

### **Vysvetlenie informácií č. 4**

Vzhľadom na skutočnosť, že obstarávateľovi spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s. bola doručená žiadosť o vysvetlenie údajov uvedených v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž č. VS MHTH 2 pre predmet zákazky „Poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu“ (ďalej len „**verejná súťaž**“), ktorá bola vyhlásená zverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ série S č. 19/2025 dňa 28. januára 2025 pod č. 59744-2025 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 20/2025 pod č. 1941-MSS dňa 29. januára 2025 (ďalej len „oznámenie“), poskytujeme Vám v zmysle článku 10 súťažných podkladov k verejnej súťaži (ďalej len „súťažné podklady“) nasledujúce vysvetlenie.

Obstarávateľ poznamenáva, že pokračuje v číslovaní jednotlivých otázok a odpovedí nadväzujúc na vysvetlenie informácií č. 3.

#### **Otázka č. 22:**

Prosíme dodať položkovitý zoznam všetkých miest poistenia (ulica, súpisne číslo, PSČ, mesto) s príslušnou poistnou sumou pre nehnuteľné veci, hnutel'né veci a zásoby na danej adrese, tak aby sa v sumáre tento zoznam miest poistenia a poistných súm rovnal celkovej poistnej sume uvedenej v súťažných podkladoch. Každá adresa musí obsahovať stručný popis využitia nehnuteľnosti, ak to nie je zrejme z jej názvu.

#### **Odpoveď č. 22:**

Obstarávateľ uvádza, že predmetom poistenia je kompletný majetok obstarávateľa z účtovnej evidencie. Uvedené rozdelenie všetkých poistných súm za všetky predmety poistenia na jednotlivé prevádzky obdrží úspešný uchádzač. Výsledkom procesu verejného obstarávania bude jedna poistná zmluva pre jedného poisteného. Obstarávateľ predkladá približné percentuálne rozloženie kompletného majetku na jednotlivé závody:

závod Bratislava – 8,1 %

závod Trnava – 4,6 %

závod Žilina – 10,0 %

závod Zvolen – 7,7 %

závod Martin – 13,6 %

závod Košice – 54,4 %

MH TH Bratislava – 1,6%.

#### **Otázka č. 23:**

Eviduje obstarávateľ (okrem líniových stavieb) aj pozemné komunikácie, koľajové dráhy, verejné vodovody, verejné kanalizácie, ČOV a iné vodohospodárske objekty, inžinierske siete a stavby na vodných tokoch? Ak áno, prosíme uviesť aké a aká je ich poistná suma.

## Odpoveď č. 23:

Obstarávateľ uvádza, že v majetku eviduje aj pozemné komunikácie, koľajové dráhy, verejné vodovody, verejné kanalizácie, ČOV a iné vodohospodárske objekty, inžinierske siete. Ich celková poistná suma je cca 84,6 mil. €.

## Otázka č. 24

Ak sú súčasťou majetku obstarávateľa aj fotovoltaické zariadenia (FVZ):

24.1. Aká je celková hodnota FVZ?

24.2. Aké je zloženie strešného plášťa na ktorom je umiestnené FVZ a aká je vrchná vrstva strešného plášťa (materiál, typ, horľavá / nehorľavá)?

24.3. Je nainštalovaný bleskozvod na streche budovy, na ktorej sa nachádza FVZ?

24.4. Ak je zriadené batéiové úložisko, nachádza sa v samostatnom požiarom úseku? Ako je zabezpečená ochrana pred požiarom (sú inštalované nejaké požiarotechnické zariadenia, napr. EPS, SHZ, atď.?)

24.5. Prešiel projekt na FVZ cez stavebné konanie, t.j. bolo vydané stavebné povolenie? Ak áno, je k dispozícii schválený projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby? Ak áno, prosíme zaslať.

24.6. Na ktorých budovách je umiestnené FVZ?

24.7. Kto bude zabezpečovať údržbu FVZ? (výrobca, majiteľ, iná certifikovaná firma)

24.8. Ak zabezpečuje servis výrobca alebo iná certifikovaná firma, prosíme o informáciu o dohodnutom rozsahu prác a poskytnutých služieb.

24.9. Pri výrobcovi by mal byť špecifikovaný aj rozsah zodpovednosti, na čo sa vzťahuje záruka a aká je?

24.10. Je výrobca zodpovedný za dodávku/výmenu častí poškodených (vrátane požiaru alebo kolapsu) v dôsledku poruchy na FVZ a pod...?

