

Súťažné podklady k Výzve na predkladanie ponúk

V zmysle Usmernenia Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 -
obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných
z PRV SR 2014 – 2022 – aktualizácia č. 6

1. Obstarávateľ:

Obchodné meno: VITA – ZEL & company, spol. s r.o.

Adresa: Nová 1473, 946 32 Marcelová

IČO: 36 545 694

DIČ: 2020160505

IČ DPH : SK2020160505

Spoločnosť zapísaná v Obch. registri okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 13029/N

Štatutárny zástupca: Miroslav Sudický, Karel Malý, konatelia

2. Adresa a kontaktné miesto, na ktorých možno získať súťažné podklady, doplňujúce dokumenty a ďalšie informácie a na ktoré musia byť doručené ponuky :

Obchodné meno: VITA – ZEL & company, spol. s r.o.

Adresa: Nová 1473, 946 32 Marcelová

IČO: 36 545 694

Kontaktná osoba: Ing. Agáta Szabó

Telefón: +421 905 867 998

e-mail: ekon@vitazel.sk

Všetky informácie sú dostupné výlučne v elektronickom obstarávacom systéme
josephine.proebiz.com, ID zákazky: 62966

1. Názov zákazky: „ Skladová hala - rekonštrukcia “

2. Druh zákazky: ~~tovary/služby~~/stavebné práce

3. CPV kód: 45000000-7 Stavebné práce

4. Predmet zákazky:

Predmetom zákazky sú stavebné práce za účelom rekonštrukcie existujúceho skladu poľnohospodárskych plodín a zeleniny. Rekonštrukcia existujúceho skladu poľnohospodárskych plodín a zeleniny sa zaoberá hlavne rekonštrukciou a úpravou fasády, jej dodatočným zateplením, úpravou a rozdelením skladovej haly a doplnením sušiacej linky pozberovej úpravy , sušenia a celoročného uskladnenia cibule. Poznámka: „V prípade presne zadefinovaných výrobkov, materiálov a typových označení môže byť použité aj ekvivalentné riešenie.“

Projekt s názvom „**Modernizácia skladovacích kapacít pre produkciu ŠRV v spoločnosti VITA-ZEL & company, spol. s r.o.**“, podporeného v rámci Výzvy na predkladanie Žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 -2022, Opatrenie 4 – Investície do hmotného majetku, podopatrenie 4.1 – Podpora na investície do poľnohospodárskych podnikov, Oblast 5 – Skladovacie kapacity pre produkciu ŠRV číslo výzvy : 65/PRV/2022

Stavebné práce budú uskutočňované v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Opis predmetu zákazky – technická špecifikácia zákazky, t.j. projektová dokumentácia (Príloha č. 7 výzvy) a výkaz výmer (Príloha č. 3 Výzvy) sú prílohou výzvy.

Ekvivalent - V prípade, že bude opis predmetu zákazky odkazovať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent alebo typ, obstarávateľ pripúšťa použitie ekvivalentu, pričom ponúkaný ekvivalent musí spĺňať najmä požiadavky na rovnaké rozmerové, materiálové, tepelnú a chemickú odolnosť, požiarne, hygienické, konštrukčné a farebné vlastnosti, ktoré sú špecifikované v opise predmetu zákazky. Predložený ekvivalent nesmie vyžadovať iné vedľajšie náklady, ktoré by musel zabezpečiť obstarávateľ v rámci súčinnosti viažucej sa k plneniu predmetu zmluvy, ktorá bude výsledkom obstarávania a prijatím predloženého ekvivalentu nesmie dôjsť k zvýšeným priamym alebo nepriamym nákladom vyplývajúcim z užívania dodaného predmetu zmluvy. V prípade uvedenia konkrétnych značiek tovarov, materiálov a výrobkov, pri ktorých sú uvedené minimálne požiadavky, môže uchádzač predložiť aj tovar/materiály/výrobky lepších parametrov. Pri návrhu na použitie iných ekvivalentných tovarov/materiálov/výrobkov, ako sú uvedené v opise predmetu zákazky je dôkazné bremeno o vhodnosti navrhnutého tovaru/materiálu/výrobku na strane uchádzača.

