

Sprievodná správa

O B S A H

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.....	2
1.1 Stavebník	2
1.2 Projektant a splnomocnenec pre IČ.....	2
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU.....	3
2.1 Stručný opis stavby	3
2.2 Prehľad východiskových podkladov.....	3
2.3 Hlavné rozmerové a plošné ukazovatele stavby	3
2.4 Napojenie objektu na inžinierske siete.....	3
2.5 Prehľad užívateľov	4
2.6 Termíny začatia a dokončenia stavby	4
2.7 Celkové náklady stavby.....	4
2.8 Členenie stavby.....	4
2.9 Územnoplánovacia informácia	4
3. PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY	5
3.1 Stručný opis stavby	5
3.2 Architektonické riešenie	5
3.3 Základné riešenie staveniska a zariadení staveniska.	6
3.3.1 Charakteristika staveniska.....	6
3.3.2 Vytýčenie navrhovaného staveniska a jestvujúcich objektov.	6
3.3.3 Požiadavky na oploenie navrhovaného staveniska alebo iné opatrenia zamedzujúce vstupu nepovolaných osôb na stavenisko.....	7
3.3.4 Vjazd a výjazd zo staveniska.....	7
3.3.5 Spôsob odborného ošetrovania a ochrany porastov, ktoré nemajú byť odstránené (ochrana a výrub jestvujúcej zelene).	8
3.3.6 Osvetlenie navrhovaného staveniska (vonkajšieho, vnútorného).	8
3.4 Predbežný návrh mechanizácie stavby - hlavné zdvíhacie mechanizmy.	8
3.5 Kapacita a využitie existujúcich objektov budovaných v rámci objektovej sústavy stavby.....	9
3.6 Zabezpečenie prívodu vody a energií k stavenisku, pripojenie kanalizácie objektov zariadenia staveniska, odvodnenie staveniska, telefón.	10
3.6.1 Prípojky NN a stavenisková elektrická energia	11
3.6.2 Prípojka splaškovej kanalizácie a odkanalizovanie navrhovaného staveniska.	12
3.7 Projekt organizácie dopravy	12
3.8 Predpokladaný maximálny počet pracovníkov zúčastnených na výstavbe.	12
3.9 Spôsob vytvorenia vyhovujúcich sociálnych podmienok pre nasadených pracovníkov výstavby.....	13
3.10 Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození.	13
3.11 Stavebný denník.	14
3.12 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov.	15
3.13 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby.	17
4. OSNOVA PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI (BOZP).	19

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **Rekonštrukcia administratívnej budovy Komenského ulica – úrad BBSK**

Miesto: Banská Bystrica

Adresa: Komenského ulica 837/12

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Parcelné číslo: KN/C - 1909/1, 1909/5, 1909/179, 1909/180, 1909/181, 1909/182, 1909/185, 1909/190, 1909/191, 1909/192, 1909/193, 1909/195

List vlastníctva: 4076, 7539

Súpisné číslo: 837/12

Druh stavby: Administratívna budova

Stupeň dokumentácie: dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

1.1 Stavebník

Názov a adresa: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37 828 100
DIČ: 2020919098

1.2 Projektant a splnomocnenec pre IČ

Názov a adresa: **HLINA s.r.o.**
Garbiarska 2583,
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45 354 618
DIČ: 2022982467

Hlavný inžinier projektu: Ing. Ján Hlina

E1 Architektonické riešenie: Ing. Matiščík, Ing. Tücsöková, Ing. Tekeľová

E2 Statika stavby:	Ing. Miroslav Mach
E3 Elektroinštalácia - silnoprúd:	Ing. Martin Kubík
E4 Elektroinštalácia - slaboprúd:	Ing. Lumír Pelikán
E5 Vykurovanie:	Ing. Zoltán Farkaš
E6 Zdravotechnika:	Ing. Zoltán Farkaš
E7 Vzduchotechnika:	Ing. Zoltán Farkaš
E8 Chladenie	Ing. Zoltán Farkaš
E9 Fotovoltaika	Ing. Martin Kubík
E10 HSP:	Ing. Lumír Pelikán

Projektové energetické hodnotenie: Ing. Ján Hlina
Požiarne bezpečnosť stavby: Pavol Husarčík

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

2.1 Stručný opis stavby

Predmetom projektovej dokumentácie je významná obnova objektu bývalého SOU stavebného, neskôr dočasného sídla Krajského súdu. Objekt po obnove bude slúžiť pre časť úradu BBSK. Zámerom rekonštrukcie je vytvorenie optimálnych administratívnych priestorov pre časť úradu BBSK, ktoré budú rešpektovať charakter verejnej inštitúcie, priestorovo aj architektonicky vytvárať priaznivé pracovné prostredie pre zamestnancov rešpektujúce organizačnú štruktúru úradu, vytvorenie adekvátnych reprezentačných a zasadacích priestorov v rámci možností existujúcich konštrukcií.

Zámerom projektovej dokumentácie je zároveň navrhnuť opatrenia na zníženie energetickej náročnosti objektu s požiadavkou na zníženie primárnej energie min. o 30% resp. dosiahnutie úspor na úrovni 60%. Zámerom stavebníka je významná obnova obálky budovy - zateplenie fasády, výmena okenných a dverných konštrukcií, dodatočné zateplenie striech a zateplenie stropu v suterénne objektu. V rámci obnovy budú vymenené aj všetky vnútorné rozvody - elektro, slaboprúd, vodovod, kanalizácia. Podľa požiadaviek stavebníka je navrhnuté aj doplnenie VZT a chladenie vybraných miestností.

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Základom pre vypracovanie projektu boli okrem požiadaviek stavebníka a obhliadky územia miesta stavby pre navrhovaný objekt nasledovné podklady:

- Výpis z katastra nehnuteľností, zoznam parciel a listov vlastníctva, okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, k.ú. Banská Bystrica, LV č. 4076,7539 p.č. 1909/1, 1909/5, 1909/179, 1909/180, 1909/181, 1909/182, 1909/185, 1909/190, 1909/191, 1909/192, 1909/193
- Kópia katastrálnej mapy
- Pôvodná PD
- Obhliadka miesta stavby
- Požiadavky stavebníka

2.3 Hlavné rozmerové a plošné ukazovatele stavby

Celkový rozmer stavby cca (Objekt nepravidelného tvaru)	83,35 x 42,75 m
Výška stavby max. od 0,000	12,245 m
Úroveň 0,000 cca (určená na základe mapových podkladov a pôvodnej PD)	399,600 m.n.m.
Existujúci stav: parcela 1909/1	2140 m ²

Navrhovaný stav sa zhoduje s existujúcim stavom - k zmene dôjde iba v dodatočnom zateplení objektu o 200 mm a doplnením schodísk a rámp ktoré slúžia na debarierizáciu objektu.

2.4 Napojenie objektu na inžinierske siete

Objekt je napojený na existujúce inžinierske siete: informačné siete, verejný vodovod, kanalizácia a VN a NN prípojka. Objekt je napojený na centálny zdroj tepla - plynová kotolňa v areály. V rámci obnovy sa upraví existujúca prípojka vodovou pre realizáciu hydrantu – ostatné prípojky ostávajú bez zmeny.

2.5 Prehľad užívateľov

Vlastník stavby je stavebník zapísaný na LV 4076.

2.6 Termíny začatia a dokončenia stavby

Predpokladaný začiatok prác:	Q4/2024
Predpokladané ukončenie prác:	Q4/2026
(Podľa výsledkov VO a ZoD)	

2.7 Celkové náklady stavby

Predpokladané náklady na realizáciu stavby: 6 mil. €

2.8 Členenie stavby

SO 01	VÝZNAMNÁ OBNOVA BLOK A
SO 02	VÝZNAMNÁ OBNOVA BLOK B a C Rekonštrukcia administratívnej budovy Komenského ulica – úrad BBSK Pozemný stavebný objekt - nebytová budova
	E1 Architektonické riešenie
	E2 Statika stavby
	E3 Elektroinštalácia – silnoprúd, bleskozvod
	E4 Elektroinštalácia - slaboprúd
	E5 Vykurovanie
	E6 Zdravotechnika
	E7 Vzduchotechnika
	E8 Chladenie
	E9 Fotovoltaika
	E10 Hlasová signalizácia požiaru
SO 03	Spevnené plochy
SO 04	Rekonštrukcia areálových rozvodou ZTI
	F Projekt organizácie výstavby
	H Celkové náklady stavby
	I Dokladová časť
	Projektové energetické hodnotenie
	Požiarna bezpečnosť stavby
	Fotodokumentácia

2.9 Územnoplánovacia informácia

Objekt sa nachádza v zóne funkčného využitia **PB 01**: Územie so zariadeniami občianskej vybavenosti koeficient podlažnosti: 4. Regulatívy stavebných zásahov do územia: územie rozvojové s intenzifikáciou a zachovaním existujúcej funkcie.

Obnovou nedôjde k zmene účelu využitia, funkčnosť a podlažnosť ostáva zachovaná.

3. PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

3.1 Stručný opis stavby

Predmetom projektovej dokumentácie je významná obnova objektu bývalého SOU stavebného, neskôr dočasného sídla Krajského súdu. Objekt po obnove bude slúžiť pre časť úradu BBSK. Zámerom obnovy je vytvorenie optimálnych administratívnych priestorov pre časť úradu BBSK, ktoré budú rešpektovať charakter verejnej inštitúcie, priestorovo aj architektonicky vytvárať priaznivé pracovné prostredie pre zamestnancov rešpektujúce organizačnú štruktúru úradu, vytvorenie adekvátnych reprezentačných a zasadacích priestorov v rámci možností existujúcich konštrukcií.