24.11. Aká je deklarovaná odolnosť FVZ voči vetru, krupobitiu a tiaži snehu? Sú k dispozícii príslušné certifikáty? Ak áno, prosíme zaslať.

## Odpoveď č. 24

Obstarávateľ uvádza nasledovné odpovede a dokumenty vzťahujúce sa k tejto otázke na linku: [https://docs.mhth.sk/MHTH/VSMHTH2\\_prilohy\\_vysvetlenia/Prilohy\\_vysvetlenia\\_informacii\\_c4.zip](https://docs.mhth.sk/MHTH/VSMHTH2_prilohy_vysvetlenia/Prilohy_vysvetlenia_informacii_c4.zip)

24.1 Uvádzame obstarávaciu hodnotu z účtovnej evidencie:

DlhMaj	Označenie IM	Záv	Trieda I	Názov	Ž	Nákl.str	S	CPA/K	blžšie určenie	OE	Os.čís.	Dátum a	Obstar.hodno.
22000877	Fotovoltaická elektrárňa 53,89 kW	8000	SK022100	samostatn020	KE109040	40	27.11.43	el.motory, generátory, ti	C100	00100842	TB	31.12.2010	176 973,00

24.2 Aktuálne je FVE len v závode Košice. Podľa pôvodnej dokumentácie z roku 1989 a z technickej správy vyhotovenej pri inštalácii FVE v roku 2010 je strecha budovy NAB pod FVE panelmi zložená z asfaltových hydroizolačných pásov (typ BITAGIT). Asfaltové pásy - tr. reakcie na oheň E /ostatné zloženie skladby strechy je nehorľavý prvok.

24.3 Áno, bleskozvod je nainštalovaný.

24.4 a) Nie je zriadené batéiové úložisko.

b) V budovách je inštalovaná EPS.

24.5 Áno, stavebné povolenie bolo vydané, zároveň je k dispozícii na linku aj projekt požiarnej ochrany.

24.6 Členenie objektov podľa Statického posúdenia 07/2010 (na linku) označenie objektov 001 Výrobný dispečing (t.č. Nová administratívna budova) a 006 Ciachovňa.

24.7 Jednorazové nevyhnutné opravy zariadenia boli v minulosti zabezpečované prostredníctvom dodávateľa, ktorý FVE inštaloval – VVINGS Košice s.r.o.

24.8 Zmluvný vzťah na servis nie je a nebol v minulosti uzatvorený.

24.9 Obstarávateľ realizoval montáž FVE prostredníctvom zhotoviteľa VVING Košice s.r.o. na základe zmluvy o dielo. Obstarávateľ nemá zmluvný vzťah s výrobcom FVE.

24.10 Zmluvný vzťah na servis nie je uzatvorený.

24.11 Technická správa projektu pripojenia FVZ elektriny do distribučnej sústavy sa v kapitole „1 Projektové podklady“ odvoláva na súvisiace STN, v ktorých uvedená „odolnosť“ nie je deklarovaná. Požadované certifikáty nie sú k dispozícii.

### Otázka č. 25:

Eviduje obstarávateľ stavby/budovy, na ktorých prebiehajú stavebné úpravy, prípadne stavby/budovy vo výstavbe alebo pred kolaudáciou? Ak áno, prosíme uviesť o aké stavby/budovy sa jedná, aké práce sa vykonávajú, stav dokončenia a aká je poisťná suma týchto stavieb/budov.

### Odpoveď č. 25:

Obstarávateľ uvádza prehľad stavieb/budov, na ktorých prebiehajú stavebné úpravy.