Poznámka: „V prípade presne zadefinovaných výrobkov, materiálov a typových označení môže byť použité aj ekvivalentné riešenie.“

5. Rozdelenie predmetu zákazky na časti :

NIE

6. Predpokladaná hodnota zákazky:

821 489,74 EUR bez DPH

7. Lehota dodania predmetu zákazky:

Lehota na dodanie predmetu zákazky, uskutočnenie stavebných prác je najneskôr **do 31.05.2025** v zmysle Zmluvy o dielo, ktorej Návrh je prílohou č. 6 výzvy.

8. Miesto dodania: Marcelová k.ú. Krátke Kesy, parc. č. 692/242, 692/46

9. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť:

Zmluva o dielo podľa podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v platnom znení

10. Spôsob predkladania cenových ponúk a komunikácia s uchádzačmi:

Uchádzači predkladajú cenové ponuky **VÝLUČNE prostredníctvom webového sídla JOSEPHINE .PROEBIZ.com**, rovnako všetka komunikácia s uchádzačmi sa realizuje prostredníctvom tohto elektronického systému.

11. Lehota na predkladanie ponúk:

Uchádzač predloží svoju ponuku najneskôr do **10.01.2025 do 23:59 hod**

Lehota na predkladanie ponúk môže byť zmenená. O predĺžení pôvodnej lehoty na predkladanie ponúk bude obstarávateľ priamo informovať každého z uchádzačov v rovnakom čase v primeranej lehote.

12. Predpokladaný dátum vyhodnotenia ponúk: 13.01.2025

Lehota na vyhodnotenie ponúk môže byť zmenená v prípade, ak obstarávateľ vyzve niektorého z uchádzačov na doplnenie predloženej dokumentácie. O predĺžení lehoty na vyhodnotenie ponúk

bude obstarávateľ písomne informovať každého z uchádzačov, ktorí v stanovenej lehote predložili cenové ponuky na predmet zákazky.

13 Podmienky súťaže

13.1 Uchádzač je povinný predložiť kompletnú cenovú ponuku (viď Obsah ponuky) v elektronickej forme, vrátane jej príloh. Cenová ponuka musí byť potvrdená podpisom oprávneného zástupcu potenciálneho dodávateľa (štatutárnym orgánom alebo inou oprávnenou osobou, ktorej oprávnenosť preukáže prijímateľ úradne overeným plnomocenstvom, musí byť potvrdená pečiatkou, ak je potenciálny dodávateľ povinný pečiatku používať, musí obsahovať dátum vyhotovenia (potvrdenie potenciálneho dodávateľa musí byť uvedený na strane, kde sa uvádza sumárna cenová kalkulácia), musí obsahovať povinné prílohy.

Celá cenová ponuka potenciálneho dodávateľa, ako aj doklady a dokumenty k nej predložené, musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Akýkoľvek doklad alebo dokument predložený v cudzom jazyku musí byť doložený úradným prekladom do štátneho jazyka (okrem dokladov v českom jazyku).

Uchádzač je povinný uvádzať finančné vyjadrenie ponuky len v mene euro. Potvrdenie, podpis štatutára, dátum vyhotovenia musí byť taktiež aj na strane, kde sa uvádza sumárna cenová kalkulácia.

Cenová ponuka - Doklady a dokumenty predložené k cenovej ponuke nesmú byť staršie ako 3 mesiace od vyhlásenia Výzvy na predkladanie ponúk a cenová ponuka musí byť vypracovaná v lehote na predkladanie ponúk

Ak z predložených dokladov potenciálneho dodávateľa nemožno posúdiť ich platnosť, splnenie podmienok účasti alebo splnenie požiadaviek na predmet zákazky, obstarávateľ písomne požiada potenciálneho dodávateľa o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov v lehote minimálne 5 pracovných dní. Ak vysvetlenie/doplnenie požiadavý potenciálny dodávateľ v stanovenej lehote nedoručí alebo, ak aj napriek predloženému vysvetleniu ponuky podľa záverov obstarávateľa naďalej nespĺňa podmienky účasti alebo požiadavky na predmet zákazky, obstarávateľ jeho ponuku vylúči a vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho potenciálneho dodávateľa v poradí.

