RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

**Objednatel:**

**Dopravní podnik města Brna, a.s.**

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 656 46

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: **Ing. Miloš Havránek,** generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Ing. Jan Seitl,** dopravní ředitel

Kontaktní osoba ve věcech technických: **Ing. Matěj Ludvík**, vedoucí střediska Tratě ED

tel.: 543 172 211, e-mail: mludvik@dpmb.cz

IČO: **25508881**

DIČ: **CZ25508881**

Bankovní spojení: **KB Brno-město**

Číslo účtu: **8905621/0100**

Společnost je plátcem DPH

a

**Zhotovitel:**

[vyplní uchazeč]

Sídlo: [vyplní uchazeč]

Zapsána: [vyplní uchazeč]

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [vyplní uchazeč]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [vyplní uchazeč]

tel.: [vyplní uchazeč] e-mail: [vyplní uchazeč]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [vyplní uchazeč]

tel.: [vyplní uchazeč] e-mail: [vyplní uchazeč]

IČO: [vyplní uchazeč]

DIČ: [vyplní uchazeč]

Bankovní spojení: [vyplní uchazeč]

Číslo účtu: [vyplní uchazeč]

Společnost je/není plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění **celoroční údržby zelených kolejí a přilehlých pásů zeleně na tramvajových tratích a v jejich přilehlém okolí, včetně zajištění správné činnosti a dálkového řízení závlahového systému zelených kolejí** ve městě Brně (dále jen dílo“). Rozsah díla je popsán v přílohách této smlouvy, kterými jsou Příloha č. 1 - Úseky TT s travnatým zákrytem, Příloha č. 2 - Technická specifikace a Příloha č. 3 - Položkový rozpočet. Jedná se celkem o pět úseků tramvajových tratí s travnatým zákrytem. Názvy jednotlivých úseků tramvajových tratí s předpokládaným rozsahem a četnostmi provádění jednotlivých činností v cyklu jednoho kalendářního roku je obsažen v Technickém zadání a Položkovém rozpočtu. Jedná se zejména o činnosti následovného charakteru:

* pokos trávníku, vyhrabání, odplevelení a hnojení
* podsetí travnaté plochy, doplnění travnatého koberce
* každoroční uvedení do provozu, údržba a zazimování technického zařízení závlahového systému
* funkčnost závlahového systému
* vyčerpávání šachet
* dálkové řízení závlah zelených kolejí, ovládání závlah pomocí internetové aplikace, přenos a vizualizace dat a umožnění přístupu do aplikace

2. Odstraňování závad, poruch a poškození v důsledku havárií či způsobených vandalismem, cizím zaviněním nebo vyšší mocí na zelených plochách a závlahových systémech se považují za činnosti nad rámec běžných činností dohodnutých touto smlouvou, nejsou obsaženy v ceně díla specifikované v čl. III. odst. 1 a nejsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel je v případě nutnosti zajistí na základě samostatné písemné objednávky vystavené objednatelem. Rozsah, cena a termín plnění však musejí být předem odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických. Při kalkulaci cen uvedených činností bude přednostně vycházeno z jednotkových cen uvedených v Příloze č. 3, příp. cen obvyklých. Fakturace proběhne po splnění objednávky v rozsahu činností skutečně provedených, a to odděleně od této smlouvy.

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že každé řádně dokončené dílčí dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že zahrnul do díla veškeré činnosti, které jsou obsaženy v přílohách této smlouvy, jakož i ty činnosti, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit.

**II.**

**Doba a místo provedení díla**

1. Zahájení provádění díla: ode dne nabytí účinnosti smlouvy
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nejpozději však do okamžiku vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na elektronické formě dílčích písemných objednávek. Pro elektronickou formu dílčích písemných objednávek a související komunikaci budou smluvní strany používat následující kontakty:

Kontakt objednatele: Pavel Štaud, správce tratí

tel.: +420 603 280 670

e-mail: pstaud@dpmb.cz

Kontakt zhotovitele: [vyplní uchazeč]

tel.: [vyplní uchazeč]

e-mail: [vyplní uchazeč]

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo za podmínek a ve lhůtách určených touto smlouvou a v dílčích písemných objednávkách.
2. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí každé dílčí písemné objednávky do 1 pracovního dne od jejího doručení na e-mailovou adresu uvedenou v čl. II. odst. 3 této smlouvy. K odsouhlasení objednávky a uzavření dílčí smlouvy o dílo dochází okamžikem e-mailového potvrzení ze strany zhotovitele, nebo automaticky (bez ohledu na nepotvrzení ze strany zhotovitele) nejpozději uplynutím 48 hodin od odeslání dílčí písemné objednávky objednatelem zhotoviteli.
3. Dílo bude prováděno celoročně, zejména v závislosti na vegetačním období. Četnost provádění jednotlivých činností bude přizpůsobena aktuálnímu vývoji počasí a technickému stavu zavlažovacího zařízení.
4. Místem plnění jsou tramvajové tratě s travnatým zákrytem a přilehlé vegetační pásy popsané v čl. I.
5. Objednatel předá zhotoviteli všechna místa uvedená v Příloze č. 1 - Úseky TT s travnatým zákrytem, včetně technologie a zázemí pro zajišťování údržby závlahového systému, a tov dostatečném předstihu před předpokládaným termínem zahájení činností, nejpozději však do 1.3.2025.