závod	projekt	stavba/budova	fáza projektu	obstarávacia hodnota v €
Košice	Modernizácia nadzemných častí primárnych napájačov SCZT Košice - Obnova izolácií	rozvody	pred odovzdaním	2 731 050,84
Košice	2. časť Modernizácia nadzemných častí primárnych napájačov SCZT Košice - Obnova izolácií	rozvody	pred odovzdaním	5 691 728,60
Košice	Humenné	stavba	pred kolaudáciou	620 146,46
Zvolen	Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen-Sekier a Zvolen-Zlatý Potok - časť SO 500 HV rozvod Zvolen-Podborová	rozvody	pred kolaudáciou	670 182,11
Zvolen	Rekonštrukcia horúcovodného potrubia vetiev Zvolen-Sekier a Zvolen-Zlatý Potok /časť SO 400 HV rozvod Zvolen - Zlatý Potok/	rozvody	prebieha	6 676 999,27
Zvolen	Rekonštrukcia budovy - Administratívna budova TpA a technologické zázemie TpA-povrchové úpravy vonkajšie zateplenie	stavba	v príprave	149 000,00
Zvolen	Stavebná oprava objektu Vrátnica	stavba	prebieha	21 899,00
Zvolen	Rekonštrukcia budovy - Rekonštrukcia SO 06-2 Technologické zázemie TpA	stavba	v príprave	635 000,00
Žilina	Nový zdroj tepla a elektriny - plynové motory a transformátor T10 v závode Žilina	stavba	prebieha	30 602 460,00
Martin	Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov centrálneho zásobovania teplotom v meste Martin II. Etapa: Rekonštrukcia HV Ladoveň I., Rekonštrukcia HV Ladoveň II., Rekonštrukcia HV rozvodov ul.Goliana – Podháj	rozvody	prebieha kolaudácia	5 115 262,78
Martin	Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov CZT v meste Martin III. etapa: Rekonštrukcia HVTS rozvodu Ladoveň III. etapa, Rekonštrukcia HVTS rozvodu Ladoveň IV. etapa, Rekonštrukcia HVTS Ladoveň V. etapa, Prepojenie HV rozvodov Juh a Ladoveň, Rekonštrukcia horúcovodu Martin Podháj III. etapa	rozvody	prebieha	4 175 800,00
Bratislava	Obnova tepelných izolácií SCZT Bratislava východ Akumulácia východ	rozvody	prebieha	2 325 106,87
Bratislava	Akumulácia tepelnej energie v závode Bratislava východ	stavba	prebieha	6 794 639,75
Bratislava	Akumulácia tepelnej energie v závode Bratislava Západ	stavba	na začiatku	2 539 312,40
Bratislava	Parný kotol	stavba	prebieha	2 448 514,84

**Otázka č. 26:**

Aká je hodnota poisťovaných líniových stavieb v novej hodnote resp. v účtovnej hodnote (suma z účtovnej evidencie obstarávateľa)?

**Odpoveď č. 26:**

Obstarávateľ uvádza hodnotu predmetu poistenia „líniové stavby“ v rámci rizika združený živel (komplexné živelné poistenia) v nových cenách 216 595 882,30 € .

**Otázka č. 27:**

Vzhľadom k vysokej hodnote poisťovaného majetku žiadame požadovanú toleranciu podpoistenia (25 %) znížiť na 5 %. Požadovaná tolerancia je zjavne v neprospech poisťovateľa.

**Odpoveď č. 27:**

Obstarávateľ trvá na znení uvedenom v súťažných podkladoch.

**Otázka č. 28:**

Za dojednanie, cit. „Za zosuv sa okrem iného považuje aj prepadnutie stavby alebo jej časti, spôsobené geologickou trhlinou alebo geologickou dutinou“ žiadame doplniť, „...pokiaľ k nemu nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou“.

**Odpoveď č. 28:**

Obstarávateľ trvá na znení uvedenom v súťažných podkladoch.

**Otázka č. 29:**

Sú súčasťou poisteného majetku aj umelecké diela a zbierky? Ak áno, prosíme dodať zoznam s uvedením názvu diela, autora, roku obstarania a hodnoty diela.

**Odpoveď č. 29:**

Obstarávateľ uvádza, že súčasťou poistného majetku sú aj umelecké diela a zbierky v obstarávacej hodnote 8 260,85 €.

**Otázka č. 30:**

Aká je hodnota poisťovaných strojov v novej hodnote resp. v účtovnej hodnote (suma z účtovnej evidencie obstarávateľa)?

**Odpoveď č. 30:**

Obstarávateľ uvádza hodnotu, novú cenu predmetu poistenia „hnutelný majetok, stroje, prístroje a zariadenia, DHM, DP bez EČV“ v rámci rizika lom stroja 615 777 879,47 € .

**Otázka č. 31:**

Prosíme doplniť zoznam aspoň 5 poisťovaných predmetov s najvyššou sumou/hodnotou aj s popisom (názov predmetu, výrobca, rok výroby, poisťná suma v novej hodnote pre každý predmet).