OBSAH PONUKY:

- a) Identifikačné údaje uchádzača Príloha č. 2 výzvy** (predkladá sa sken podpísaného a opečiatkovaného originálu prostredníctvom elektronického portálu Josephine)
- b) Podrobný položkový rozpočet – výkaz výmer- Príloha č. 3 výzvy** (predkladá sa sken podpísaného a opečiatkovaného originálu a súčasne aj vyplnený vo formáte MS Excel prostredníctvom elektronického portálu Josephine) - Elektronicky predložená cenová ponuka musí umožniť vyhľadávanie a spracovávanie údajov, v prípade stavebných investícií sa rozpočet predkladá v zmysle Usmernenia PPA č. 16/2018 pre žiadateľov/prijímateľov NFP v rámci PRV SR 2014-2020, PRV SR 2007-2013 k predkladaniu rozpočtov stavebných investícií.
- c) Návrh na plnenie kritérií - Príloha č. 4 výzvy** (predkladá sa sken podpísaného a opečiatkovaného originálu prostredníctvom elektronického portálu Josephine) Uchádzač je povinný uvádzať finančné vyjadrenie ponuky len v mene euro, príloha podpísaná štatutárnym orgánom, s uvedením dátumu vyhotovenia a s odtlačkom pečiatky. Príloha musí obsahovať informáciu, či je uchádzač platcom, neplatcom dane z pridanej hodnoty.
- d) Vyhlásenie uchádzača - Príloha č. 5 výzvy** (predkladá sa sken podpísaného a opečiatkovaného originálu prostredníctvom elektronického portálu Josephine)
- e) Návrh Zmluvy o dielo - Príloha č. 6 výzvy** (predkladá sa sken podpísaného a opečiatkovaného originálu prostredníctvom elektronického portálu Josephine)

- 13.2 Obstarávaní sa nesmie zúčastniť, cenovú ponuku nesmie predložiť uchádzač/ dodávateľ** (fyzická alebo právnická osoba), s ktorým má alebo mal žiadateľ/prijímateľ za obdobie jedného roka pred vyhlásením výzvy majetkové alebo personálne prepojenie. Uchádzač/dodávateľ nemôže byť ani vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej bude realizovaný projekt, nemôže byť ani subdodávateľom účastníka výberového konania. Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na konateľov, členov štatutárnych orgánov, členov dozorných orgánov a prokuristov, ak je žiadateľom/prijímateľom právnická osoba. Na strane žiadateľa/prijímateľa sa za zainteresované osoby považujú najmä:
- partner,
 - užívateľ,
 - dodávateľ/subdodávateľ
 - štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu, riadiaceho alebo dozorného orgánu žiadateľa/prijímateľa, užívateľa, dodávateľa/subdodávateľa alebo partnera,
 - spoločník právnickej osoby, ktorá je žiadateľom/prijímateľom, užívateľom, dodávateľom/subdodávateľom alebo partnerom,
 - osoba, ktorá je v pracovnoprávnom vzťahu k žiadateľovi/prijímateľovi, užívateľovi, dodávateľovi/subdodávateľovi alebo partnerovi alebo inom obdobnom vzťahu k žiadateľovi/prijímateľovi, užívateľovi, dodávateľovi /subdodávateľovi alebo partnerovi,
 - osoba, ktorá sa podieľala na vypracovaní alebo realizácii projektu pre žiadateľa alebo prijímateľa, alebo ktorá prijala finančné prostriedky z rozpočtu projektu,
 - osoba, ktorá je osobou blízkou podľa § 116 Občianskeho zákonníka žiadateľovi/prijímateľovi alebo osobe uvedenej v písmenách a) až g),
 - nakoľko nejde o taxatívny výpočet možností konfliktu záujmov, v praxi sa môžu vyskytnúť aj iné prípady, ktoré môže Poskytovateľ posúdiť ako konflikt záujmov v zmysle Usmernenia Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 10/2017 k posudzovaniu konfliktu záujmov v procese verejného obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014-2022.

- 13.3 Obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov zloženie zábezpeky vo výške 2 % z predpokladanej hodnoty zákazky, t.j. 16 429,80 Eur** (slovom: šesťnásťtisícštyristodvadsaťdeväť eur) na bankový účet obstarávateľa.

