

[všetkým známým záujemcom]

V Bratislave dňa 05.03.2020

VEC: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 2 – Zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy - Obecného úradu a Kultúrneho domu - Družstevná pri Hornáde

Verejný obstarávateľ **Obec Družstevná pri Hornáde**, so sídlom Hlavná 38, 044 31 Družstevná pri Hornáde (ďalej aj ako „**Verejný obstarávateľ**“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**ZVO**“) výzvou na predkladanie ponúk, ktorá bolo dňa 04.02.2020 uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania číslo 29/2020 pod označením 7400 - WYP (ďalej aj ako „**Výzva**“), vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „**Zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy – Obecného úradu a Kultúrneho domu - Družstevná pri Hornáde**“ (ďalej aj ako „**Zákazka**“).

Spoločnosť **Tatra Tender s. r. o.**, so sídlom Krčméryho 16, 811 04 Bratislava, Slovenská republika realizuje pre Verejného obstarávateľa predmetnú verejnú súťaž na obstaranie Zákazky a na základe poverenia Verejného obstarávania vykonáva v mene Verejného obstarávateľa niektoré úkony spojené s jej realizáciou.

Verejnému obstarávateľovi boli v procese verejného obstarávania doručené nižšie uvedené otázky / žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov. V súlade ustanovením § 48 Zákona Verejný obstarávateľ všetkým záujemcom poskytuje nižšie uvedené odpovede / vysvetlenia uvedené v tabuľke.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď
1	Otázka: Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme.
2	Otázka: Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?
	Odpoveď:



T A T R A T E N D E R

	Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme. V rámci projektu nedochádza k zmene dispozície realizovaného objektu.
3	Otázka: Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, t.j. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov? Odpoveď: Predmetné informácie tvoria obsah súťažných dokladov.
4	Otázka: Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov? Odpoveď: Predmetné informácie tvoria obsah súťažných dokladov.
5	Otázka: Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov? Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti.
6	Otázka: Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom. Odpoveď: Požadované informácie nie sú potrebné na prípravu a predloženie ponuky. Tieto osoby budú identifikované po uzavretí zmluvy s úspešným uchádzačom.
7	Otázka: Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa. Odpoveď:



TATRA TENDER

	Požadované informácie nie sú potrebné na prípravu a predloženie ponuky.
8	Otázka: Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiállové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme.
9	Otázka: Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?
	Odpoveď: V rámci stavebného konania neboli vznesené pripomienky k projektovej dokumentácii a k výkazu výmer.
10	Otázka: Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t. j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) ?
	Odpoveď: Áno.
11	Otázka: Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme. Podmienky úprav a zmien projektovej dokumentácie upravuje zmluva, resp. vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov.



12	Otázka: Pýtame sa, či má budúci objednávateľ verejný obstarávateľ dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme.
13	Otázka: Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme.
14	Otázka: Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.
	Odpoveď: Predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti. Z uvedeného dôvodu na otázku neodpovedáme.
15	Otázka: Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, že či v prípade, ak zrealizované práce zhotoviteľom budú prevzaté stavebným dozomom v zmysle uzatvorenej zmluvy o dielo, znamená to, že stavebný dozor potvrdzuje, že práce sú zrealizované v súlade s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer a všetkými ustanoveniami uzavretej zmluvy o dielo?
	Odpoveď: V zmysle ustanovení článku 2.9 Zmluvy o dielo, zrealizované dielo preberá a preberací protokol vydáva zhotoviteľovi objednávateľ, nie stavebný dozor. Rovnako zmluva neuvažuje so stavebným dozomom, ale s technickým dozomom objednávateľa, ktorý kontroluje kvalitu vykonaných prác a ostatné práva a povinnosti stanovené v zmluve.



16	Otázka:					
	1. Vo výkaze výmer pre časť.1 „SO 01_EL - Elektroinštalá...“ sa nachádzajú položky					
	2.					
	35	M	ELEK35	Rozvádzač RH, s výplňou podľa výkresu	ks	1,000
	36	M	ELEK36	Rozvádzač RP, s výplňou podľa výkresu	ks	1,000
	37	M	ELEK94	Rozvádzač R.CO, s výplňou podľa výkresu	ks	1,000
Žiadame o dodanie kompletnej PD pre dané rozvádzače, ktorá v poskytnutých SP absentuje, z dôvodu správneho ocenenia, nakoľko merná jednotka „ks“ je v tomto prípade nejednoznačná a z daného popisu resp. poskytnutých podkladov sa nedá jednoznačne určiť presný rozsah požadovaných prác.						
Odpoveď:						
Položky označené v otázke nie sú súčasťou predmetu zákazky „Zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy - Obecného úradu a Kultúrneho domu - Družstevná pri Hornáde“ a teda netvoria obsah ani projektovej dokumentácie ani výkazu výmer.						
17	Otázka:					
	V poskytnutom výkaze výmer sa nachádzajú položky s nulovou hodnotou množstva ako napr.:					
	21	M	RT20	Umývadlo keramické - DODÁVKA STAVBY	ks	0,000
	Chápeme správne, že dané položky nemáme oceňovať?					
Odpoveď:						
Položka označená v otázke nie je súčasťou predmetu zákazky „Zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy - Obecného úradu a Kultúrneho domu - Družstevná pri Hornáde“ a teda netvorí obsah ani projektovej dokumentácie ani výkazu výmer.						
18	Otázka:					
	Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt, ...), kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu čiže nevypĺňať množstvo, ale určiť jednotkovú cenu alebo si množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov s určením jednotkovej ceny? Žiadame o stanovenie ako máme dané položky oceňovať.					
	Odpoveď:					
Uchádzač uvedie jednotkovú cenu.						



TATRA TENDER

19	Otázka: Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo všetkých Výkazoch Výmer, v súboroch: „1_cast_-_stavebne_upravy_nkp_kastiel_cunovo_adaptacia_na_ekocentrum_a_navstevnicke_centrum a „2 - 2 časť - Stavebné úpravy NKP Kaštieľ Čunovo adaptácia na ekocentrum ...“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedené Výkazy Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.
	Odpoveď: Otázka sa netýka zákazky „Zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy - Obecného úradu a Kultúrneho domu - Družstevná pri Hornáde“.
20	Otázka: Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?
	Odpoveď: Áno.
21	Otázka: Sú všetky časti Projektovej Dokumentácie, vrátane výplňových konštrukcií vo Výkazoch Výmer zosúladené s Požiarnou bezpečnosťou stavby?
	Odpoveď: Áno.
22	Otázka: Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?
	Odpoveď: Áno.
23	Otázka: Sú vo Výkazoch Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?
	Odpoveď: Áno.
24	Otázka: Sú vo Výkazoch Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?
	Odpoveď:



TATRA TENDER

	Áno.
25	Otázka: Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkazoch Výmer v súlade so statickým posúdením stavby- s PD Statiky? Odpoveď: Áno.
26	Otázka: Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu? Odpoveď: Špecifikácie všetkých materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré majú byť použité na realizáciu predmetu zákazky sú navrhnuté tak, aby zodpovedali účelu, na ktorý sú určené. Verejný obstarávateľ nepreveruje, koľko druhov výrobkov, materiálov či zariadení spĺňa parametre stanovené v súťažných podkladoch. Uchádzač je povinný podať ponuku tak, aby vyhovovala súťažným podkladom. Napriek vyššie uvedenému zároveň uvádzame, že predmetom uvedenej otázky nie je žiadosť o vysvetlenie informácií tvoriacich obsah podkladov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti.
27	Otázka: Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia vypracovaná tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)? Odpoveď: Áno.