Zámerom projektovej dokumentácie je zároveň navrhnuť opatrenia na zníženie energetickej náročnosti objektu s požiadavkou na zníženie primárnej energie min. o 30% resp. dosiahnutie úspor na úrovni 60%. Zámerom stavebníka je významná obnova obálky budovy - zateplenie fasády, výmena okenných a dverných konštrukcií, dodatočné zateplenie striech a zateplenie stropu v suterénne objektu. V rámci obnovy budú vymenené aj všetky vnútorné rozvody - elektro, slaboprád, vodovod, kanalizácia. Podľa požiadaviek stavebníka je navrhnuté aj doplnenie VZT a chladenie vybraných miestností.

Účel a využitie objektu ostane nezmenený.

3.2 Architektonické riešenie

Areál bývalého SOU stavebného na Komenského ulici pozostáva z viacerých objektov. Dva z nich sú zrekonštruované a v súčasnosti v nich sídli Divadlo Štúdio Tanca.

Riešený objekt tvoria 3 bloky označené ako A, B a C. Objekt Blok A a B sú objekty bývalej školy, vnútorná dispozícia (členenie priestorov) odzrkadľuje ich pôvodnú funkciu. V minulosti bola budova čiastočne obnovená a prestavaná na účely dočasného sídla krajského súdu. Vnútorné členenie bolo prispôbené potrebám súdu vložením sadrokartónových priečok. Budovy sú vykurované z CZT - plynovej kotolne, napojené na elektrickú energiu, kanalizáciu a vodu. Budovy sú v zachovalom technickom stave primeranom ich veku, no technologicky zastarané a energeticky náročné.

SO 01 Blok A má dve nadzemné podlažia. Prízemie je v súčasnosti využívané ako sklady, na poschodí je súkromná základná škola pre žiakov s autizmom.

SO 02 Blok B má tri nadzemné podlažia a je čiastočne podpivničený na ploche cca 1/3, suterénne priestory slúžili ako dva kryty CO, v súčasnosti sú nefunkčné a nevyužívané aj z dôvodu zvýšenej vlhkosti. Na poschodiach sa nachádzajú prevažne kancelárie bývalého krajského súdu.

SO 02 Blok C má jedno nadzemné a jedno podzemné podlažie. Je to bývalá školská jedáleň v súčasnosti využívaná primárne ako archív a sklad. Suterénne priestory slúžili ako technické miestnosti. Priamo na objekt je napojená budova kotolne, ktorá je v súčasnosti využívaná a slúži na vykurovanie aj okolitých objektov.

Viac podrobností vid'. Výkresová časť a textová PD.

3.3 Základné riešenie staveniska a zariadení staveniska.

3.3.1 Charakteristika staveniska.

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku, § 43i, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, spracovateľ predmetného projektu POV ako stavenisko pre realizáciu stavby navrhuje:

- vonkajší priestor územia (vonkajšie stavenisko), ktorý bude počas uskutočňovania výstavby objektov určený na vykonávanie súvisiacich stavebných prác, na uskladňovanie dopravných a iných zariadení, na umiestnenie zdvíhacej techniky, dočasných objektov sociálneho a skladového zázemia a napr. na dočasné deponovanie výkopku, prípadne stavebnej sute
- vnútorné priestory jednotlivých podlaží

Poznámka.

- Vybudované stavenisko musí umožňovať uloženie stavebných výrobkov, stavebných mechanizmov a umiestnenie objektov zariadenia staveniska (§ 43i ods. 3 písm. d/stavebného zákona).
- Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľou pri vstupe s údajmi:
 - názov (označenie) stavby
 - názov (označenie) stavebníka - obchodné meno, sídlo
 - názov zhotoviteľa (kto stavbu realizuje)
 - termín začatia a ukončenia stavby
 - kto a kedy stavbu povolil
 - meno zodpovedného stavbyvedúceho
- Štítok s označením "Stavba povolená" je nutné na stavenisku ponechať až do kolaudácie stavby.
- Technické a priestorové riešenie navrhovaného staveniska pozri jednotlivé kap. predmetného POV.
- Poloha navrhovaného staveniska je zrejma z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č. 1, Situácia POV

Stanovenie bezpečnostných a ochranných pásiem (ochranné pásma riešeného územia). Plánovaná stavebná činnosť nie je v rozpore so záujmami územnej a druhovej ochrany krajiny resp. prírody. Počas prác nie je nutné stanovovať žiadne mimoriadne dočasné ochranné hygienické pásma. Jestvujúce ochranné pásma územia (napr. jestvujúcich I.S. a ich technických zariadení) budú rešpektované v zmysle platnej legislatívy SR, projektového riešenia príslušných odborných profesií a stanovísk majiteľov a správcov výstavbou dotknutých inžinierskych sietí.

3.3.2 Vytýčenie navrhovaného staveniska a jestvujúcich objektov.

Pred zahájením zriaďovania vonkajšieho staveniska potvrdí oprávnený zástupca investora zástupcovi vybraného dodávateľa výstavby, okrem rozhodnutia o prípustnosti stavby (právoplatnosť stavebného povolenia resp. povolení), projektovej dokumentácie (napr. platnosť realizačnej dokumentácie na stavbe), vyznačenia hraníc navrhovaného staveniska a ďalších dokladov. Preverí a zápisom potvrdí skutočný stav územia budúceho staveniska. Najneskôr 7 dní pred odovzdaním priestoru budúceho vonkajšieho staveniska k využívaniu, upresní investor s vybraným dodávateľom stavby plochy vhodné pre osadenie objektov sociálne a skladového zázemia, strojového parku, prípadne plochy na krátkodobé deponovanie zeminy resp. stavebnej sute. Zároveň potvrdí polohy odberových miest staveniskovej vody, el. energie a polohu navrhovaného vstupu na stavenisko.

Dočasný záber verejných plôch (plôch mimo hranicu navrhovaného staveniska).

Všetky plochy potrebné pre výstavu objektu sú v majetku stavebníka.

Hranica pozemku, hranica navrhovaného staveniska a hranica stavby.

- Hranica pozemku je tvorená priestorom v majetku investora stavby.
- Hranica vonkajšieho staveniska prebieha po obvode plochy vymedzenej projektom POV z riešeného územia.
- Hranica vnútorného staveniska prebieha po obvode jednotlivých podlaží (úžitkovej plochy)
- Hranicu stavieb tvoria kolmé priemety nadzemných častí hlavných stavebných objektov - do pozemkov v majetku investora stavby.

Poznámka.

Hranica pozemku a hranica stavieb je zrejماً z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia POV

3.3.3 Požiadavky na oplotenie navrhovaného staveniska alebo iné opatrenia zamedzujúce vstupu nepovolaných osôb na stavenisko.

Za účelom ochrany stavebného materiálu a zariadení, dočasne uložených v priestoroch vonkajšieho staveniska a z titulu oddelenia rozhodujúcich stavebných prác od verejnosti, vybraný dodávateľ stavby zrealizuje dočasné staveniskové oplotenie. Priehľadné resp. nepriehľadné oplotenie (napr. z mat. drôtené pletivo, trapézový lakoplastový plech, plechy typu KOB resp. vlnitý plech) bude osadené po obvode navrhovaného staveniska, na ocel. stojkách uchytených do ocel. krížov, bet. kvádrov resp. plastových výliskov typu HERAS. Stavenisková brána bude oceľová, s min. š. 4,00 m. Výška oplotenia min. 2,00 m. Osadenie dočasného staveniskového oplotenia musí rešpektovať § 43i, ods. 3 písm. a/stavebného zákona. Nakoľko ide o strážený areál môže sa rozsah oplotenia staveniska meniť po vzájomnej dohode zhotoviteľa a stavebníka.

Poznámka.

- Celková dĺžka staveniskového oplotenia je 46 m.
- V rohoch staveniska, v úsekoch rozhľadových pomerov navrhujeme oplotenie osadiť priehľadné.
- Poloha dočasného staveniskového oplotenia je zrejماً z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia POV

3.3.4 Vjazd a výjazd zo staveniska.

Vstup na stavenisko je plánovaný v mieste existujúceho vjazdu do vnútrobloku. Navrhovaný vjazd i výjazd zo staveniska rešpektuje podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 479/2005 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (čiastka 193/2005) a rešpektuje dopravný režim v lokalite. Poloha navrhovaných vjazdov a výjazdov je zrejماً z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia POV

Podmienky udržiavania čistoty a poriadku na priľahlých verejných chodníkoch a komunikáciách.

Vozidlá opúšťajúce stavenisko budú v plnom rozsahu rešpektovať podmienky vyplývajúce z tzv. Cestného zákona (č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách), v úplnom znení vyhlásenom pod. č. 193/1997 Z.z. zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev (čiastka 87/1997). Vjazd k objektu bude po existujúcich asfaltových a betónových komunikáciách. Spôsob suchého čistenia (napr. oklepávanie, ometanie) upresní, do zahájenia výstavby, vybraný dodávateľ stavby. Vybraný dodávateľ zároveň zabezpečí, aby všetky komunikácie v bezprostrednom dotyku so zriadeným staveniskom neboli staveniskovou dopravou znečisťované (vyčlenenie pracovníkov na priebežné dočisťovanie, zametanie a pod.) resp. trvalo poškodené.