Bankové spojenie :	VÚB a.s.
IBAN:	SK11 0200 0000 0033 7347 8553
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
Variabilný symbol :	IČO uchádzača
Poznámka :	„ Zábezpeka – názov spoločnosti uchádzača“

Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. 10.01.2025 do 23:59

Obstarávateľ uvoľní alebo vráti zábezpeku:

- neúspešným uchádzačom do 10 pracovných dní od zaslania oznámenia o výsledku
- úspešnému uchádzačovi do 10 pracovných dní od podpisu zmluvy

Zábezpeka prepadne v prospech obstarávateľa, ak uchádzač:

- odstúpi od svojej ponuky alebo
- neposkytne súčinnosť alebo
- odmietne uzavrieť zmluvu

Obstarávateľ pred vyhodnotením ponúk preverí splnenie podmienky zloženia zábezpeky. Obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača, ktorý nesplní danú podmienku, ponuka takéhoto uchádzača nebude hodnotená.

14. Kritérium vyhodnotenia ponúk :

Najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH

Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu celkovú cenu v EUR bez DPH. Predloženú cenovú ponuku bude možné zahrnúť do vyhodnotenia len v prípade, ak jej obsah zodpovedá stanoveným podmienkam podľa bodu 13.

Obstarávateľ vylúči ponuku ak:

- a) ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky,
- b) obsah ponuky uchádzača nezodpovedá stanoveným podmienkam podľa bodu 13
- c) uchádzač nedoručí odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti ak komisia rozhodne, že ponuka uchádzača je mimoriadne nízka,
- d) uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov
- e) uchádzač poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk,
- f) uchádzač sa pokúsil neoprávnene ovplyvniť postup obstarávania.

15. Podmienky týkajúce sa zmluvy :

Výsledkom obstarávania bude **zmluva o dielo** podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. a nasledujúcich v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ od víťazného uchádzača písomne vyžiada (bezodkladne po vyhodnotení cenových ponúk), aby **do 10 pracovných dní** doručil (za predpokladu, že uvedené doklady nedoručil v rámci zaslania cenovej ponuky) nasledovné dokumenty:

- **Dokumenty k preukázaniu splnenia podmienky finančného a ekonomického postavenia, technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti:**
 - **Referencie** – deklarujúce, že dodávateľ uskutočnil stavebné práce obdobného charakteru, ako je predmet zákazky **za predchádzajúcich päť rokov** od vyhlásenia zákazky, v ktorom uchádzač uvedie údaje za predchádzajúcich 60 mesiacov od vyhlásenia zákazky (11/2019- 11/2024). Podmienkou je, aby minimálne 1 referencia bola v celkovej sume minimálne 60% sumy za daný predmet zákazky, na ktorý zhotoviteľ predkladá svoju cenovú ponuku, čiže minimálne vo výške – **492 893,844 Eur bez DPH**.
Obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý nebude vedieť preukázať splnenie tejto podmienky.
- **Potvrdenie o zápise do Registra partnerov verejného sektora, ak relevantné** - predkladá sa *Úradné rozhodnutie MS SR alebo Výpis z RPVS alebo print screen z webovej stránky MS SR* :
<https://rpvs.gov.sk/rpvs> v súlade s podmienkami stanovenými v zákone č. 315/2016 Z.z

(Obstarávateľ **nesmie** uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“), a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, aj keď túto povinnosť podľa zákona o RPVS má, alebo ktorého subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, aj keď túto povinnosť podľa zákona o RPVS má)

- **Daňové priznanie/Účtovná závierka za rok 2023** – predkladá dokument opatrený pečiatkou a podpisom oprávnenej osoby vrátane potvrdenia a odoslania príslušného daňového priznania finančnej správe.

POZN.: Obstarávateľ odporúča uchádzačom venovať pozornosť aj prílohe č. 6 – Návrh Zmluvy o dielo, nakoľko v rovnakom znení bude podpísaná s víťazným uchádzačom.

16. Lehota na oznámenie výsledku súťaže

Uchádzači budú písomne informovaní o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk najneskôr do **5 pracovných dní od vyhodnotenia cenových ponúk.**

17. Obstarávateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené ponuky;
- b) zrušiť použitý postup zadávania zakázky v zmysle kapitoly 4.2.1 Usmernenia PPA č. 8/2017 aktualizácia č.6
- c) predĺžiť lehotu na predkladanie aj vyhodnotenie ponúk ako aj lehoty na oznámenie výsledku súťaže;
- d) neuzavrieť zmluvu s víťazným potencionálnym dodávateľom, ak obstarávateľ neuzavrie s poskytovateľom zmluvu o NFP

V Marcelovej, dňa 19.12.2024

.....
Miroslav Sudický, konateľ