**III.**

**Cena díla**

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy a dílčích písemných objednávek je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat dílo na základě dílčích písemných objednávek v celkové ceně maximálně **1 950 000,- Kč bez DPH**.
2. K ceně díla bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečněného zdanitelného plnění, a to v případě, pokud předmět fakturace není zařazen pod číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43, u kterého se uplatní režim přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o dani z přidané hodnoty). Daňový doklad bez ohledu na uplatněný režim, musí být vystaven se všemi náležitostmi v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.
3. Každé provedené dílčí dílo bude oceněno dle položkového rozpočtu uvedeného v Příloze č. 3.
4. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. doprava), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu provádění díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti Přílohy č. 3 - Položkového rozpočtu jako podkladu pro ocenění díla, a položkový rozpočet zcela odpovídá technickému zadání a je tedy závazný a úplný.
7. V případě, že objednatel využije svého práva snížit rozsah díla, bude přiměřeným způsobem snížena cena díla, a to o částku odpovídající neprovedenému rozsahu dle Přílohy č. 3. To platí i pro případ, že zhotovitel na základě posouzení a zohlednění aktuální potřeby dle vývoje počasí v daném období omezí rozsah či nevykoná některou činnost či její předpokládaný počet provedení (periodicity).

**IV.**

**Platební podmínky a fakturace**

1. Zhotovitel na základě dílčích objednávek vystaví fakturu za provedené činnosti, a to vždy k poslednímu dni daného měsíce, ve kterém byly práce provedeny. Přílohou každé faktury bude předávací protokol.
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na daňovém dokladu, do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele či e-mailová adresa objednatele pro doručení elektronické faktury: fakturace@dpmb.cz.
4. Objednatel preferuje zasílání faktur v elektronické podobě. Faktura v elektronické podobě musí být zaslána na e-mail [fakturace@dpmb.cz](mailto:fakturace@dpmb.cz), velikost takové emailové zprávy musí být max. 10 MB, formát faktury musí být PDF, přílohy faktury musí být ve formátu PDF či CSV. Nebudou-li splněny podmínky dle tohoto odstavce, faktura v elektronické podobě se nepovažuje za doručenou, nebude objednatelem zpracována a hledí se na ni, jako by nebyla vůbec odeslána a doručena.
5. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele.
6. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
7. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s § 96 zákona o DPH v registru plátců.

**V.**

**Podmínky realizace díla**

1. Zhotovitel si je vědom, že předmětem smlouvy je provádění činností na provozované tramvajové trati a prohlašuje, že zajistí bezpečnost a potřebná proškolení vlastních i najatých pracovníků a zajistí bezpečnost a plynulost drážní dopravy a neohrozí ani neomezí ani ostatní dopravu vedenou v místě a přilehlém okolí plnění smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření. Tyto budou zhotovitelem zajištěny dle platných právních předpisů. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách a byli pro práci v kolejišti řádně proškoleni. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Rovněž použitá mechanizace bude splňovat ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění. Při své činnosti je zhotovitel povinen plnit ustanovení organizační směrnice objednatele B06 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a pohybu v kolejišti v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že se se směrnicí seznámil a nepožaduje její přiložení ke smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k provádění bezvadného plnění nezbytné.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo v takové četnosti a rozsahu, jež řádná údržba zelených kolejí vyžaduje a jež zabrání usychání či jinému vegetačnímu poškození travního porostu.
6. Zhotovitel je oprávněn vznášet požadavky na změnu intenzity závlahy, pakliže tyto nejsou v rozporu se zásadami řádné údržby.
7. Objednatel je oprávněn vznášet požadavky na změnu intenzity závlahy, pakliže tyto nejsou v rozporu se zásadami řádné údržby. Pokud zhotovitel tyto požadavky bezodkladně neprovede či písemně nebo elektronicky jejich neprovedení objednateli nezdůvodní, odpovídá v plném rozsahu za případnou škodu.
8. Zhotovitel je povinen objednateli bez odkladu sdělit potřebu servisu či výměny některé z částí hardwaru, které jsou uvedeny v Příloze č. 2.
9. Zhotovitel je povinen poskytnout na celou dobu trvání smlouvy objednateli bezplatně potřebné baterie k hardwaru a případně zajistit jejich výměnu.
10. Zhotovitel je povinen do 14 dnů od účinnosti této smlouvy umožnit objednateli přístup do internetové aplikace včetně návodu k jejímu použití.

**VI.**

**Předání a převzetí díla**

1. Každé dílčí dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Předání a převzetí každého dílčího díla bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
3. Každé dílčí dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

**VII.**

**Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, dílčích písemných objednávek a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Vzhledem k povaze předmětu díla neposkytuje zhotovitel na dílo záruku. Provádění činností bude objednatelem, pracovníky střediska Tratě ED, kontrolováno průběžně po dobu platnosti smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude oznámeno nekvalitní či vadné plnění, opravit bezodkladně vytčené nedostatky v plnění předmětu smlouvy na vlastní náklady.
4. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost. Pokud zhotovitel vady neprodleně neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

**VIII.**

**Smluvní sankce**

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s předmětem plnění vznikly straně druhé.
2. Za nedodržení termínu provedení a předání každého dílčího díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500, -Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
6. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování.

**IX.** 

**Ukončení smluvního vztahu**

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
5. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním dílčího díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takových, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

**X**.

**Ostatní smluvní ujednání** 

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon”) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
4. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů. 
7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.
9. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doručeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka: úspěšně. doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi' právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související se budou řešit u obecného soudu objednatele dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
3. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Není-li tato smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou listinných originálech, z nichž každá mluvní strana obdrží po jednom.
5. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že si ji přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání v ní obsažená považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Úseky TT s travnatým zákrytem

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne: | V dne: |
| Za objednatele  ……….…………………………………………  Ing. Miloš Havránek  generální ředitel | Za zhotovitele  ……….…………………………………………  [vyplní uchazeč] [vyplní uchazeč] |