3.3.5 Spôsob odborného ošetrovania a ochrany porastov, ktoré nemajú byť odstránené (ochrana a výrub jestvujúcej zelene).

Stavebná činnosť si vyžiada výrub časti drevín. Ide hlavne o výrub drobných okrasných drevín, náletových drevín a jedného vzrastlého stromu na SV strane.

3.3.6 Osvetlenie navrhovaného staveniska (vonkajšieho, vnútorného).

- S vonkajším osvetlením zariadenia staveniska sa neuvažuje.
- Vnútorné pracoviska (vnútorné priestory v rozostavaných objektoch) navrhujeme osvetľovať staveniskovými svietidlami, ktorých polohu, počet a výkon upresní vybraný dodávateľ stavby.

3.4 Predbežný návrh mechanizácie stavby - hlavné zdvíhacie mechanizmy.

Vzhľadom na výšku existujúceho objektu a predpokladanú hmotnosť najťažšieho zabudovávaného stavebného prvku, ako hlavný zdvíhací mechanizmus výstavby doporučujeme použiť:

- autožeriavy (napr. typu AD, Felbermayr, Liebherr)
- elektrické závesné plošiny (napr. typu GEDA, LK)
- pracovné plošiny (napr. typu PP)
- nákladné vozidlá s hydraulickým ramenom

Projekt debnenia konštrukcií HSV.

Projekt debnenia vypracuje (v prípade potreby) vybraný dodávateľ stavby počas svojej výrobnnej prípravy. Projekt bude obsahovať:

- technickú správu
- výkresy debnenia (napr. výkresy detailu, skladby, postupovej schémy)
- riešenie oporných a podperných konštrukcií
- riešenie a výkresy podvozkov, hydrauliky resp. zdvíhacieho zariadenia
- špecifikáciu s množstvom odebňovacích prvkov
- opis montážneho postupu

Projekt paženia výkopov.

Projekt paženia výkopov vypracuje (v prípade potreby t.j. pre všetky výkopové práce v hĺbke nad 1,50 m a v zemine s nižšou triedou ťažiteľnosti resp. v o všetkých miestach vstupu pracovníkov do výkopu) vybraný dodávateľ stavby počas svojej výrobnnej prípravy. Projekt bude obsahovať:

- technickú správu
- výkresy paženia (napr. výkresy detailu, skladby, postupovej schémy)
- riešenie oporných a podperných konštrukcií
- riešenie a výkresy podvozkov, hydrauliky resp. zdvíhacieho zariadenia
- špecifikáciu s množstvom pažiacich prvkov
- opis montážneho postupu

Bezpečnostné pásmo od okraja pažených výkopov.

Hĺbka výkopu	Šírka pásma
do 4,00 m	50,00 cm
od 4,00 do 6,00 m	60,00 cm
cez 6,00 m	70,00 cm

Orientačné sklony stien stavebných jám a rýh - súdržné zeminy.

	Prípustný sklon zárez prechodný (do hĺbky 3,00 m)	zárez trvalý (do hĺbky 3,00 m)	násyp (do výšky 3,00 m)
- hlinitý piesok	1:1	1:1,25	1:1,25
- piesčitá hlina	1:1	1:1,25	1:1,25
- spraš	1:0,25	1:1,25	1:1,25
- hlina	1:0,25-0,50	1:1,25	1:1,50
- íl	1:0,25-0,50	1:1,50	1:1,50
- ílovitá zemina	1:0,25-0,50	1:1,50	1:1,50

Orientačné sklony stien stavebných jám a rýh - nesúdržné zeminy.

	Prípustný sklon svahu
- ílovitý štrk	1:0,25
- ílovitý piesok	1:0,50
- štrk čistý	1:0,75
- piesčitý štrk	1:1
- ostrohranný piesok	1:1,25
- rovnozrnný piesok guľatý	1:1,75
- piesok vo svahu	1:2,50 - 1:3,50

3.5 Kapacita a využitie existujúcich objektov budovaných v rámci objektovej sústavy stavby

- na účely zariadenia staveniska, vrátane opisu činností potrebných na uvedenie týchto objektov do pôvodného alebo do iného požadovaného stavu.

- zabezpečenie vody a el. energie pre výstavbu ako i odkanalizovanie objektov navrhovaného staveniska využije jestvujúce resp. projektom navrhované kapacity v území (podrobne pozri kap. predmetného POV a samostatné projekty príslušných odborných profesií)
- výstavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom, dodávateľom stavby bude organizácia určená výberovým konaním
- vybraný dodávateľ stavby, na základe uzavretej zmluvy s investorom, bude nároky na sociálne zázemie zabezpečovať vo svojich, dočasných staveniskových objektoch (tzv. bunkovisko), osadených výhradne na ploche vonkajšieho staveniska, prípadne po dohode s investorom môžu byť využívané aj sociálne zariadenia na 1.NP existujúceho objektu
- drobný stavebný materiál navrhujeme skladovať v staveniskových plechových skladoch (tzv. plechovisko), v uzatvárateľných kontajneroch, sypký materiál v stavebných silách, osadených výhradne na ploche vonkajšieho staveniska, prípade po dohode môže byť drobný stavebný materiál alebo náradie uskladnené v riešenej časti objektu po dohode so stavebníkom
- využitie vnútorných priestorov stavebného fondu pre zabezpečenie sociálneho a skladového zázemia výstavby podlieha súhlasu investora stavby a zodpovedného statika
- rozhodujúce mokré procesy navrhujeme na stavenisko zabezpečovať dovozom z centrálnych prípravní (betonárne, maltovne)

Poznámka.

a, Sociálne i skladové zázemie bude realizované výhradne v hraniciach staveniska, v nasledovnom (doporučenom) rozsahu:

ZS - Zostava sociálnych kontajnerov (napr. Unimo, Conta resp. Varioconty)	5 ks
ZS - Zostava plechových skladov	3 ks

- ZS - Dočasne mobilné - suché WC (napr. TOI-TOI&DIXI)
- ZS - Rozvod elektrickej energie (jestvujúce poistné skrine PRIS)
- ZS - Rozvod staveniskovej vody (existujúca prípojka vody)
- ZS - Oplotenie staveniska (dočasné)
- ZS - Spevnená plocha na mechanické čistenie vozidiel stavby (napr. cestný panel KZD 300/200)
- ZS - Spevnená plocha pod odstavenú stavebnú mechanizáciu a vozidlá vedenia stavby (napr. cestný panel KZD 300/200/15-21 s l_d min. 0,70)

b, Návrh počtu objektov sociálneho zázemia výstavby - kancelárií by mal rešpektovať nasledujúce ukazovatele:

- 6,00 - 8,00 m² pre technický personál
- 4,00 m² pre pomocný personál

c, Vlastné sociálne zariadenia staveniska by mali rešpektovať nasledujúce ukazovatele:

- šatne 1 prac./1,25 m² plochy
- umyvárky 1 prac./0,30 m³ plochy
- záchody 1 sedadlo/10 mužov
2 sedadlá/50 mužov

3.6 Zabezpečenie prívodu vody a energií k stavenisku, pripojenie kanalizácie objektov zariadenia staveniska, odvodnenie staveniska, telefón.

Vodovodná prípojka, vodomerná šachta, armatúrová šachta a stavenisková voda.

- Vodovodná prípojka.

Prípojka vody je existujúca. V rámci projektu bude realizovaná nová vodovodná prípojka s väčšou dimenziou.

- Stavenisková voda.

Zabezpečenie staveniska vodou navrhujeme s existujúcej prípojky – vnútorných rozvodov.

Poznámka.

- Dočasne možno vodu na stavenisko zabezpečovať i dovozom v autocisternách, z kontrolovaného zdroja (pre technologické účely) resp. dovážať ako balenú (pre pitné účely).

Predpokladaný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad).

Predložená bilancia vychádza z predpokladu realizácie hlavných stavebných objektov Obytného súboru Pod vŕškami v rozsahu vypracovanej objektovej skladby naraz.

Použité skratky :

Q1 - úžitková voda

Q2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely (STN 83 0611, s kvalitou STN 73 0122)

Q3 - požiarová voda na stavenisku (pozri nasledujúcu kap. predmetnej technickej správy)

Sv - spotreba vody za smenu

- a, práce murárske od 2,00 - 8,00 l/m³ (napr. omietky)
- b, práce betonárske od 2,00 - 600,00 l/m³
- c, sanitárne zariadenia od 8,00 - 120,00 l/osoba/deň

kn - koeficient nerovnomernosti odberu

a, príprava stavebných látok	1,60
b, vlastné stavebné procesy	1,50
c, pomocné procesy	1,20

t - dĺžka trvania odberu

Nr - počet nasadených pracovníkov stavby

q - norma spotreby na osobu a deň

in - súčiniteľ súčasnosti

Základné požiadavky na zabezpečenie požiarnej vody na vonkajšom stavenisku (Q3).
 Požiarna voda bude zabezpečená s existujúceho nadzemného hydrantu DN 100 a rešpektuje podmienky vyplývajúce z Vyhlášky č. 699/2004 Z. z. a STN 92 0400.

Nárokovaný prietok požiarnej vody na vnútornom stavenisku (Q3):

Plocha požiarneho úseku (Q3) (m ²)	Min. dimenzia potrubia (mm)	Požadovaný odber vody (v = 1,50 l/s)
120,00	DN 80	7,50 l/s
120,00 - 1000,00	DN 100	12,00 l/s
1000,00 - 2000,00	DN 125	18,00 l/s

Poznámka.