**Odpoveď č. 31:**

Obstarávateľ uvádza 10 najhodnotnejších predmetov zo skupiny stroje, prístroje a zariadenia:

DlhMaj	Označenie IM	Závod	Inv.číslo	Trieda IM	Nákl.str.	SEG	CPA/KS	Kľúč dotác	Dátum akt.	Obstar.hodnota
22001292	Rekonštrukcia výtavného PK4 na granuláčny PK4n	Košice	22002729	SK02210D	KE104000	140	25.30.11	PK4N	28.02.2013	50 157 279,78
22001089	Výst.technol.na vysokoučinnú kombin. E a TE TEKO I	Košice	22003206	SK022100	KE105000	111	27.11.32		31.08.2019	28 594 593,97
22001295	Zásadná zmena výr.procesu-rek.,denitrifikácia PK4s	Košice	22003018	SK02210D	KE104000	140	25.30.1	PK4S	31.12.2015	22 705 616,12
22001293	Ekologizácia parného kotla TEKO (PK3e)	Košice	22002736	SK02210D	KE104000	140	25.30.11	EKOL	31.03.2013	21 497 133,22
22001294	Denitrif.kotla PK4n a odsírenie spalín odsírenie	Košice	22003017	SK02210D	KE104000	140	28.25.14	ODSP	31.12.2015	16 415 978,90
22003964	Kogeneračný zdroj	7000	74368	SK022100	MT105000	111	28.11.13		01.10.2020	14 600 000,00
22001114	Zásadná zmena výrobného procesu-Ekologizácia HK3	Košice	22003393	SK022100	KE101510	10	25.30.11		31.01.2020	10 057 957,05
22003979	Horúcovodná kotlaňa	7000	74392	SK022100	MT101510	10	25.30.11		15.01.2021	6 370 000,00
22001285	Rekonštrukcia TG2	Košice	22003724	SK022100	KE104000	140	28.11.21		30.11.2021	6 020 064,33
22001088	Výst.technol.na vysokoučinnú kombin. E a TE TEKO I	Košice	22003205	SK022100	KE105000	111	27.12.40		31.08.2019	5 566 470,23

**Otázka č. 32:**

Sú súčasťou poisťovaného súboru aj stroje/elektronika s vekom nad 20 rokov a ak áno, v akej hodnote resp. v akom pomere k poisťnej sume (ako poisťná suma sa rozumie celková stanovená suma súboru poisťovaných predmetov)?

**Odpoveď č. 32:**

Obstarávateľ uvádza, že predmetom poistenia sú aj stroje/elektronika s vekom nad 20 rokov v celkovej obstarávacej cene cca 3,9 mil. €.

**Otázka č. 33:**

Je súčasťou poisťovaného súboru aj drobná prenosná elektronika (napr. mobil, tablet, laptop-notebook, kamera, fotoaparát, ...) a ak áno, v akej hodnote resp. v akom pomere k poisťnej sume?

**Odpoveď č. 33:**

Obstarávateľ uvádza, že predmetom poistenia je aj drobná prenosná elektronika a tvorí približne 0,5% z celkovej poisťnej sumy poistenia „hnutel'ný majetok, stroje, prístroje a zariadenia, DHM, DP bez EČV“.

**Otázka č. 34:**

Bude na zmluve určený sprostredkovateľ poistenia? Ak áno, aký?

**Odpoveď č. 34:**

Obstarávateľ uvádza, že táto informácia je uvedená v Prílohe č. 3 Špecifikácia predmetu zákazky, bod 7.

**Otázka č. 35:**

Z vyhlásenia o vytvorení skupiny dodávateľov žiadame odstrániť „...aby voči obstarávateľovi zodpovedali za záväzky zhotoviteľa vyplývajúce zo zmluvy spoločne a nerozdielne a zotrvali v skupine dodávateľov počas celej doby trvania zmluvy a realizácie zákazky.“.

**Odpoveď č. 35:**

Obstarávateľ v plnom rozsahu odkazuje na odpoveď č. 1 vo vysvetlení informácií č. 1, v rámci ktorej vyhovel žiadosti o presnejšiu špecifikáciu súťažných podkladov.

Pre iné vzťahy než vyplývajúce zo spolupoistenia má naďalej opodstatnenie solidárnej zodpovednosti členov skupiny dodávateľov, a to ako v súvislosti so samotnou verejnou súťažou (napr. povinnosť zaplatiť prepadnutú zábezpeku, povinnosť uzatvoriť zmluvu), tak aj v súvislosti s plnením zmluvy (napr. povinnosť nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti).

Z uvedeného dôvodu obstarávateľ v prevyšujúcej časti žiadosti o úpravu vyhlásenia o vytvorení skupiny dodávateľov nevyhovuje.

V Košiciach dňa 20. februára 2025

Za obstarávateľa:

Ing. Lenka E r n e k o v á  
špecialistka pre verejné obstarávanie