardowe okresy gwarancji wynoszą od 5 do 10 lat, co jest zgodne z realiami technicznymi i ekonomicznymi. Wydłużanie tego okresu może powodować ograniczenie konkurencji, gdyż nie wszyscy wykonawcy będą w stanie zaoferować tak długi okres gwarancyjny na warunkach rynkowych.
3. Zachowanie konkurencyjności – Jak podkreśla orzecznictwo, zbyt restrykcyjne wymagania mogą stanowić barierę dostępu do zamówienia i potencjalnie ograniczać udział w przetargu większej liczby wykonawców, co stoi w sprzeczności z zasadami uczciwej konkurencji (KIO 2242/11).

W związku z powyższym wnosimy o następującą modyfikację kryterium:

- Minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat, za co nie przyznaje się dodatkowych punktów.
- Za każdy kolejny rok gwarancji powyżej 5 lat przyznawane jest 8 punktów, maksymalnie do 40 punktów za gwarancję 10-letnią lub dłuższą.

Taka zmiana pozwoli na zwiększenie konkurencyjności postępowania, nie obniżając jednocześnie jakości realizacji zamówienia oraz jego późniejszej eksploatacji.

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie minimalnego okresu gwarancji.