Priestor pre prípadné zásahové vozidlá jednotky požiarnej ochrany bude zabezpečený z jestvujúcich prístupových komunikácií.

3.6.1 Prípojky NN a stavenisková elektrická energia

• Prípojky NN

Napájacími miestami prípojky NN pre riešený objekt sú existujúce poistkové skrine PRIS v na objekte.

• Stavenisková elektrická energia.

Elektrická energia pre výstavbu bude zabezpečená z jestvujúcich kapacít lokality (z jestvujúcich poistných skríň PRIS). Odber elektrickej energie na stavenisku musí byť realizovaný cez staveniskové rozpojovacie istiace skrine - univerzálne staveniskové rozvádzače (napr. typu RVO resp. RIS) vybraného dodávateľa stavby pri zabezpečení merania veľkosti odberu.

Predpokladaný odber staveniskovej elektrickej energie (odborný technický odhad).

Predložená bilancia vychádza z predpokladu realizácie hlavných stavebných objektov Obytného súboru Pod vŕškami v rozsahu vypracovanej objektovej skladby naraz.

P1 - inštalovaný výkon elektromotorov na stavenisku (výkonová rezerva napr. stavebné výťahy, miešačky, čerpadlá, kompresory, zváracie agregáty, malá elektrická mechanizácia, elektrické vrátky a pod.)	40,00 kW
---	----------

P1 spolu	40,00 kW
koeficient súčinnosti k1	0,90

P1 celkom	36,00 kW
-----------	----------

P2 - inštalovaný výkon vnútorného vybavenia staveniska 10,00 kW
(výkonová rezerva napr. pre variabilné kontajnery - objekty
bunkoviska, plechoviska...)

P2 spolu	10,00 kW
koeficient súčinnosti k2	0,70

P2 celkom	7,0 kW
-----------	--------

Smin. - výsledný zdanlivý príkon (v zmysle STN 34 1610)
Smin. = 45,00 kW

3.6.2 Prípojka splaškovej kanalizácie a odkanalizovanie navrhovaného staveniska.

- **Prípojka splaškovej kanalizácie**

Prípojka kanalizácie ostáva pôvodná.

- **Odkanalizovanie navrhovaného staveniska**

Sociálne zázemie výstavby (napr. požiadavky na WC) je možné na stavenisku zabezpečiť i osadením ekologických sanitárnych boxov typu EKODELTA 05 resp. 07 (tzv. WC: TOI-TOI-DIXI). Polohu objektov upresní vybraný dodávateľ stavby pri rešpektovaní základných hygienických predpisov v danej problematike (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií). Po dohode s investorom môžu byť využívané aj sociálne zariadenia na 1.NP existujúceho objektu.

- **Odvodnenie plôch navrhovaného staveniska - povrchové vody.**

Vybraný dodávateľ stavby zrealizuje všetky dostupné opatrenia na zabránenie výronu povrchových napr. dažďových vôd na komunikácie a chodníky lokality (napr. realizáciou dočasných drenáží, trativodov a pod.). Spôsob nakladania s povrchovou vodou a rozsah opatrení, koordinovaných s realizáciou výkopov upresní vybraný dodávateľ stavby.

- **Staveniskový telefón.**

Požiadavka vybraného dodávateľa resp. dodávateľov stavieb na telefónny signál bude zabezpečená vlastným bezdrôtovým spojením (t.j. vysielacia, mobil).

3.7 Projekt organizácie dopravy

Stavenisková doprava nevyžaduje úpravy na prejazdnych profiloch a podchodných výškach premostení jestvujúcich komunikácii lokality resp. mesta. Stavenisková doprava bude rešpektovať jestvujúcu smernosť ulíc v čase realizácie stavby resp. sa bude riadiť pokynmi. Pred realizáciou diela je potrebné urobiť pasport susedných plôch aby sa po realizácii prác previedli do pôvodného stavu.

3.8 Predpokladaný maximálny počet pracovníkov zúčastnených na výstavbe.

Orientačne, pre vyššieho dodávateľa stavby predpokladáme nasadenie cca. 30 pracovníkov súčasne.

3.9 Spôsob vytvorenia vyhovujúcich sociálnych podmienok pre nasadených pracovníkov výstavby.

Zohľadňujúc podmienky riešeného územia a charakter navrhovaného staveniska konštatujeme:

- ubytovanie nasadených stavebných robotníkov zabezpečiť mimo stavenisko
- stravovanie stavebných robotníkov zabezpečiť dovozom
- dovoz stavebných robotníkov na stavenisko zabezpečiť dopravnými prostriedkami vybraného dodávateľa stavby (individuálna doprava nie je možná)
- prvú pomoc zabezpečiť priamo na stavenisku, vo vyčlenených priestoroch bunkoviska resp. v zdravotníckych zariadeniach mesta Banská Bystrica
- šatne a kancelárie zabezpečí vybraný dodávateľ v priestoroch bunkoviska, umiestneného na ploche staveniska

Poznámka.

Sociálne a skladové zázemie výstavby možno so súhlasom investora a zodpovedného statika stavby realizovať aj vo vnútorných priestoroch stavebného fondu.

Údaje o osobitných opatreniach, prípadne o spôsobe vykonávania činností vyžadujúcich bezpečnostné opatrenia.

Navrhované stavenisko a technické riešenie predmetného investičného zámeru v plnom rozsahu rešpektuje požiadavky vyplývajúce z Predpisu č. 147/2013 Z.z. Vyhlášky MPSVaR SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti osobitnej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Poznámka.

Rozsah stavebnej činnosti a jej charakter si vyžaduje vypracovanie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (čiastka 142/2006). Podmienky vyplývajúce z predmetného nariadenia projektová dokumentácia v jednotlivých návrhoch riešenia staveniska a postupu výstavby zohľadňuje v plnom rozsahu. Plán bezpečnosti bude vypracovaný ako samostatná dokumentácia na základe objednávky investora (stavebníka). Náklady na vypracovanie predmetného plánu hradí investor stavby. Ako pomoc pre vybraného dodávateľa stavby, projektant POV, v príslušnej kap. predmetnej technickej správy predkladá základnú osnovu podmienok plánu.

3.10 Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození.

Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovanej projektovej dokumentácie, z jej navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a rizikám v zmysle Zákona č. 355/2007 Z.z.. sú alebo budú obsiahnuté v návodoch na použitie a obsluhu (prevádzkové manuály) resp. na zabezpečenie garančných a iných skúšok jednotlivých stavebných a technologických súborov zabudovaných v stavebnom objekte. Ich špecifikácia bude tvoriť nedeliteľnú súčasť realizačnej dokumentácie resp. dokumentácie skutočného vyhotovenia a bude priložená ku žiadosti o kolaudáciu stavby. Jednotlivé neodstrániteľné nebezpečenstvá a neodstrániteľné ohrozenia sú preto v expedovanej dokumentácii jednotlivých odborných profesií prezentované formálne.

Údaje o osobitných opatreniach alebo spôsobe vykonávania činností vyžadujúcich osobitné bezpečnostné opatrenia (tzv. zvláštne opatrenia).

- Kábelové prípojky elektro a plynu musia byť uložené vo vzťahu k vodohospodárskym uloženiam (jestvujúcim i novo navrhovaným) v súlade so STN 73 6005, 73 6701 a 75 5401.
- Uloženie elektro káblov riešiť v zmysle STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a STN 73 6005. Jestvujúce energetické zariadenia riešeného územia musia byť rešpektované v zmysle par. 19 Zákona č. 70/1998 Z. z. a nadväzných legislatívnych predpisov resp. s nimi bude nakladané v zmysle projektového riešenia príslušnej odbornej profesie, rešpektujúc stanoviská majiteľov a správcov siete.
- Počas výstavby rešpektovať ustanovení Zákona 656/2004 Z.z. v znení novely 112/2008 Z.z. par. 36 ods. 2 o ochranných pásmach a príslušné technické normy.
- Navrhovaná výstavba musí zohľadňovať jestvujúce zariadenia v majetku energetiky a ich ochranné pásma v súlade so Zákom č. 251/2012 Z.z..
- Žiadna výkopová zemina nebude, ani dočasne skladovaná na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách lokality, ale bude priebežne odvážaná. Uloženie vo forme zemníkov na pozemkoch v majetku investora stavby upresní investor vybranému dodávateľovi do zahájenia zemných prác.
- Odpájanie a pripájanie resp. prepájanie inžinierskych sietí v území realizovať zásadne v beznapäťovom stave, v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napäťových výluk.
- Zásyp inžinierskych sietí, uložených do zeme musí byť zhutnený tlakom, hnetením, nárazom resp. vibráciou. Podrobne určí realizačná dokumentácia príslušnej odbornej profesie.
- Vybraný dodávateľ stavby zabezpečí, pred zahájením výkopových prác v území, vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
- Stavebným dozorom môže byť poverená iba odborne spôsobilá osoba zapísaná v zozname SKSI. Rozsah činnosti stavebného dozora pozri § 46b stavebného zákona.
- Stavenisko bude, v zmysle stavebného zákona, označené ako stavenisko, s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
- Na stavenisku je vybraný dodávateľ povinný, po celý čas výstavby, zabezpečiť projektovú dokumentáciu stavby, overenú stavebným úradom, ktorá je potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

3.11 Stavebný denník.

Na stavbe bude založený a vedený stavebný denník (v papierovej resp. elektronickej podobe), ktorý bude tvoriť súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku. V zmysle tzv. Stavebného zákona, § 46d zdôrazňujeme:

- Stavebný denník je dokument, ktorý bude súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku, zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.
- Stavebný denník bude viesť stavbyvedúci alebo investor od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
- Do stavebného denníka sú oprávnené robiť zápisy, a to dátum návštevy staveniska, zistené skutočnosti a urobené opatrenia, tieto ďalšie osoby :
 - a) osoba oprávnená vykonávať štátny stavebný dohľad,
 - b) geodet a kartograf stavby,
 - c) stavebník alebo jeho splnomocnený zástupca a vlastník stavby, ak nie je stavebníkom,
 - d) projektant a projektant čiastkových projektov stavby,
 - e) zhotoviteľ (dodávateľ) stavby,

- f) osoba vykonávajúca stavebný dozor,
- g) osoba vykonávajúca štátny dozor,
- h) koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.

3.12 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov.

Navrhovaná výstavba bude mať iba minimálny dopad na životné prostredie lokality resp. mesta. Samotné, v projektovej dokumentácii predbežne navrhované, dočasné objekty staveniska ako i navrhovaný postup výstavby nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle par. 8, Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru resp. nad mieru povolenú vydaným stavebným povolením.

Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiadúcich vplyvov počas výstavby.

Vzhľadom na polohu plánovanej výstavby bude nutné dôsledne dodržiavať nasledovné podmienky, zabezpečujúce znižovanie vplyvu plánovanej činnosti na životné prostredie lokality t.j.

- **Z hľadiska ochrany ovzdušia:**

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. skrúpaním dopravných ciest a manipulačných plôch, prekryvaním, vhodným umiestnením vstupov, čistením komunikácií, oplocovaním, etapizáciou prác, použitím sieťoviny na lešení, kapotážou zariadení, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami a pod.)
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách
- zabezpečiť, aby stavebná činnosť rešpektovala podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 478/2002 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a ktorým sa dopĺňa Zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a rešpektovala podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 338/2009 Z.z.

- **Z hľadiska ochrany pred hlukom:**

- na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 126/2006 Z.z. O ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií a požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 115/2006, vydané 14.2.2006 O minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich zo Zákona č. 355/2007 Z.z. a 596/2002 Z.z.

- **Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel:**

- zabezpečiť, aby stavebná činnosť a následné nakladanie s vodou počas užívania stavieb rešpektovalo požiadavky vyplývajúce zo stanovísk príslušných organizácií
- zabezpečiť rešpektovanie podmienok vyplývajúcich zo stanoviska Obvodného úradu Banská Bystrica
- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene Zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

- zabezpečiť, aby pri realizácii navrhovanej stavby boli dodržané ustanovenia § 39 vodného zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd

- zabezpečiť, aby stavebná činnosť, nasadené stavebné mechanizmy rešpektovali požiadavky vyplývajúce zo Zákona č. 221/2005 Z.z.

- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. kanalizačný poriadok príslušného správcu siete (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií)

- **Z hľadiska ochrany zelene:**

- zabezpečiť, aby jestvujúca zeleň bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu, rešpektujúc požiadavky vyplývajúce z príslušného mesta Banská Bystrica

- **Z hľadiska nakladania s odpadmi:**

- zabezpečiť, aby s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a následne užívaním vybudovaného stavebného fondu bolo nakladané v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo stanoviska OÚ ŽP Banská Bystrica

- zabezpečiť, aby s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a následne užívaním vybudovaného stavebného fondu bolo nakladané v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo stanovísk príslušných orgánov

- zabezpečiť, aby držiteľ odpadov odovzdal odpady na zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené

- zabezpečiť, aby odpad nebol skladovaný na pozemku, ale bol hneď po vytvorení odvezený k oprávnenému odberateľovi

- zabezpečiť, aby zhodnocovanie odpadov bolo realizované prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi

- zabezpečiť, aby držiteľ odpadov viedol a uchovával evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnocovaní a zneškodňovaní a predmetné doklady predložil v kolaudačnom konaní príslušnému stavebnému úradu

- zabezpečiť, aby nakladanie so stavebným odpadom bolo realizované pri rešpektovaní § 43i, ods. 3 písm. d stavebného zákona

- zabezpečiť, aby ku kolaudačnému konaniu bolo doložené záväzné stanovisko (problematika doloženia dokladov preukazujúcich spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov s taxatívnym označením stavby, v ktorej odpad pochádza)

- **Z hľadiska ochrany pred vibráciami:**

- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z Vyhlášky č. 549/2007 Z.z., ktorá hovorí o prípustných hodnotách hluku a vibrácií počas výstavby

- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich zo Zákonov č. 355/2007 a č. 596/2002 Z.z.

- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z dohovoru Medzinárodnej organizácie práce č. 148 o ochrane pracovníkov proti nebezpečenstvám z povolania spôsobenými znečistením vzduchu, hlukom a vibráciami na pracoviskách - ratifikovaný Vyhláškou MZV č. 444/1991 Zb

- **Z hľadiska ochrany pôdneho krytu riešeného územia:**

- zabezpečiť zamedzeniu straty pôdy počas výstavby napr. zmývaním dažďovou vodou a/alebo veternou eróziou

- zabezpečiť ochranu vrchnej vrstvy pôdy po jej uskladnení pre znovupoužitie (mulčovanie, použitie geotextílií, atď)

- zamedziť znečisteniu vzduchu prachom a jemnými časticami. (napr. omývaním nasadených automobilov, kropením)

3.13 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby.

Stanovenie časového postupu zabezpečenia projektovej dokumentácie.

Realizačná dokumentácia: 12/2023

Lehota výstavby a predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby, termíny pripravenosti k montáži, predpokladané termíny dokončenia objektov a zariadení, prípadne ich častí.

Zahájenie výstavby: v zmysle ZoD (zmluvy o dielo)
-predpoklad Q3/2024

Ukončenie výstavby: v zmysle ZoD
-predpoklad Q4/2020

Poznámka.

- S výstavbou možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti vydaného stavebného povolenia (povolení).
- Začatie výstavby je stavebník (investor) povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu.
- Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
- Kolaudačné konanie vykoná stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie na základe žiadosti investora stavby.
- Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia (§ 76 stav. zákona), o ktoré musí stavebník požiadať stavebný úrad 15 dní pred dokončením stavby. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stav. zákona.

Návrh postupových termínov.

V zmysle realizačnej projektovej dokumentácie príslušnej odbornej profesie a ZoD uzavretej medzi investorom stavby a generálnym dodávateľom.

Postup výstavby.

Podrobný postup realizácie objektu navrhovanej objektovej skladby (finálne technické riešenie a vybraný technologický postup) bude vypracovaný ako samostatná súčasť dodávateľskej dokumentácie a dokumentácie inžinierskych činností, zohľadňujúc požiadavky investora stavby, možnosti vybraného dodávateľa, realizačné projekty príslušných odborných profesií, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. stanovených vo vydanom stavebnom povolení resp. povoleniach) a stanoviská majiteľov a správcov výstavbou dotknutých inžinierskych sietí.

Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.

Komplexné skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác príslušnej stavby, v rozsahu STN a požiadaviek projektov odborných profesií. Vyšší dodávateľ stavby a generálny dodávateľ technológie odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá výsledky o skúškach napr. certifikáty regálového systému, pevnosti betónových zmesí a certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavbe. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariaďovacích predmetov, ktorými preukáže, že stavebné úpravy bola zrealizovaná podľa projektového riešenia a spĺňa požadované parametre.

Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou (likvidácia a zhodnocovanie odpadov vznikajúcich počas výstavby, miesto odporúčanej skládky).

- Stavebné sute zo staveniska.

Stavebné sute budú odvezené (priebežne odvážané) na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom. Miesto skládky určí príslušný stavebný úrad resp. vybraný dodávateľ stavby (so súhlasom investora). Nebezpečné odpady – kontaminované skladovaným materiálom budú separované od ostatných odpadov – uložené v kontajneroch na to určených a likvidované oprávnenou organizáciou.

- Miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska (zemina a zemné práce na stavenisku).

Pred zahájením výstavby dôjde k stiahnutiu ornice z plôch určených projektantom (min. 0,20 m), ktorú navrhujeme dočasne uskladniť na zemníku zrealizovanom na majetko - právne vysporiadaných pozemkoch investora stavby. Jeho dočasné uloženie vo forme zemníkov na plochách v majetku investora upresní investor vybranému dodávateľovi do zahájenia zemných prác. So zeminou bude nakladané i počas realizácie prípojok I.S. v rozsahu navrhovanej objektovej skladby a podmienok projektov príslušných odborných profesií. Zemina z výkopov pre polozenie I.S. bude použitá na spätný zásyp, nie obsyp, pokiaľ projektant nestanoví ináč. Prebytočná a pre stavbu nevyužitelná zemina navrhujeme odvážať priebežne na lokalitu, ktorej polohu upresní vybraný dodávateľ resp. s ňou bude naložené v zmysle požiadaviek investora stavby.

- Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín, Zberných dvorov a recyklačných centier. Poloha predmetných zariadení bude upresnená vybraným dodávateľom stavby (so súhlasom investora).

Poznámka.

- Po ukončení výstavby vybraný dodávateľ v spolupráci s investorom stavby, predloží na oddelenie príslušného orgánu štátnej správy, ku každému kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavieb a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 223/2001 Z.z. O odpadoch a VZN č. 12/2001.
- Zabezpečiť, aby s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a následne užívaním vybudovaného stavebného fondu bolo nakladané v súlade s podmienkami vyplývajúcimi zo stanoviska OÚ ŽP Banská Bystrica

Termín vypratania staveniska a jeho uvedenie do stavu, ktorý je stanovený projektovou dokumentáciou.

Likvidácia dočasných objektov vonkajšieho staveniska je podmienená ukončením výstavby. Likvidácia bude prebiehať priebežne a bude ukončená do 7 dní po ukončení stavebných prác, pokiaľ v tom vybranému dodávateľovi nebránia nedokončené práce iných priamych dodávateľov alebo pokiaľ nepotrebuje zriadené stavenisko pre dokončenie iných samostatne odovzdávaných častí stavby. Po uplynutí tejto doby môže dodávateľ resp. dodávatelia na stavenisku ponechať iba stroje, výrobné zariadenia a materiál, potrebný na odstránenie vád a nedorobkov (napr. kolaudačné závady). Po ich odstránení je povinný odstrániť stavenisko tiež najneskôr do 7 dní. Likvidácia vnútorného staveniska (vnútorných pracovísk) sa bude odvíjať od prijatého postupu výstavby a postupu odovzdávania jednotlivých pracovísk investorovi stavby.

4. OSNOVA PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI (BOZP).

Na nasledujúcich stranách, ako pomoc pre spracovateľa Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) predkladáme základnú osnovu plánu bezpečnosti, tak ako vyplýva z Nariadenia vlády SR č. 396/2006. V predmetnej osnove sú zapracované základné zásady pre výstavbu z hľadiska BOZP. Zodpovednosť za vypracovanie plánu bezpečnosti nesie investor stavby (stavebník) v plnom rozsahu t.j. zabezpečí jeho spracovanie u koordinátora BOZP (nutná odborná spôsobilosť). Za stanovenie koordinátora bezpečnosti na vybudovanom stavenisku zodpovedá vybraný dodávateľ stavby v plnom rozsahu.

Poznámka.

a, Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä Vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

b, Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle Vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. "Bezpečnosti práce pri stavebných činnostiach" a ustanovenia §43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.

Rozsah platnosti.

Následne vypracovaný plán bude záväzný pre všetkých účastníkov podieľajúcich sa na realizácii prác na stavenisku, ktorí sú povinní byť s jeho obsahom oboznámení.

Definícia pojmov a značiek.

Bezpečnosť práce - je stav pracoviska, ktorý poskytuje vysokú mieru istoty, že pri dodržiavaní pravidiel (bezpečnostných požiadaviek, technologických a pracovných postupov a pod.), platných pre príslušné pracovisko a pracovný proces a bez pôsobenia nepredvídateľných vonkajších vplyvov, bude vylúčená alebo znížená možnosť ohrozenia života a zdravia osôb, poškodenia alebo zničenia majetku spoločnosti.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - je stav pracovných podmienok, ktoré vylučujú alebo minimalizujú pôsobenie nebezpečných a škodlivých činiteľov pracovného procesu a pracovného prostredia na zdravie zamestnancov.

Bezpečnosť technického zariadenia - je stav technického zariadenia a spôsob jeho používania, pri ktorom nie je ohrozená bezpečnosť a zdravie zamestnanca; bezpečnosť technického zariadenia je neoddeliteľnou súčasťou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Bezpečnostné zariadenia - technické alebo iné zariadenia (súčasť stroja alebo iného zariadenia), ktoré je určené na zaistenie alebo zvýšenie bezpečnosti pri práci.

OOPP - osobný ochranný pracovný prostriedok - je každý prostriedok, ktorý zamestnanec pri práci nosí, drží alebo inak používa vrátane jeho doplnkov a príslušenstva, ak je určený na ochranu bezpečnosti a zdravia zamestnanca.

Stavenisko - priestor, v ktorom sa vykonávajú stavebno-inžinierske práce, a priestor, v ktorom sa vykonávajú výkopové práce, zemné práce, stavebné úpravy, búracie práce, rekonštrukčné práce a renovačné práce, montáž a demontáž konštrukčných prvkov, demontáž, opravy vrátane technického, technologického a energetického vybavenia stavieb, odvodňovacie práce, údržba, udržiavacie práce vrátane maliarskych prác a čistiacich prác a vypratávanie staveniska po skončení prác.

Stavebník - je fyzická alebo právnická osoba, z ktorej podnetu sa uskutočňuje stavba

Stavebné stroje - stroje na vykonávanie stavebných prác, predovšetkým na zemné práce, zakladanie stavieb, žeriavy a zdvíhacie stroje, rôzne dopravné prostriedky a stroje na manipuláciu s materiálom, ako aj ďalšie špecializované stroje pre rôzne typy stavebných prác, napr. výstavbu povrchových komunikácií, tunelov a pod. Sú to väčšinou ťažké mobilné mechanizmy, pri ktorých najčastejšie ohrozenie vytvárajú ich časti pohybujúce sa v pracovnom priestore, alebo presúvajúci sa celý stroj.

Dodávateľ stavebných prác - právnická alebo fyzická osoba, ktorá vykonáva stavebné práce.

Bezpečnostné opatrenie - je opatrenie, ktoré zabezpečuje organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti alebo bezpečnú prevádzku zariadení.

Dodávateľská dokumentácia - je dokumentácia vypracovaná dodávateľom stavebných prác v rámci prípravy výroby.

Inžinierske siete - sú dopravné siete (cestné, železničné a vodné), rozvodné siete (vodovodné, energetické a telekomunikačné), kanalizácie a ich zariadenia.

Nebezpečná práca - je činnosť, ktorá pri použití určených bezpečnostných opatrení predstavuje zvýšené úrazové riziko.

Nebezpečné prostredie a nebezpečný priestor - priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku pracovného úrazu alebo poškodenia technického zariadenia (ochranné pásma rozvodových a dopravných sietí, staré uzatvorené priestory, prevádzky s výskytom škodlivín v prostredí a pod.).

Ohrozený priestor - pracovný priestor so zvýšeným úrazovým rizikom vyvolaným umiestnením a činnosťou pracovníka, stroja alebo zariadenia, nebezpečenstvom pádu predmetov z výšky, zrútením konštrukcie a pod.

Oboznámenie - zamestnancom podpísaný záznam o oboznámení s predpismi o bezpečnosti práce v rozsahu potrebnom na výkon jeho práce.

Práca nad sebou - práca, keď pracovník môže byť ohrozený pádom predmetov alebo materiálu z pracoviska nad ním.

Práca pri sťažených podmienkach - je práca v stiesnených priestoroch, extrémnych klimatických alebo mikroklimatických podmienkach.

Udržiacie práce - sú práce na prevádzkových objektoch, budovách, konštrukciách a ich častiach, ktorými sa udržiavajú v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave.

Zodpovedným zamestnancom - zamestnanec poverený riadením práce na zverenom úseku s právomocou samostatne rozhodovať

Skratky:

BOZP	- bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
OOPP	- osobné ochranné pracovné prostriedky
OPP	- ochrana pred požiarmi
PÚ	- pracovný úraz

Zodpovednosti a právomoci.

Subjekty zúčastnené na stavebných prácach sú povinné preukázateľne oboznámiť sa s týmto plánom a dodržiavať jeho ustanovenia. Táto smernica je záväzná pre každého dňom, kedy bol s ňou oboznámený. Dodávatelia stavebných prác sú povinný oboznámiť svojich zamestnancov s povinnosťami vyplývajúcimi z obsahom tohto plánu a umiestniť ho na takom mieste, aby bol zamestnancom prístupný.

Základné práva a povinnosti zúčastnených subjektov.
Stavebník.

- poverí jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie a jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden dodávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom
- zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- predloží pred začatím prác inšpektorátu práce, v ktorého územnom obvode sa stavenisko nachádza, oznámenie, ak :
 - plánované trvanie prác na stavenisku bude dlhšie ako 30 pracovných dní a na stavenisku bude súčasne pracovať viac ako 20 fyzických osôb alebo
 - rozsah plánovaných prác prekročí 500 osobodní
- pred začatím prác viditeľne umiestni na stavenisku oznámenie, ktoré v prípade zmeny aktualizuje
- nariadi projektantom, aby pri v návrhu, vo vykonávacom projekte a v príprave stavebného projektu aplikovali zásady prevencie rizík
- zabezpečí, aby koordinátor dokumentácie vypracoval podklad pre všetky ďalšie práce
- zabezpečí, aby dodávatelia stavebných prác realizujúci stavbu aplikovali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podklad – začlenením oboch dokumentov do zmluvy o zhotovení stavebného diela
- ak je koordinátorom bezpečnosti upozornený na potrebné zmeny plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci alebo podkladu, pričíní sa o aplikovanie zmeneného plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci príp. podkladu
- ak je koordinátorom bezpečnosti upozornený na riziká pre zamestnancov, zabezpečí, aby dodávatelia stavebných prác realizujúci stavbu tieto riziká odstránili

Koordinátor dokumentácie.

- je projektant, ktorý zabezpečuje koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, (t.j. koordinuje projektantov pri presadzovaní zásad prevencie rizík)

Koordinácia zahŕňa:

- uplatňovanie požiadaviek, podľa projektovej dokumentácie,
- vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku; plán obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom,
- vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších prácach.

Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci musí obsahovať:

- podstatné údaje o stavebnom pozemku a o okolí staveniska
- zoznam všetkých do úvahy prichádzajúcich prác spolu so zohľadnením ich časového priebehu
- potrebné úpravy týkajúce sa konkrétneho staveniska
- potrebné opatrenia a zariadenia v prípade vzájomného ohrozenia, (ak môžu byť zamestnanci ohrození činnosťou zamestnancov iného dodávateľa stavebných prác)

- spoločné, viacerým dodávateľom stavebných prác slúžiace zariadenia, ochranné zariadenia a opatrenia (napr. lešenia)
- stanovenie, ktorý dodávateľ stavebných prác musí ktoré opatrenie realizovať

Podklad musí obsahovať údaje o (v závislosti na charaktere stavby):

- použitých stavebných materiáloch, ktoré môžu byť pri všetkých ďalších prácach na stavebnom objekte spojené s bezpečnostnými a zdravotnými rizikami,
- návodoch na montáž a demontáž použitých prefabrikátov a systémových stavebných dielcov,
- jestvujúcich upevňovacích bodoch (napr. háky používané pri čistení okien),
- zariadeniach na údržbu a na čistenie,
- prístupoch k exponovaným pracoviskám,
- umiestnení elektrických vedení a plynových potrubí a i.

Koordinátor bezpečnosti.

- vykonáva koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Koordinácia zahŕňa:

- uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri :
 - technických alebo organizačných riešeniach, na základe ktorých sa plánujú práce, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
 - určovaní času trvania jednotlivých prác alebo ich etáp
- plnenie príslušných požiadaviek tak, aby zamestnávateľ a fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom :
- uplatňovali zodpovedajúcim spôsobom všeobecné zásady bezpečnosti pri práci,
- dodržiavali plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- úpravy plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podkladu, ktoré budú zohľadňovať postup prác so zreteľom na zmeny v priebehu prác
- spoluprácu medzi zamestnávateľmi na stavenisku, najmä ak pracujú na spoločnom pracovisku a ak ich činnosť na pracovisku na seba nadväzuje, usmerňovanie práce so zreteľom na ochranu zamestnancov, na prevenciu vzniku úrazov a iného ohrozenia zdravia, na vzájomné informovanie a zapojenie fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, do tohto procesu, ak je to potrebné
- opatrenia na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov
- zabezpečenie vstupu na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia pracovné povinnosti

Koordinátorom bezpečnosti, môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho, fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru alebo autorizovaný bezpečnostný technik. Fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho nesmie byť koordinátorom bezpečnosti na stavenisku, na ktorom vykonáva činnosť stavbyvedúceho.

Stavbyvedúci.

- zabezpečuje uskutočňovanie stavby a riadne vykonávanie prác podľa projektovej dokumentácie stavby a podľa podmienok stavebného povolenia.
- organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a na stavbe a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku
- je oprávnený :
 - určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe,
 - dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe,

- preberať stavebné výrobky, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku,
- dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné,
- koordinovať poradie stavebných prác,
- vykázať cudziu osobu zo staveniska a zo stavby.

Činnosť stavbyvedúceho môže na stavenisku vykonávať iba fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavbyvedúceho.

Dodávateľ stavebných prác je povinný:

- vlastniť a pred začatím prác predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre danú činnosť
- zaistiť starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarmi, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia
- spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrožujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby na stavenisku, ak na stavenisku vykonávajú pracovnú činnosť zamestnanci viacerých dodávateľov stavebných prác
- zaistiť aby jeho pracovná činnosť na stavenisku bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené osoby, ktoré sa na stavenisku pohybujú
- pred zahájením pracovnej činnosti na pracovisku sa zúčastniť vstupného školenia BOZP
- vykonávať práce v súlade s ustanoveniami všeobecne platných legislatívnych predpisov a technických noriem
- dodržiavať pri svojej práci stanovené technologické a pracovné postupy, ktoré súvisia s jeho vykonávanou pracovnou činnosťou
- dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu strojov a zariadení, ktoré bude pri svojej práci používať
- oboznámiť sa s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa na príslušnom pracovisku a dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu oboznámiť sa so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie
- písomne poskytnúť spoločnosti, v ktorej bude vykonávať pracovnú činnosť informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri jeho práci a v súvislosti s ňou môžu vyskytnúť a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru jeho vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov ďalších osôb pohybujúcich sa na stavenisku
- dodržiavať zákaz požívať alkoholické nápoje a iné omamné prostriedky na pracovisku a nenastupovať pod ich vplyvom do práce
- dodržiavať zákaz fajčenia na jednotlivých pracoviskách spoločnosti mimo vyhradených fajčiarskych priestorov
- rešpektovať bezpečnostné značenie a bezpečnostné signalizačné zariadenia (akustické, optické) na pracovisku ako aj dopravné značenie v areáli prevádzky
- nahlásiť ihneď koordinátorovi bezpečnosti každý pracovný úraz, ktorý utrpel na stavenisku jeho zamestnanec
- ohlásiť bez odkladu koordinátorovi bezpečnosti vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne na pracovisku, kde dodávateľ prác vykonáva svoju pracovnú činnosť, príp. túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice
- oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia vrátane umiestnenia lekárníček prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho

- v prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov a to až do odovzdania postihnutého lekárovi
- dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarom na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté
- niesť plnú zodpovednosť za bezpečný postup vykonávaných pracovných činností a za vlastné dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom na pracovisku
- uskutočňovať opatrenia stanovené v pláne bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a v podklade a zmluvne dohodnuté opatrenia
- zohľadňovať upozornenia koordinátora bezpečnosti
- spolupracovať s ostatnými dodávateľmi prác realizujúcimi stavbu, koordinovať svoje práce a ochranné opatrenia a tak zabráňovať ohrozeniu vlastných zamestnancov zapríčinenému činnosťou ostatných dodávateľov prác
- viesť evidenciu zamestnancov od ich nástupu do práce až do opustenia pracoviska.
- vybaviť osoby, ktoré s jeho vedomím vstupujú na stavenisko (pracovisko), osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami zodpovedajúcimi ich ohrozeniu
- prijímať opatrenia, najmä pri plnení všeobecných zásad prevencie, v súlade s bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami na stavenisko uvedenými v nariadení vlády č. 396/2006 Z.z.,

Dodávateľ stavebných prác nesmie poveriť zamestnancov vykonávaním stavebných prác, ak nespĺňajú požiadavky odbornej a zdravotnej spôsobilosti. Dodávateľ stavebných prác je povinný v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou dodávateľskej dokumentácie je technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

Technologický postup musí riešiť :

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- pracovný postup pre danú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení a špeciálnych pracovných prostriedkov, pomôcok a pod.,
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií (lešení, podperných konštrukcií, plošín a pod.,
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) materiálov vrátane komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti zamestnancov, pracoviska a okolia,
- opatrenia na zabezpečenie staveniska (pracoviska) v čase, keď sa na ňom nepracuje,
- opatrenia pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach.

Pracovný postup musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce. Dodávateľská dokumentácia musí obsahovať aj opatrenia pre prípad ohrozenia prírodnými živlami (záplavy, zosuvy pôdy a pod.), ďalej opatrenia pri stavebných prácach za prevádzky a súbehu prác niekoľkých dodávateľov, ako aj opatrenia pri postupnom odovzdávaní stavieb a objektov do prevádzky a užívania.

Všeobecné zásady na zaistenie BOZP na stavenisku.

Dodávateľia stavebných prác, sú povinní zabezpečovať plnenie požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane všeobecných zásad prevencie s prihliadnutím najmä na

- udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,

- umiestnenie pracoviska, jeho prístupnosť, určenie komunikácií alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov,
- podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi,
- technickú údržbu zariadení a pracovných prostriedkov, ich kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov,
- určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály alebo látky,
- podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov alebo látok,
- uskladňovanie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov,
- prispôbovanie času určeného na jednotlivé práce alebo ich etapy podľa skutočného postupu prác,
- spoluprácu medzi zamestnávateľmi a fyzickými osobami, ktoré sú podnikateľmi a nie sú zamestnávateľmi
- vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti.

Práce s osobitným nebezpečenstvom.

1. práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu zasypania, zapadnutia v močaristom teréne alebo pádu z výšky, kde sa riziko zvyšuje charakterom práce, použitým pracovným postupom alebo podmienkami pracovného prostredia na stavenisku,
2. práce, pri ktorých sú zamestnanci ohrození pôsobením chemických alebo biologických faktorov, ktoré znamenajú osobitné nebezpečenstvo pre bezpečnosť a zdravie zamestnancov alebo pre ktoré osobitný predpis ustanovuje monitorovanie pracovného prostredia,
3. práce v kontrolovaných pásmach na pracoviskách zo zdrojmi ionizujúceho žiarenia a práce v prechodných kontrolovaných pásmach pri činnostiach vedúcich k ožiareniu,
4. práce v blízkosti vysokého napätia,
5. práce, pri ktorých je nebezpečenstvo utopenia,
6. práce v šachtách, podzemí a tuneloch,
7. práce, ktoré vykonávajú potápači s dýchacími prístrojmi,
8. práce vykonávané v kesónoch a v prostredí so stlačeným vzduchom,
9. práce s výbušninami,
10. montáž alebo demontáž ťažkých konštrukčných prvkov.

Prerušenie stavebných prác.

Zamestnanec, ktorý spozoruje nebezpečenstvo, ktoré by mohlo ohroziť zdravie alebo životy osôb alebo spôsobiť prevádzkovú nehodu (haváriu) alebo poruchu technického zariadenia, prípadne príznaky takéhoto nebezpečenstva, je povinný, ak nemôže nebezpečenstvo odstrániť sám, prerušiť prácu a oznámiť to ihneď zodpovednému zamestnancovi a podľa možnosti upozorniť všetky osoby, ktoré by mohlo toto nebezpečenstvo ohroziť. Obdobne zamestnanec postupuje pri podozrení, že osoba, ktorá sa nachádza na pracovisku, je pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných látok. Práce sa musia prerušiť pri ohrození zamestnancov, stavby (jej časti) alebo okolia vplyvom zhoršených poveternostných podmienok, nevyhovujúceho technického stavu konštrukcie, stroja alebo zariadenia, prírodných živlov, prípadne iných nepredvídaných okolností. Dôvody na prerušenie práce posúdi a o prerušení práce rozhodne zodpovedný zamestnanec dodávateľa stavebných prác. Práce sa musia prerušiť tiež za podmienok určených osobitnými predpismi. Pri prerušení práce treba vykonať nevyhnutné opatrenia na ochranu života, zdravia a majetku a musí sa o tom vyhotoviť zápis. V práci možno opätovne pokračovať až na pokyn zodpovedného zamestnanca.

Všeobecné a spoločné požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku, rešpektujúc Nariadenie vlády SR č. 396/2006

Povinnosti zástupcu vyššieho dodávateľa stavby.

- dodávateľa stavebných prác budú viesť evidenciu pracovníkov nastupujúcich do práce resp. z práce odchádzajúcich
- dodávateľa stavebných prác sú povinný vybaviť nasadených pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami a prostriedkami
- dodávateľa stavebných prác zabezpečia príslušný rozsah školení pracovníkov stavby a poskytnú informácie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu ustanovenom zákonom
- dodávateľa stavebných prác zabezpečia technologické predpisy na konkrétne stavebné činnosti projektované v predmetnom stupni projektovej dokumentácie a zrealizujú ich na stavenisku na základe dodávateľskej dokumentácie, v zmysle príslušných pracovných postupov
- pri súčasnom vykonávaní prác viacerých dodávateľov na stavenisku je nutné zabezpečiť (generálny dodávateľ) formou zápisu odovzdávanie pracoviska resp. pracovísk
- dodávateľa stavby, na stavenisku, zabezpečia udržiavanie poriadku a čistoty, prístupnosť a trasy k jednotlivým pracoviskám, podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi, technickú údržbu a kontrolu nasadených zariadení, určenie miest na uskladňovanie materiálov najmä ak ide o nebezpečné druhy, podmienky na odstránenie použitých najmä nebezpečných materiálov, prispôsobovanie času určeného na jednotlivé práce podľa skutočného postupu prác, spoluprácu medzi zúčastnenými dodávateľmi a samostatne zárobkovo činnými osobami, vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku
- dodávateľa stavebných prác prijímú na stavenisku opatrenia v súlade s minimálnymi bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami

Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku.

- v riešenom území bude stavenisko oplotené súvislým oplotením (pozri príslušnú kap. Projektu organizácie výstavby)
- prekážky na stavenisku vyššie ako 0,10 m budú zabezpečené únosným prejazdom
- plochy na skladovanie musia byť vopred pripravené (urovnané, spevnené)
- na výrobu resp. predmontáž debnenia na stavenisku musí byť zriadené samostatné pracovisko vybavené príslušnými strojmi a zariadeniami
- pri debnení jednotlivých častí konštrukcie treba postupovať podľa samostatných bezpečnostných požiadaviek (technologický predpis)
- pri ručnom odbere sypkého materiálu je tento možné vŕšiť max. do výšky 2,00 m
- vrecovaný materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m pri mechanizovanom odbere, pri ručnom 1,50 m
- kusový materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m, pri mechanickom odbere, pri ručnom 2,00 m (pri pravidelných tvaroch materiálu), pri nepravidelných plátí výška max. 1,50 m
- rúry a trúbky ukladať max. do výšky 2,00 m pri ručnom odbere
- pred zahájením zemných prác je nutné zrealizovať a vyznačiť vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných I.S. i dočasných
- pri výkopoch v miestach, kde sa nachádzajú podzemné siete alebo kde možno očakávať podzemné vedenia bude postupované podľa osobitných predpisov
- strojmi možno hĺbiť výkopy do vzdialenosti 1,00 m od vyznačenej polohy vedenia, pokiaľ to predpisy umožňujú
- výkopy zabezpečiť proti pádu osôb (zakryť, ohradiť, znepriístupniť) a zriadiť prechody min. 0,75 resp. 1,50 m široké
- stabilitu stien výkopov (pokiaľ nestanoví zodpovedný projektant ináč) zabezpečiť primeraným pažením od hĺbky 1,30 m, v zastavanom území resp. od 1,50 m v nezastavanom

- stabilita stien výkopov sa riadi osobitným predpisom
- pred vstupom pracovníkov do výkopu musí zodpovedný pracovník skontrolovať stabilitu stien, vrúbenie, pevnosť prístupových rebríkov, plošín atď.
- prisypanie zeminy mechanizmami sa riadi osobitnými technologickými predpismi
- na nasadené automobily stavby sa výkopok môže nakladať iba cez ich zadnú alebo bočnú stranu
- pojazdy nasadených rýpadiel na stavenisku, vo svahoch je zakázaný dtto pojazd bližšie ako 2,00 m pri svahoch výkopov alebo zárezov
- pri murovaní vonkajších múrov zabezpečiť pracovníkov pred pádom do hĺbky
- materiál na murovanie ukladať s odstupom 0,60 m od miesta práce
- po stropoch s tenkostenných materiálov možno chodiť a dopravovať materiál až po ich kompletnom dohotovení
- železiarske práce realizovať oddelene od ostatných pracovníkov stavby, na dostatočne uchytených strojoch
- montážne práce sa riadia samostatnými, vopred vypracovanými technologickými postupmi
- pracovníci vykonávajúci práce vo výške resp. nad voľnou hĺbkou musia byť zabezpečený kolektívnym alebo osobným zabezpečením
- pod prácami vo výškach vymedziť ochranné pásmo, v prípade nutnosti ohrozený priestor zabezpečiť
- konštrukcie pre práce vo výške budú odovzdávané pracovníkom formou zápisu
- práce nad sebou realizovať v zmysle osobitného technologického postupu
- vstup pracovníkov do ohrozeného priestoru, pri prenášaní bremien je zakázaný
- pre využívanie stavebných strojov na stavenisku platia osobitné predpisy a stavebno-technologické postupy, obsluha dtto
- údržba nasadených strojov bude vykonávaná v zmysle pokynov výrobcu strojov a osobitných predpisov (smerové a periodické technické kontroly, bežné a generálne opravy)

Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na zabezpečenie plnenia minimálnych bezpečnostných a zdravotných podmienok na navrhovanom stavenisku.

Prezentované okruhy požiadaviek sa budú uplatňovať na navrhovanom stavenisku, ak si to vyžadujú podmienky, činnosť a iné okolnosti alebo hroziace nebezpečenstvo.

a, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované stavenisko.

Stavenisko, navrhované v príslušnej časti projektovej dokumentácie, bude spĺňať nasledujúce požiadavky, ktoré zabezpečia minimalizáciu možného nebezpečenstva :

- zabezpečenie stability a pevnosti materiálov a prvkov používaných na stavenisku
- zabezpečenie ochrany využívaných energetických rozvodov
- zabezpečenie a výrazne (STN) vyznačenie únikových ciest a východov
- zabezpečenie osôb zodpovedných za identifikáciu, ohlásenie a zdolávanie možného požiaru
- zabezpečenie vetrania uzavretých staveniskových priestorov
- zabezpečenie ochrany pred osobitnými nebezpečenstvami
- zabezpečenie primeranej teploty na jednotlivých pracoviskách zriadeného staveniska
- zabezpečenie prirodzeného a umelého osvetlenia pracovísk, priestorov a komunikácií na zriadenom stavenisku
- zabezpečenie staveniskových dverí a brán výrazným označením a príslušnými bezpečnostnými mechanizmami
- zabezpečenie staveniskových komunikácií a ohrozených priestorov výrazným označením a ich realizácia v zmysle platnej legislatívy
- zabezpečenie nainštalovaných staveniskových nakladacích plošín a rámp v zmysle platnej legislatívy s dôrazom na bezpečnostné predpisy
- zabezpečenie pohybu na pracovisku po vyznačených trasách so zreteľom na polohu umiestnených staveniskových zariadení
- zabezpečenie prvej pomoci na stavenisku a umiestnenie kontaktných zdravotných čísel

- zabezpečenie hygienických zariadení na stavenisku

b, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované vnútorné priestory staveniska (pracoviská vo vnútorných priestoroch navrhovaného stavebného fondu).

Umiestnenie staveniskových objektov a zariadení dodávateľa stavby, slúžiacich na zabezpečenie nevyhnutného sociálneho zázemia nasadených stavebných robotníkov musia spĺňať nasledujúce požiadavky :

- všetky zriadené pracoviská staveniska musia mať konštrukčnú stabilitu a pevnosť primeranú charakteru ich používania
- dvere núdzových východov musia byť otváracie smerom von, nebudú uzamykané resp. budú zaistené spôsobom umožňujúcim jednoduché a rýchle otvorenie

Liptovský Mikuláš

December 2023

Ing. Miroslav Matiščík